



Продажа

Level Мичуринский Корпус 5

Москва, Очаково-Матвеевское

Мичуринский пр-кт,

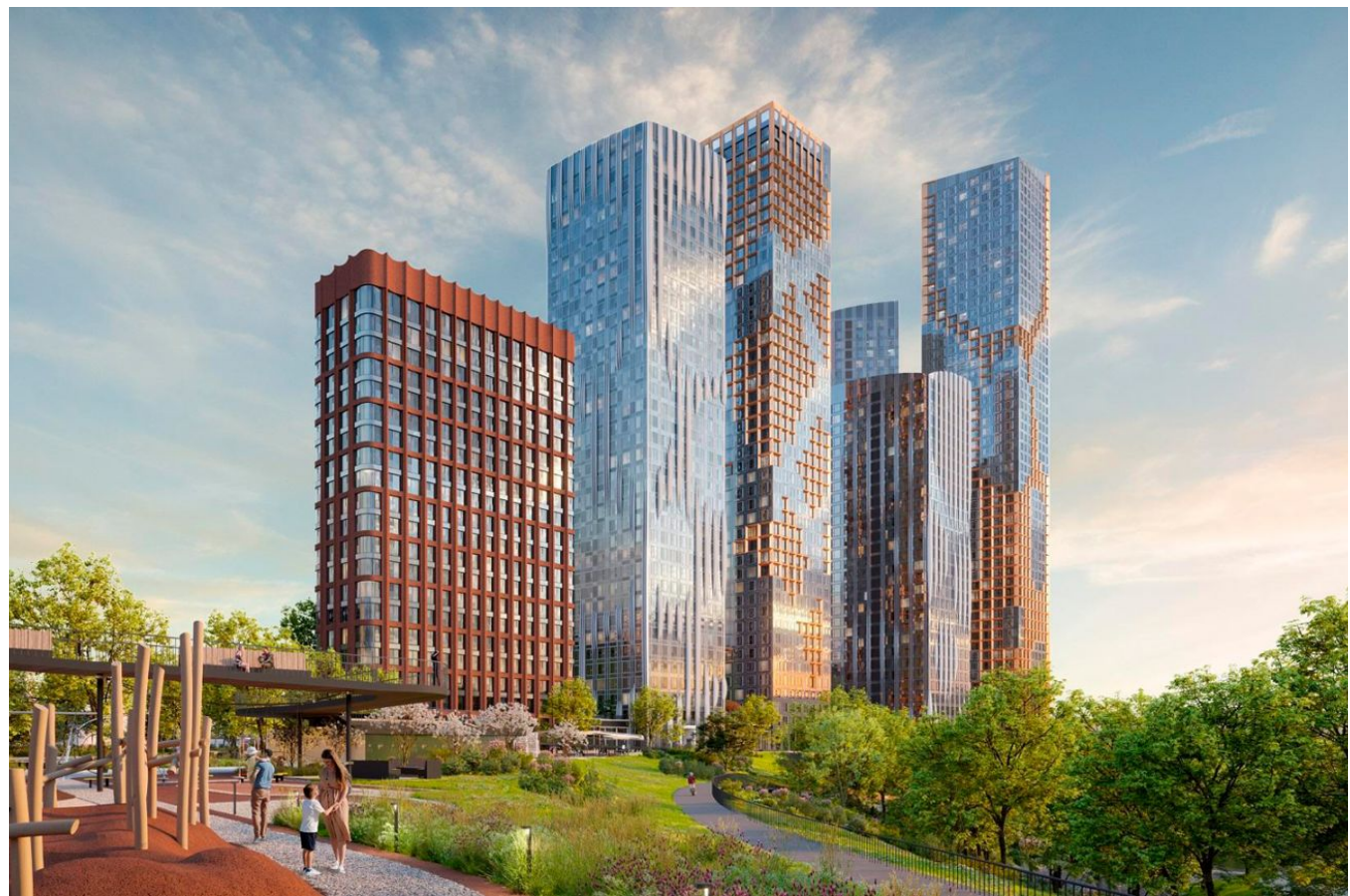
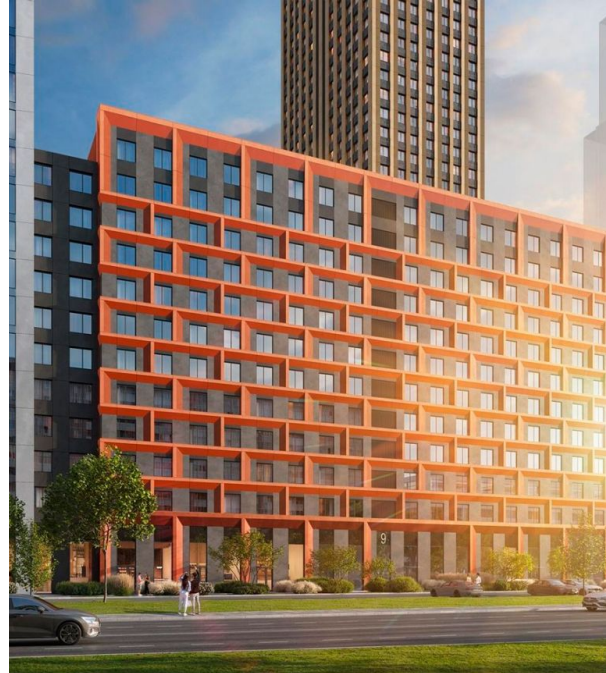
🚶 Мичуринский проспект

🚇 Очаково

💎 **₽ 22 387 708**

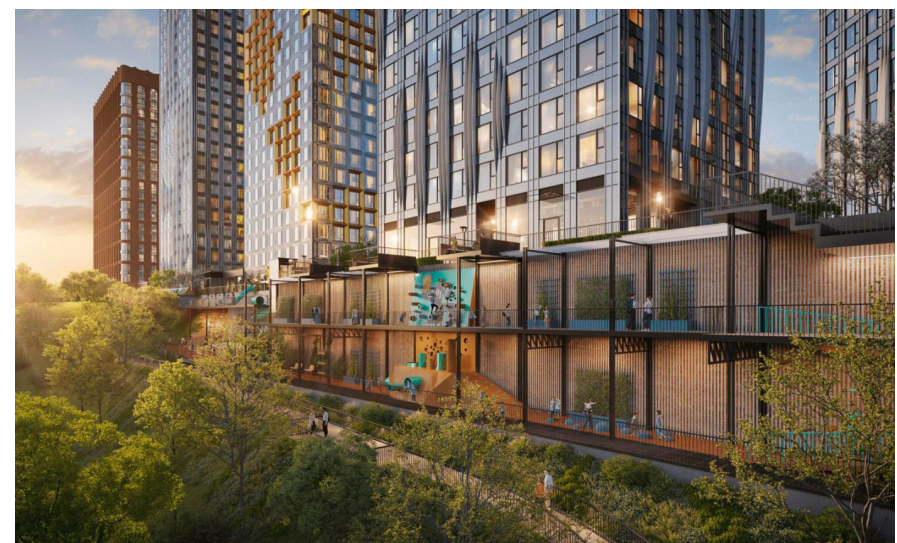


Внешний облик домов в проекте «Level Мичуринский» разработало бюро СПИЧ. Концептуальная доминанта архитектуры — тектоника воды, отражающей солнечный свет. Для облицовки корпусов 1–5 выбраны современные алюминиевые кассеты. Эффектно меняя оттенок в зависимости от разного освещения и погоды, они формируют основу футуристического облика комплекса. Фасады корпуса 6 облицованы клинкерным кирпичом и полированной нержавеющей сталью. В лобби выполнена дизайнерская отделка, предусмотрена зона ожидания, гостевой санузел, музыкальное сопровождение, кондиционирование воздуха. В большинстве квартир проекта «Level Мичуринский» предусмотрено панорамное остекление. В угловых квартирах корпуса 6 — моллированные окна. Отличительная черта проекта — великолепные видовые характеристики. Квартиры сдаются с отделкой white box, также есть возможность дозаказать чистовую отделку. На верхних этажах башен расположены пентхаусы, в том числе двухуровневые со вторым светом. Впечатляющая концепция благоустройства проекта «Level Мичуринский» разработана бюро Wowhaus. Основная идея заключается в максимальном раскрытии дворовой части на природное окружение. Большой перепад высот на участке позволяет создать уникальное многоуровневое пространство, которое плавно перетекает в Очаковский парк. В проекте выполнено функциональное зонирование территории: событийная площадка с сухим фонтаном, большой елью и арт-объектом, уникальная детская вертикальная площадка, детские площадки для разных возрастных категорий, спортивные площадки для активных и расслабляющих видов спорта, зоны для отдыха и работы на свежем воздухе, площадка для выгула собак. Также на территории квартала построены 3 детских сада и школа. Для владельцев автомобилей предусмотрен трехуровневый отапливаемый подземный паркинг. Проект «Level Мичуринский» возведен в престижном западном районе. В 700 м от ЖК расположено множество парков. В пешей доступности магазины, кафе, фитнес клубы, медицинские учреждения, школы, детские сады. До метро «Мичуринский проспект» — 10 минут пешком.

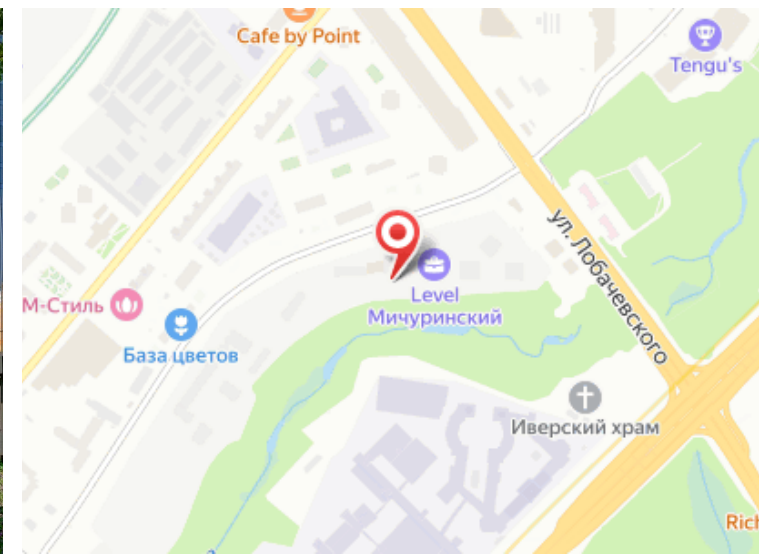
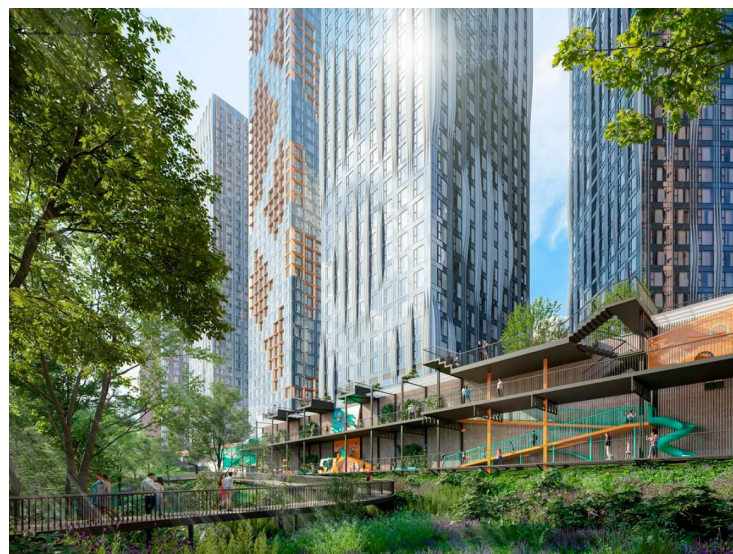
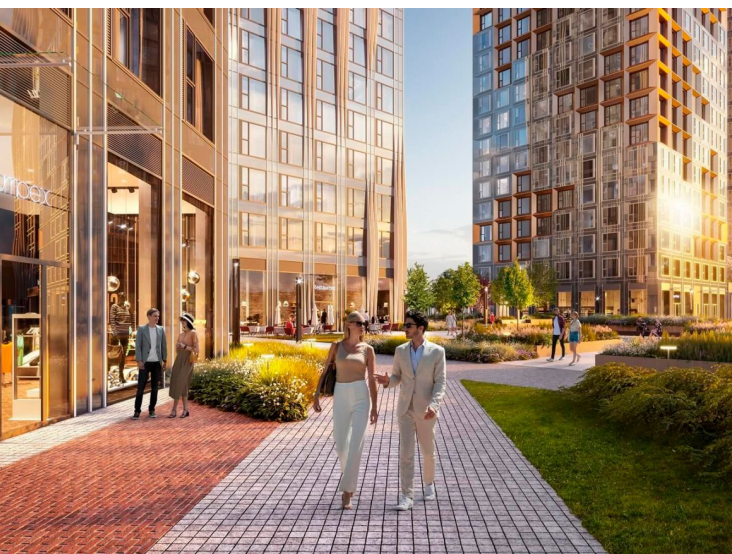




Жилой комплекс: **Level Мичуринский**
Год постройки: **2024**

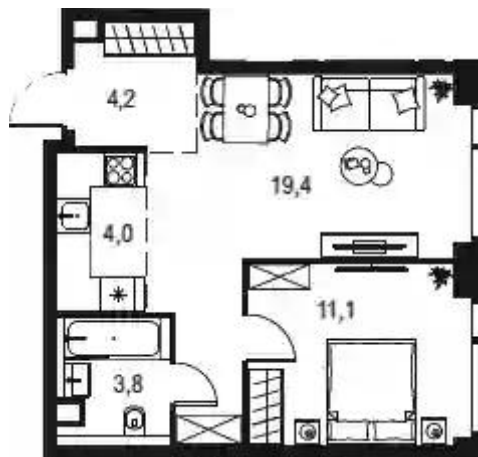


Корпус ЖК: **Корпус 5**
Квартал сдачи: **3**

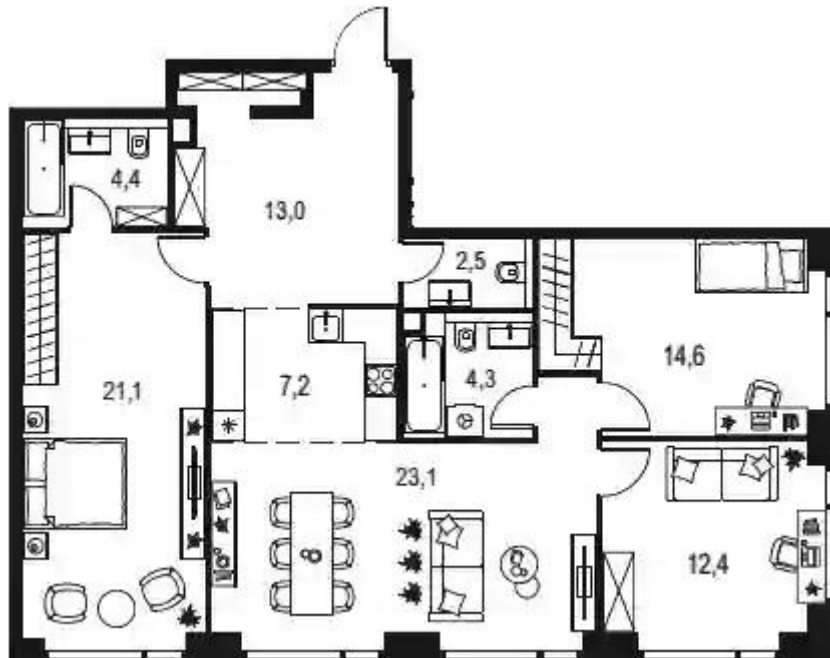


1-к.квартира 42.5 м², 32/37 эт.

от ₹ 22 387 708



Количество комнат	1
Общая площадь	42.5 м ²
Стоимость за м ²	₹ 526 770
Жилая площадь	11.1 м ²
Площадь кухни	23.4 м ²
Этаж	32
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	37



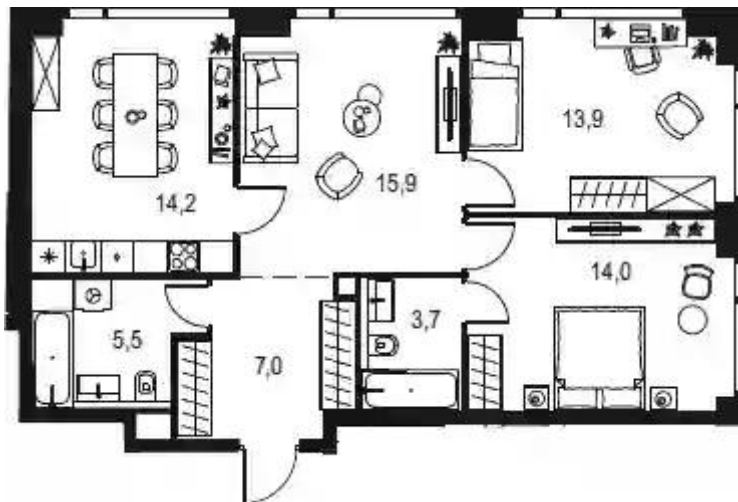
3-к.квартира 102.6 м², 33/37 эт.

от ₹ 51 496 853

Количество комнат	3
Общая площадь	102.6 м ²
Стоимость за м ²	₹ 501 919
Жилая площадь	48.1 м ²
Площадь кухни	30.3 м ²
Этаж	33
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	37

3-к.квартира 74.2 м², 34/37 эт.

от ₹ 38 245 836



Количество комнат	3
Общая площадь	74.2 м ²
Стоимость за м ²	₹ 515 443
Жилая площадь	43.8 м ²
Площадь кухни	14.2 м ²
Этаж	34
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	37

1-к.квартира 42.5 м², 34/37 эт.

от ₹ 22 483 304

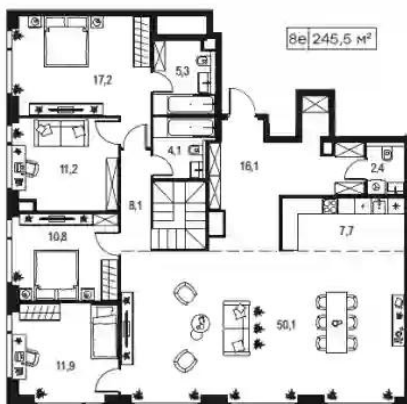


Количество комнат	1
Общая площадь	42.5 м ²
Стоимость за м ²	₹ 529 019
Жилая площадь	11.1 м ²
Площадь кухни	23.4 м ²
Этаж	34
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	37

Планировки

5+к.квартира 245.5 м², 36/37 эт.

от ₹ 147 620 354



36 этаж



37 этаж

Количество комнат	5+
Общая площадь	245.5 м ²
Стоимость за м ²	₹ 601 305
Жилая площадь	134.4 м ²
Площадь кухни	57.8 м ²
Этаж	36
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	6.3 м
Тип санузла	3
Этажность	37