



Продажа

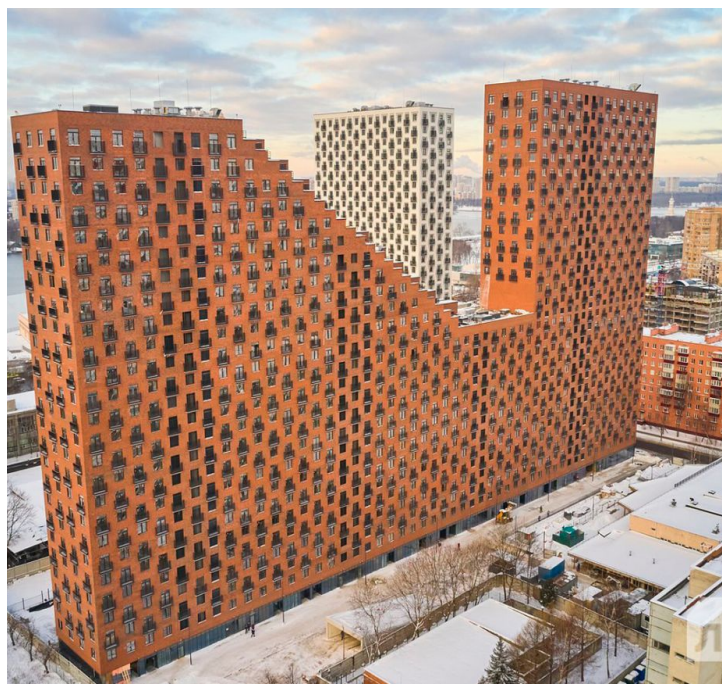
Продажа Ленинградка 58 Корпус 1

Москва, Северный

ул Пулковская,

 Водный стадион

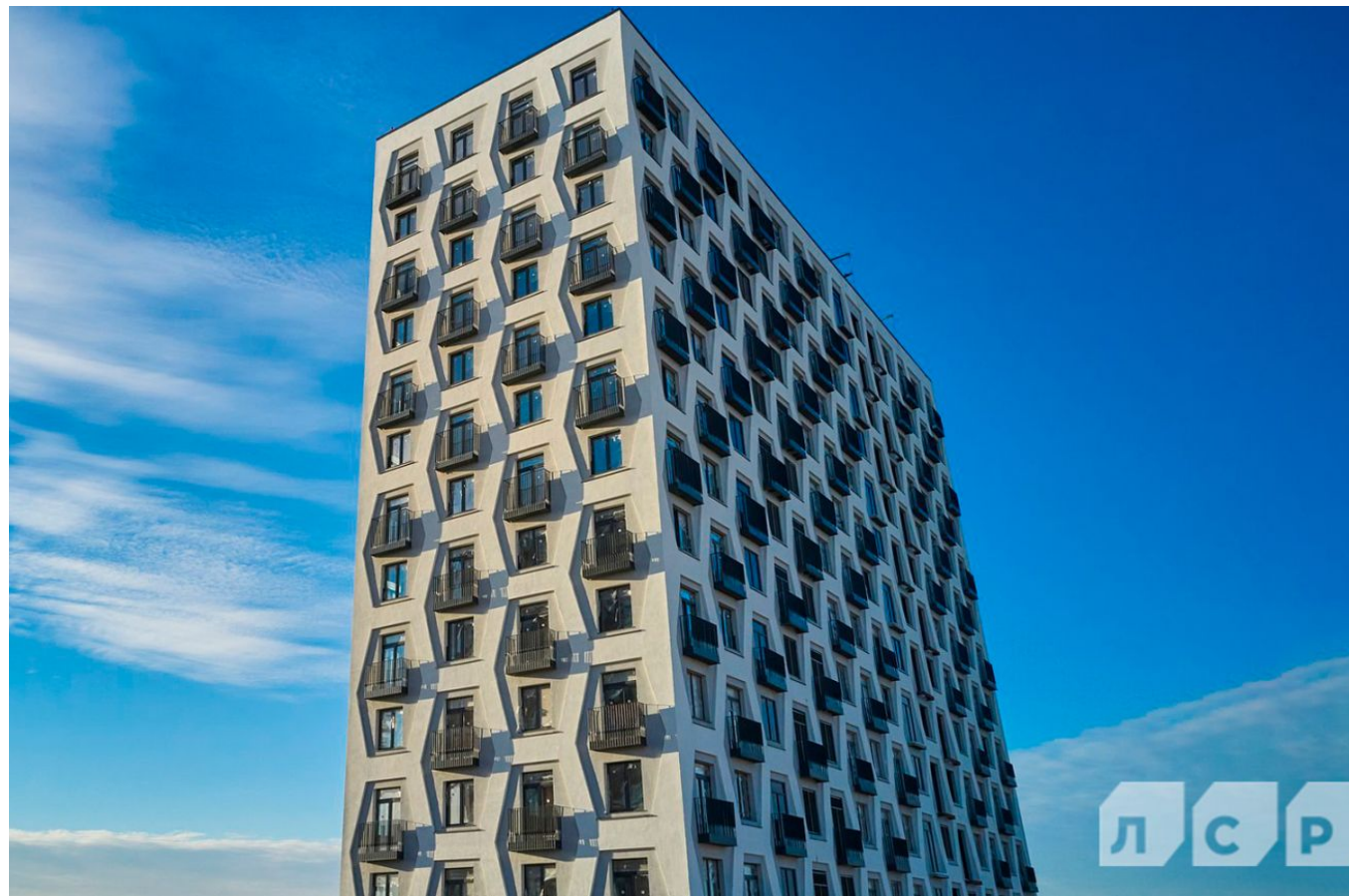
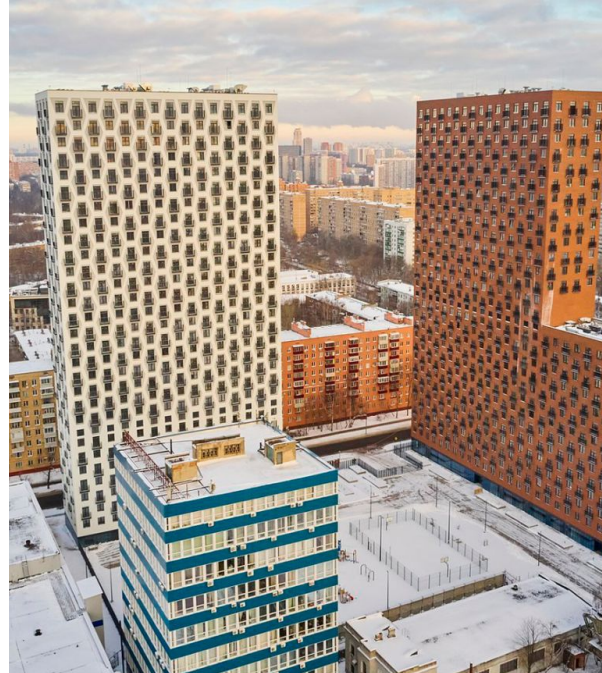
 **₽ 30 830 665**



Жилой квартал «Ленинградка 58» включает в себя два монолитных корпуса высотой от 14 до 29 этажей. Навесные вентилируемые фасады выполнены в современном стиле: проект разработан архитектурным бюро «Цимайло Ляшенко & Партнёры». Квартиры имеют просторные площади и планировки от студий до трехкомнатных. В некоторых из них предусмотрены террасы, из окон открываются виды на акваторию реки Химки. Высота потолков составляет 3 метра. Застройщик передает покупателям квартиры без отделки, с чистовой отделкой.

На первых этажах находятся коммерческие помещения, где разместятся магазины, кафе и сервисные службы. Двор свободный от автомобилей: для жителей предусмотрен подземный двухуровневый паркинг.

Жилой комплекс находится в Головинском районе. В пешей доступности расположены школы, детские сады, магазины, отделения почты и банков, спортивные и медицинские учреждения. Метро «Водный стадион» находится в 10 минутах пешком, выезд на МКАД – в пяти минутах транспортом.





Жилой комплекс: **Ленинградка 58**

Год постройки: **2022**

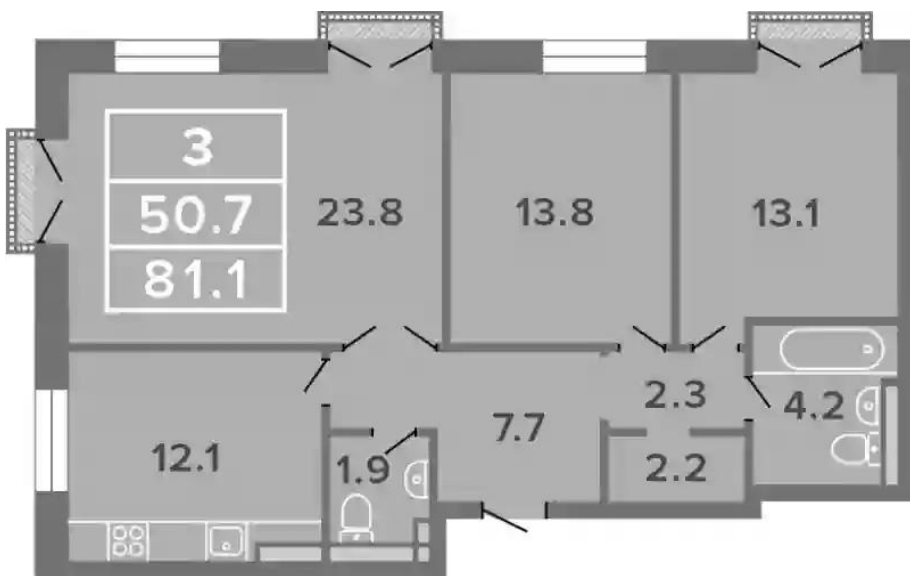
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 1**

Квартал сдачи: **1**

Планировки

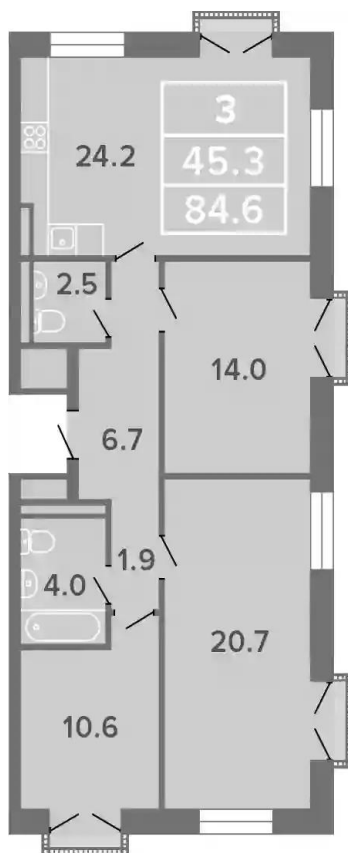


3-к.квартира 81.1 м², 28/29 эт.

от **₽ 30 830 665**

Количество комнат	3
Общая площадь	81.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 380 156
Жилая площадь	50.7 м ²
Площадь кухни	12.1 м ²
Этаж	28
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	29

Планировки

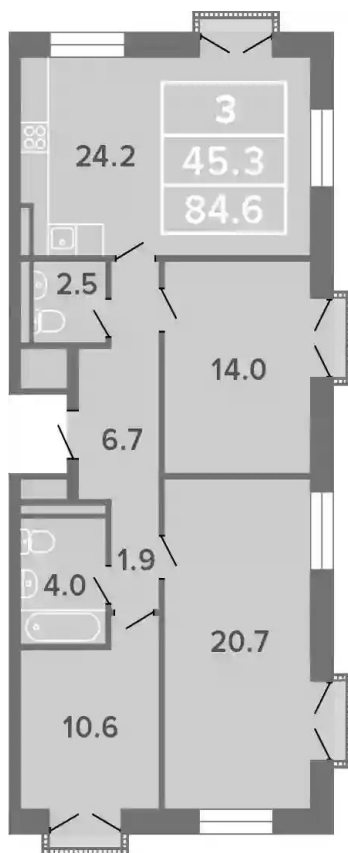


3-к.квартира 84.6 м², 25/29 эт.

от ₹ 32 378 196

Количество комнат	3
Общая площадь	84.6 м ²
Стоимость за м ²	₹ 382 721
Жилая площадь	45.3 м ²
Площадь кухни	24.2 м ²
Этаж	25
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	29

Планировки



3-к.квартира 84.6 м², 27/29 эт.

от ₹ 32 645 610

Количество комнат	3
Общая площадь	84.6 м ²
Стоимость за м ²	₹ 385 882
Жилая площадь	45.3 м ²
Площадь кухни	24.2 м ²
Этаж	27
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	29