Продажа

Молжаниново Корпус 1

Москва, Молжаниновский

Ленинградское шоссе,

Новоподрезково

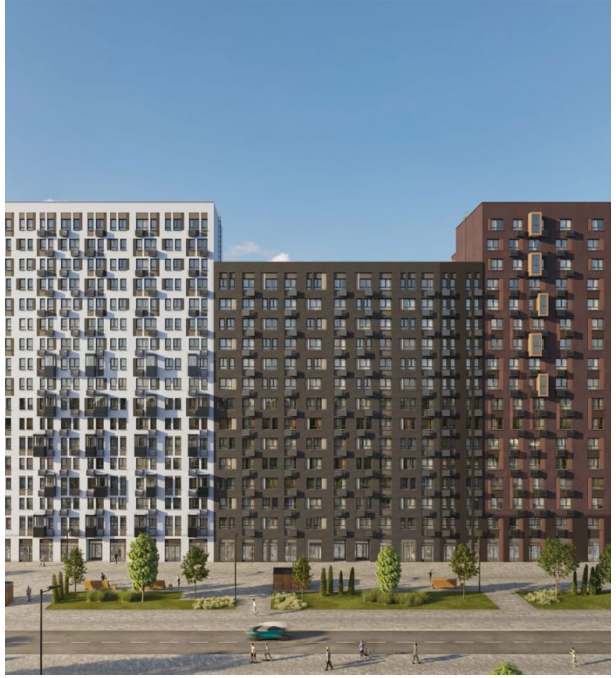
₽ 8 936 821

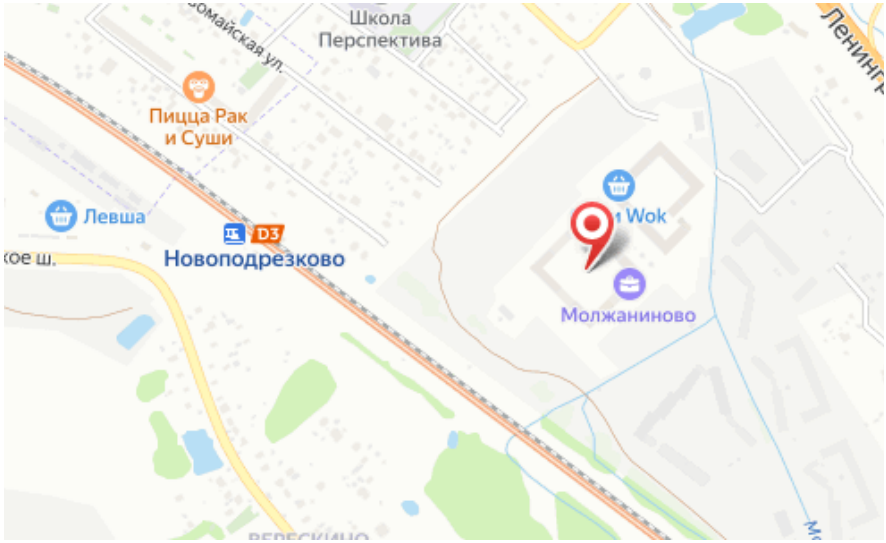
Проект «Молжаниново» разработан архитектурным бюро Gren. Это комфортные монолитные дома переменной этажности с эффектными контрастными фасадами. Все подъезды в ЖК «Молжаниново» — сквозные, в них выполнена дизайнерская отделка керамогранитом и металлическими панелями. Во всех корпусах обустроены места для колясок и велосипедов.

В жилом комплексе «Молжаниново» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так иевропланировки. Сдаются они с чистовой отделкой и высотой потолков от 2.82 метра.

В ЖК «Молжаниново» предусмотрена концепция «двор-сад». Это пространство без машин — парковки выведены за пределы дворов. На придомовой территории предусмотрены детские площадки,воркаут,зоны отдыха. Берег Молжаниновского ручья превратился в благоустроенную набережную с прогулочными бульварами и велосипедными дорожками. Проектом предусмотрено 8 детских садов и 4 школы, на первых этажах жилых домов находятся коммерческие помещения.

ЖК «Молжаниново» расположен в одноименном районе Молжаниновский, в 10 км от МКАД. Станция «Новоподрезково» находится всего в 5 минутах пешком. До торговых центров «Мега Химки» и «ЛеруаМерлен» можно доехать за 5 минут транспортом.

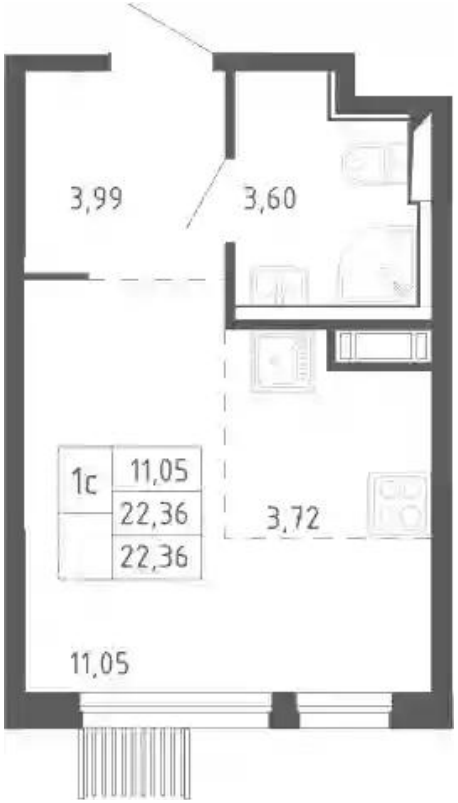




Жилой комплекс: **Молжаниново**
Год постройки: **2024**

Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **2**

Планировки

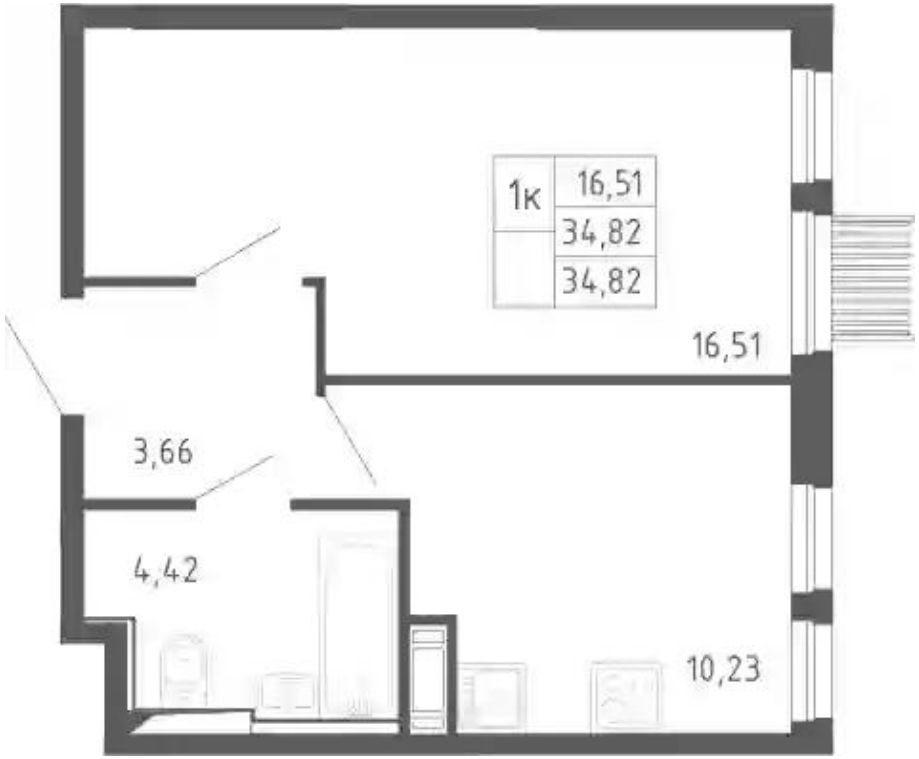


Студия

от ₽ 8 936 821

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.36 м²
Стоимость за м²	₽ 399 679
Жилая площадь	14.77 м²
Этаж	10
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.82 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	16

Планировки

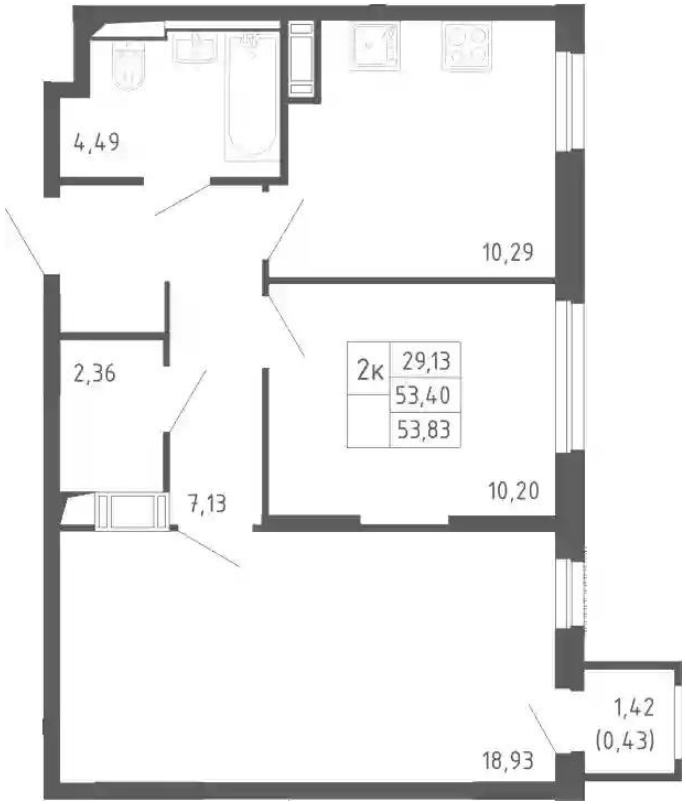


1-к.квартира

от ₽ 11 641 178

Количество комнат	1
Общая площадь	34.82 м²
Стоимость за м²	₽ 334 324
Жилая площадь	16.51 м²
Площадь кухни	10.23 м²
Этаж	10
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.82 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	16

Планировки



2-к.квартира

от ₽ 15 995 783

Количество комнат	2
Общая площадь	53.37 м²
Стоимость за м²	₽ 299 715
Жилая площадь	29.13 м²
Площадь кухни	10.29 м²
Этаж	17
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

Планировки

3-к.квартира

от ₽ 17 843 554

Количество комнат	3
Общая площадь	82.14 м²
Стоимость за м²	₽ 217 233
Жилая площадь	39.06 м²
Площадь кухни	20.71 м²
Этаж	1
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	4 м
Тип санузла	3
Этажность	17