



Продажа

Продажа ЖК SEZAR CITY

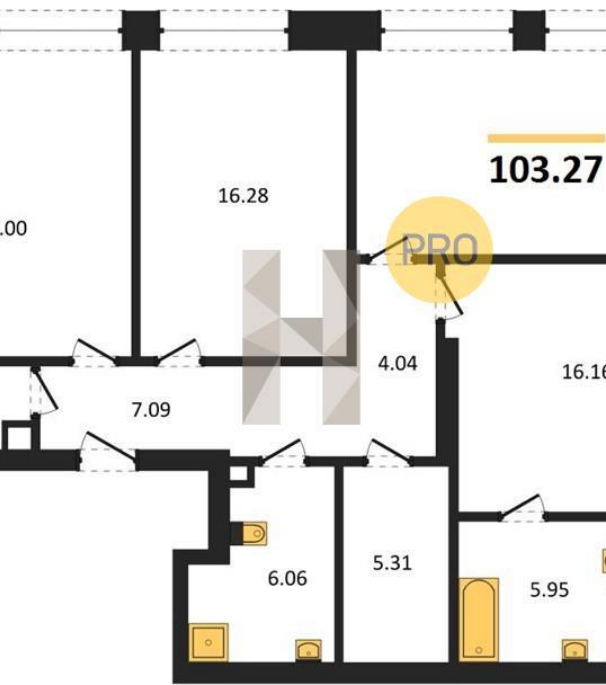
Москва, Хорошёвский

2-й Хорошёвский пр-д, д. 7

📍 Беговая

📍 Беговая

💎 **₽ 23 457 800**

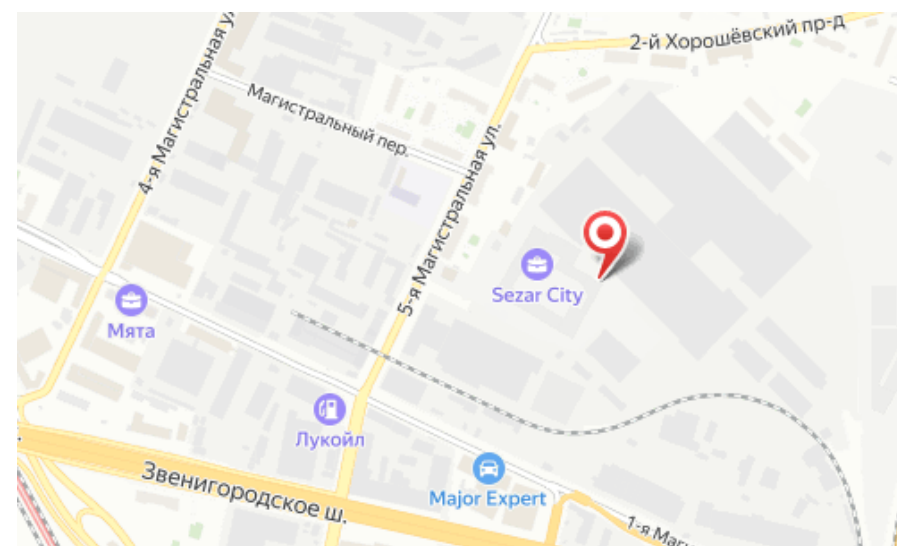


Жилой комплекс SEZAR CITY от девелопера SEZAR GROUP – первый этап масштабной застройки 20 га территории бывшей овощебазы «Красная Пресня» в примыкающем к ЦАО Хорошевском районе (ближний радиус «Большого Сити»). Проект реализован в соответствии с концепцией «бизнес-класс без компромиссов».

Архитектура комплекса представляет собой современную интерпретацию характерной для исторического центра Москва классики с элементами ар-деко. Первая очередь включает две башни-доминанты (35 этажей и 51 этаж) и расположенные по периметру два дома переменной этажности (7 - 28 этажей). Внутри домов – приватный двор, концепция которого создана в сотрудничестве с одним из лидеров благоустройства парковых пространств. Интерьеры разработаны студией дизайна и ремонта Nobbey. В каждой секции – свой дизайн, созданный с учетом ее специфики.

В комплексе представлен выбор из более чем 150 вариантов планировочных решений одно-четырехкомнатных квартир площадью от 35 до 118 кв. м. Потенциал объединения большинства смежных квартир обеспечивает возможность создания уникальных жилых пространств в любом диапазоне площади. Эксклюзивные предложения: квартиры с открытыми террасами, одна-две квартиры на этаже, с арочными окнами, угловым остеклением, живописными видами на Москва-Сити

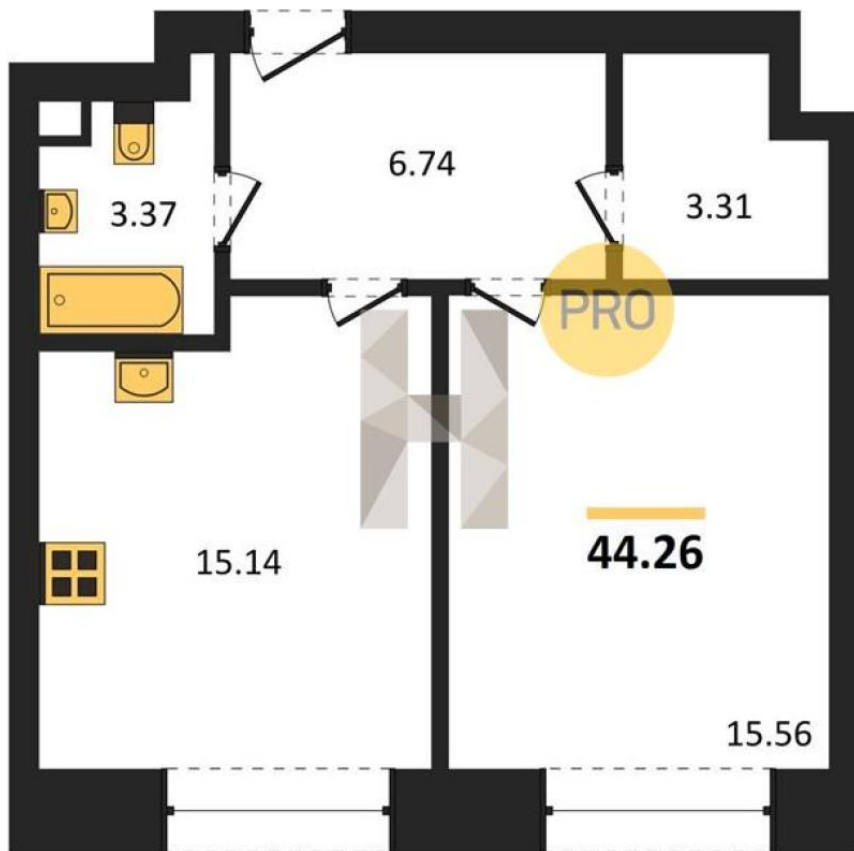




Жилой комплекс: **ЖК «SEZAR CITY»**
 Квартал сдачи: **4**

Год постройки: **2027**

Планировки



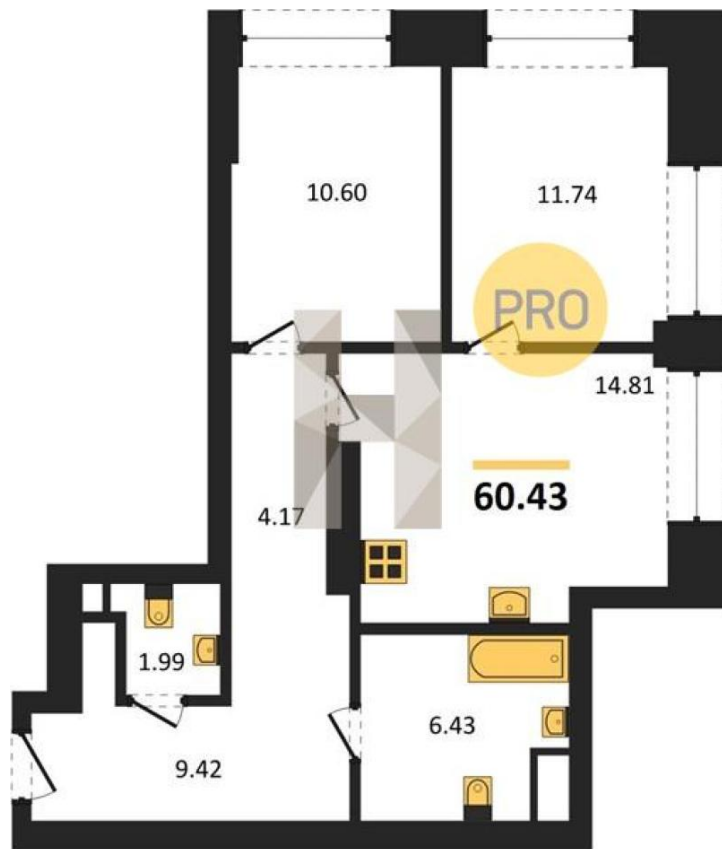
1-к.квартира

от **₽ 23 457 800**

Количество комнат	1
Общая площадь	44.26 м²
Стоимость за м²	₽ 530 000
Жилая площадь	15.56 м²
Площадь кухни	15.14 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	51
Отделка	Черновая отделка

Квартира: 1 к 44,26 кв.м., 2 этаж в комплексе SEZAR CITY, 1 очередь, корп.3, сдача: 4кв. , этажей: 51, адрес 5 Магистральная ул., д. 3, Застройщик: Sezar Group.

Планировки



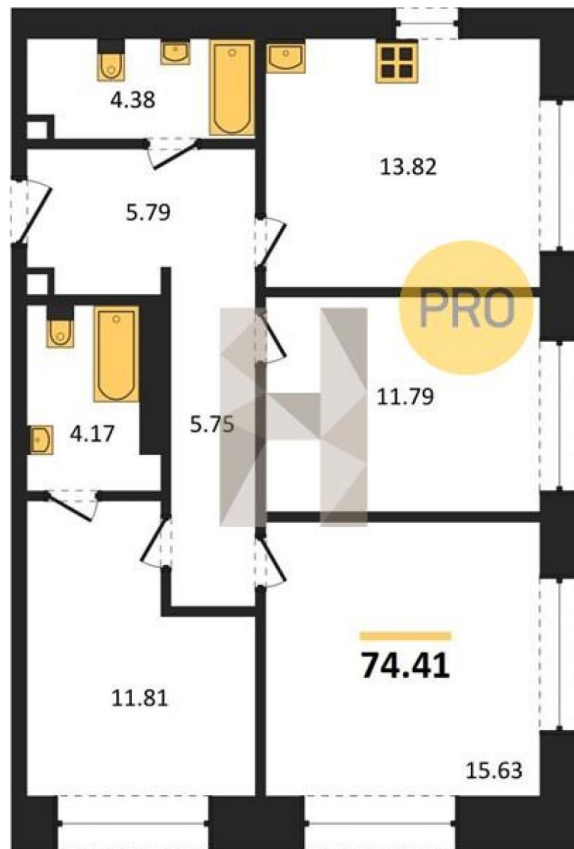
2-к.квартира

от **₽ 31 725 750**

Количество комнат	2
Общая площадь	60.43 м ²
Стоимость за м ²	₽ 525 000
Жилая площадь	22.34 м ²
Площадь кухни	14.81 м ²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип санузла	2
Этажность	51
Отделка	Черновая отделка

Квартира: 2 к 60,43 кв.м., 3 этаж в комплексе SEZAR CITY, 1 очередь, корп.3, сдача: 4кв. , этажей: 51, адрес 5 Магистральная ул., д. 3, Застройщик: Sezar Group.

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 39 437 300**

Количество комнат	3
Общая площадь	74.41 м ²
Стоимость за м ²	₽ 530 000
Жилая площадь	39.23 м ²
Площадь кухни	13.82 м ²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип санузла	2
Этажность	51
Отделка	Черновая отделка

Квартира: 3 к 74,41 кв.м., 3 этаж в комплексе SEZAR CITY, 1 очередь, корп.3, сдача: 4кв. , этажей: 51, адрес 5 Магистральная ул., д. 3, Застройщик: Sezar Group.



4-к.квартира

от **₽ 66 275 000**

Количество комнат	4
Общая площадь	120.5 м ²
Стоимость за м ²	₽ 550 000
Жилая площадь	70.87 м ²
Площадь кухни	18.68 м ²
Этаж	45
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип санузла	2
Этажность	51
Отделка	Черновая отделка

Квартира: 4 к 120,50 кв.м., 45 этаж в комплексе SEZAR CITY, 1 очередь, корп.3, сдача: 4кв. , этажей: 51, адрес 5 Магистральная ул., д. 3, Застройщик: Sezar Group.