



**Продажа**

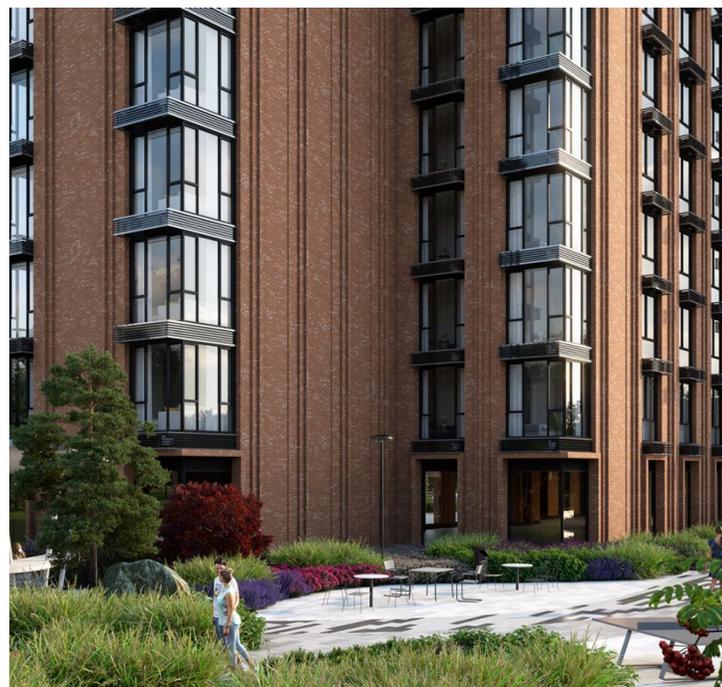
## Измайловский парк Корпус 1

Москва, Восточный

Окружной проезд,

-  Измайлово
-  Партизанская
-  Локомотив

 **₽ 7 527 762**

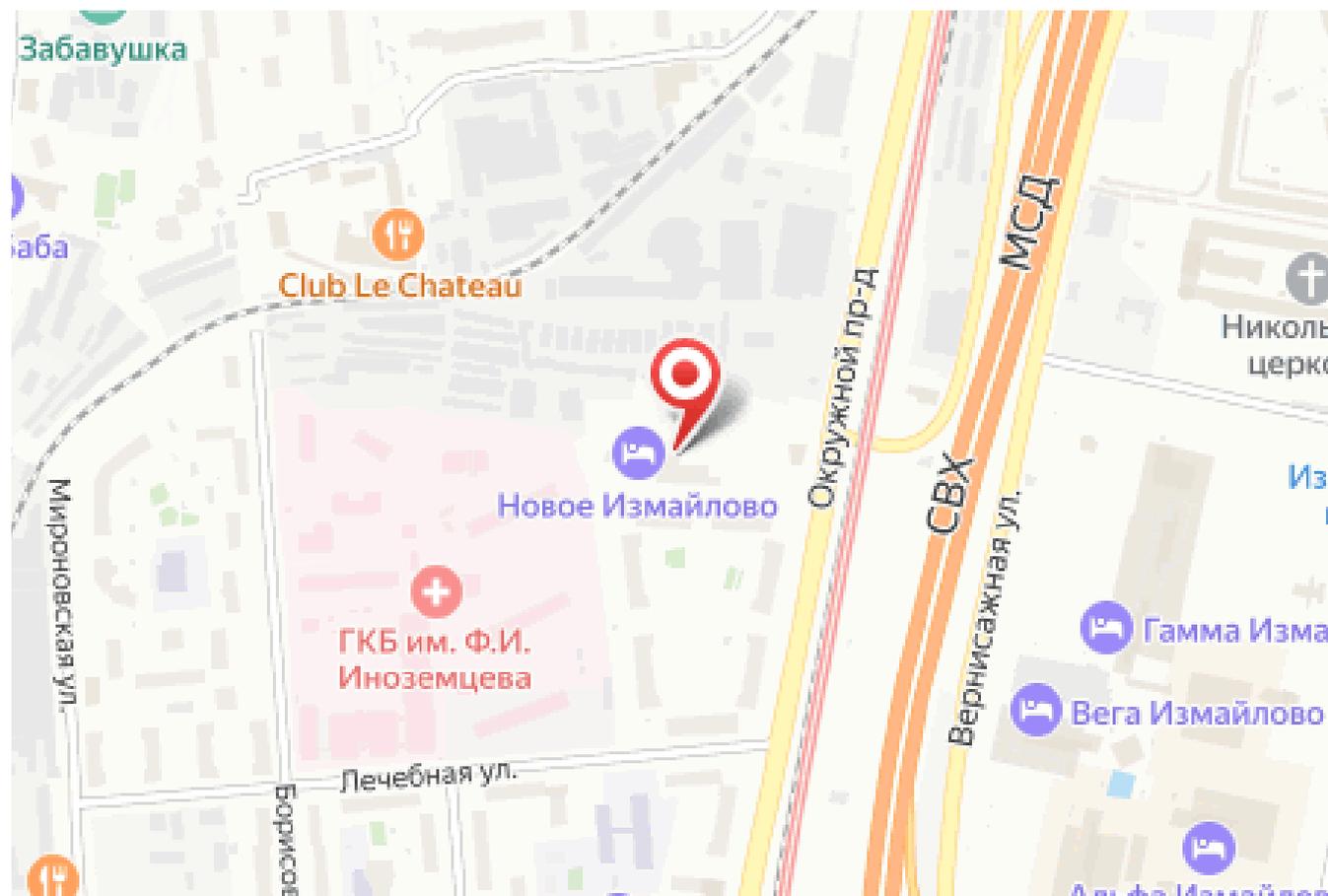
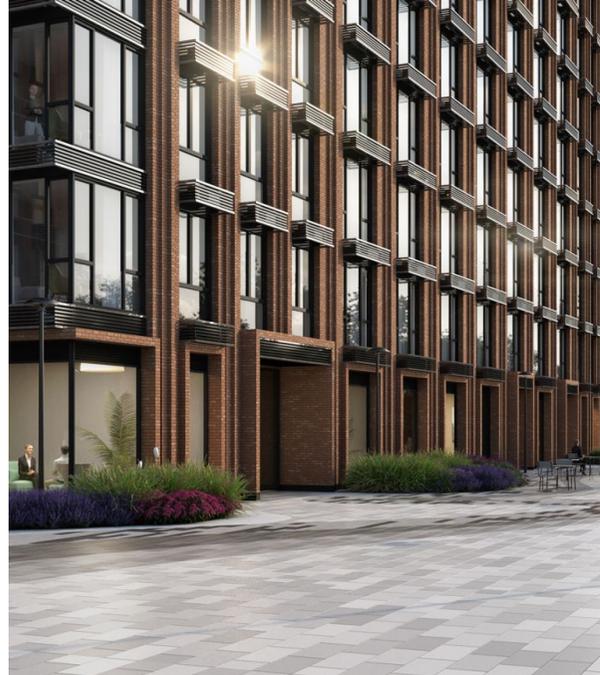


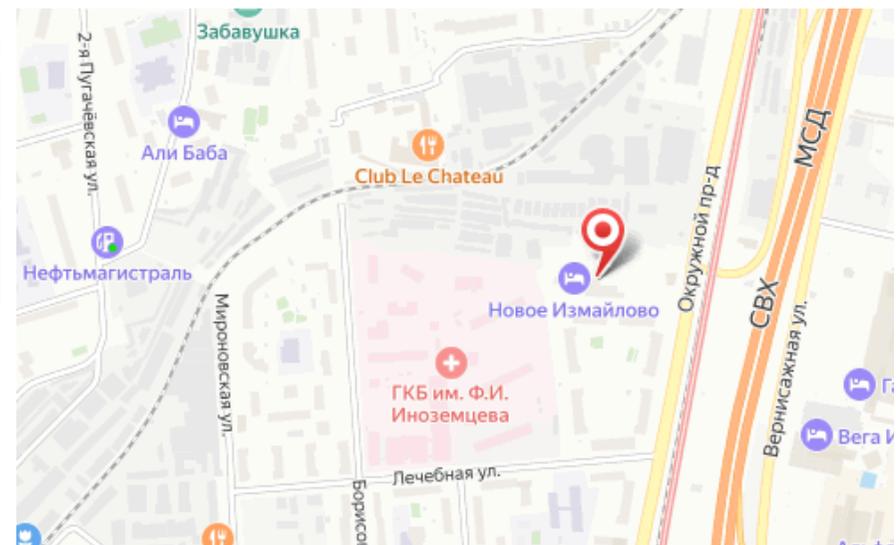
Комплекс апартаментов «Измайловский парк» представляет собой отдельно стоящее монолитное здание высотой в 24 этажа. Архитектура дома спроектирована «Speech», благоустройство—бюро «Чехарда». Современный дизайн интерьеров входной зоны и поэтажного пространства разработаны международным архитектурным бюро «Oleg Klodt Architecture & Design». Дом оснащен высокоскоростными лифтами «Otis»— 4 грузовых и 1 пассажирский. Скорость движения лифтов—2 м/с. Все апартаменты оснащены электронными замками ведущей европейской компании «Salto». В комплексе есть собственная управляющая компания с круглосуточным гостиничным сервисом, а также с возможностью передачи апартамента в управление для последующей сдачи в аренду.

В комплексе апартаментов «Измайловский парк» предложено 3 основных типа планировочных решений, все формата европланировок: в наличии апартаменты— студии 19 и 25 кв.м., евродушки от 32 до 37 кв. м., евротрешки от 59 до 60 кв.м. Высота потолков с 2 по 23 этажи составляет 2,8 метра в чистовой отделке, на 24 этаже – 3,1 метра. Все апартаменты сдаются с панорамными окнами и чистовой отделкой, некоторые апартаментов можно приобрести с кухней и встроенной бытовой техникой.

На первом этаже комплекса апартаментов «Измайловский парк» находятся коворкинг, фитнес-зал, магазин готовой еды, кофейня. На территории комплекса благоустроены зеленые зоны от бюро «Чехарда». Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный и наземный паркинги.

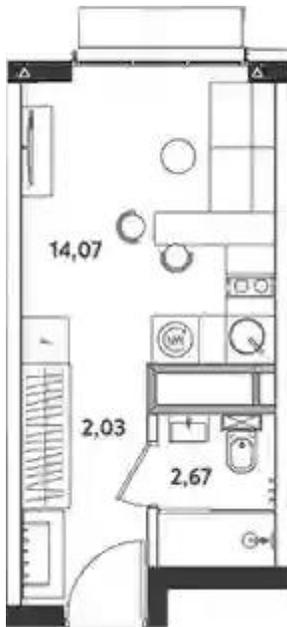
Комплекс апартаментов «Измайловский парк» находится в районе Соколиная гора. В пешей доступности МЦК «Измайлово», метро «Партизанская», напротив— гостиница «Измайлово», 2 частных детских сада, 2 общеобразовательные школы, городская поликлиника. Рядом находятся культурно-развлекательный комплекс «Кремль в Измайлово», Серебряно-Виноградный пруд, парк культуры и отдыха «Измайловский», природно-исторический парк и стадион «Измайлово».





Жилой комплекс: **Измайловский парк**  
Год постройки: **2024**  
Тип дома: **Монолитный**

Корпус ЖК: **Корпус 1**  
Квартал сдачи: **2**



## Студия

от **₽ 7 527 762**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	18.77 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 401 053
Жилая площадь	14.07 м <sup>2</sup>
Этаж	24
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	24

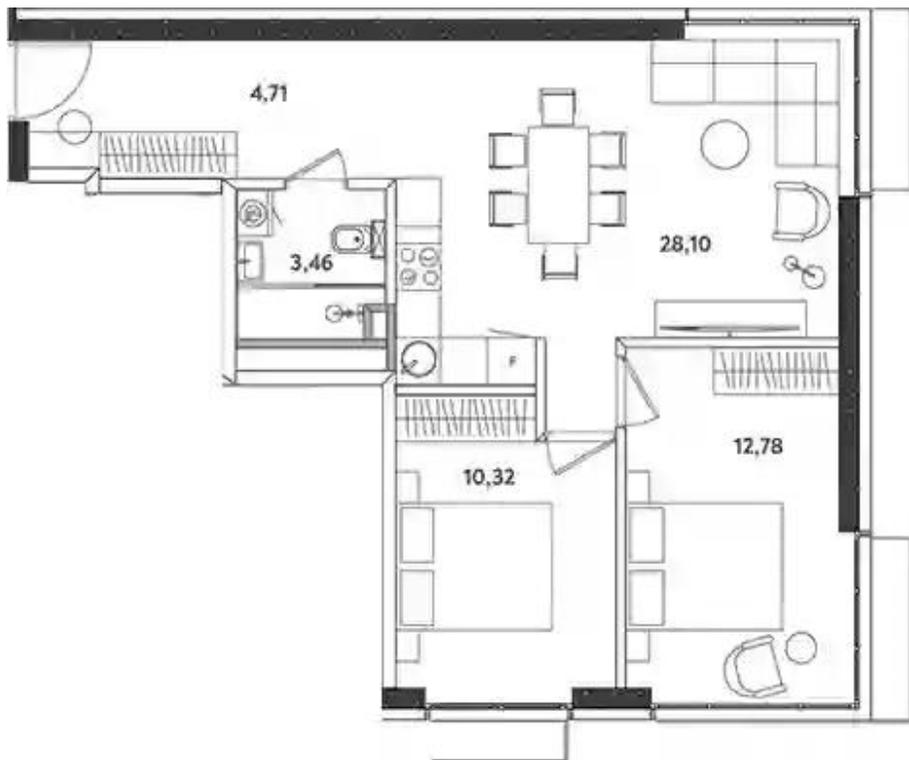


## 1-к.квартира

от **₽ 12 435 357**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.06 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 387 878
Жилая площадь	11.39 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	14.77 м <sup>2</sup>
Этаж	18
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	24

## Планировки



### 2-к.квартира

от **₽ 16 641 888**

Количество комнат	2
Общая площадь	59.37 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 280 308
Жилая площадь	23.1 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	28.1 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	24