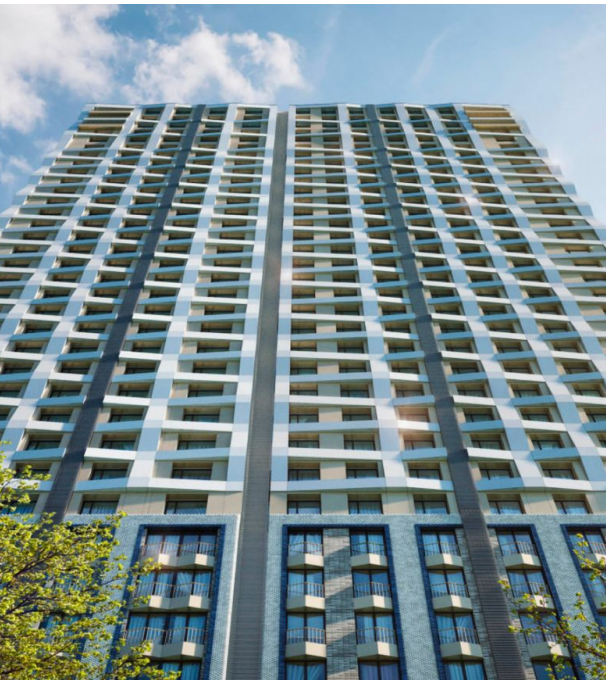


Продажа

Ever Корпус 3

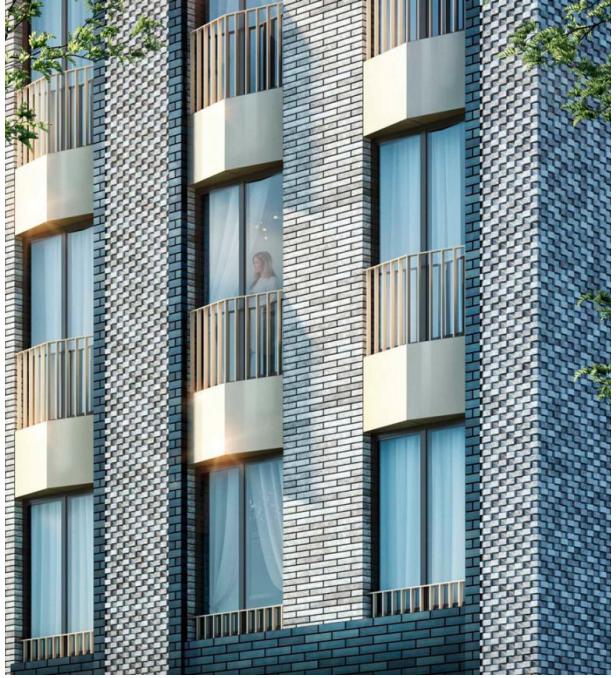
Москва, Обручевский

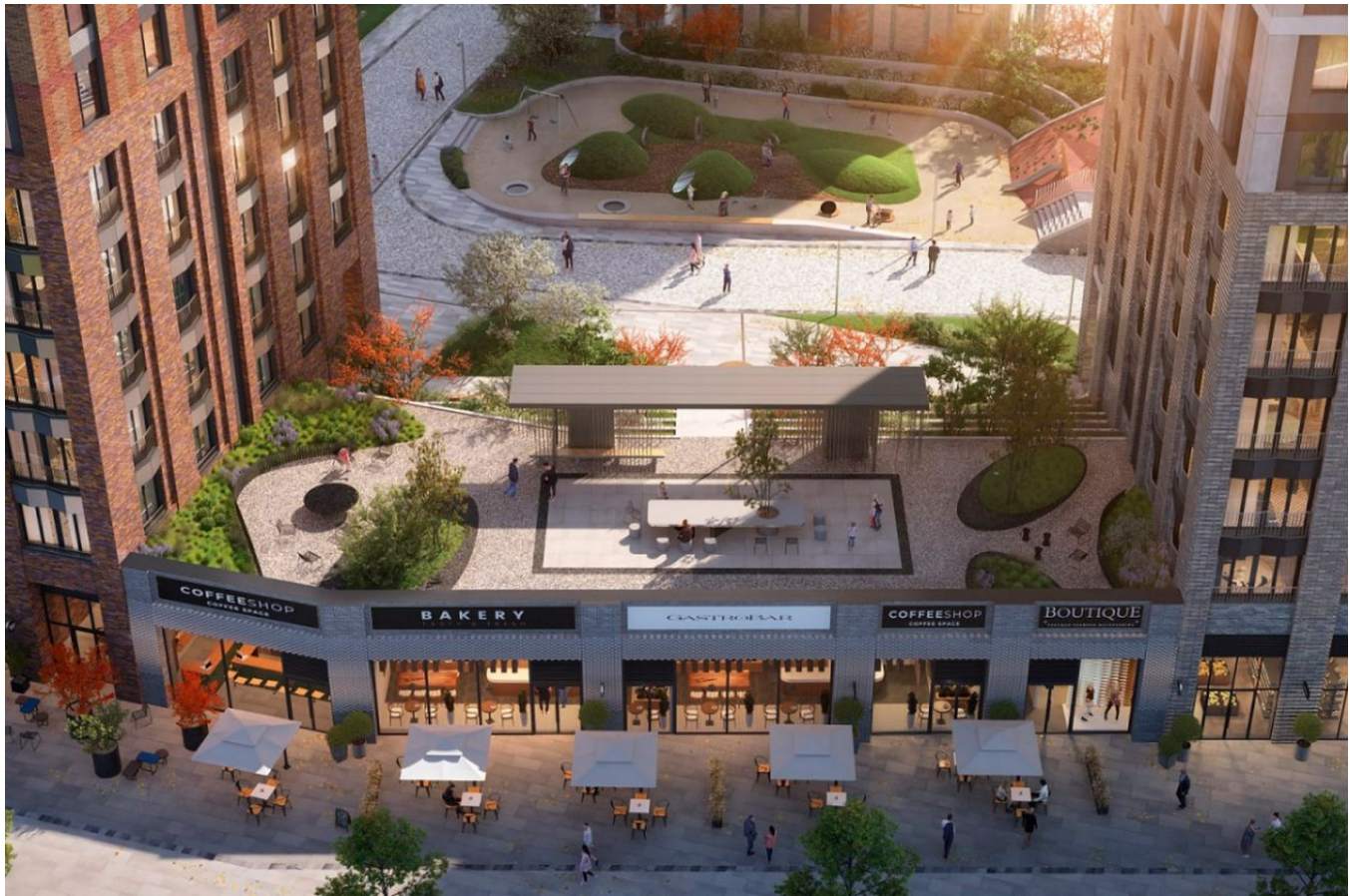
ул Обручева,

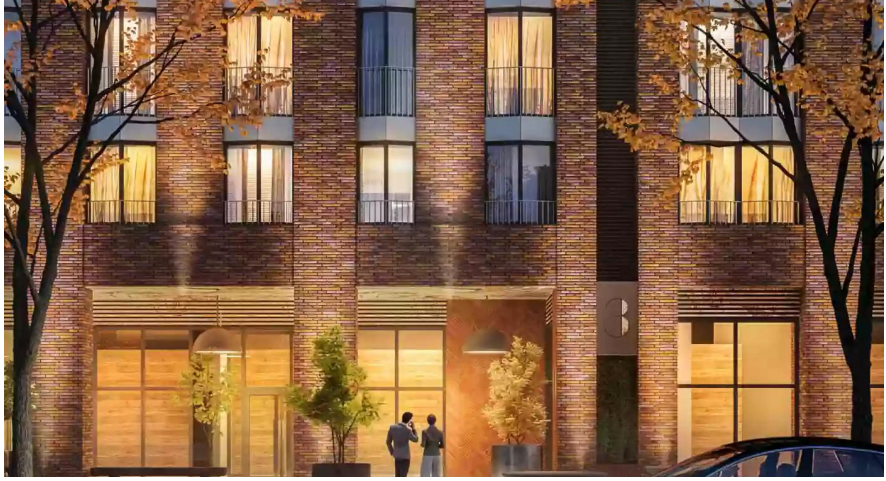
- Калужская
- Воронцовская
- Новаторская

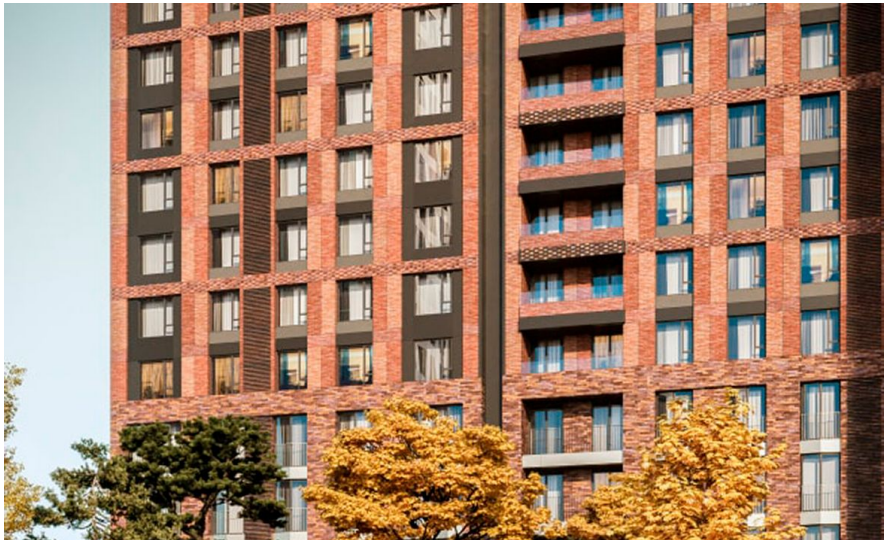
₽ 17 904 913

Жилой комплекс «Ever» состоит из 6 корпусов, объединенных двумя стилобатами. Высота башен составляет 34 этажа. В фасаде спрятаны ниши для кондиционеров. Проект разработала архитектурная дизайн-студия «GAFA architects». На первых этажах корпусов расположены двухуровневые входные группы с высокими потолками, колясочные, стойки ресепшн и Lounge-зоны.
В ЖК «Ever» предложено множество планировочных решений:в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. В наличии предусмотрены планировки с мастер-спальнями, оснащенными собственными гардеробными и ванными комнатами, и квартиры с зимними садами. Помещения сдаются с подчистовой отделкой. Предусмотрена возможность объединения нескольких квартир, высота потолков составляет 3 метра, а на последних этажах — 3,8 метра.
На кровлях стилобатов ЖК «Ever» возведены природные амфитеатры. Между двумя стилобатами проходит улица, вдоль которой находятся кафе и магазины. Для владельцев автомобилей предусмотрены подземные паркинги, оснащенные круглосуточным видеонаблюдением, системой распознавания автомобилей по RFID-меткам для автоматического открытия ворот, скоростными воротами «Hormann» и автоматическими мойками колес.
Жилой комплекс «Ever» находится в Обручевском районе. В пешей доступности расположены детские сады, школы, городская поликлиника, магазины, аптеки, ТЦ «Рио», фитнес-клубы, кафе и рестораны, Воронцовский парк и Юго-западный лесопарк, а в транспортной доступности — Тропаревский лесопарк, ландшафтный заказник «Теплый Стан», лесопарк «Узкое» и Битцевский лесопарк. Метро «Калужская» находится в 5 минутах пешком, а выезд на МКАД и на Садовое кольцо в 10 и 20 минутах транспортом.









Жилой комплекс: **Ever**
Год постройки: **2023**

Корпус ЖК: **Корпус 3**
Квартал сдачи: **4**

№ 31,
тальный
нтр
ул. Академика Челомея
ул. Архитектора Влас
ул. Обручева
Volkswage
Рольф
угозор

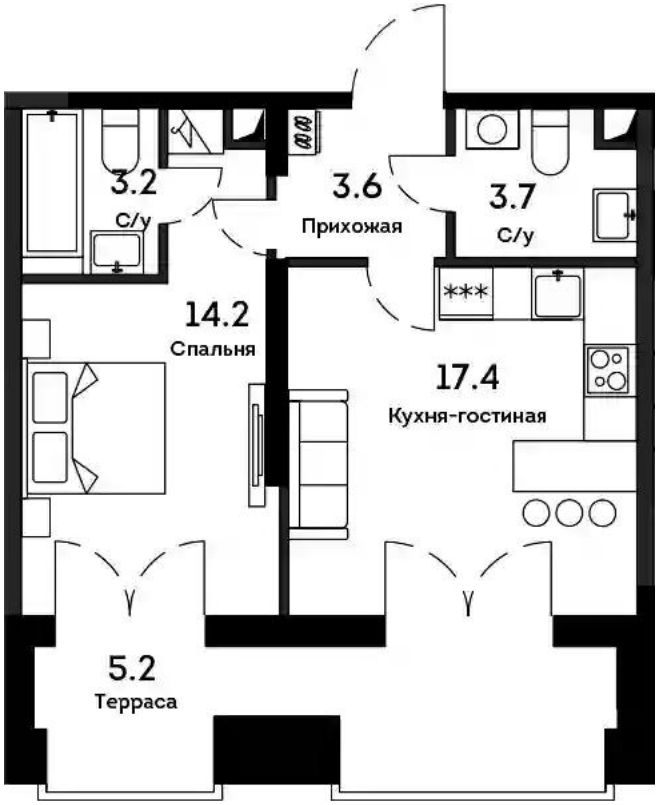
Планировки

Студия

от ₽ 17 904 913

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.3 м²
Стоимость за м²	₽ 611 089
Жилая площадь	21.4 м²
Этаж	15
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	34

Планировки

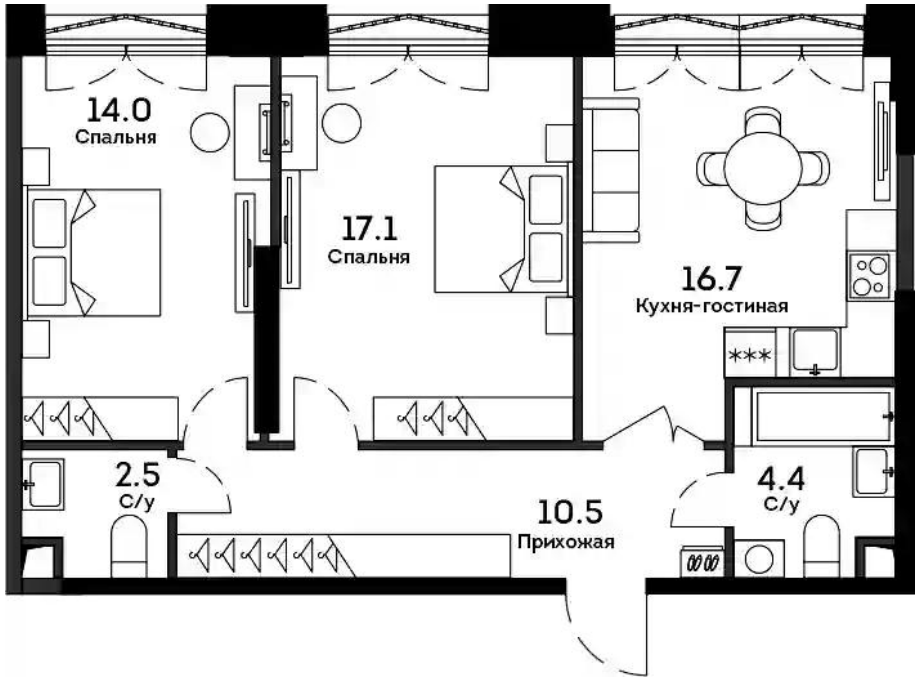


1-к.квартира

от ₽ 25 428 433

Количество комнат	1
Общая площадь	42.1 м²
Стоимость за м²	₽ 604 001
Жилая площадь	14.2 м²
Площадь кухни	17.4 м²
Этаж	33
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	34

Планировки

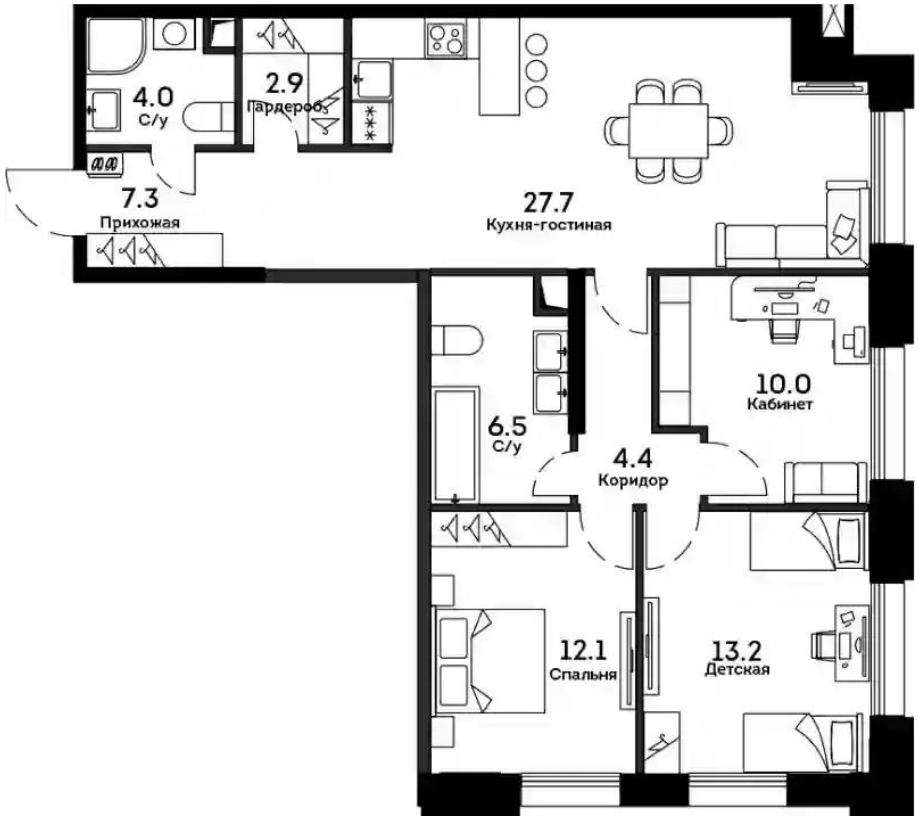


2-к.квартира

от ₽ 34 313 374

Количество комнат	2
Общая площадь	65.2 м²
Стоимость за м²	₽ 526 279
Жилая площадь	31.1 м²
Площадь кухни	16.7 м²
Этаж	6
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	34

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 43 462 130

Количество комнат	3
Общая площадь	88.1 м²
Стоимость за м²	₽ 493 327
Жилая площадь	35.3 м²
Площадь кухни	27.7 м²
Этаж	25
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	34