



**Продажа**

## **Продажа складское помещение**

Москва,

г Москва, поселение Михайлово-Ярцевское,  
деревня Сенькино-Секерино



**♦ ₹ 93 614 400**

Сенькино Промышленный Парк. Производство, хранение, офис и шоу-рум в одном месте. Общая площадь комплекса 73,2 тыс.м2. Готовность первой очереди 2 квартал 2024г. Расположение: А-107 14 км по ЦКАД до Киевского шоссе 9 км по ЦКАД до Калужского шоссе г. Москва, п. Краснопахорское, вблизи д. Шахово

Характеристики помещений LIGHT INDUSTRIAL  
Рабочая 8 м— расстояние от пола до ферм  
ШАГ КОЛОНН 12\*18 м, без вертикальных связей  
ЗОНА РАЗГРУЗКИ В каждом блоке — погрузочные доки на уровне 1,2 м от земли, с докшеллерами и доквеллерами и/или ворота на уровне земли  
НАГРУЗКА НА ПОЛ 5 т/м  
Антипылевое покрытие  
ВРИ ДЛЯ ВСЕХ ВИДОВ БИЗНЕСА без ограничений по размещению различных типов производств  
ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ С ОТДЕЛКОЙ  
расположены на 2 уровнях, что позволяет разделить функции офиса и торгового зала





Общая площадь: **788 м<sup>2</sup>**



Вид объекта: **Складское помещение**

**ЗДАНИЕ А**  
**LIGHT INDUSTRIAL**

**10 200 м<sup>2</sup>**

общая площадь здания

**8 900 м<sup>2</sup>**

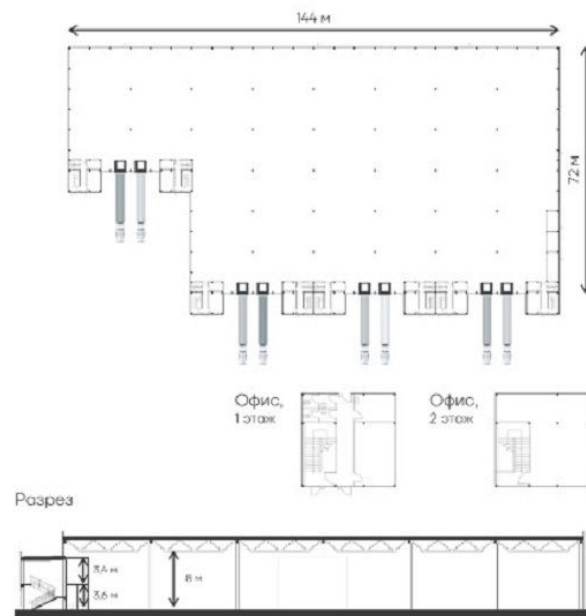
промышленно-складская площадь

**1 223 м<sup>2</sup>**

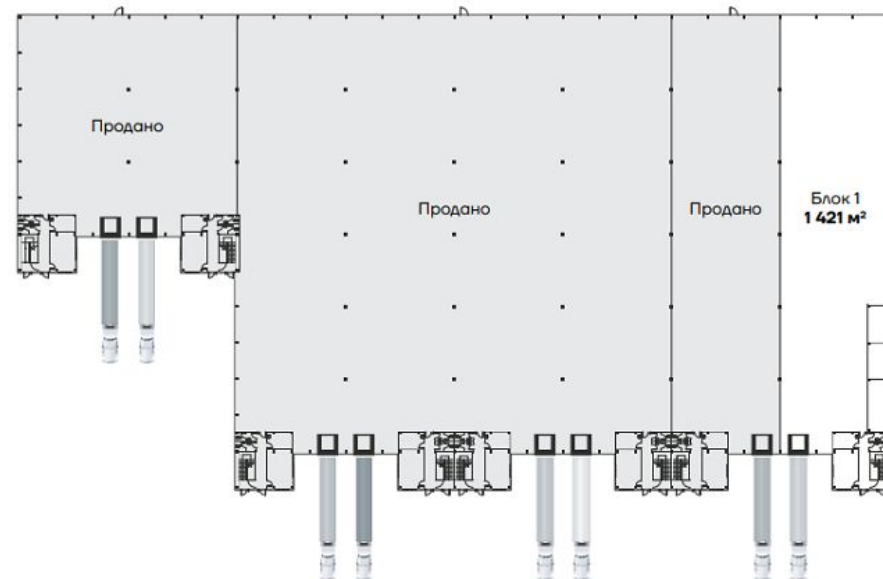
офисно-торговая площадь

**788 м<sup>2</sup>**

минимальная площадь блока



**СЕНЬКИНО**  
**ПРОМЫШЛЕННЫЙ**  
**ПАРК**



**СЕНЬКИНО**  
**ПРОМЫШЛЕННЫЙ**  
**ПАРК**

