



Продажа

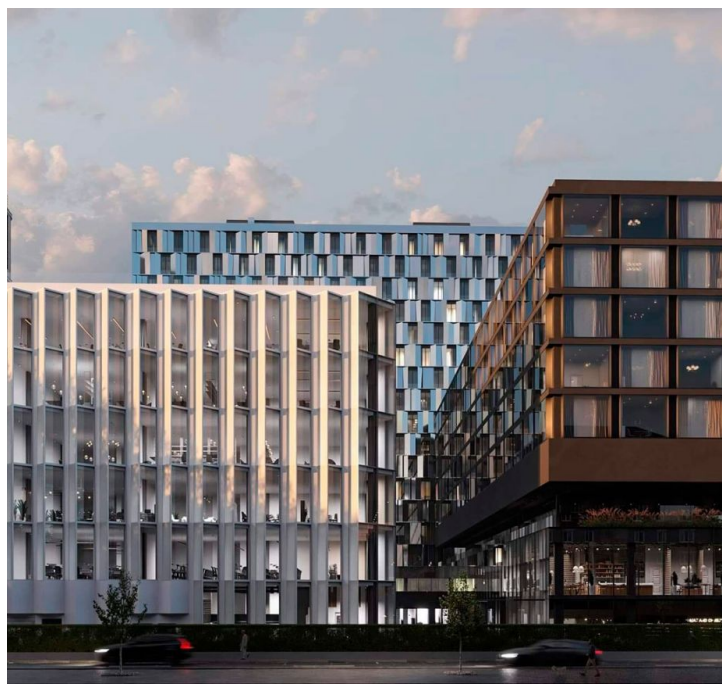
Lunar Корпус А

Москва, Гагаринский

Ленинский пр-кт,

- 📍 Ленинский проспект
- 📍 Воробьевы горы
- 📍 Академическая

💎 **₽ 41 004 000**

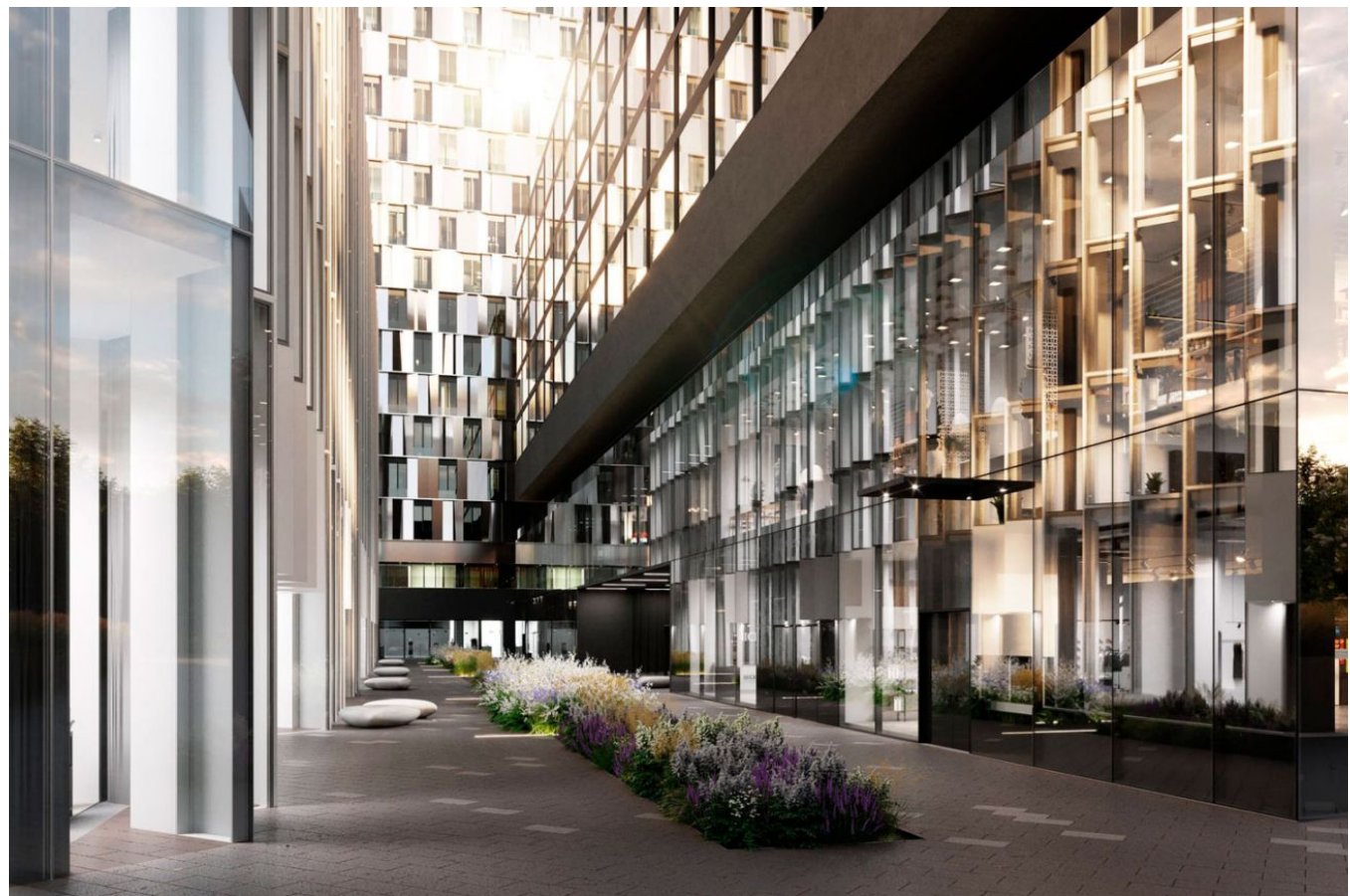


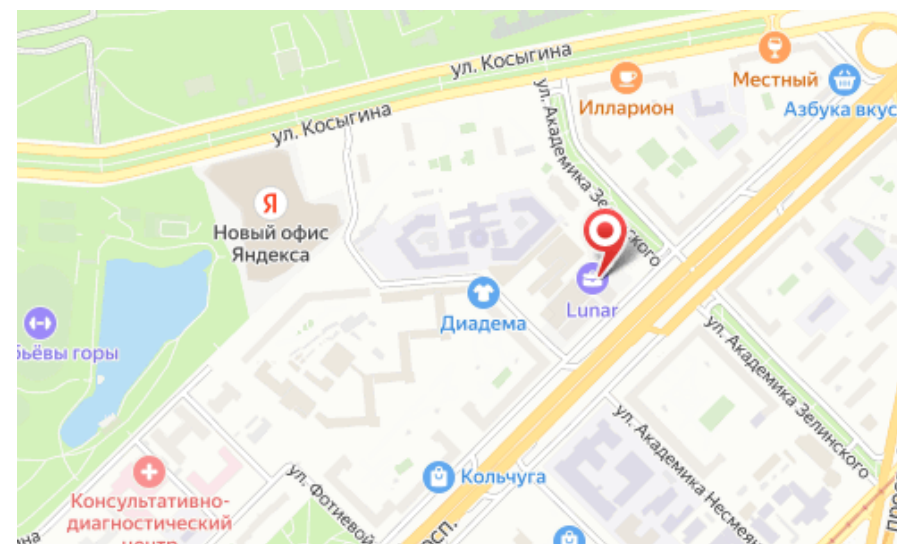
ЖК «Lunar» — это синергия квартир, офисных пространств, магазинов и ресторанов. Архитектура проекта — как отсылка к космическим станциям. Комплекс включает в себя 3 корпуса — Модуль А, В и С. Проект спроектирован бюро «Цимайло Ляшенко и Партнеры». Во всех зданиях выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные бесшумные лифты.

В жилом комплексе «Lunar» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с подчистовой и чистовой отделкой, а высота потолков от 3,05 метров. Из квартир комплекса открываются живописные панорамные виды на РАН, Ленинский проект и памятник Гагарину. На последних этажах есть планировки с дровяными каминами и террасами.

За концепцию благоустройства территории комплекса «Lunar» отвечает бюро Gillespies. Во дворах установлены детские и спортивные площадки, продуманы зоны для работы и отдыха. В комплексе предусмотрены коммерческие помещения на первых этажах. Для владельцев автомобилей предусмотрена двухуровневая подземная парковка.

ЖК «Lunar» расположен в Гагаринском районе. В пешей доступности расположены детские сады, школы, магазины, салоны красоты, кафе, медицинские учреждения. Природный заказник «Воробьевы горы» расположен всего в 10 минутах пешком. До метро «Воробьевы горы» и «Академическая» — 15 минут пешком.





Жилой комплекс: **Lunar**
Год постройки: **2024**

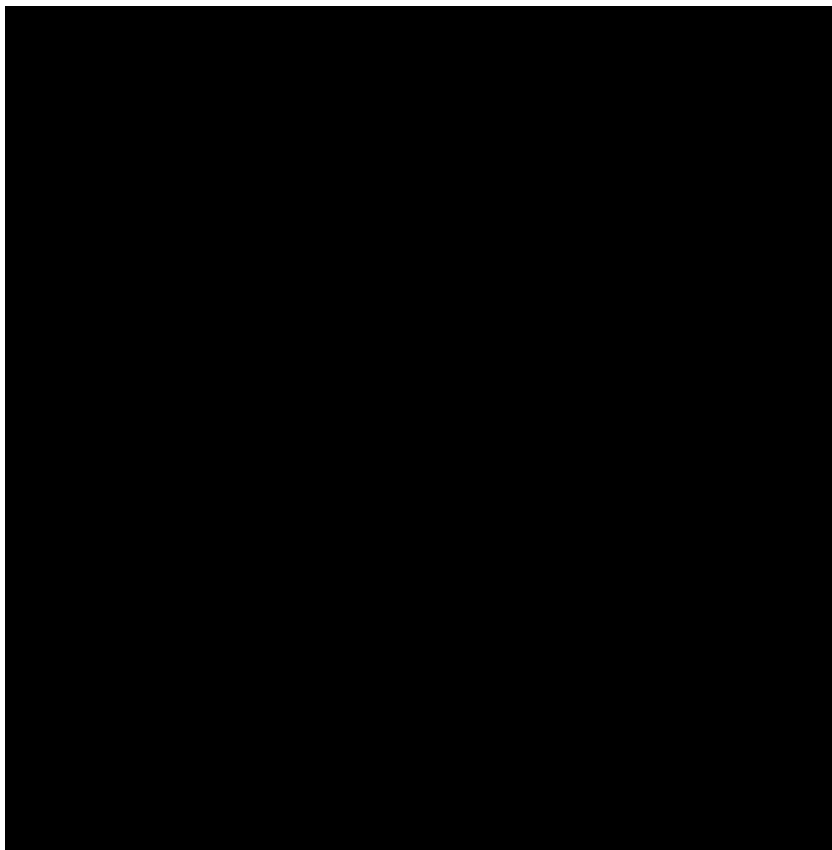
Корпус ЖК: **Корпус А**
Квартал сдачи: **2**



1-к.квартира

от **₽ 41 004 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	49.94 м ²
Стоимость за м ²	₽ 821 065
Жилая площадь	15.46 м ²
Площадь кухни	17.46 м ²
Этаж	13
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.05 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17



2-к.квартира

от **₽ 52 390 800**

Количество комнат	2
Общая площадь	87.59 м ²
Стоимость за м ²	₽ 598 137
Жилая площадь	33.47 м ²
Площадь кухни	19.74 м ²
Этаж	6
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.05 м
Тип санузла	3
Этажность	17



3-к.квартира

от **₽ 102 099 600**

Количество комнат	3
Общая площадь	141.78 м ²
Стоимость за м ²	₽ 720 127
Жилая площадь	59.7 м ²
Площадь кухни	41 м ²
Этаж	12
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.05 м
Тип санузла	3
Этажность	17