



Продажа

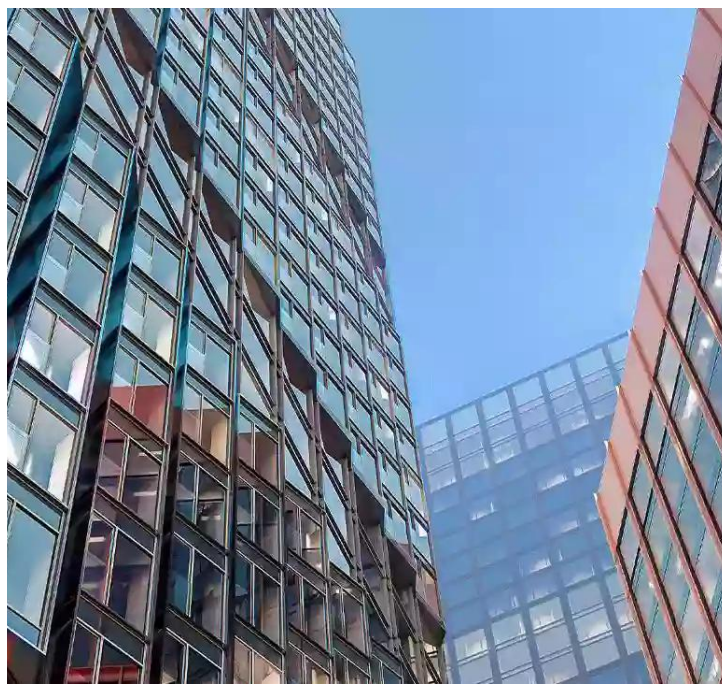
Symphony 34 Корпус А - Graphite

Москва, Северный

ул Хуторская 2-я,

- 🚶♂️ Дмитровская
- 🚶♂️ Дмитровская
- 🚶♂️ Тимирязевская

🔑 **₽ 19 272 183**



ЖК «Symphony 34» состоит из 4 жилых небоскребов разной высотности. Архитектурная концепция проекта разработана известным бюро Kleinewelt Architekten. Для фасадов каждого строения выбрано свое визуальное решение с использованием таких материалов как медь, железо, стекло и алюминий. В проекте «Symphony 34» предусмотрено 114 кладовых в подземной части и 540 кладовых на этажах. Во всех корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп.

В ЖК «Symphony 34» предусмотрен широкий выбор планировочных решений — от студий до четырехкомнатных квартир и пентхаусов с возможностью объединения. Все квартиры отличаются увеличенной площадью остекления. Высота панорамных окон - от 2 метров. Квартиры сдаются с подчистовой отделкой и высотой потолков от 3 до 4.7 метров.

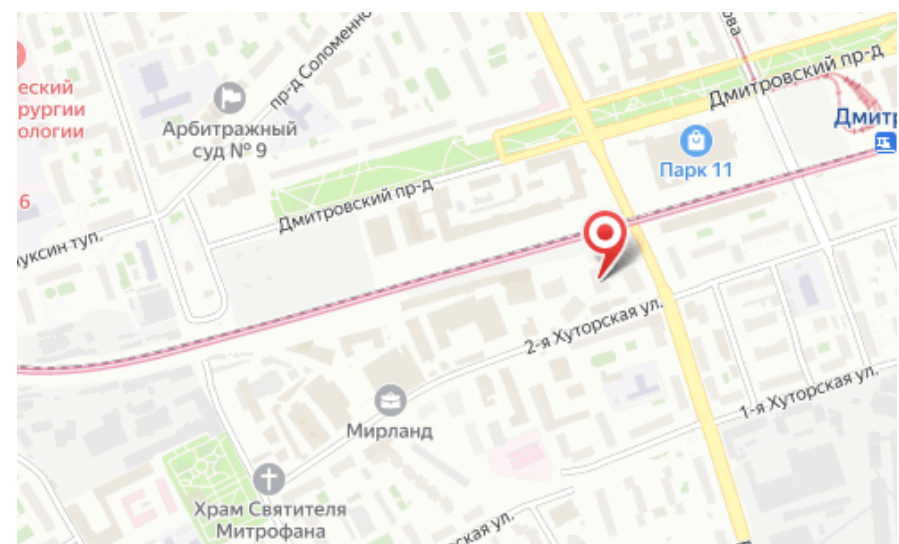
Концепция благоустройства проекта разработана градостроительным и ландшафтным бюро WEST8. На первых этажах расположены коммерческие помещения. Территория комплекса закрытая, во дворах спроектированы зоны отдыха с фонтаном, беседками и скамейками, выполнено озеленение. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг на 662 машиноместа.

ЖК «Symphony 34» находится в районе «Савеловский». В 10 минутах пешком расположены модные пространства «Хлебозавод № 2» и дизайн-завод «Флакон», где проводятся выставки, лекции известных спикеров, фестивали и перформансы. В 15 минутах пешком — Тимирязевский парк 232 га и парк «Дубки».





Жилой комплекс: **Symphony 34**
 Год постройки: **2025**
 Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус А - Graphite**
 Квартал сдачи: **2**

Планировки



1-к.квартира

от **₽ 19 272 183**

Количество комнат	1
Общая площадь	29.32 м²
Стоимость за м²	₽ 657 305
Жилая площадь	9 м²
Площадь кухни	15.2 м²
Этаж	38
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	54

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 29 271 260**

Количество комнат	2
Общая площадь	63.76 м²
Стоимость за м²	₽ 459 085
Жилая площадь	26.5 м²
Площадь кухни	20.9 м²
Этаж	20
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	54

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 41 553 086**

Количество комнат	3
Общая площадь	92.71 м²
Стоимость за м²	₽ 448 205
Жилая площадь	35.4 м²
Площадь кухни	33.6 м²
Этаж	6
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	54