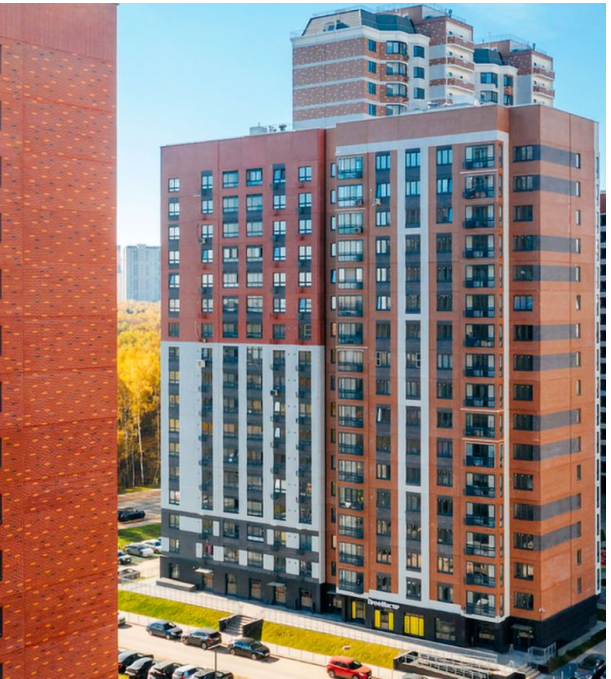


Продажа

Продажа ЖК Южная Битца

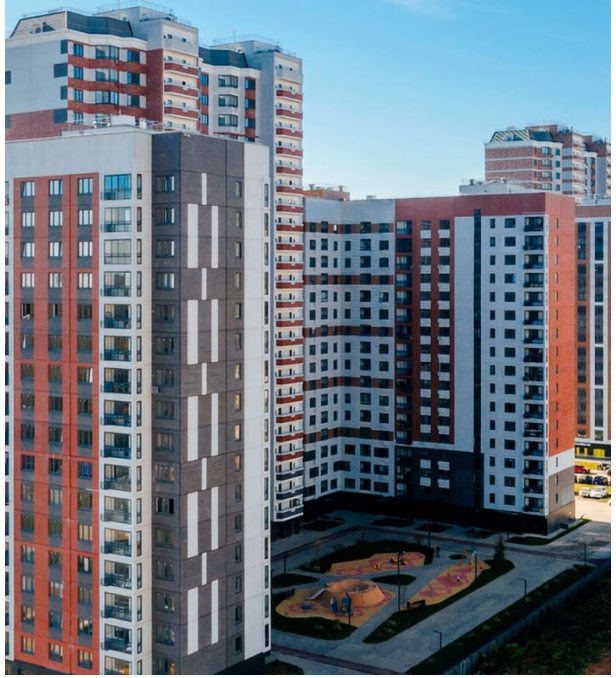
Москва,

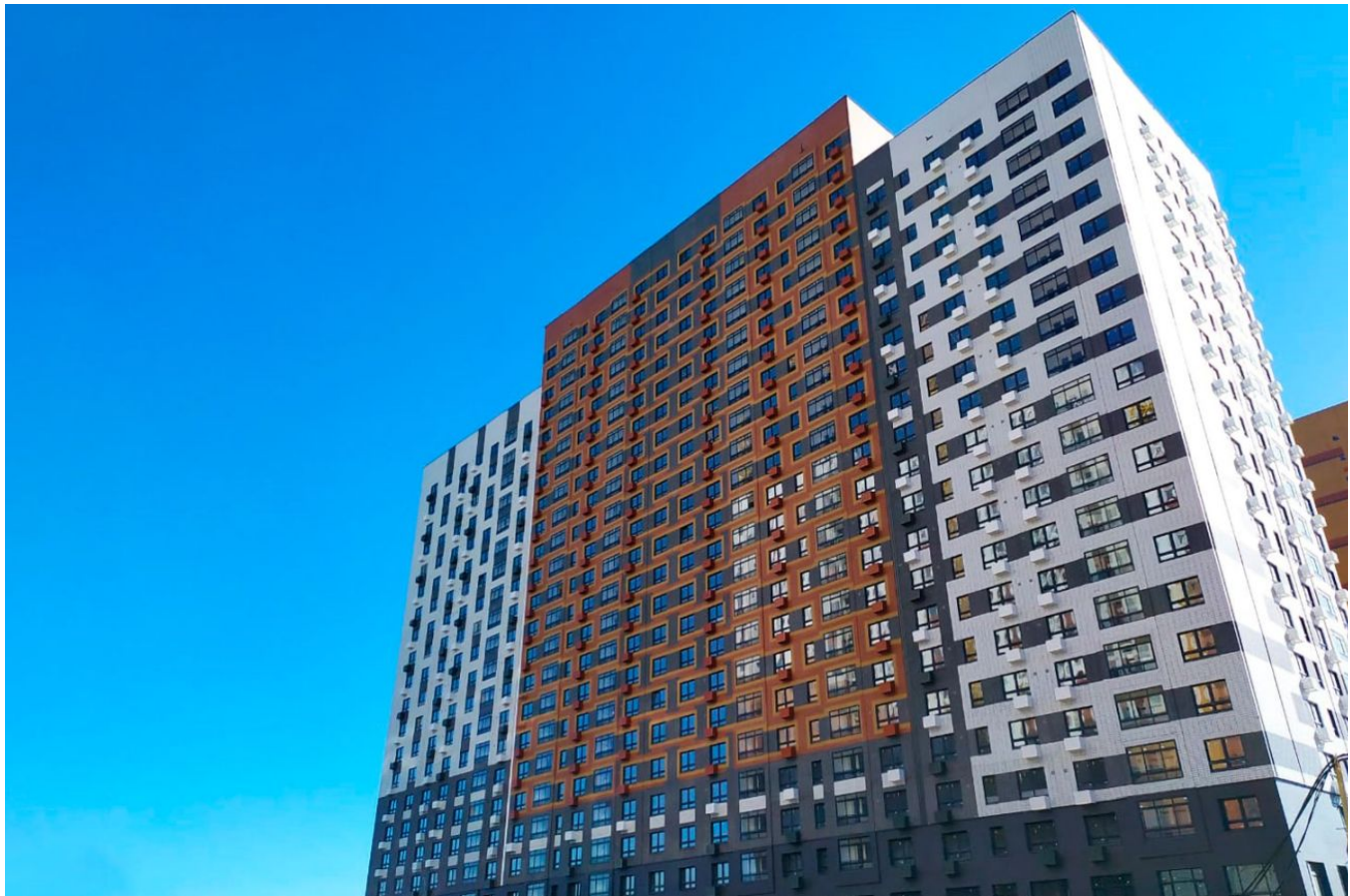
Москва, поселение Рязановское, деревня Старосырово, Симферопольское шоссе

- Бульвар Дмитрия Донского
- Битца
- Бутово

₽ 7 484 400

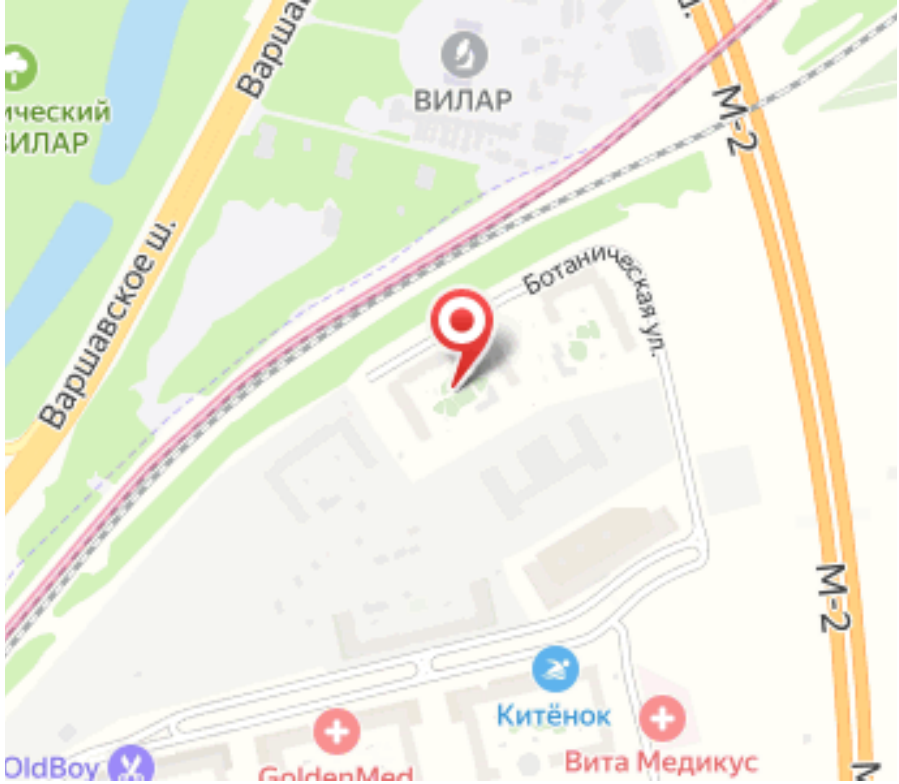
Жилой комплекс «Южная Битца» - это 12 жилых корпусов разной высоты от 17 до 25 этажей. Корпуса выполнены в стиле современной архитектуры с фасадами из штукатурки в разных оттенках бело-коричневой цветовой гаммы.
Квартиры в комплексе представлены большим разнообразием классических планировок площадью от 32,7 до 98,9 квадратных метров. Застройщик предлагает покупателям жилые помещения с подчистовой и чистовой отделкой в 6 стилях на выбор.Также есть возможность приобрести квартиру с видом на лесопарк.
На первых этажах корпусов предусмотрены коммерческие помещения, а для автовладельцев спроектированы надземные и подземные паркинги. Территория комплекса благоустроена. Здесь есть детские и спортивные площадки, прогулочные зоны, места для отдыха и площадка для дрессировки собак. Дворы закрыты от автомобилей, а внутридворовое пространство удобно организовано. Внутренняя инфраструктура также включает в себя четыре детских сада, две школы и поликлинику.
«Южная Битца» удобно расположена между Варшавским и Симферопольским шоссе. Жителям комплекса доступна вся внешняя инфраструктура района: образовательные учреждения, объекты здравоохранения, спортивные комплексы, кинотеатры, кафе, рестораны и парки. Из торговых и развлекательных центров доступны ТРЦ «Шёлковый путь», Каширский двор, Леруа Мерлен, ТЦ «Галерея Атлантис» и Мега Теплый Стан. До выезда на МКАД 10 минут. Метро «Бульвар Дмитрия Донского» находится в 15 минутах транспортом.



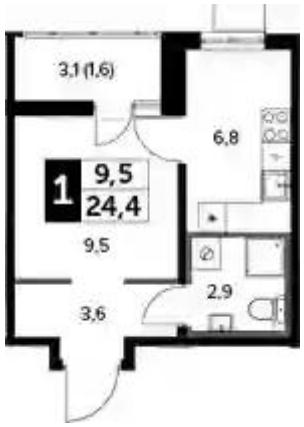


Жилой комплекс: **Южная Битца**
Год постройки: **2023**
Тип дома: **Панельный**

Корпус ЖК: **Корпус 11**
Квартал сдачи: **4**


ВИЛАР
Варшавское ш.
Ботаническая ул.
М-2
М-2
Китёнок
Вита Медикус

Планировки

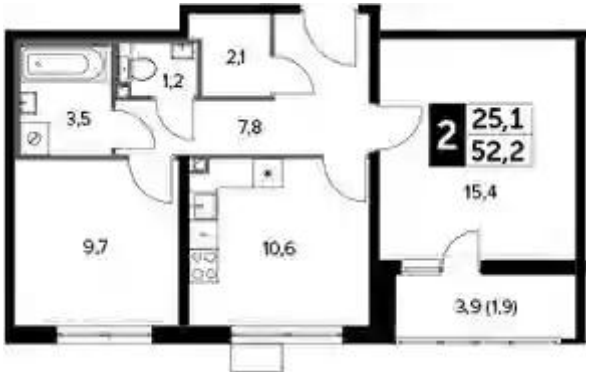


1-к.квартира

от ₽ 7 484 400

Количество комнат	1
Общая площадь	22.8 м²
Стоимость за м²	₽ 328 263
Жилая площадь	9.5 м²
Площадь кухни	6.8 м²
Этаж	22
Высота потолков	2.74 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	23
Отделка	Без отделки

Планировки

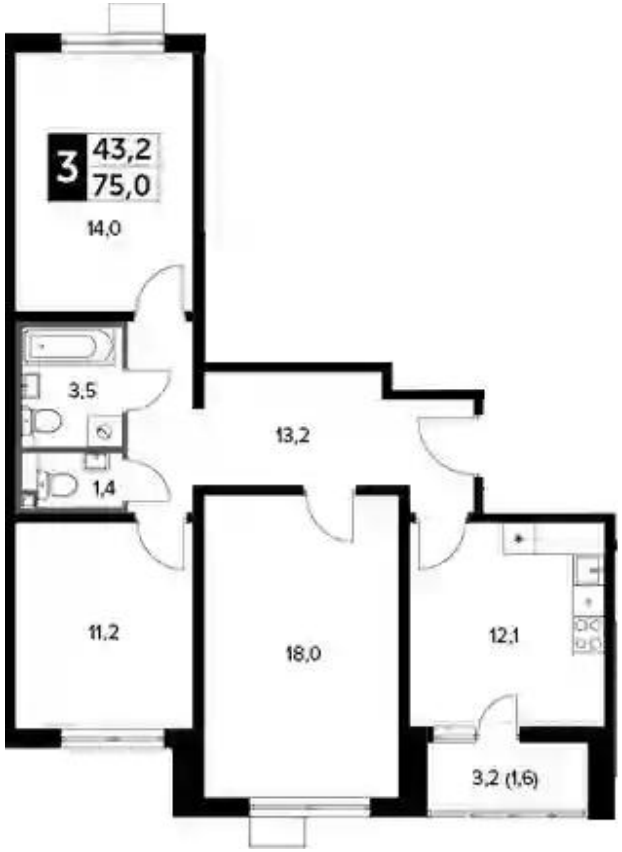


2-к.квартира

от ₽ 11 384 800

Количество комнат	2
Общая площадь	50.3 м²
Стоимость за м²	₽ 226 338
Жилая площадь	25.1 м²
Площадь кухни	10.6 м²
Этаж	2
Высота потолков	2.74 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	23
Отделка	Без отделки

Планировки

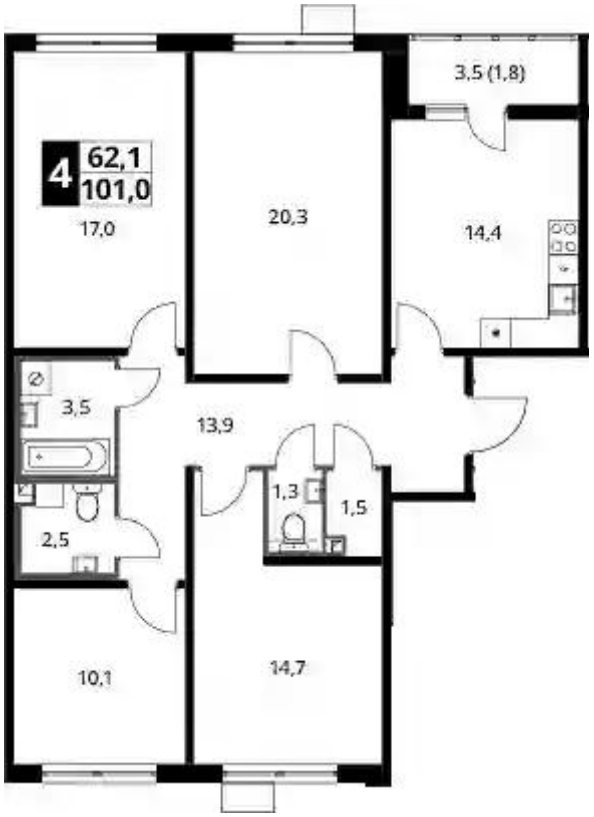


3-к.квартира

от ₽ 15 124 000

Количество комнат	3
Общая площадь	73.4 м²
Стоимость за м²	₽ 206 049
Жилая площадь	43.2 м²
Площадь кухни	12.1 м²
Этаж	4
Высота потолков	2.74 м
Тип санузла	3
Этажность	20
Отделка	Без отделки

Планировки



4-к.квартира

от ₽ 19 475 000

Количество комнат	4
Общая площадь	99.2 м²
Стоимость за м²	₽ 196 321
Жилая площадь	62.1 м²
Площадь кухни	14.4 м²
Этаж	19
Высота потолков	2.74 м
Тип санузла	3
Этажность	23
Отделка	Без отделки