



**Продажа**

## **Продажа ЖК Зеленая вертикаль**

Москва, Чертаново Южное

ул Варшавское шоссе,

🚶 Лесопарковая

🚶 Аннино

🚶 Бульвар Дмитрия Донского

💎 **₽ 16 982 507**



ЖК «Зеленая Вертикаль» — это 11 корпусов переменной этажности до 26 этажей. Вентилируемый фасад зданий создает благоприятные условия для непрерывной циркуляции воздуха и комфортный температурный режим. На фасаде предусмотрены специальные места для размещения кондиционеров.

В ЖК «Зеленая Вертикаль» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они подчистовой и чистовой отделкой и высотой потолков 2.66 метров.

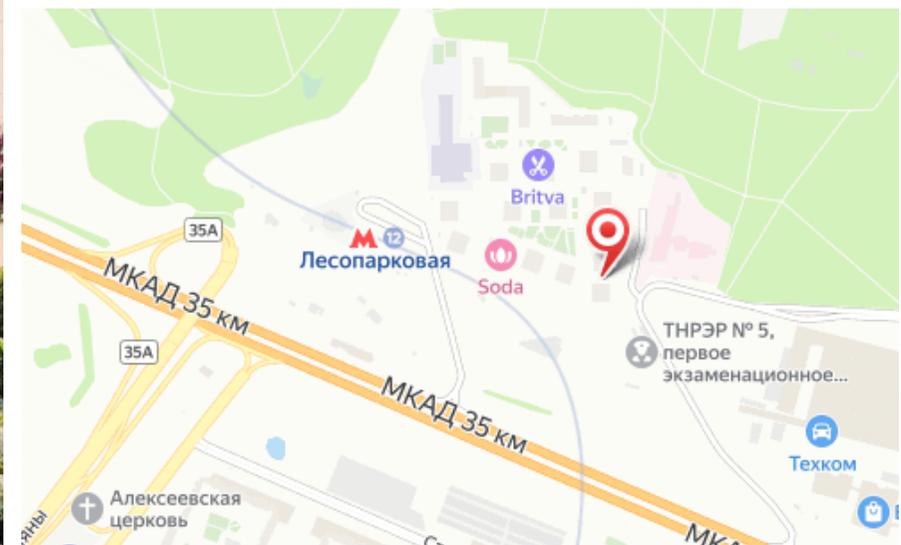
Территория комплекса охраняемая, на ней ведется видеонаблюдение. На придомовой территории расположены современные детские и спортивные площадки с безопасным покрытием. На первых этажах комплекса расположены коммерческие помещения. Во дворе выполнен ландшафтный дизайн с клумбами, дорожками и скамейками. На территории комплекса находится школа на 550 мест и детский сад на 70 мест. Для автовладельцев возведен собственный наземный паркинг.

Жилой комплекс «Зеленая Вертикаль» расположен в районе Южное Чертаново, в близости к уникальной природоохранной зоне и Битцевского и Бутовского парков. В пешей доступности: магазины, кафе, аптеки, поликлиника, школы, детские сады. До метро «Лесопарковая» — 5 минут пешком.

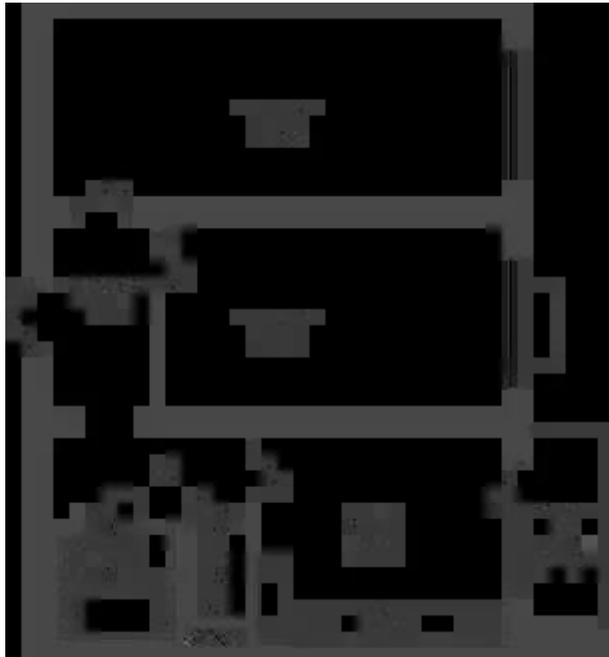




Жилой комплекс: **Зеленая вертикаль**  
Год постройки: **2023**  
Тип дома: **Панельный**



Корпус ЖК: **Корпус 7**  
Квартал сдачи: **2**



**2-к.квартира 55.2 м<sup>2</sup>, 25/26 эт.**

**от  $\text{₽ } 16\,982\,507$**

Количество комнат	2
Общая площадь	55.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 307\,654$
Жилая площадь	32.6 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10.7 м <sup>2</sup>
Этаж	25
Высота потолков	2.66 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	26