



Продажа

Продажа ЖК ALIA

Москва, Покровское-Стрешнево

ул Летная

🚶 Тушинская

💎 **₽ 15 592 500**

Проект «ALIA» разработан архитектурным бюро Skidmore и Owings & Merrill, которое является создателем небоскреба Burj Khalifa. Он включает в себя несколько жилых кварталов, которые занимают 600 000 кв.м. Высота домов варьируется от 11 до 27 этажей. В каждом подъезде выполнена дизайнерская отделка.

Покупателям в ЖК «ALIA» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры как классического типа, так и европланировки. Квартиры передаются дольщикам без отделки и с подчистовой отделкой.

В состав комплекса входит два детских сада на 650 мест, две школы на 1925 мест, поликлиника и спортивный комплекс. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с станциями для зарядки электромобилей на 1286 мест. Территория комплекса закрыта от машин и случайных прохожих. Вход осуществляется по специальным картам. Проект ландшафтного дизайна разработан в компании Gillespies. В микрорайоне высадят центральный парк и благоустроят набережную Москвы-реки.

Жилой квартал расположен на берегу реки-Москвы напротив зеленой зоны — Большого Строгинского затона и Серебряного бора. Метро «Тушинская» и «Спартак» находятся в 15 минутах пешком.

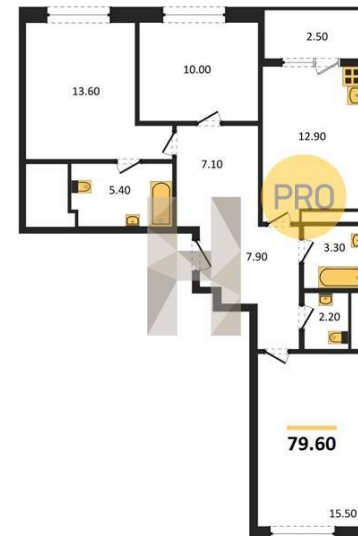




КОРПУС 1 (Урбан-блок Park 2)

Секция 2

План 13-18 этажей



Жилой комплекс: **ALIA**

Квартал сдачи: **2**

Год постройки: **2028**

Тип дома: **Монолитный**

ена

кная ул.

Медесный Бульв.

Мя



Kitchen

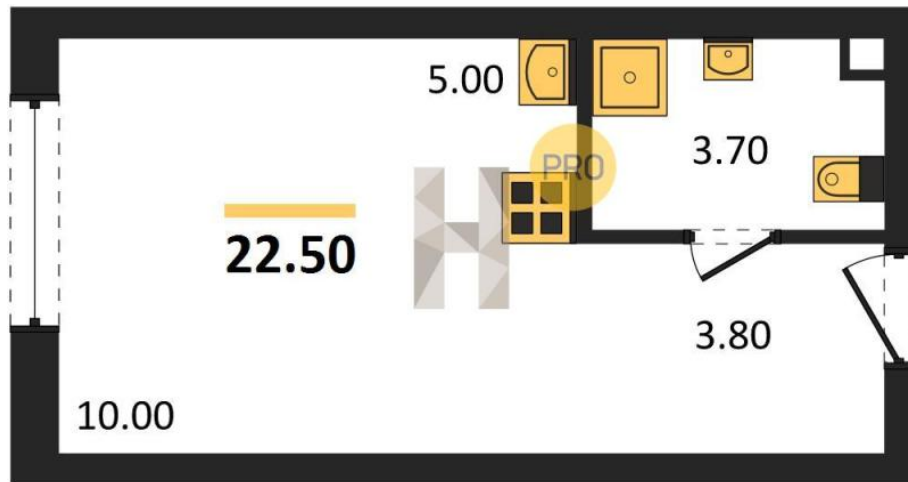


Чкаловский Бульв.

Чкаловский Бульв.

Константина Бескова

W



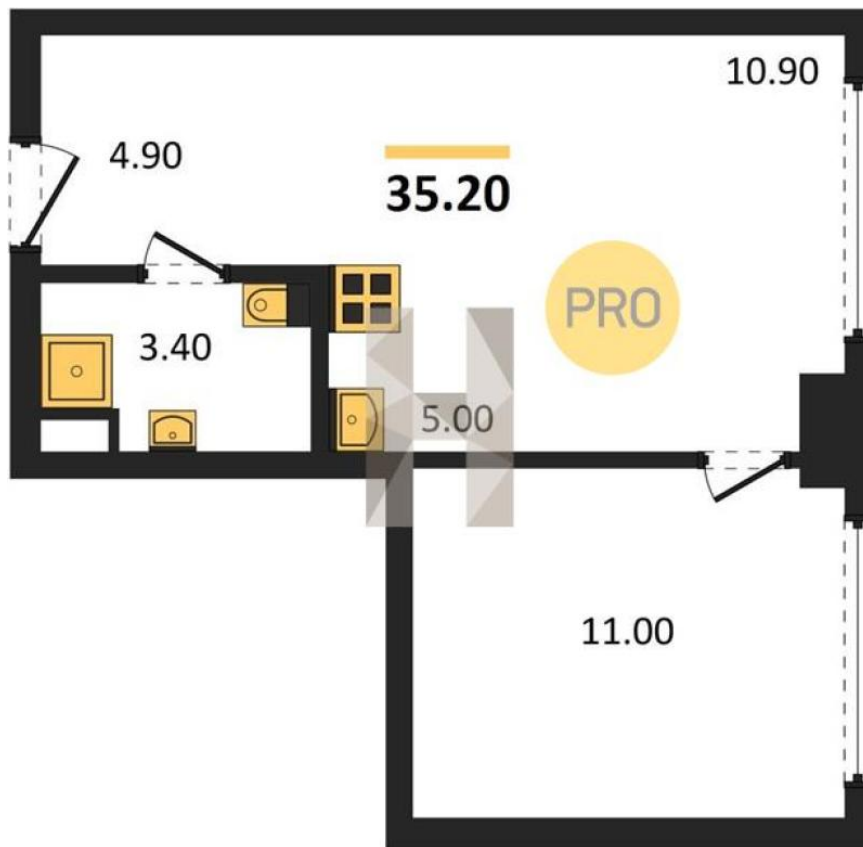
Студия

от **₽ 15 592 500**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22 м ²
Стоимость за м ²	₽ 708 750
Жилая площадь	10 м ²
Площадь кухни	5 м ²
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	30
Отделка	Черновая отделка

Студия: 22,00 кв.м., 4 этаж в комплексе ALIA, 4 очередь, корп.3 Башня Landmark 1 (Урбан-блок City 3), сдача: 2кв. , этажей: 30, адрес Летная ул., , Застройщик: ASTERUS.

Планировки



1-к.квартира

от **₽ 21 345 280**

Количество комнат	1
Общая площадь	35 м²
Стоимость за м²	₽ 609 865
Жилая площадь	11 м²
Площадь кухни	15.9 м²
Этаж	15
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	38
Отделка	Черновая отделка

Квартира: 1 к 35,00 кв.м., 15 этаж в комплексе ALIA, 4 очередь, корп.1 Башня Lighthouse 1 (Урбан-блок River 1), сдача: 2кв. , этажей: 38, адрес Летная ул., , Застройщик: ASTERUS.

Планировки



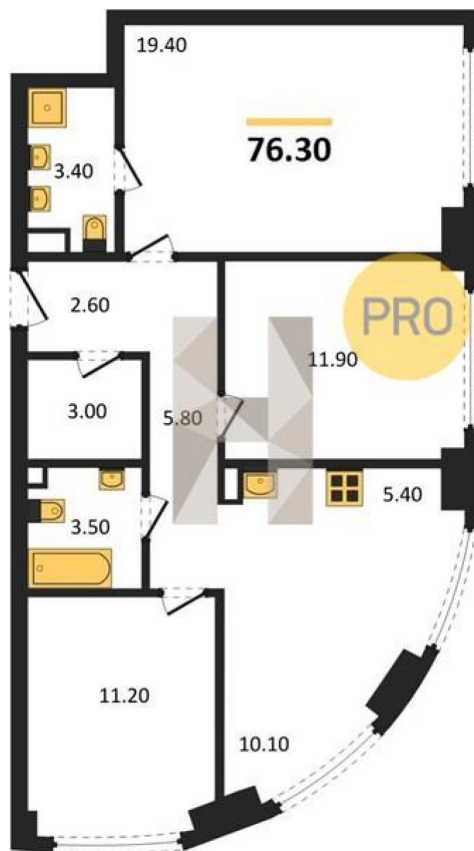
2-к.квартира

от **₽ 27 716 656**

Количество комнат	2
Общая площадь	50 м²
Стоимость за м²	₽ 554 333
Жилая площадь	21 м²
Площадь кухни	16.3 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	30
Отделка	Черновая отделка

Квартира: 2 к 50,00 кв.м., 2 этаж в комплексе ALIA, 4 очередь, корп.3 Башня Landmark 1 (Урбан-блок City 3), сдача: 2кв. ,
этажей: 30, адрес Летная ул., , Застройщик: ASTERUS.

Планировки



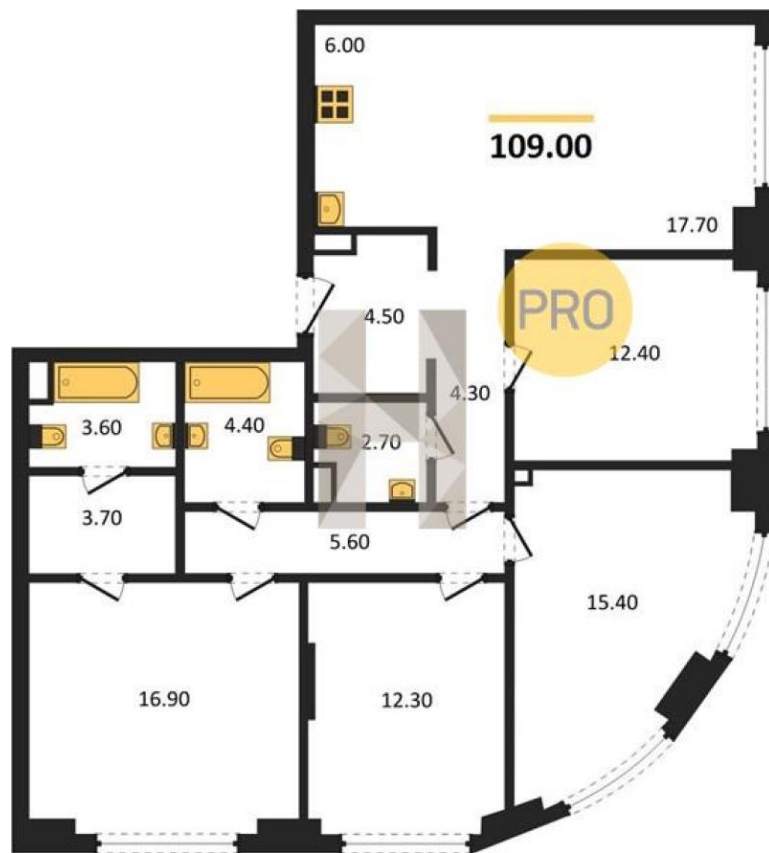
3-к.квартира

от **₽ 43 582 560**

Количество комнат	3
Общая площадь	76 м ²
Стоимость за м ²	₽ 573 455
Жилая площадь	42.5 м ²
Площадь кухни	15.5 м ²
Этаж	29
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип санузла	2
Этажность	38
Отделка	Черновая отделка

Квартира: 3 к 76,00 кв.м., 29 этаж в комплексе ALIA, 4 очередь, корп.1 Башня Lighthouse 1 (Урбан-блок River 1), сдача: 2кв. ,
этажей: 38, адрес Летная ул., , Застройщик: ASTERUS.

Планировки



4-к.квартира

от **₽ 64 960 875**

Количество комнат	4
Общая площадь	109 м²
Стоимость за м²	₽ 595 971
Жилая площадь	57 м²
Площадь кухни	23.7 м²
Этаж	37
Наличие балкона/лоджии	нет
Тип санузла	2
Этажность	38
Отделка	Черновая отделка

Квартира: 4 к 109,00 кв.м., 37 этаж в комплексе ALIA, 4 очередь, корп.1 Башня Lighthouse 1 (Урбан-блок River 1), сдача: 2кв. ,
этажей: 38, адрес Летная ул., , Застройщик: ASTERUS.