



Продажа

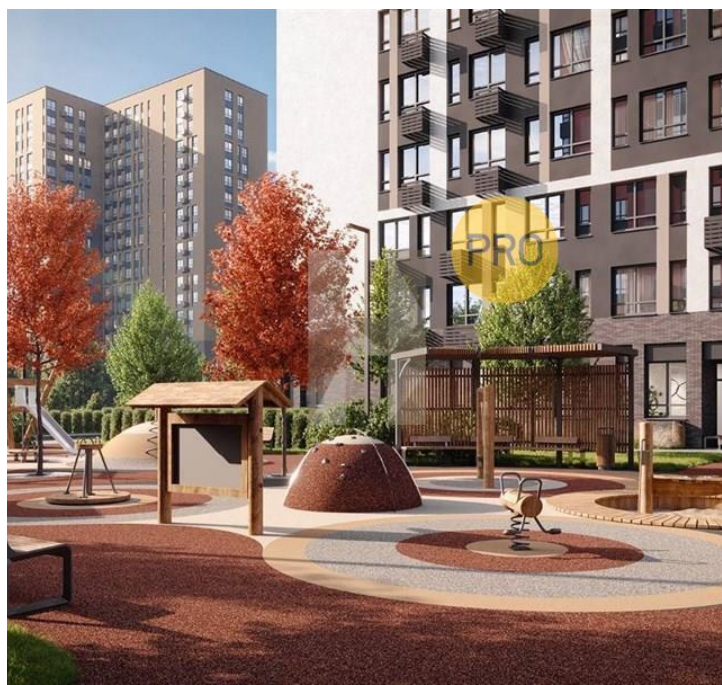
Продажа Первый Московский Корпус 2

Москва,

г Московский, ул Атласова

 Филатов луг

 **₽ 7 950 045**



Город-парк «Первый Московский» из 9 строительных очередей. Корпуса возведены по монолитной технологии строительства. Фасады облицованы клинкерной и керамогранитной плиткой, в них предусмотрены места для установки кондиционеров. В «Первом Московском» представлено более 20 видов планировочных решений. Общая площадь квартир от 20,6 до 115,3 кв.м. К покупке предложены квартиры без отделки и с чистовой отделкой 2 видов: Classic и Smart. Возможно приобретение квартир с видом на Ульяновский лесопарк.

В секциях выполнено панорамное остекление сквозных входных групп с дизайнерской отделкой. В лифтовых холлах установлены бесшумные скоростные лифты. В каждом корпусе предусмотрены кладовые. На первых этажах находятся коммерческие помещения. На закрытой дворовой территории оборудованы детские площадки с безопасным покрытием, workout площадки, площадки для футбола, волейбола, баскетбола и хоккея, площадки для паркура, велодорожки, беговые дорожки, скейт-парк, площадки для дрессировки собак, зоны для пикников. На территории города-парка построено 5 школ и 8 детских садов. Для автовладельцев предусмотрено 6 наземных многоуровневых паркингов, 3 плоскостных паркинга и гостевая парковка.

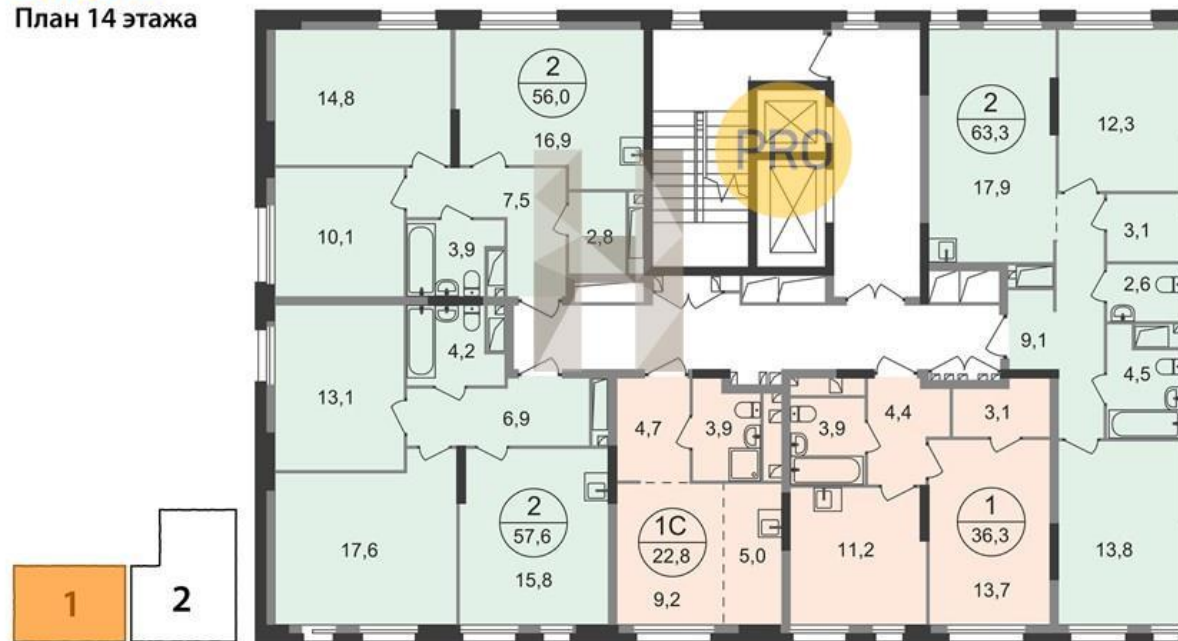
Город-парк расположен в городе Московский. В пешей доступности есть городская поликлиника, ТРЦ «Новомосковский», Ульяновский лесопарк. Метро «Филатов луг» и выезд на МКАД находятся в 10 минутах транспортом.



КОРПУС 2 (9 фаза)

Секция 1

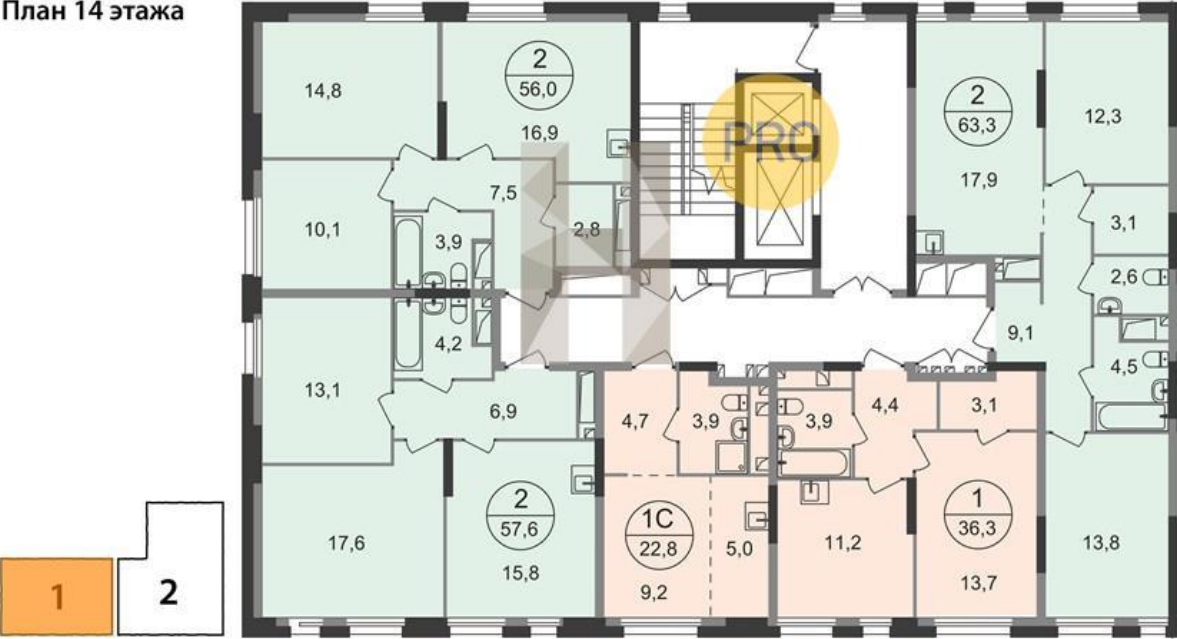
План 14 этажа



КОРПУС 2 (9 фаза)

Секция 1

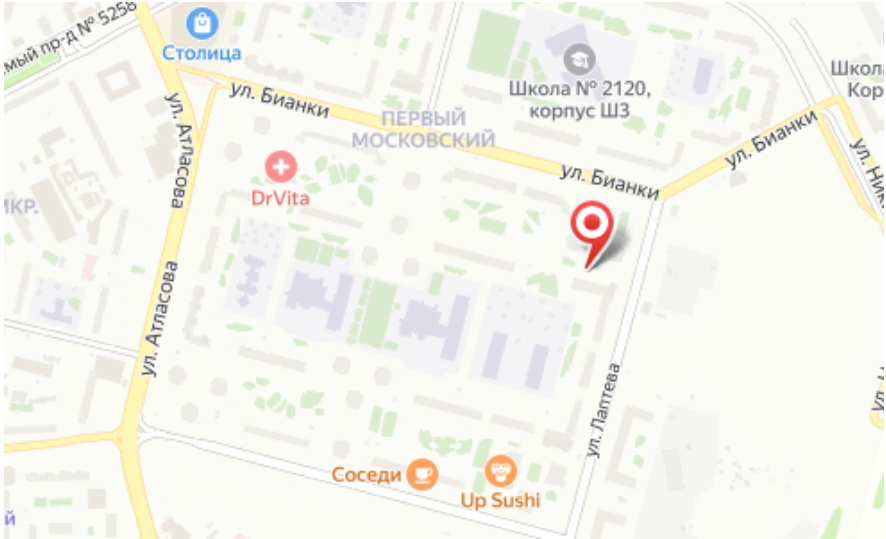
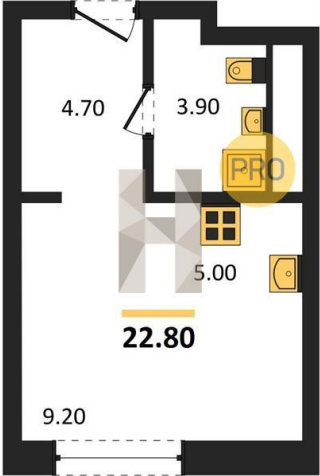
План 14 этажа



Жилой комплекс: **Первый Московский**

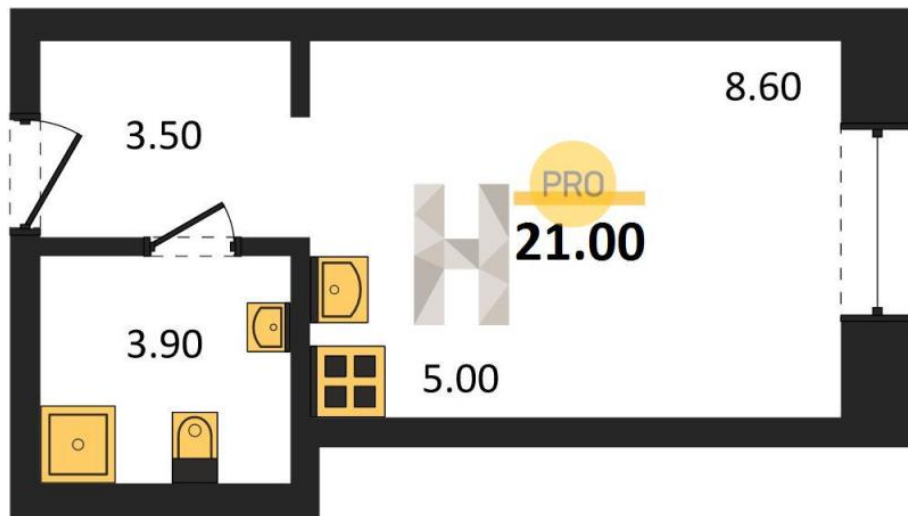
Год постройки: **2024**

Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 2**

Квартал сдачи: **1**



Студия

от **₽ 7 950 045**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	21 м²
Стоимость за м²	₽ 378 574
Жилая площадь	8.6 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	17
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	20
Отделка	Черновая отделка

Студия: 21,00 кв.м., 17 этаж в комплексе Город-парк Первый Московский, 1 очередь, корп.3 (7 фаза), сдача: 1кв. , этажей: 20, адрес Московский п., д. 3, Застройщик: Абсолют.

Планировки



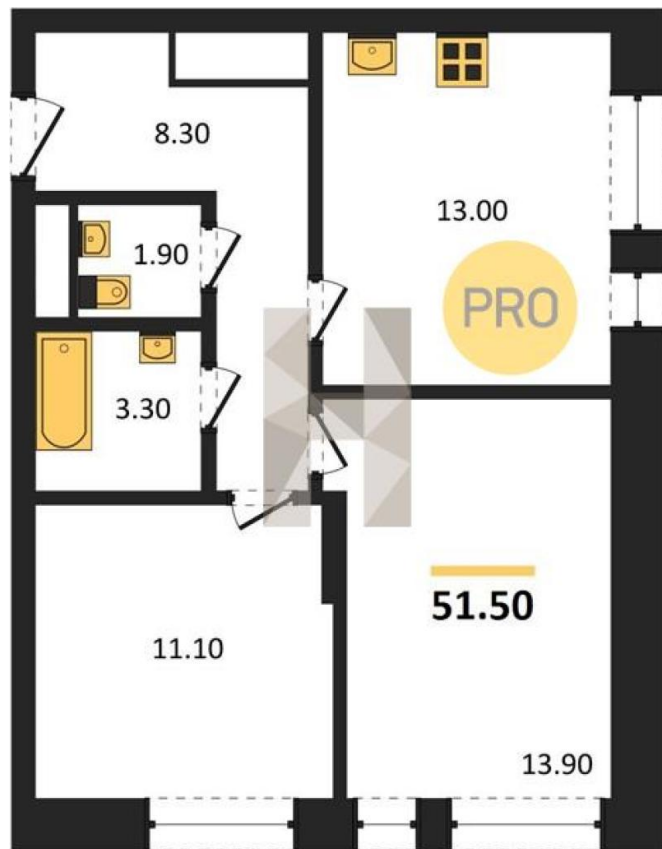
1-к.квартира

от **₽ 10 534 653**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.9 м²
Стоимость за м²	₽ 320 202
Жилая площадь	11.6 м²
Площадь кухни	11.8 м²
Этаж	12
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	20
Отделка	Черновая отделка

Квартира: 1 к 32,90 кв.м., 12 этаж в комплексе Город-парк Первый Московский, 1 очередь, корп.3 (7 фаза), сдача: 1кв. ,
этажей: 20, адрес Московский п., д. 3, Застройщик: Абсолют.

Планировки

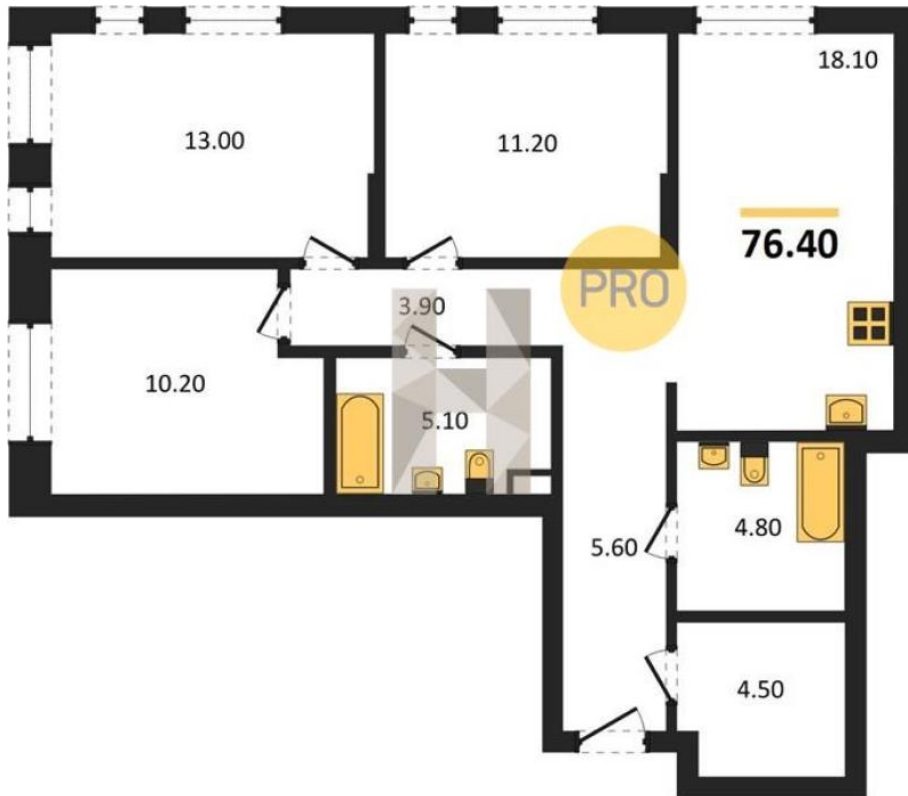


2-к.квартира

от **₽ 14 946 328**

Количество комнат	2
Общая площадь	51.5 м ²
Стоимость за м ²	₽ 290 220
Жилая площадь	25 м ²
Площадь кухни	13 м ²
Этаж	5
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип санузла	Раздельный
Этажность	19
Отделка	Черновая отделка

Квартира: 2 к 51,50 кв.м., 5 этаж в комплексе Город-парк Первый Московский, 1 очередь, корп.3 (9 фаза), сдача: 2кв. ,
этажей: 19, адрес Московский п., , Застройщик: Абсолют.



3-к.квартира

от **₽ 17 848 723**

Количество комнат	3
Общая площадь	76.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 233 622
Жилая площадь	34.4 м ²
Площадь кухни	18.1 м ²
Этаж	1
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.93 м
Тип санузла	2
Этажность	20
Отделка	Черновая отделка

Квартира: 3 к 76,40 кв.м., 1 этаж в комплексе Город-парк Первый Московский, 1 очередь, корп.3 (7 фаза), сдача: 1кв. ,
этажей: 20, адрес Московский п., д. 3, Застройщик: Абсолют.

Планировки



4-к.квартира

от **₽ 23 142 796**

Количество комнат	4
Общая площадь	102.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 226 004
Жилая площадь	47.4 м ²
Площадь кухни	19.6 м ²
Этаж	10
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип санузла	2
Этажность	20
Отделка	Черновая отделка

Квартира: 4 к 102,40 кв.м., 10 этаж в комплексе Город-парк Первый Московский, 1 очередь, корп.3 (7 фаза), сдача: 1кв. ,
этажей: 20, адрес Московский п., д. 3, Застройщик: Абсолют.