





Продажа

Продажа ЖК U2

Москва,

Лодочная ул., д. 27,к2

Сходненская

₽ 15 000 000

U2 — камерные дома бизнес-класса у воды

Тихий зелёный район на северо-западе Москвы, панорамы канала и футуристичная архитектура — здесь вас ждёт жизнь в балансе: спокойствие природы и энергия города.

Две башни с видовыми квартирами, торговой галереей и лаунж-террасой на крыше создают свою экосистему. Внутри — продуманные планировки (60+ вариантов), панорамное остекление и технологии: умный паркинг, Face ID и чистая вода из крана.

80% квартир — с видами, включая эксклюзивные лоты с мастер-спальнями и гостиными до 39 м².

Проект от федерального девелопера (ТОП-3 России) ГК ТОЧНО и бюро ATRIUM. Ваш статус, ваши правила — на берегу канала.

Выбирайте жизнь на другом берегу.





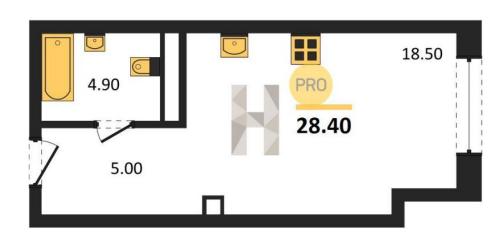




Жилой комплекс: ЖК «U2» (Ю2)

Квартал сдачи: **1**

Год постройки: 2028



Студия

от ₽15 000 000

Количество комнатСтудияОбщая площадь28.4 м²Стоимость за м²Р 528 169Жилая площадь18.5 м²Площадь кухни18.5 м²Этаж8

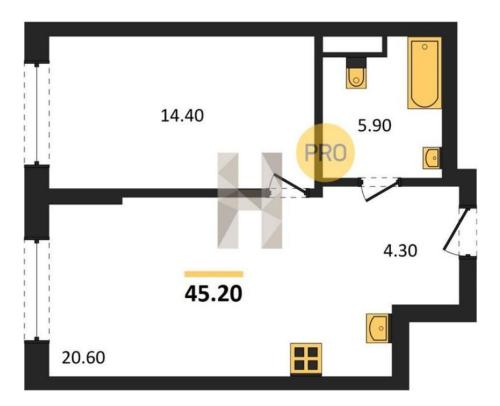
Наличие балкона/лоджии нет

Тип санузла Совмещенный

Этажность 29

Отделка Черновая отделка

Студия: 28,40 кв.м., 8 этаж в комплексе U2, 1 очередь, корп.1, сдача: 1кв. , этажей: 29, адрес Лодочная ул., д. 27,к2, Застройщик: ГК ТОЧНО.



1-к.квартира

от ₽ 21 000 000

 14.4 M^2

2

нет

29

Количество комнат

Общая площадь 45.2 м²

Стоимость за м² Р 464 602

Жилая площадь

Площадь кухни 20.6 м²

Этаж

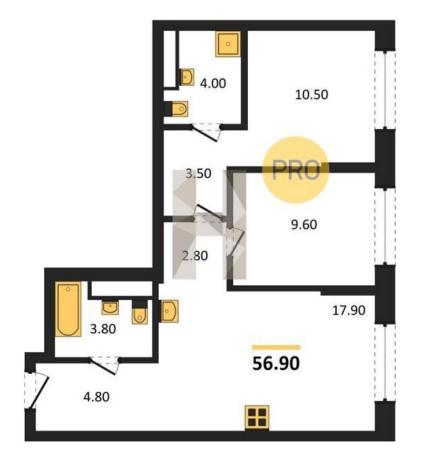
Наличие балкона/лоджии

Тип санузла Совмещенный

Этажность

Отделка Черновая отделка

Квартира: 1 к 45,20 кв.м., 2 этаж в комплексе U2, 1 очередь, корп.1, сдача: 1кв. , этажей: 29, адрес Лодочная ул., д. 27,к2, Застройщик: ГК ТОЧНО.

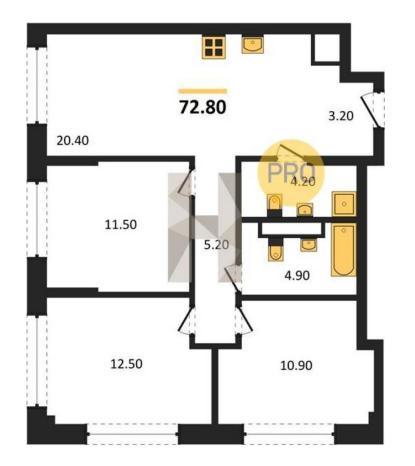


2-к.квартира

от ₽ 29 100 000

Количество комнат	2
Общая площадь	56.9 м ²
Стоимость за м²	₽ 511 424
Жилая площадь	20.1 M ²
Площадь кухни	17.9 м ²
Этаж	7
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип санузла	2
Этажность	29
Отделка	Черновая отделка

Квартира: 2 к 56,90 кв.м., 7 этаж в комплексе U2, 1 очередь, корп.1, сдача: 1кв. , этажей: 29, адрес Лодочная ул., д. 27,к2, Застройщик: ГК ТОЧНО.

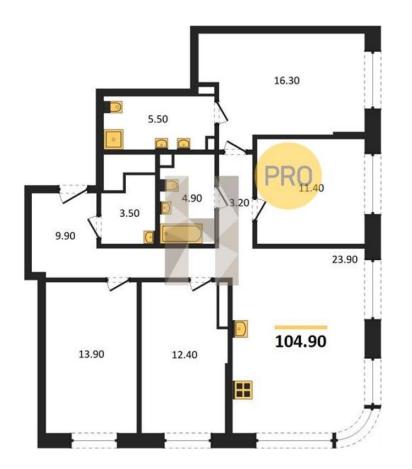


3-к.квартира

от ₽ 35 000 000

Количество комнат	3
Общая площадь	72.8 м ²
Стоимость за м²	₽ 480 769
Жилая площадь	34.9 M ²
Площадь кухни	20.4 M ²
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип санузла	2
Этажность	29
Отделка	Черновая отделка

Квартира: 3 к 72,80 кв.м., 4 этаж в комплексе U2, 1 очередь, корп.1, сдача: 1кв. , этажей: 29, адрес Лодочная ул., д. 27,к2, Застройщик: ГК ТОЧНО.



4-к.квартира

от ₽ 65 000 000

Количество комнат4Общая площадь104.9 м²Стоимость за м²P 619 638

Жилая площадь 54 м²

Площадь кухни 23.9 м²

Этаж 23

Наличие балкона/лоджии нет

Тип санузла 2

Этажность 29

Отделка Черновая отделка

Квартира: 4 к 104,90 кв.м., 23 этаж в комплексе U2, 1 очередь, корп.1, сдача: 1кв. , этажей: 29, адрес Лодочная ул., д. 27,к2, Застройщик: ГК ТОЧНО.