



Продажа

Level Мичуринский Корпус 2

Москва, Очаково-Матвеевское

Мичуринский пр-кт,

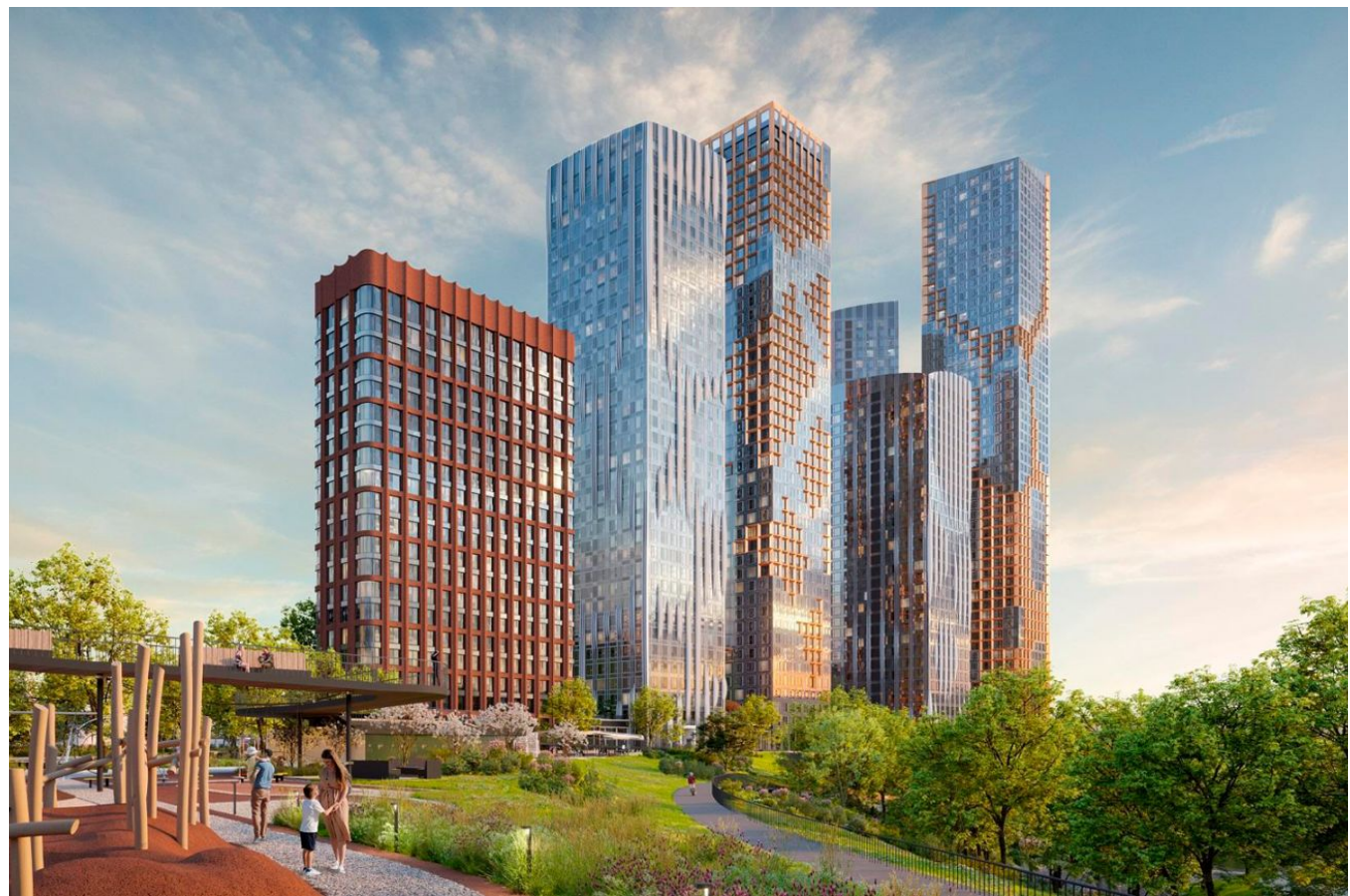
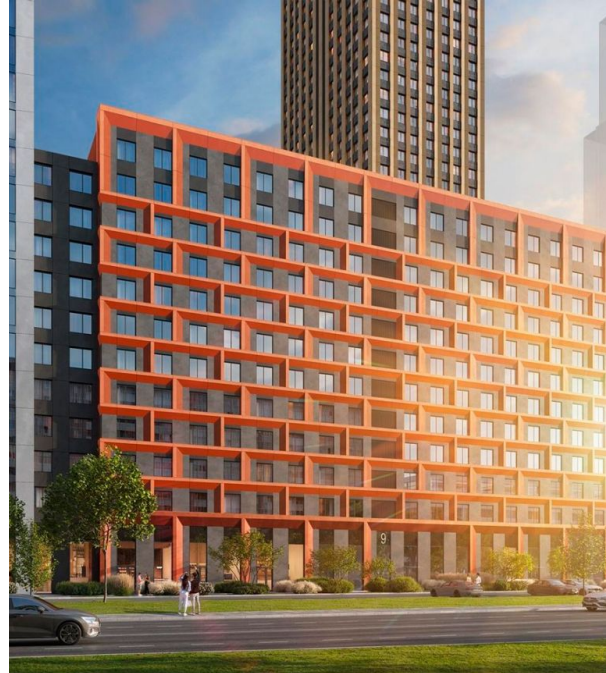
🚶 Мичуринский проспект

🚇 Очаково

💎 **₽ 15 847 152**

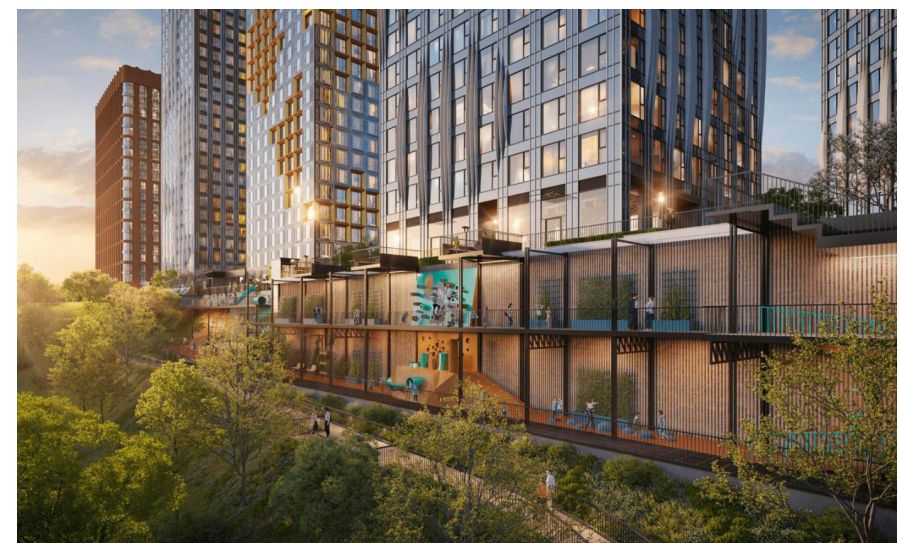


Внешний облик домов в проекте «Level Мичуринский» разработало бюро СПИЧ. Концептуальная доминанта архитектуры — тектоника воды, отражающей солнечный свет. Для облицовки корпусов 1–5 выбраны современные алюминиевые кассеты. Эффектно меняя оттенок в зависимости от разного освещения и погоды, они формируют основу футуристического облика комплекса. Фасады корпуса 6 облицованы клинкерным кирпичом и полированной нержавеющей сталью. В лобби выполнена дизайнерская отделка, предусмотрена зона ожидания, гостевой санузел, музыкальное сопровождение, кондиционирование воздуха. В большинстве квартир проекта «Level Мичуринский» предусмотрено панорамное остекление. В угловых квартирах корпуса 6 — моллированные окна. Отличительная черта проекта — великолепные видовые характеристики. Квартиры сдаются с отделкой white box, также есть возможность дозаказать чистовую отделку. На верхних этажах башен расположены пентхаусы, в том числе двухуровневые со вторым светом. Впечатляющая концепция благоустройства проекта «Level Мичуринский» разработана бюро Wowhaus. Основная идея заключается в максимальном раскрытии дворовой части на природное окружение. Большой перепад высот на участке позволяет создать уникальное многоуровневое пространство, которое плавно перетекает в Очаковский парк. В проекте выполнено функциональное зонирование территории: событийная площадка с сухим фонтаном, большой елью и арт-объектом, уникальная детская вертикальная площадка, детские площадки для разных возрастных категорий, спортивные площадки для активных и расслабляющих видов спорта, зоны для отдыха и работы на свежем воздухе, площадка для выгула собак. Также на территории квартала построены 3 детских сада и школа. Для владельцев автомобилей предусмотрен трехуровневый отапливаемый подземный паркинг. Проект «Level Мичуринский» возведен в престижном западном районе. В 700 м от ЖК расположено множество парков. В пешей доступности магазины, кафе, фитнес клубы, медицинские учреждения, школы, детские сады. До метро «Мичуринский проспект» — 10 минут пешком.

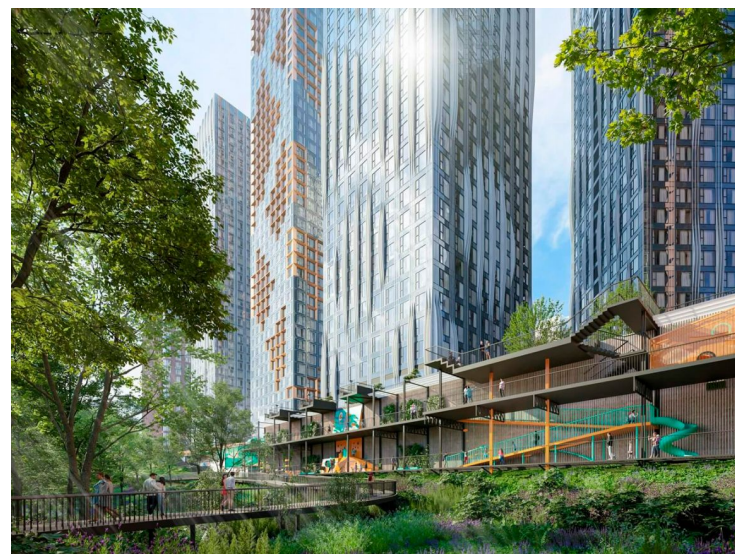
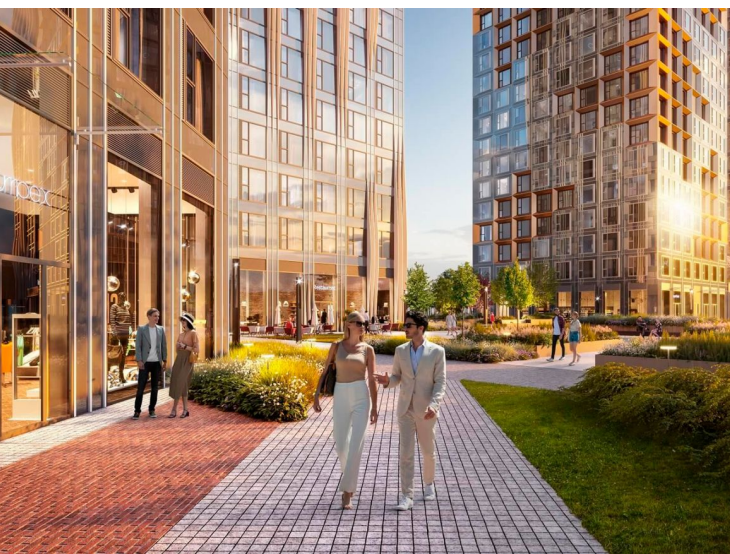
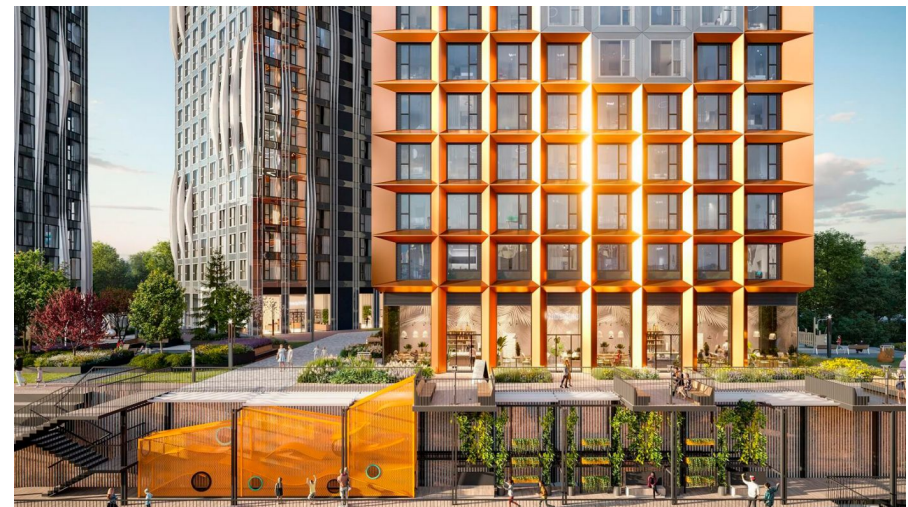




Жилой комплекс: **Level Мичуринский**
Год постройки: **2025**

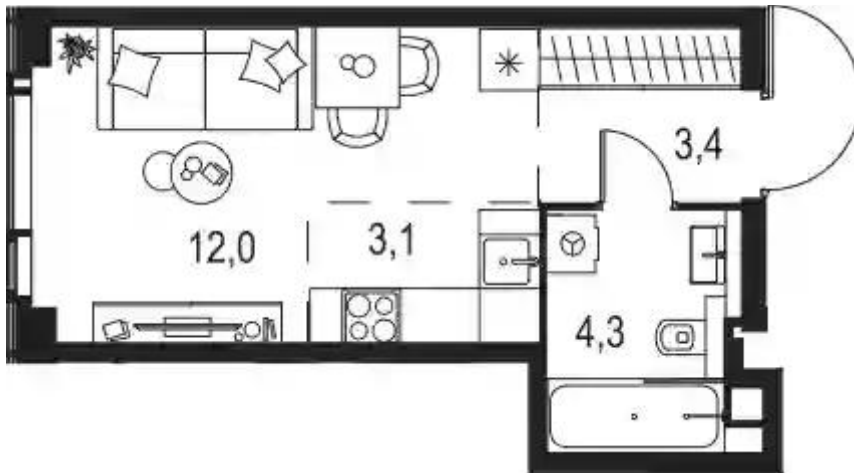


Корпус ЖК: **Корпус 2**
Квартал сдачи: **2**



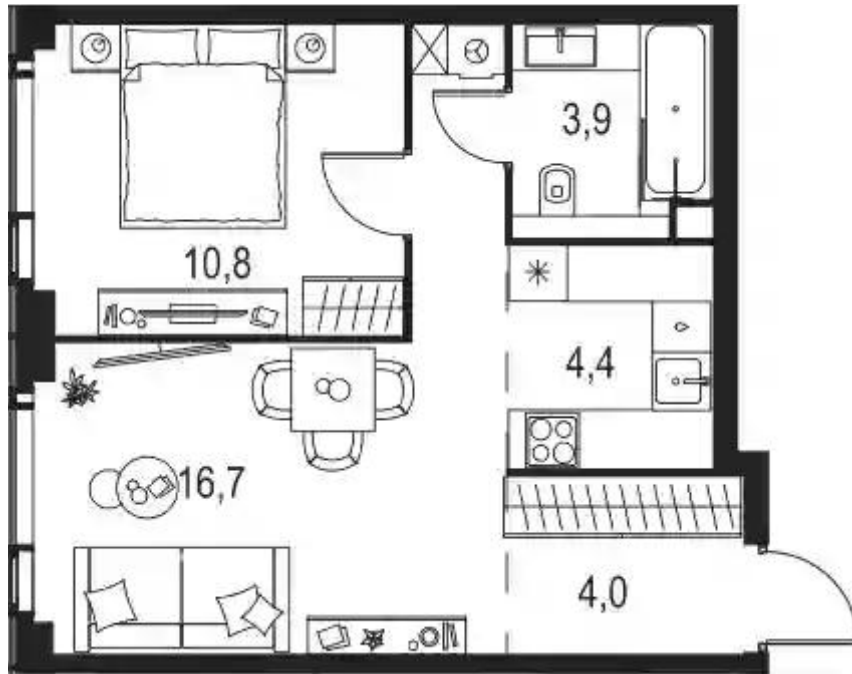
Студия

от **₽ 15 847 152**



Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 695 051
Жилая площадь	15.1 м ²
Этаж	34
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	42

Планировки

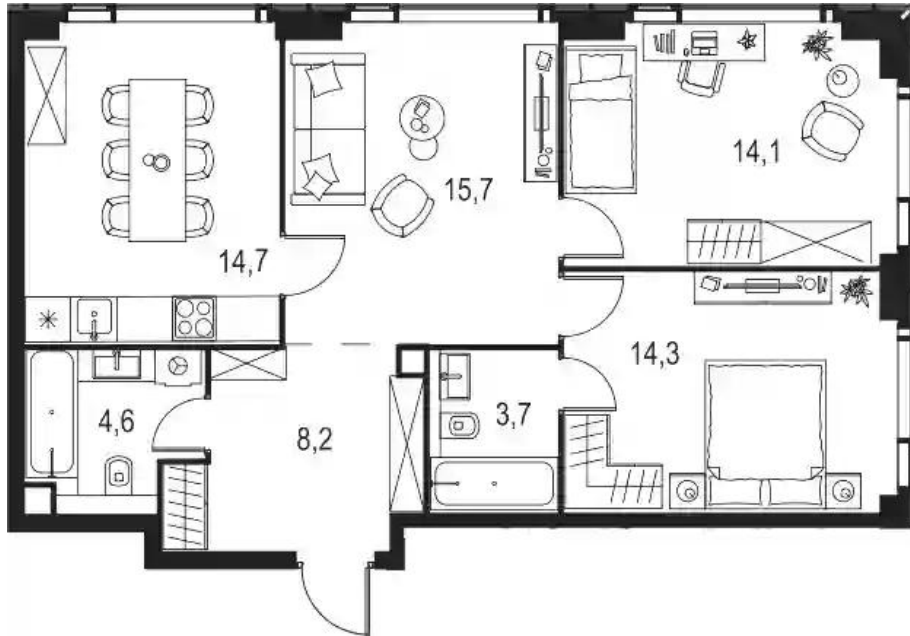


1-к.квартира

от **₽ 22 212 853**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 558 112
Жилая площадь	10.8 м ²
Площадь кухни	21.1 м ²
Этаж	35
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	42

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 34 590 306**

Количество комнат	3
Общая площадь	75.3 м ²
Стоимость за м ²	₽ 459 367
Жилая площадь	44.1 м ²
Площадь кухни	14.7 м ²
Этаж	30
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	3
Этажность	42

Планировки

4-к.квартира

от **₽ 83 663 818**

Уровень 1



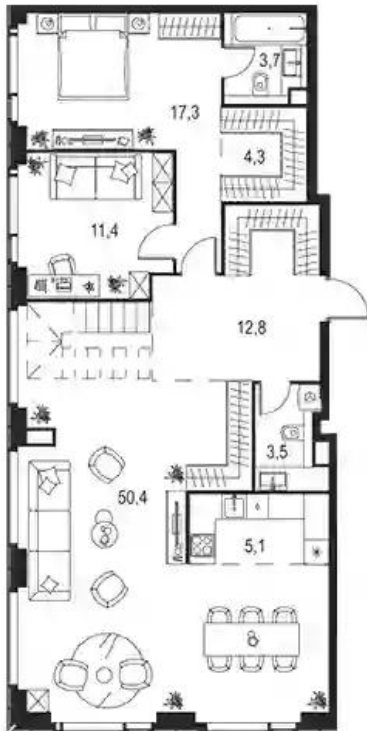
Уровень 2



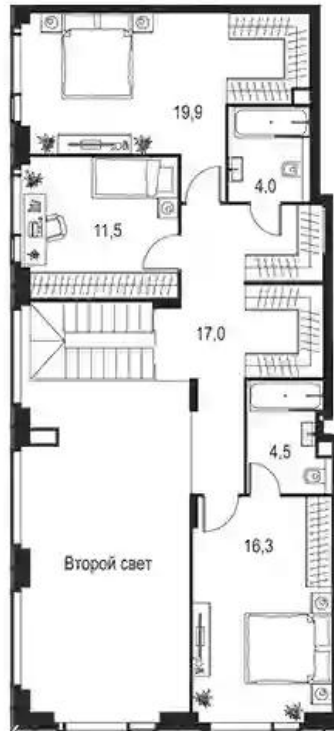
Количество комнат	4
Общая площадь	180.9 м ²
Стоимость за м ²	₽ 462 487
Жилая площадь	74.5 м ²
Площадь кухни	38.1 м ²
Этаж	41
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	6.1 м
Тип санузла	3
Этажность	42

Планировки

Уровень 1



Уровень 2



5+к.квартира

от **₽ 106 964 362**

Количество комнат	5+
Общая площадь	181.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 588 687
Жилая площадь	76.4 м ²
Площадь кухни	55.5 м ²
Этаж	41
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	3
Этажность	42