



Продажа

Продажа ЖК Self

Москва, Восточный

ул 3-я Гражданская,

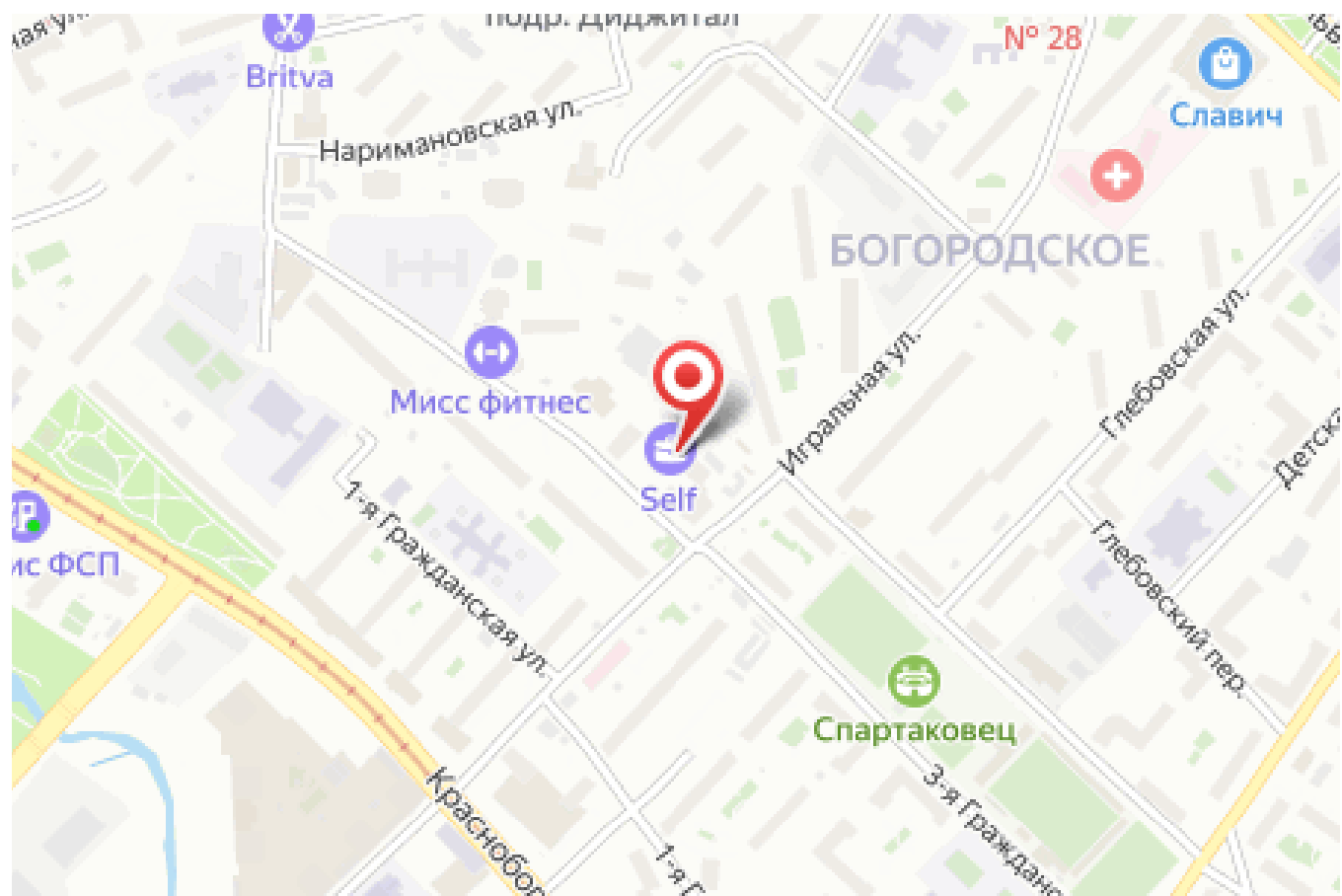
- 🚇 Преображенская площадь
- 🚇 Черкизовская
- 🚇 Локомотив

💎 **₽ 14 403 176**



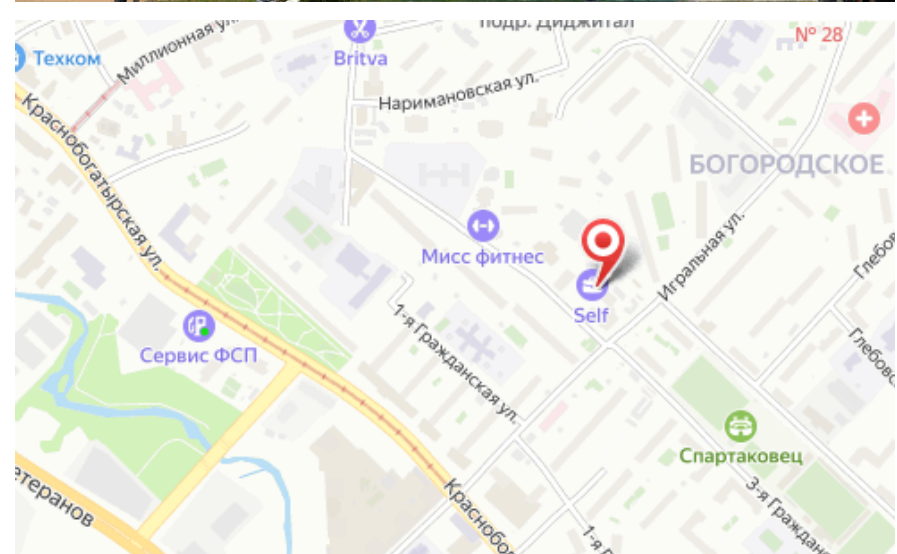
Парковый квартал «Self» — это авторский проект архитектурного бюро WALL состоящий из двух корпусов высотой 19 и 22 этажей. В облицовке вентилируемого фасада использована плитка трех оттенков: белый, светло-серый и графитовый. Оригинальное архитектурное решение со смещением конструкций создает необычный визуальный эффект: комплекс словно сложен из кубиков Lego. Арка высотой в 8 этажей придает особую торжественность и позволяет свету проникать во внутренний двор. В Парковый квартал«Self» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры классического типа, европланировки и квартиры со вторым светом площадью от 28 до 101 кв., они сдаются без отделки и внутренних стен с высотой потолков от 2,7 до 6 метров на верхних этажах увеличенными оконными проемами. Придомовая территория квартала «Self» оснащена детскими площадками, площадками для хоккея, воркаута и зоной для выгула собак. На первых этажах расположены коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей на подземном уровне комплекса предусмотрен паркинг на 192 места.

Парковый квартал «Self» находится на востоке Москвы в историческом районе Богородское в окружении трех парков: «Сокольники», «Лосиный остров» и «Измайлово». В пешей доступности СК «Спартаковец», в трёх километрах — культурно-развлекательный комплекс «Кремль в Измайлово». До Метро и МЦК «Бульвар Рокоссовского» и метро «Преображенская площадь» 10 минут транспортом.



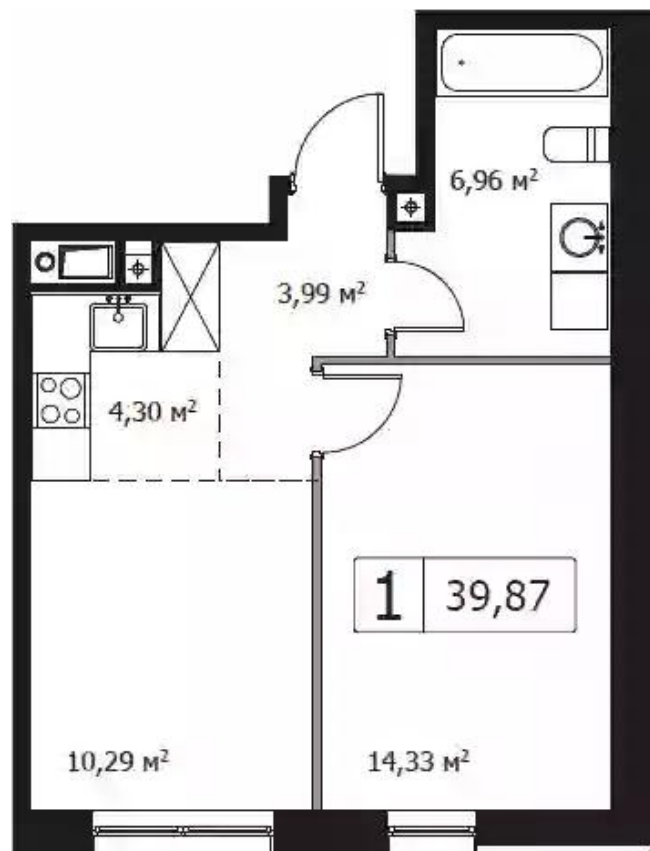


Жилой комплекс: **Self**
Год постройки: **2024**



Корпус ЖК: **Корпус 2**
Квартал сдачи: **4**

Планировки

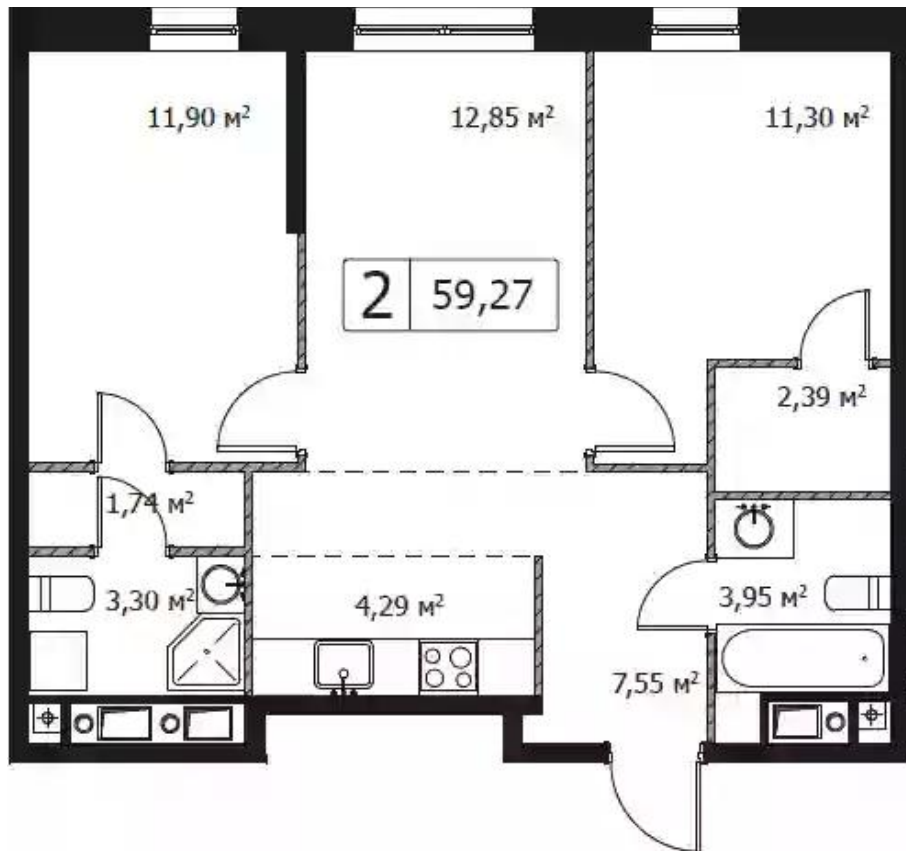


1-к.квартира

от **₽ 14 403 176**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.87 м ²
Стоимость за м ²	₽ 361 253
Жилая площадь	14.33 м ²
Площадь кухни	14.59 м ²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.7 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	19

Планировки

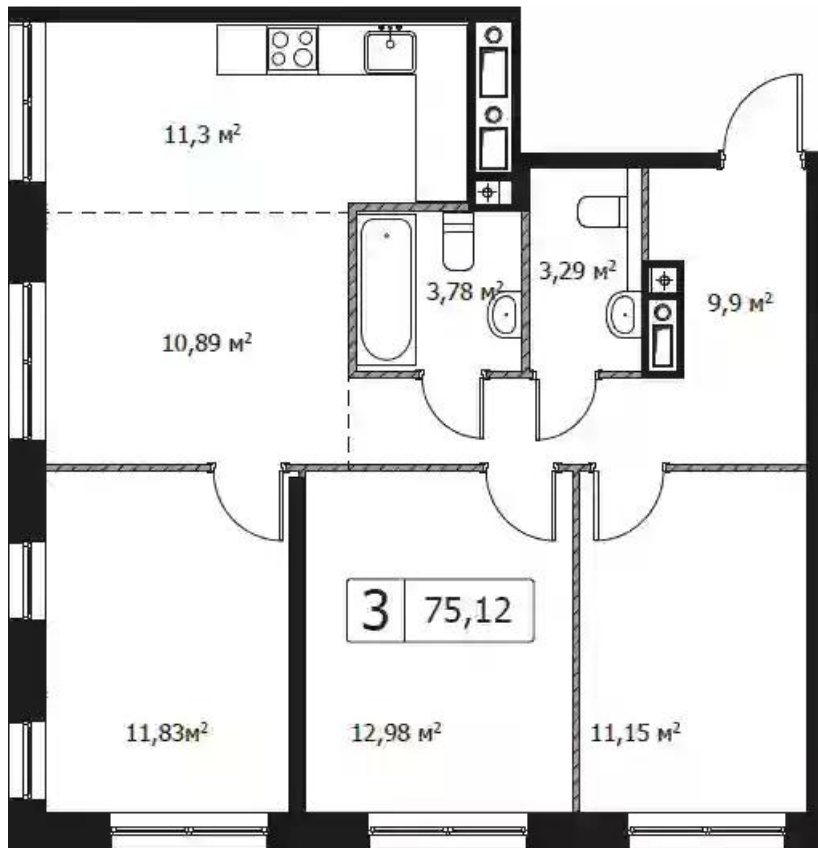


2-к.квартира

от **₽ 20 314 960**

Количество комнат	2
Общая площадь	59.27 м²
Стоимость за м²	₽ 342 753
Жилая площадь	23.2 м²
Площадь кухни	17.14 м²
Этаж	16
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.7 м
Тип санузла	3
Этажность	19

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 24 581 900**

Количество комнат	3
Общая площадь	75.12 м ²
Стоимость за м ²	₽ 327 235
Жилая площадь	35.96 м ²
Площадь кухни	22.19 м ²
Этаж	18
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.7 м
Тип санузла	3
Этажность	19