

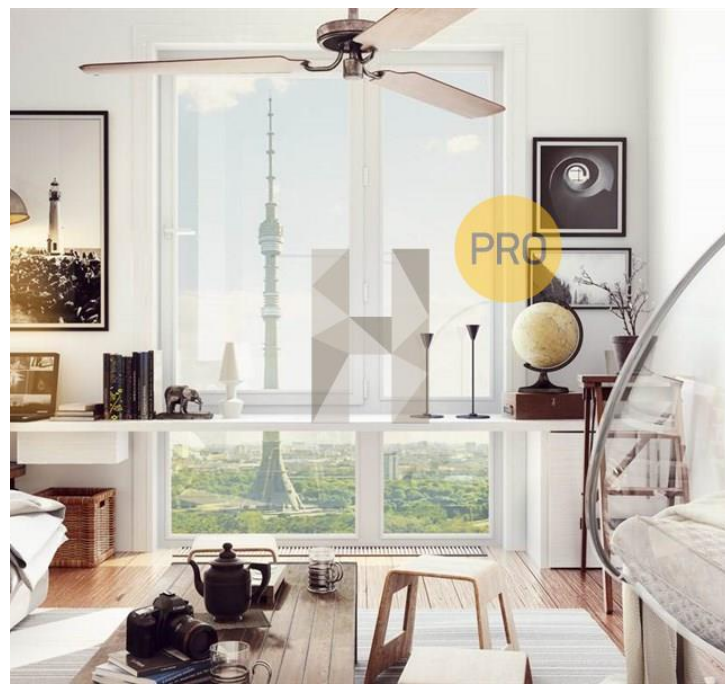


**Продажа**

## Продажа ЖК I LOVE

Москва, Останкинский

ул. Годовикова



- 📍 Алексеевская
- 📍 ВДНХ
- 📍 Бутырская

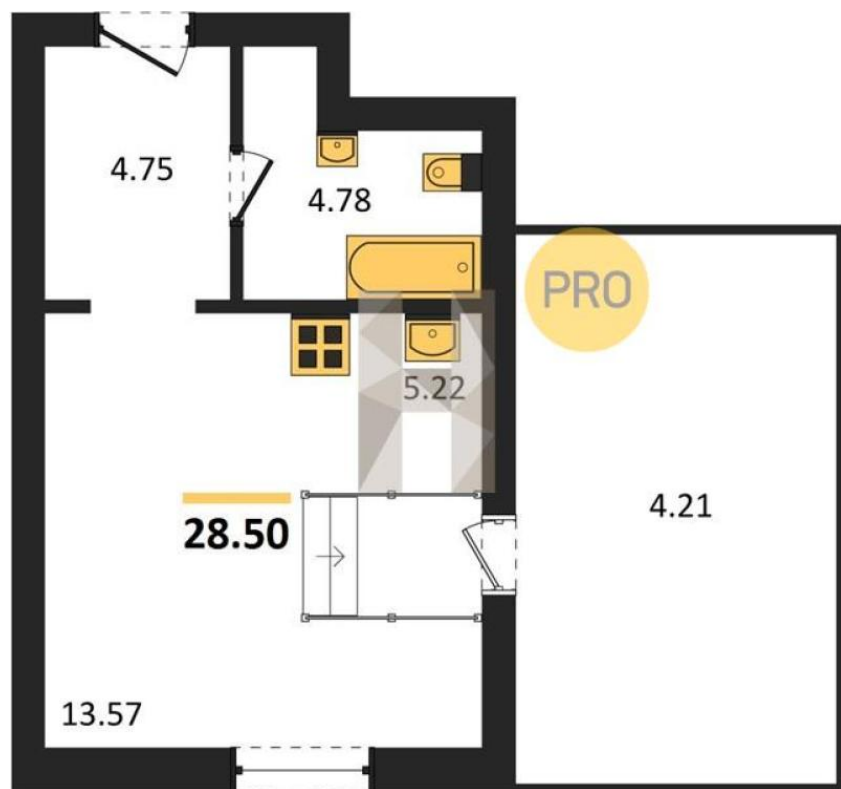
💎 **₽ 21 500 000**

Проект «I LOVE» включает в себя 5 жилых корпусов высотой от 11 до 35 этажей. Концепция комплекса разработана в международной компании «AECOM». В ЖК «I LOVE» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. В них предусмотрено панорамное остекление, высота потолков — 3,1 метра и виды на Останкинскую башню и ВДНХ. Квартиры оснащены системой «Умный дом». Она позволяет дистанционно регулировать освещение, климат, контролировать работу бытовой техники, инженерных сетей и оплачивать коммунальные услуги. В состав внутренней инфраструктуры комплекса «I LOVE» входит детский сад на 250 мест и школа на 560 мест. Территория комплекса закрыта от машин и случайных прохожих. Дворы благоустроены игровыми и спортивными площадками, клумбами, газонами и прогулочными дорожками. Для владельцев автомобилей предусмотрен паркинг с лифтом. ЖК «I LOVE» расположен на улице Бочкова в СВАО Москвы. В шаговой доступности от комплекса находится Звездный бульвар, знаменитая усадьба «Останкино», магазины, кафе, рынок фермерских продуктов, оборудованные места для пикника. Метро «Алексеевская» находится в 10 минутах пешком.





## Планировки



### Студия

от **₽ 23 341 500**

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат           | Студия               |
| Общая площадь               | 28.5 м <sup>2</sup>  |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | ₽ 819 000            |
| Жилая площадь               | 13.57 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни               | 5.22 м <sup>2</sup>  |
| Этаж                        | 34                   |
| Тип санузла                 | Совмещенный          |
| Этажность                   | 35                   |
| Отделка                     | Черновая отделка     |

Студия: 28,50 кв.м., 34 этаж в комплексе I LOVE, 1 очередь, корп.5, сдача: 1кв. , этажей: 35, адрес Годовикова ул., д. 11 к.5, Застройщик: Кортрос.

Новый жилой комплекс – это уникальный ЖК бизнес класса, расположенный в сердце одного из самых зеленых и престижных районов Москвы. Он буквально утопает в зелени окружающих парков.

Квартал очень удобно расположен всего в девяти минутах ходьбы от станции метро Алексеевская. А на автомобиле можно добраться до Кремля буквально за 18 минут.

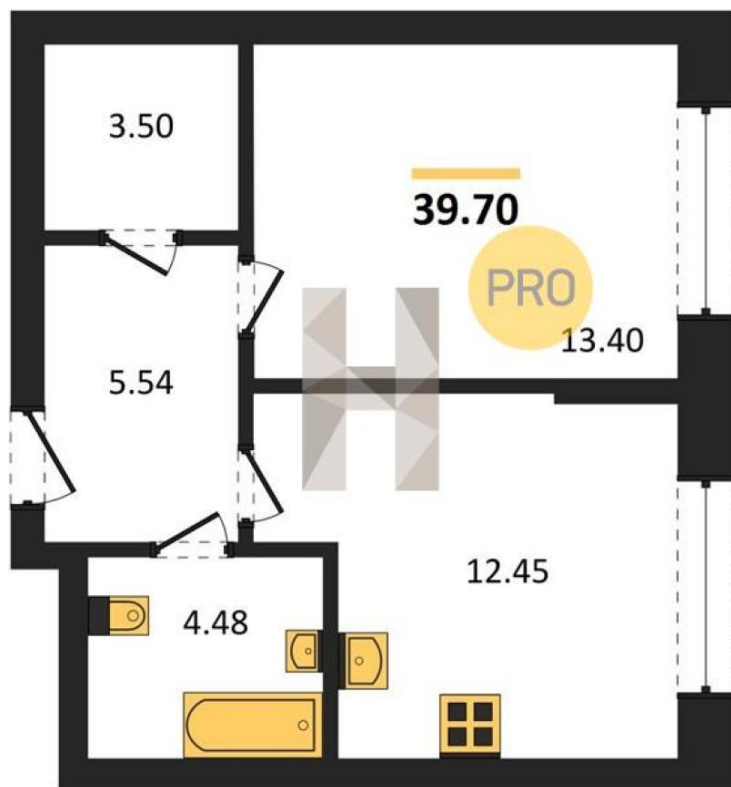
Коммерческая и социальная инфраструктура района развита превосходно. Престижные учебные заведения для школьников и студентов, детские сады, поликлиники, спортивные центры, магазины и рестораны. И все это в пешей доступности.

В основу концепции ЖК легла космическая тематика района. Безопасность обеспечивает круглосуточная охрана. Огороженный двор устроен по принципу «без машин». Двухуровневый подземный паркинг. Оборудованные места для пикников и барбекю. Школа и детский сад. Спортивные и игровые площадки для всех возрастов. Банки, медицинский центр, стоматология, химчистка, бассейн. Все необходимое для жизни и качественного досуга будет доступно внутри квартала. Консьерж-сервису всегда можно поручить бытовые дела, а куратор двора обеспечит детям безопасное, насыщенное и веселое времяпровождение.

На территории квартала расположится рынок фермерских продуктов с гастрономическим бульваром, где будут регулярно проводиться мастер классы и дегустации. А вечеринки на эксплуатируемой кровле с потрясающими видами на город подарят незабываемые впечатления.

Стильные входные группы разработаны ведущим голландским дизайн бюро. Европейские бесшумные, скоростные лифты идут с парковки прямо до вашей площадки. Квартиры площадью от 29 до 195 кв.м отличаются многообразием планировок, также предлагаются пентхаусы с террасой и возможностью установки дровяного камина. Панорамное и полу панорамное остекление позволит вам наслаждаться великолепными видами. Каждая квартира оснащена системой очистки воздуха. Индивидуальные тепловые пункты обеспечат бесперебойную подачу горячей воды в период отключений. А система «умный дом» позволит вам управлять квартирой и осуществлять видеонаблюдение дистанционно из любой точки мира.

## Планировки



### 1-к.квартира от **₽ 21 500 000**

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Количество комнат      | 1           |
| Общая площадь          | 39.7 м²     |
| Стоимость за м²        | ₽ 541 562   |
| Жилая площадь          | 13.4 м²     |
| Площадь кухни          | 12.45 м²    |
| Этаж                   | 3           |
| Наличие балкона/лоджии | нет         |
| Тип санузла            | Совмещенный |
| Этажность              | 24          |

Квартира: 1 к 39,70 кв.м., 3 этаж в комплексе ILOVE, 1 очередь, корп.2, сдача: 1кв. , этажей: 24, адрес Годовикова ул., д. 11 к. 1, Застройщик: Кортрос. Новый жилой комплекс – это уникальный ЖК бизнес класса, расположенный в сердце одного из самых зеленых и престижных районов Москвы. Он буквально утопает в зелени окружающих парков.

Квартал очень удобно расположен всего в девяти минутах ходьбы от станции метро Алексеевская. А на автомобиле можно добраться до Кремля буквально за 18 минут.

Коммерческая и социальная инфраструктура района развита превосходно. Престижные учебные заведения для школьников и студентов, детские сады, поликлиники, спортивные центры, магазины и рестораны. И все это в пешей доступности.

В основу концепции ЖК легла космическая тематика района. Безопасность обеспечивает круглосуточная охрана. Огороженный двор устроен по принципу «без машин». Двухуровневый подземный паркинг. Оборудованные места для пикников и барбекю. Школа и детский сад. Спортивные и игровые площадки для всех возрастов. Банки, медицинский центр, стоматология, химчистка, бассейн. Все необходимое для жизни и качественного досуга будет доступно внутри квартала. Консьерж-сервису всегда можно поручить бытовые дела, а куратор двора обеспечит детям безопасное, насыщенное и веселое времяпровождение.

На территории квартала расположится рынок фермерских продуктов с гастрономическим бульваром, где будут регулярно проводиться мастер классы и дегустации. А вечеринки на эксплуатируемой кровле с потрясающими видами на город подарят незабываемые впечатления.

Стильные входные группы разработаны ведущим голландским дизайн бюро. Европейские бесшумные, скоростные лифты идут с парковки прямо до вашей площадки. Квартиры площадью от 29 до 195 кв.м отличаются многообразием планировок, также предлагаются пентхаусы с террасой и возможностью установки дровяного камина. Панорамное и полу панорамное остекление позволит вам наслаждаться великолепными видами. Каждая квартира оснащена системой очистки воздуха. Индивидуальные тепловые пункты обеспечат бесперебойную подачу горячей воды в период отключений. А система «умный дом» позволит вам управлять квартирой и осуществлять видеонаблюдение дистанционно из любой точки мира.

## Планировки



### 2-к.квартира

от **₽ 32 488 524**

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Количество комнат      | 2                |
| Общая площадь          | 74.7 м²          |
| Стоимость за м²        | ₽ 434 920        |
| Жилая площадь          | 29.07 м²         |
| Площадь кухни          | 29.31 м²         |
| Этаж                   | 19               |
| Наличие балкона/лоджии | нет              |
| Тип санузла            | 2                |
| Этажность              | 35               |
| Отделка                | Черновая отделка |

Квартира: 2 к 74,70 кв.м., 19 этаж в комплексе ILOVE, 1 очередь, корп.5, сдача: 1кв. , этажей: 35, адрес Годовикова ул., д. 11 к.5, Застройщик: Кортрос. Новый жилой комплекс – это уникальный ЖК бизнес класса, расположенный в сердце одного из самых зеленых и престижных районов Москвы. Он буквально утопает в зелени окружающих парков.

Квартал очень удобно расположен всего в девяти минутах ходьбы от станции метро Алексеевская. А на автомобиле можно добраться до Кремля буквально за 18 минут.

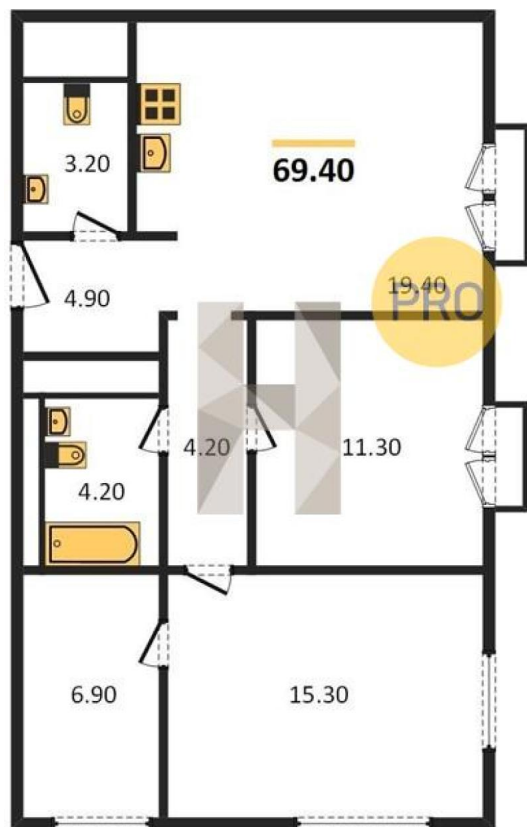
Коммерческая и социальная инфраструктура района развита превосходно. Престижные учебные заведения для школьников и студентов, детские сады, поликлиники, спортивные центры, магазины и рестораны. И все это в пешей доступности.

В основу концепции ЖК легла космическая тематика района. Безопасность обеспечивает круглосуточная охрана. Огороженный двор устроен по принципу «без машин». Двухуровневый подземный паркинг. Оборудованные места для пикников и барбекю. Школа и детский сад. Спортивные и игровые площадки для всех возрастов. Банки, медицинский центр, стоматология, химчистка, бассейн. Все необходимое для жизни и качественного досуга будет доступно внутри квартала. Консьерж-сервису всегда можно поручить бытовые дела, а куратор двора обеспечит детям безопасное, насыщенное и веселое времяпровождение.

На территории квартала расположится рынок фермерских продуктов с гастрономическим бульваром, где будут регулярно проводиться мастер классы и дегустации. А вечеринки на эксплуатируемой кровле с потрясающими видами на город подарят незабываемые впечатления.

Стильные входные группы разработаны ведущим голландским дизайн бюро. Европейские бесшумные, скоростные лифты идут с парковки прямо до вашей площадки. Квартиры площадью от 29 до 195 кв.м отличаются многообразием планировок, также предлагаются пентхаусы с террасой и возможностью установки дровяного камина. Панорамное и полу панорамное остекление позволит вам наслаждаться великолепными видами. Каждая квартира оснащена системой очистки воздуха. Индивидуальные тепловые пункты обеспечат бесперебойную подачу горячей воды в период отключений. А система «умный дом» позволит вам управлять квартирой и осуществлять видеонаблюдение дистанционно из любой точки мира.

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 38 815 420**

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Количество комнат      | 3                |
| Общая площадь          | 69.4 м²          |
| Стоимость за м²        | ₽ 559 300        |
| Жилая площадь          | 33.5 м²          |
| Площадь кухни          | 19.4 м²          |
| Этаж                   | 26               |
| Наличие балкона/лоджии | балкон           |
| Тип санузла            | 2                |
| Этажность              | 26               |
| Отделка                | Черновая отделка |

Квартира: 3 к 69,40 кв.м., 26 этаж в комплексе ILOVE, 1 очередь, корп.4.1, сдача: 4кв. , этажей: 26, адрес Бочкова ул., д. 11а/4, Застройщик: Кортрос.

Жилой комплекс – это уникальный ЖК бизнес класса, расположенный в сердце одного из самых зеленых и престижных районов Москвы. Он буквально утопает в зелени окружающих парков.

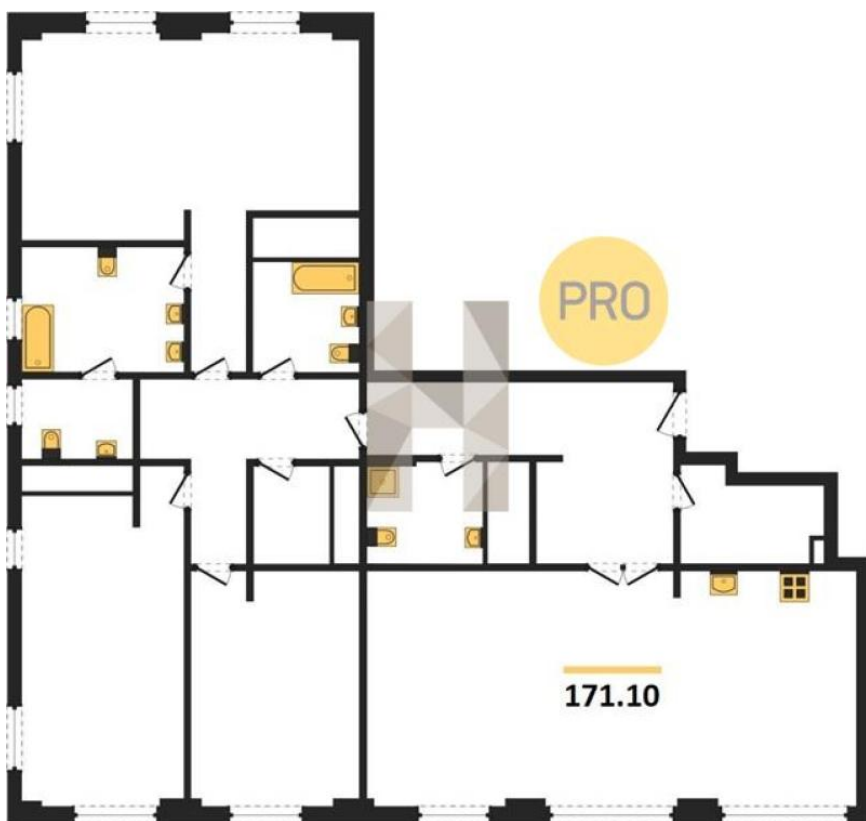
Квартал очень удобно расположен всего в девяти минутах ходьбы от станции метро Алексеевская. А на автомобиле можно добраться до Кремля буквально за 18 минут.

Коммерческая и социальная инфраструктура района развита превосходно. Престижные учебные заведения для школьников и студентов, детские сады, поликлиники, спортивные центры, магазины и рестораны. И все это в пешей доступности.

В основу концепции ЖК легла космическая тематика района. Безопасность обеспечивает круглосуточная охрана. Огороженный двор устроен по принципу «без машин». Двухуровневый подземный паркинг. Оборудованные места для пикников и барбекю. Школа и детский сад. Спортивные и игровые площадки для всех возрастов. Банки, медицинский центр, стоматология, химчистка, бассейн. Все необходимое для жизни и качественного досуга будет доступно внутри квартала. Консьерж-сервису всегда можно поручить бытовые дела, а куратор двора обеспечит детям безопасное, насыщенное и веселое времяпровождение. На территории квартала расположится рынок фермерских продуктов с гастрономическим бульваром, где будут регулярно проводиться мастер классы и дегустации. А вечеринки на эксплуатируемой кровле с потрясающими видами на город подарят незабываемые впечатления.

Стильные входные группы разработаны ведущим голландским дизайн бюро. Европейские бесшумные, скоростные лифты идут с парковки прямо до вашей площадки. Квартиры площадью от 29 до 195 кв.м отличаются многообразием планировок, также предлагаются пентхаусы с террасой и возможностью установки дровяного камина. Панорамное и полу панорамное остекление позволит вам наслаждаться великолепными видами. Каждая квартира оснащена системой очистки воздуха. Индивидуальные тепловые пункты обеспечат бесперебойную подачу горячей воды в период отключений. А система «умный дом» позволит вам управлять квартирой и осуществлять видеонаблюдение дистанционно из любой точки мира.

## Планировки



### 4-к.квартира

от **₽ 118 572 300**

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| Количество комнат           | 4                     |
| Общая площадь               | 171.1 м <sup>2</sup>  |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | ₽ 693 000             |
| Жилая площадь               | 119.77 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни               | 34.22 м <sup>2</sup>  |
| Этаж                        | 35                    |
| Наличие балкона/лоджии      | нет                   |
| Тип санузла                 | 2                     |
| Этажность                   | 35                    |
| Отделка                     | Черновая отделка      |

Квартира: 4 к 171,10 кв.м., 35 этаж в комплексе ILOVE, 1 очередь, корп.5, сдача: 1кв. , этажей: 35, адрес Годовикова ул., д. 11 к.5, Застройщик: Кортрос. Новый жилой комплекс – это уникальный ЖК бизнес класса, расположенный в сердце одного из самых зеленых и престижных районов Москвы. Он буквально утопает в зелени окружающих парков.

Квартал очень удобно расположен всего в девяти минутах ходьбы от станции метро Алексеевская. А на автомобиле можно добраться до Кремля буквально за 18 минут.

Коммерческая и социальная инфраструктура района развита превосходно. Престижные учебные заведения для школьников и студентов, детские сады, поликлиники, спортивные центры, магазины и рестораны. И все это в пешей доступности.

В основу концепции ЖК легла космическая тематика района. Безопасность обеспечивает круглосуточная охрана. Огороженный двор устроен по принципу «без машин». Двухуровневый подземный паркинг. Оборудованные места для пикников и барбекю. Школа и детский сад. Спортивные и игровые площадки для всех возрастов. Банки, медицинский центр, стоматология, химчистка, бассейн. Все необходимое для жизни и качественного досуга будет доступно внутри квартала. Консьерж-сервису всегда можно поручить бытовые дела, а куратор двора обеспечит детям безопасное, насыщенное и веселое времяпровождение.

На территории квартала расположится рынок фермерских продуктов с гастрономическим бульваром, где будут регулярно проводиться мастер классы и дегустации. А вечеринки на эксплуатируемой кровле с потрясающими видами на город подарят незабываемые впечатления.

Стильные входные группы разработаны ведущим голландским дизайн бюро. Европейские бесшумные, скоростные лифты идут с парковки прямо до вашей площадки. Квартиры площадью от 29 до 195 кв.м отличаются многообразием планировок, также предлагаются пентхаусы с террасой и возможностью установки дровяного камина. Панорамное и полу панорамное остекление позволит вам наслаждаться великолепными видами. Каждая квартира оснащена системой очистки воздуха. Индивидуальные тепловые пункты обеспечат бесперебойную подачу горячей воды в период отключений. А система «умный дом» позволит вам управлять квартирой и осуществлять видеонаблюдение дистанционно из любой точки мира.