



Продажа

Продажа ЖК Sydney City

Москва, Хорошёво-Мневники

Шелепихинская наб,

 Хорошево

 Шелепиха

 Шелепиха

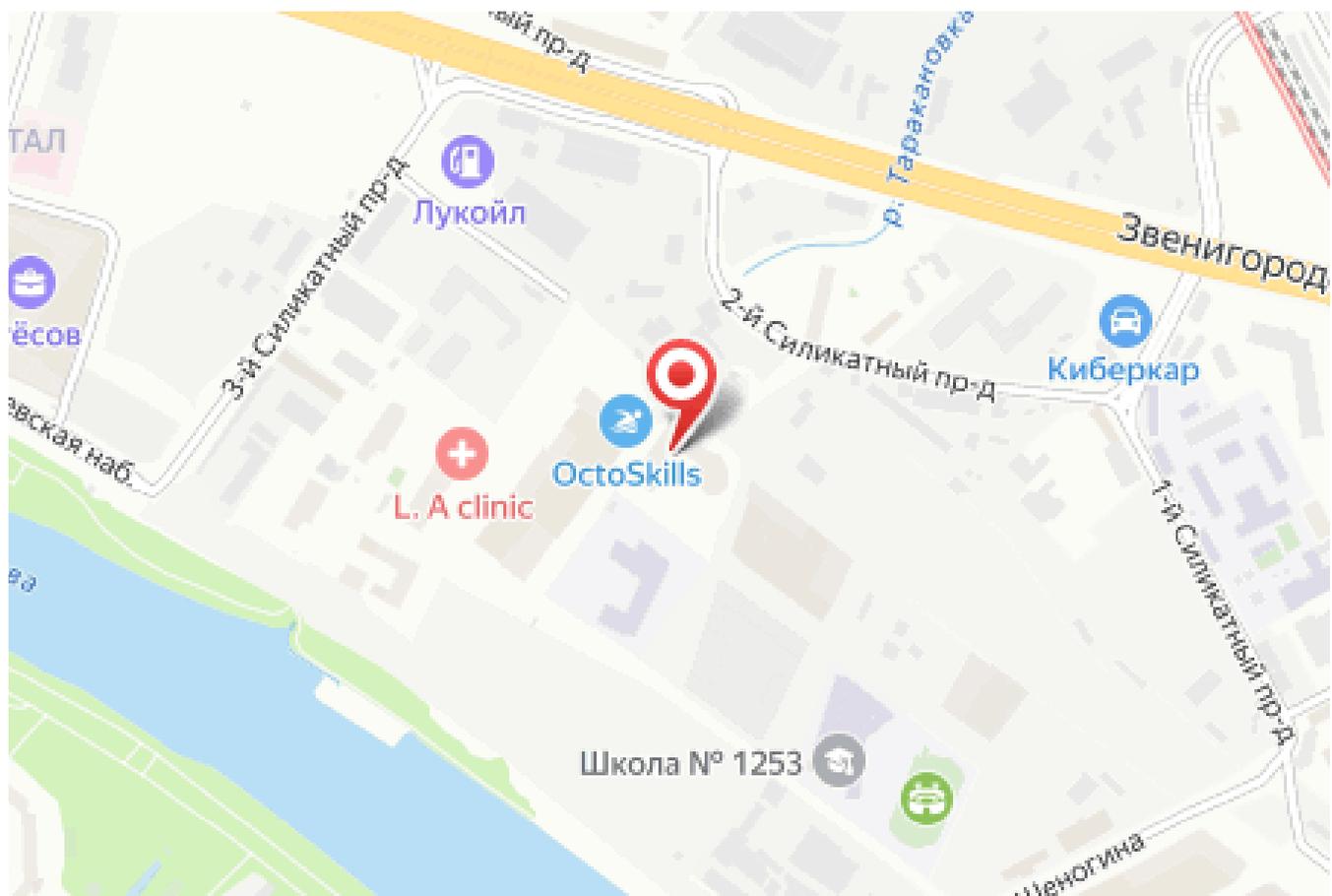
 **₽ 20 837 912**



Проект «Sydney City» включает в себя 33 жилых корпуса переменной этажности. Каскадное расположение домов позволяет максимально обеспечить квартиры панорамными видами на центр города и Москва-сити. В основе проекта концепция Well-being, которая заботится о благополучии жильцов. Места общего пользования выполнены по индивидуальным дизайн проектам.

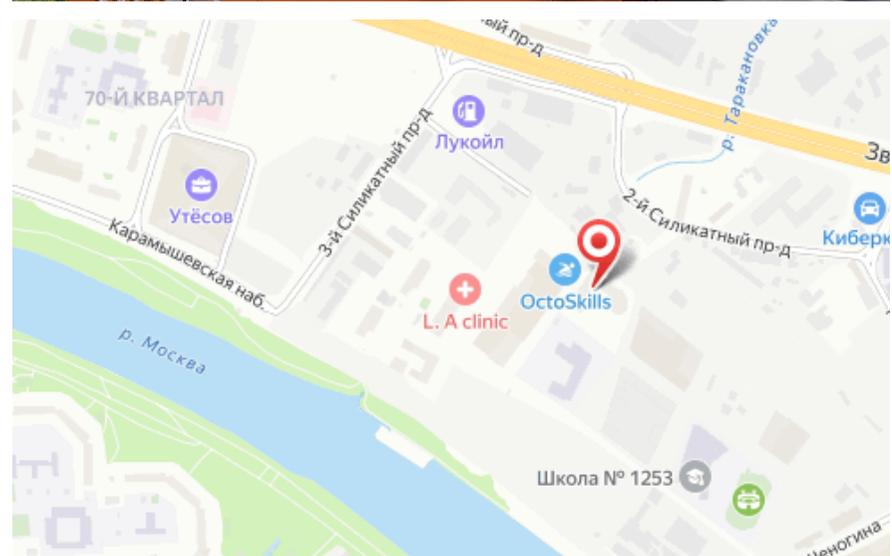
Покупателям в ЖК «Sydney City» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Они сдаются без отделки, с подчистовой отделкой White box или с одним из 8 вариантов чистовой отделки от дизайн-бюро класса де-люкс. Во всех помещениях предусмотрена система «Умная квартира» для управления всеми приборами, электрикой и светом.

Комплекс имеет собственную инфраструктуру: спортивные площадки, студии, SPA и медицинские учреждения, кафе и магазины. Предусмотрен выход на благоустроенную набережную Москва-реки. ЖК находится в районе Хорошево-Мневниках на улице Шеногина. В пешей доступности находится 7 природных парков. Метро «Шелепиха» находится в 20 минутах пешком от жилого квартала.

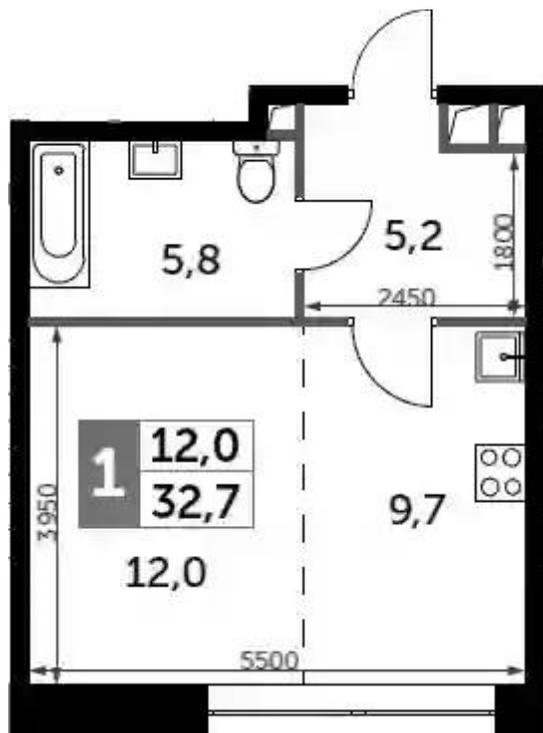




Жилой комплекс: **Sydney City**
Год постройки: **2024**
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 2.1**
Квартал сдачи: **3**

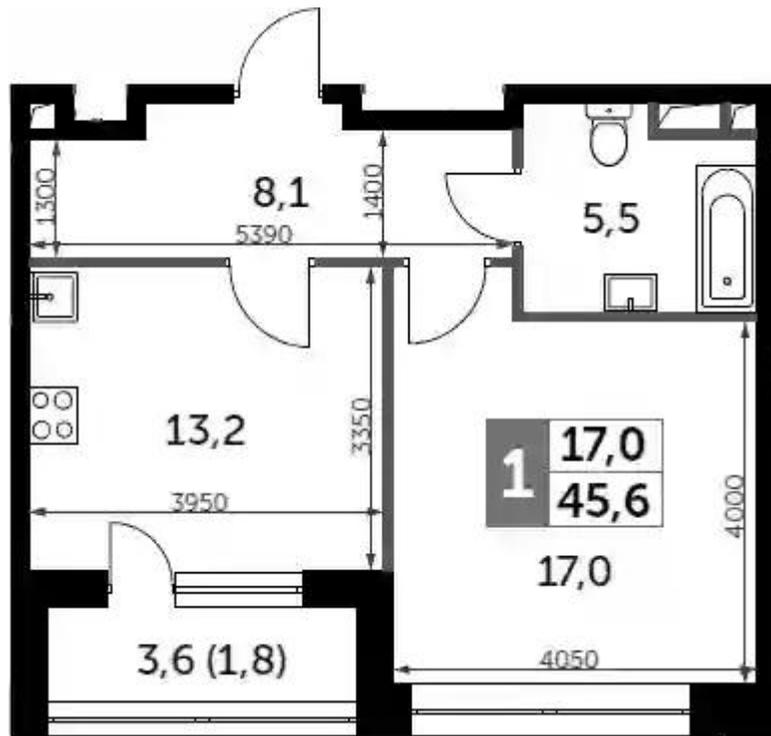


Студия

от **₽ 20 837 912**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	32.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 637 245
Жилая площадь	21.7 м ²
Этаж	5
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	20

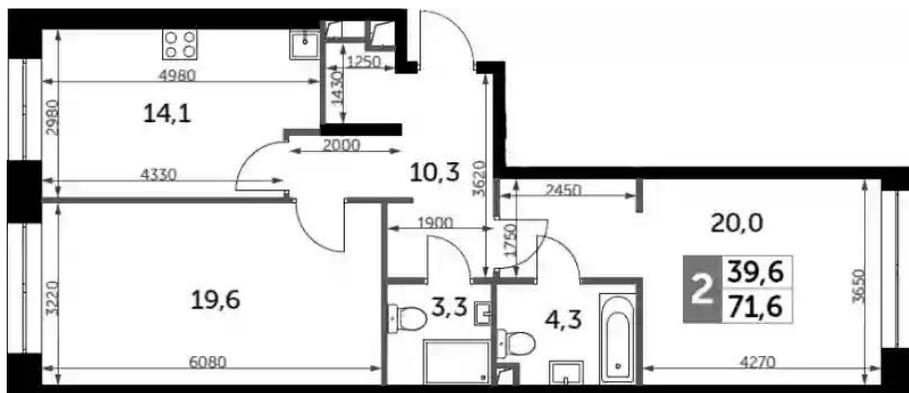
Планировки



1-к.квартира

от **₽ 27 963 972**

Количество комнат	1
Общая площадь	43.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 638 447
Жилая площадь	17 м ²
Площадь кухни	13.2 м ²
Этаж	4
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	20

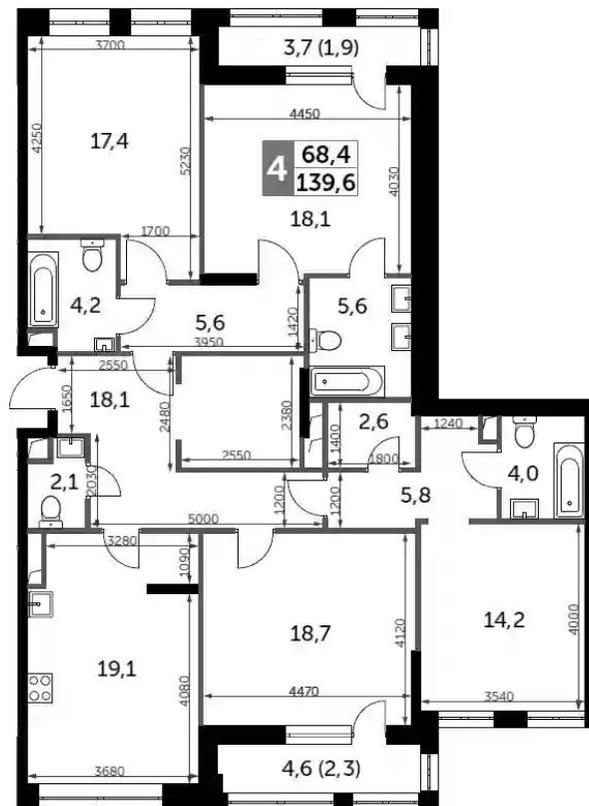


2-к.квартира

от **₽ 34 948 551**

Количество комнат	2
Общая площадь	71.6 м ²
Стоимость за м ²	₽ 488 108
Жилая площадь	39.6 м ²
Площадь кухни	14.1 м ²
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	3
Этажность	20

Планировки



4-к.квартира

от **₽ 72 802 768**

Количество комнат	4
Общая площадь	135.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 537 687
Жилая площадь	68.4 м ²
Площадь кухни	19.1 м ²
Этаж	20
Высота потолков	3.5 м
Тип санузла	3
Этажность	20