





### Продажа

### Парк Легенд Корпус 7.1

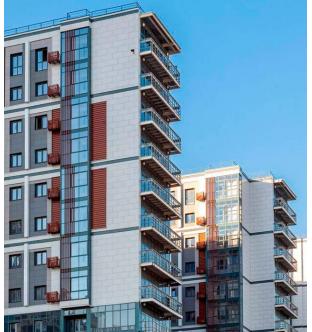
Москва, Даниловский

ул Автозаводская,

- 🛚 ЗИЛ
- Автозаводская
- Автозаводская
- ₽ 21 863 038

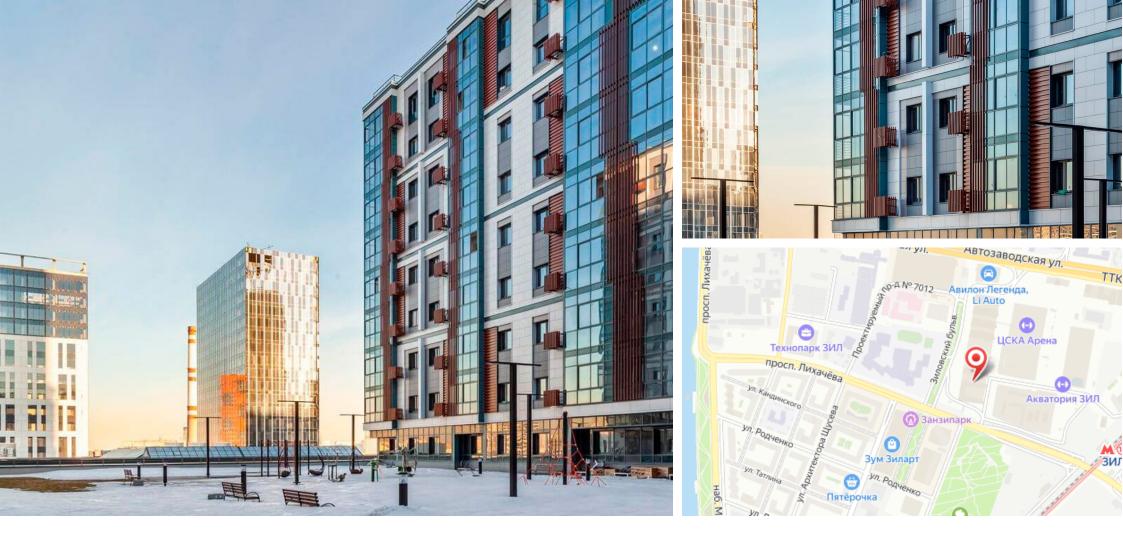
Комплекс «Парк Легенд» — это многофункциональный жилой спортивно-развлекательный и деловой квартал, в состав которого входит 9 корпусов высотой в 24 этажа и комплекс апартаментов из 4-ех монолитных зданий высотой в 15 этажей. Проект занимает территорию площадью более 100 гектаров. Квартиры в комплексе «Парк Легенд» предлагаются в двух вариантах дизайнерской отделки — светлый с жемчужно-бежевые оттенками и темный с дымчатыми оттенками и элементами лофта. В каждой из них устанавливаются кухонная мебель и бытовая техника от Воsch и Candy. За климат в помещениях ответственны сплит-системы Gree.

В проекте «Парк Легенд» у каждого дома есть свой приватный закрытый двор. На приподнятой над проезжей частью крышей подземного паркинга располагаются детские и спортивные площадки. На первых этажах находятся объекты стрит-ритейла. Для автомобилей предусмотрен просторный подземный паркинг, с прямым доступом на лифте. В деловом квартале «Парка Легенд» размещаются многофункциональный центр МФЦ, гостиница, конгресс-центр, офисы компаний. Офисно-деловые и спортивные объекты имеют собственную охраннопропускную систему. На территории квартала расположен спортивный кластер: «ЦСКА Арена» с секциями детского хоккея, Олимпийский центр синхронного плавания, «Акватория ЗИЛ». Проект «Парк Легенд» расположен в Даниловском районе. Рядом с комплексом находятся: несколько школ, университет им. С.Ю. Витте, супермаркеты, ТЦ «Виктория» и «Мегаполис», ТРЦ «Ривьера». За 10 минут пешком можно добраться до крупного ТРЦ «Мозаика». В пешей доступности от квартала находятся несколько парков и обустроенная набережная реки.







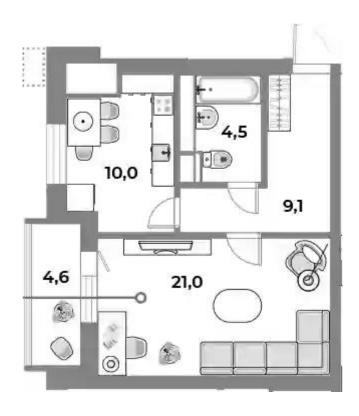


Жилой комплекс: Парк Легенд

Год постройки: **2021** Тип дома: **Монолитный**  Корпус ЖК: **Корпус 7.1** 

Квартал сдачи: 3

#### Планировки



## 1-к.квартира 44.8 м², 9/15 эт.

от ₽ 21 863 038

Количество комнат 1

Общая площадь 44.8 м<sup>2</sup>

Стоимость за м² Р 488 014

Жилая площадь 21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни 10 м²

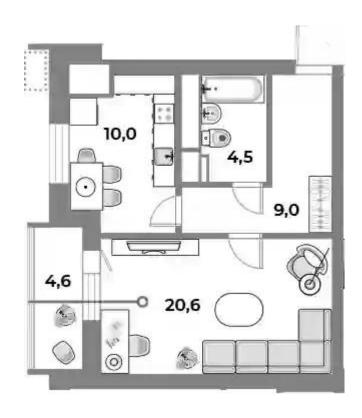
Этаж 9

Высота потолков 2.8 м

Тип санузла Совмещенный

Этажность 15

### Планировки



# 1-к.квартира 44.6 м², 12/15 эт.

от ₽ 22 752 198

Количество комнат 1

Общая площадь 44.6 м<sup>2</sup>

Жилая площадь 20.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни 10 м<sup>2</sup>

Этаж 12

Высота потолков 2.8 м

Тип санузла Совмещенный

Этажность 15