



Продажа

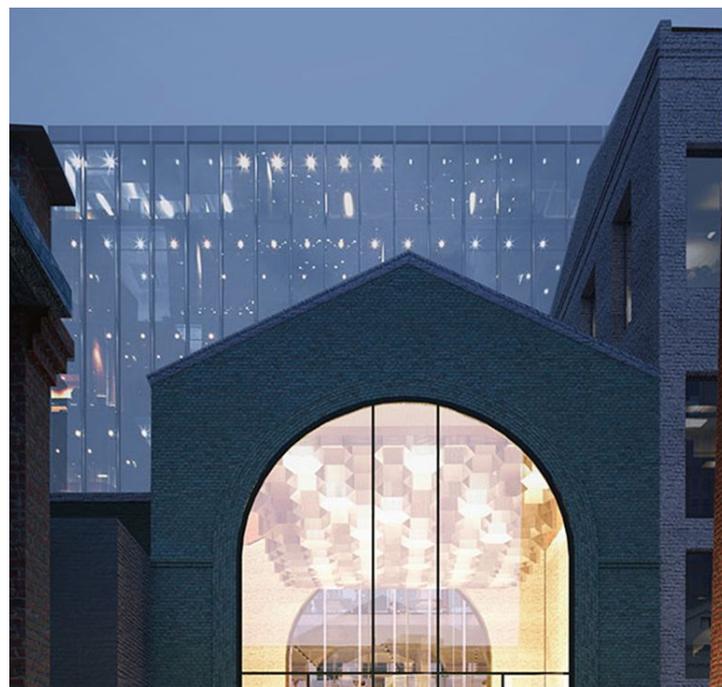
Lucky Корпус 7

Москва, Пресненский

ул 2-я Звенигородская,

 Улица 1905 года

 **₽ 479 991 750**

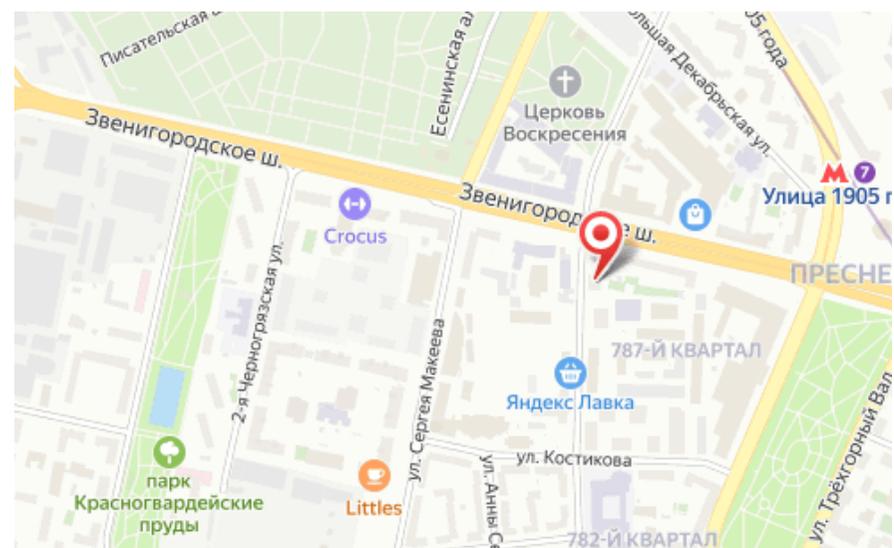


Проект «Lucky» делится на две части — «верхний» город и «нижний» город. Верхний город включает девять жилых корпусов. Нижний город представляет собой общественное пространство: квартал исторических зданий с камерными площадями, улицами, парками и скверами. Особенностью комплекса будет соседство семи отреставрированных исторических зданий XX века и современных зданий, в том числе 3-х бизнес-центров класса А. Утепленные навесные фасады каждого здания отличаются элегантным и лаконичным оформлением из анодированного алюминия платинового оттенка. Покупателям квартир в ЖК «Lucky» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Каждая квартира имеет ориентацию на две или три стороны света. Все квартиры предлагаются с современными удобными планировками и высококачественной отделкой, включающей кухни от итальянского бренда DADA и оборудованные ванные комнаты. У некоторых квартир — собственные видовые террасы. Комплекс обеспечен собственной разнообразной инфраструктурой. Здесь предусмотрены Fitness Market, образовательный центр Mind Gym, Event Hall с амфитеатром для лекций и концертов, спортивный центр с бассейном, спа и художественные мастерские. Запланировано строительство детского сада с просторной территорией для прогулок. В нижний город входит центральная площадь с ресторанами и кафе, городская гостиная и французский парк. Для автовладельцев предусмотрено два подземных паркинга общей вместимостью 730 мест. Жилой квартал «Lucky» находится в Пресненском районе Москвы. В пешей доступности от новостройки работают школы и гимназии, крупные торговые центры, медицинские учреждения, почта, зоопарк, рядом находится парк Декабрьского восстания. В 200 метрах расположена станция метро «Улица 1905 года».



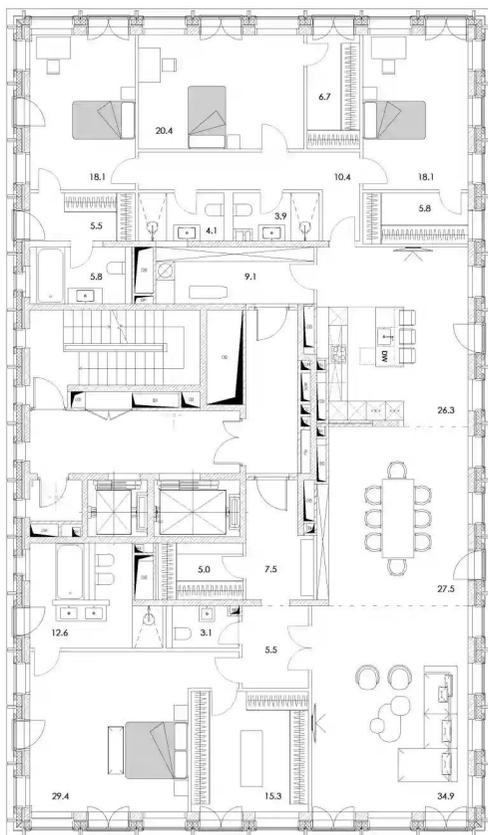


Жилой комплекс: **Lucky**
Год постройки: **2023**
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 7**
Квартал сдачи: **3**

Планировки



4-к.квартира 272.61 м², 20/21 эт.

от $\text{₽ } 508\,789\,050$

Количество комнат	4
Общая площадь	272.61 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 1\,866\,362$
Жилая площадь	86 м ²
Площадь кухни	88.7 м ²
Этаж	20
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	21

Планировки



4-к.квартира 273.6 м², 21/21 эт.

от ₹ 479 991 750

Количество комнат	4
Общая площадь	273.6 м ²
Стоимость за м ²	₹ 1 754 356
Жилая площадь	87.4 м ²
Площадь кухни	89 м ²
Этаж	21
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	21