



Ever Kopnyc 1

Москва, Обручевский ул Обручева,

- Калужская
- Воронцовская
- Новаторская
- **₽** 23 007 299





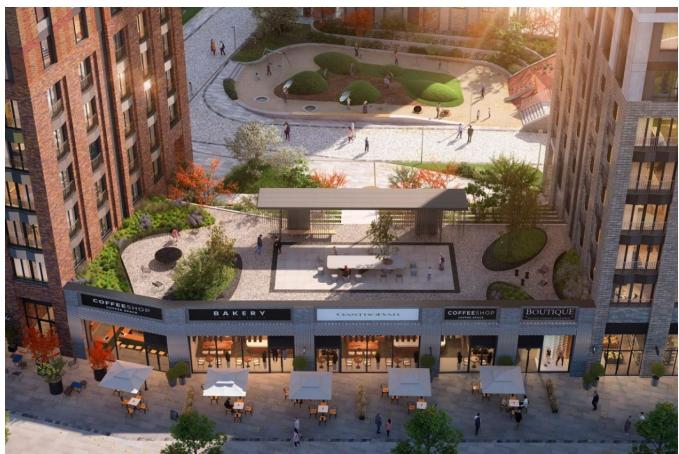
Жилой комплекс «Ever» состоит из 6 корпусов, объединенных двумя стилобатами. Высота башен составляет 34 этажа. В фасаде спрятаны ниши для кондиционеров. Проект разработала архитектурная дизайн-студия «GAFA architects». На первых этажах корпусов расположены двухуровневые входные группы с высокими потолками, колясочные, стойки ресепшн и Lounge-зоны.

В ЖК «Ever» предложено множество планировочных решений:в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. В наличии предусмотрены планировки с мастер-спальнями, оснащенными собственными гардеробными и ванными комнатами, и квартиры с зимними садами. Помещения сдаются с подчистовой отделкой. Предусмотрена возможность объединения нескольких квартир, высота потолков составляет 3 метра, а на последних этажах — 3,8 метра. На кровлях стилобатов ЖК «Ever» возведены природные амфитеатры. Между двумя стилобатами проходит улица, вдоль которой находятся кафе и магазины. Для владельцев автомобилей предусмотрены подземные паркинги, оснащенные круглосуточным видеонаблюдением, системой распознавания автомобилей по RFID-меткам для автоматического открытия ворот, скоростными воротами «Hormann» и автоматическими мойками колес.

Жилой комплекс «Ever» находится в Обручевском районе. В пешей доступности расположены детские сады, школы, городская поликлиника, магазины, аптеки, ТЦ «Рио», фитнес-клубы, кафе и рестораны, Воронцовский парк и Юго-западный лесопарк, а в транспортной доступности — Тропаревский лесопарк, ландшафтный заказник «Теплый Стан», лесопарк «Узкое» и Битцевский лесопарк. Метро «Калужская» находится в 5 минутах пешком, а выезд на МКАД и на Садовое кольцо в 10 и 20 минутах транспортом.







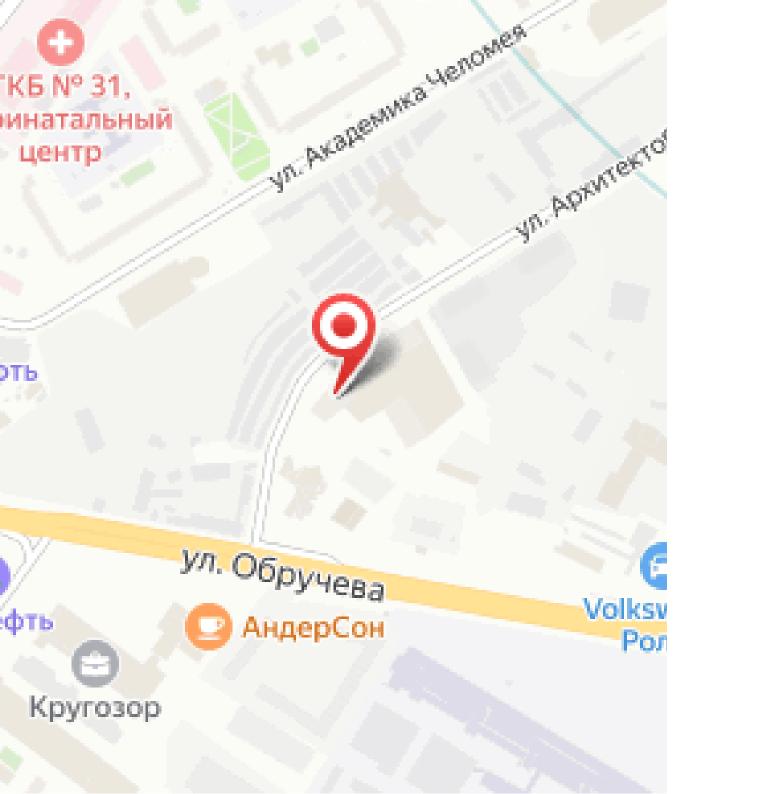




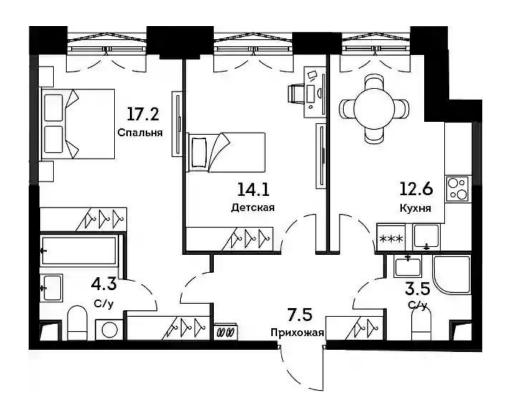


Жилой комплекс: **Ever** Год постройки: **2023**

Корпус ЖК: **Корпус 1** Квартал сдачи: **4**



Планировки

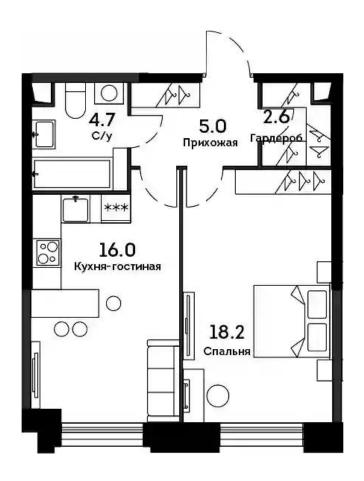


2-к.квартира 59.2 м², 6/34 эт.

от ₽ 28 775 411

Количество комнат	2
Общая площадь	59.2M^2
Стоимость за м²	₽ 486 071
Жилая площадь	31.3 M^2
Площадь кухни	12.6 M^2
Этаж	6
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	34

Планировки



1-к.квартира 46.5 м², 11/34 эт.

от ₽ 23 007 299

Количество комнат 1

Общая площадь 46.5 м²

Стоимость за м² Р 494 781

Жилая площадь 18.2 м²

Площадь кухни 16 м²

Этаж 11

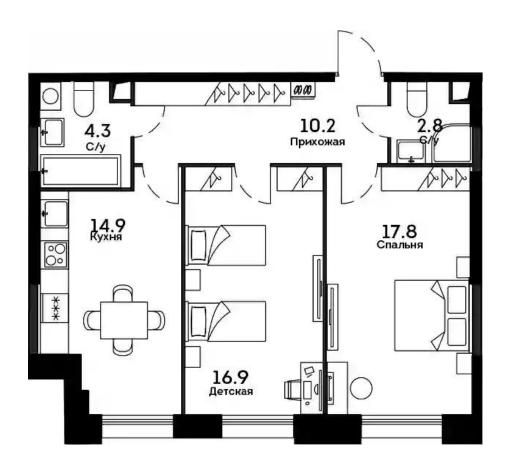
Наличие балкона/лоджии нет

Высота потолков 3 м

Тип санузла Совмещенный

Этажность 34

Планировки



2-к.квартира 66.9 м², 32/34 эт.

от ₽ 30 230 092

Количество комнат	2
Общая площадь	66.9 м ²
Стоимость за м²	₽ 451 870
Жилая площадь	34.7 M^2
Площадь кухни	14.9 m ²
Этаж	32
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	34