



Продажа

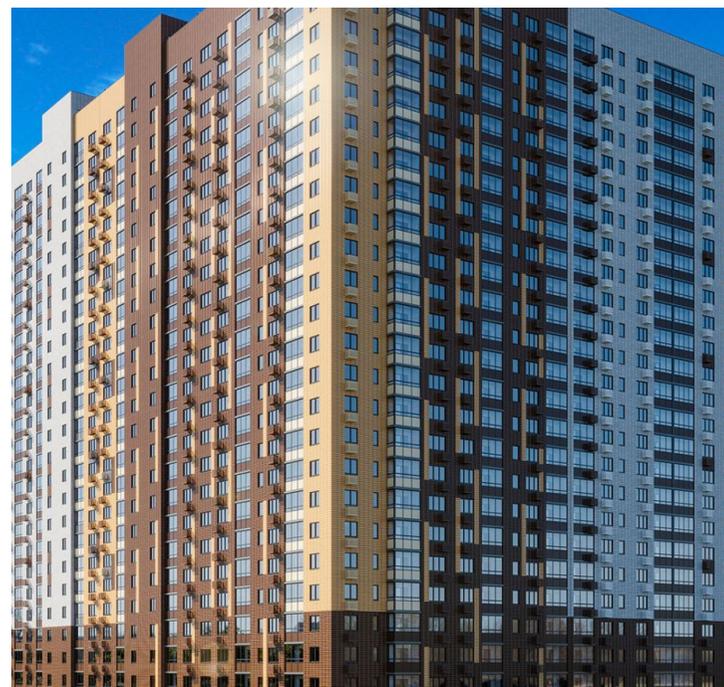
1-й Лермонтовский Корпус 5.1

Москва,

ул 1-я Вольская,

-  Котельники
-  Некрасовка
-  Жулебино

 **₽ 8 385 552**



Проект «Первый Лермонтовский» представляет собой 5 жилых корпусов высотой 25 этажей. На первом этаже предусмотрены комнаты для консьержей и кладовые помещения. В ЖК предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Они сдаются подчистовой отделкой формата White box. В квартирах увеличенная площадь остекления, а в некоторых предусмотрены окна в ванной и гардеробных.

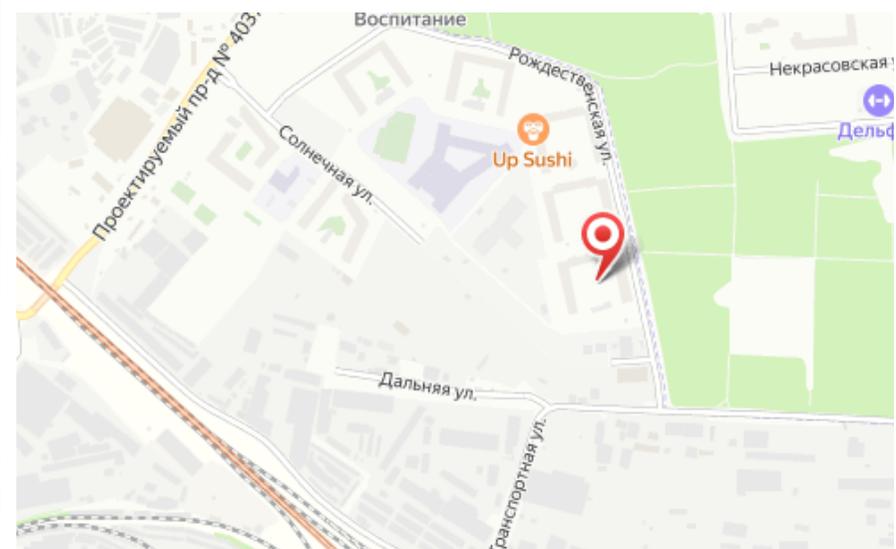
Также в состав комплекса входит детский сад на 560 мест, школа на 1500 мест и поликлиника. Первые этажи отведены под коммерцию. Дворы благоустроены и закрыт для проезда автомобилей. Предусмотрены игровые и спортивные площадки, прогулочный бульвар с зонами отдыха.

ЖК расположен в Люберцах, в 200 метрах от лесопарка. В пешей доступности находятся торговый центр, универсам, супермаркет, школа и гимназия. До метро «Котельники» можно доехать за 10 минут.

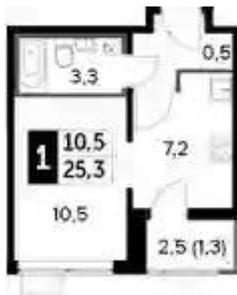




Жилой комплекс: **1-й Лермонтовский**
Год постройки: **2024**
Тип дома: **Панельный**



Корпус ЖК: **Корпус 5.1**
Квартал сдачи: **2**



Студия

от **₽ 8 385 552**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24 м ²
Стоимость за м ²	₽ 349 398
Жилая площадь	17.7 м ²
Этаж	22
Высота потолков	2.84 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	25

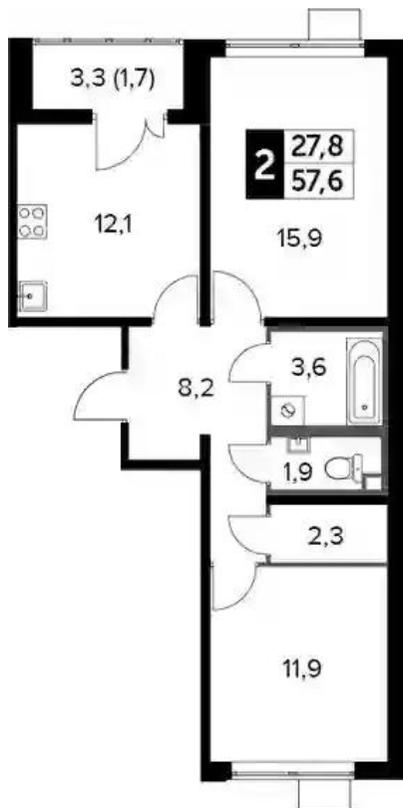


1-к.квартира

от **₽ 11 246 180**

Количество комнат	1
Общая площадь	32 м ²
Стоимость за м ²	₽ 351 443
Жилая площадь	13.6 м ²
Площадь кухни	10.7 м ²
Этаж	7
Высота потолков	2.84 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	25

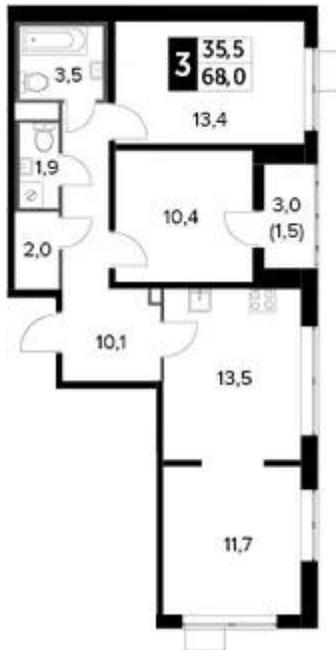
Планировки



2-к.квартира

от **₽ 13 586 100**

Количество комнат	2
Общая площадь	55.9 м ²
Стоимость за м ²	₽ 243 043
Жилая площадь	27.8 м ²
Площадь кухни	12.1 м ²
Этаж	4
Высота потолков	2.84 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	25



3-к.квартира

от **₽ 15 149 334**

Количество комнат	3
Общая площадь	66.5 м ²
Стоимость за м ²	₽ 227 810
Жилая площадь	35.6 м ²
Площадь кухни	13.4 м ²
Этаж	25
Высота потолков	3.34 м
Тип санузла	3
Этажность	25