



Продажа

Продажа ЖК Lumin

Москва, Таганский

Славянская пл,

- 📍 Китай-город
- 📍 Лубянка
- 📍 Площадь Революции

🏠 **₽ 76 671 600**

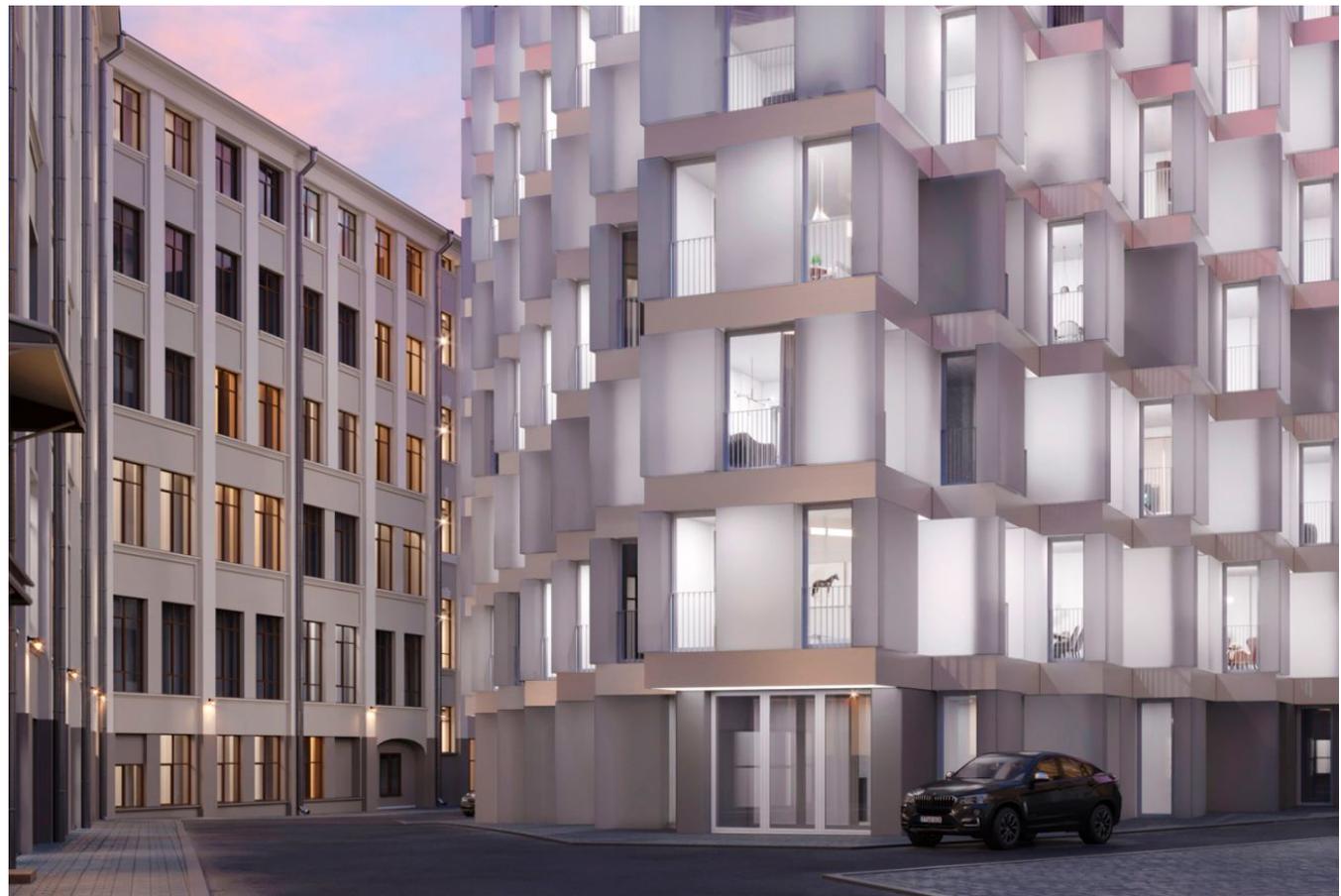


ЖК «Lumin» — клубный дом в минималистическом стиле высотой в 8 этажей, спроектирован он бюро «Цимайло Ляшенко и партнеры». Фасад дома выполнен из матовых светопрозрачных боксов, которые не препятствуют проникновению солнечного света, при этом сохраняя приватность. Архитектор и художник Гарри Нуриев и Crosby Studios создали интерьер лобби.

В клубном доме «Lumin» расположено 54 апартаментов и 4 пентхауса. Верхние этажи Lumin занимают четыре эксклюзивных пентхауса с каминами, три из которых имеют собственные private террасы. Панорамные окна Schuco высотой 2.8 метра в апартаментах и 3 метра в пентхаусах добавляют максимально естественное освещение.

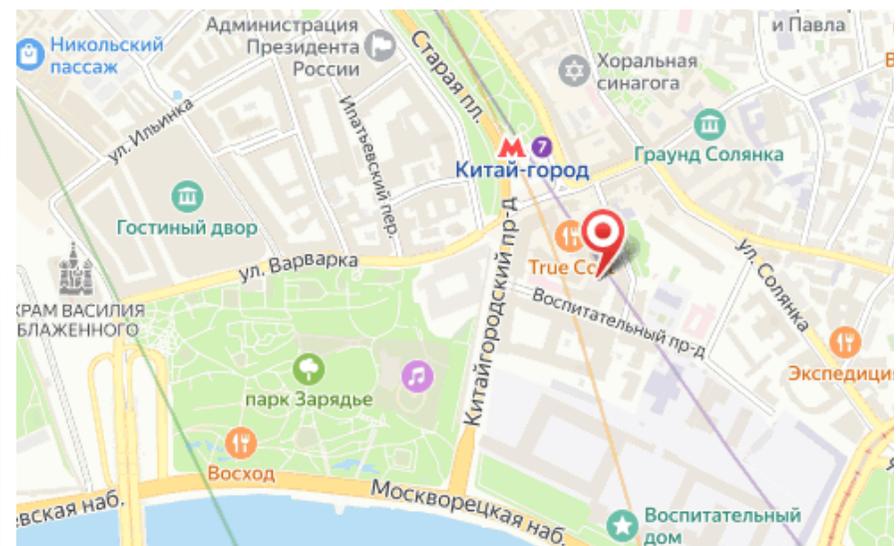
Территория проекта «Lumin» закрытая, на ней ведется круглосуточное видеонаблюдение. Для отдыха предусмотрена открытая терраса на крыше дома и просторное лобби с диджитал колонной по центру. Для владельцев автомобилей спроектирован двухуровневый подземный паркинг.

Клубный дом «Lumin» расположен в самом центре Москвы — на Славянской площади, в 250 метрах от парка «Зарядье», рядом с улицами Варварка и Солянка, Москворецкой набережной. Инфраструктура района развита, в пешей доступности: магазины, детские сады, школы, кафе, рестораны, банки, медицинские учреждения.





Жилой комплекс: **Lumin**
Год постройки: **2022**

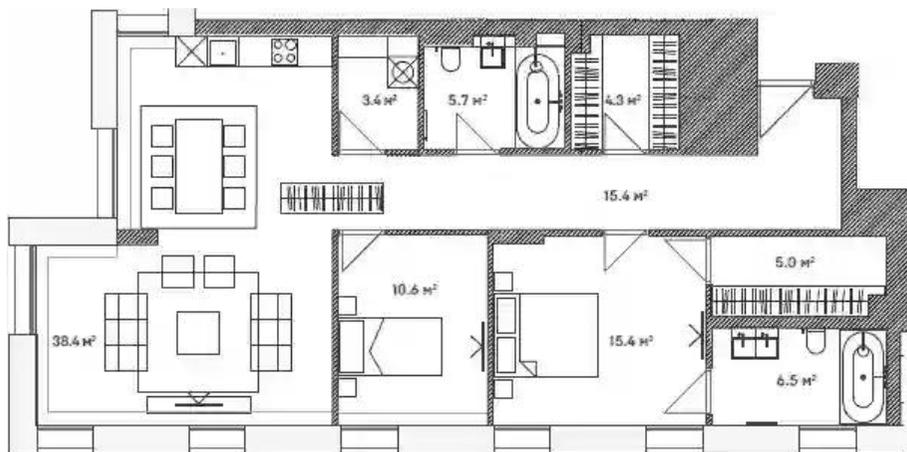


Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **4**

Планировки

2-к.квартира 104.7 м², 3/8 эт.

от **₽ 76 671 600**



Количество комнат	2
Общая площадь	104.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 732 298
Жилая площадь	26 м ²
Площадь кухни	38.4 м ²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

Планировки

2-к.квартира 110.8 м², 3/8 эт.

от ₹ 87 315 840

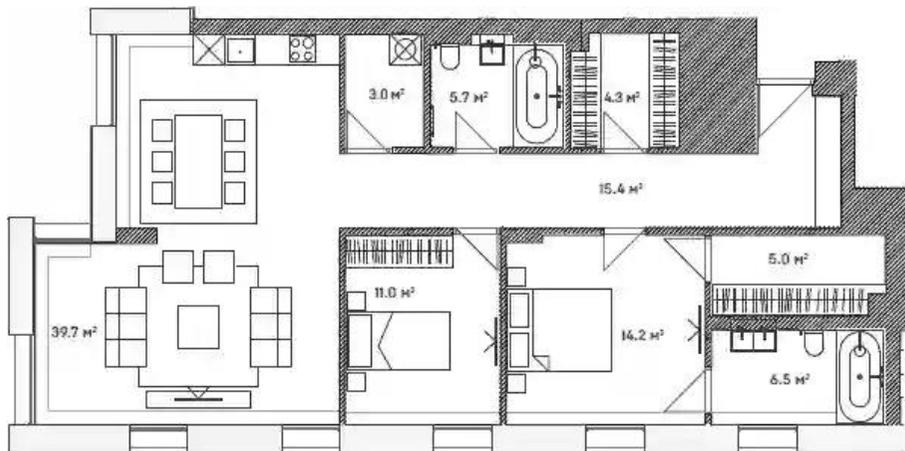


Количество комнат	2
Общая площадь	110.8 м ²
Стоимость за м ²	₹ 788 049
Жилая площадь	36.7 м ²
Площадь кухни	34.9 м ²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

Планировки

2-к.квартира 104.8 м², 4/8 эт.

от **₽ 79 138 400**



Количество комнат	2
Общая площадь	104.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 755 137
Жилая площадь	25.2 м ²
Площадь кухни	39.7 м ²
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

Планировки

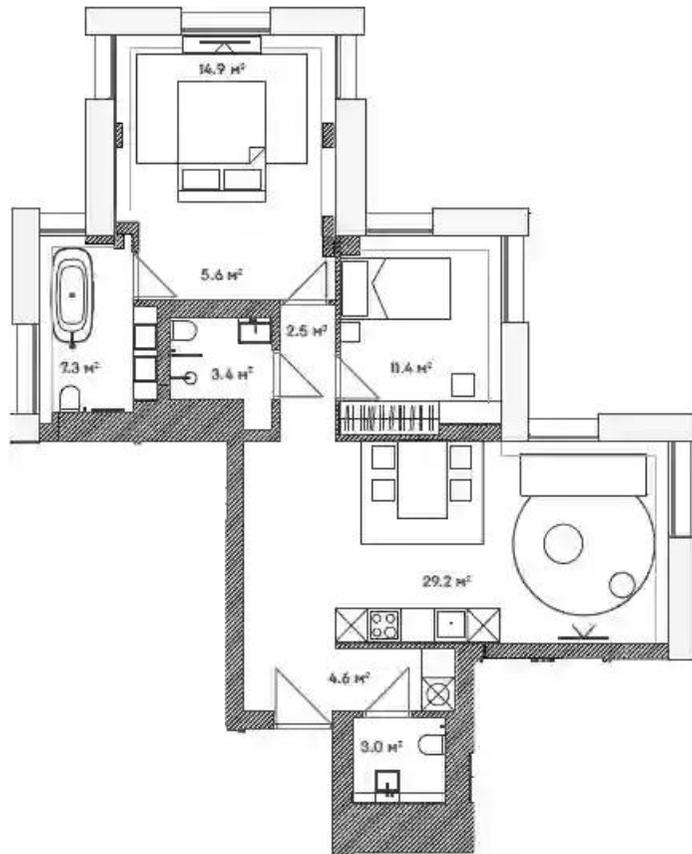
2-к.квартира 110.9 м², 4/8 эт.

от ₹ 82 510 000



Количество комнат	2
Общая площадь	110.9 м ²
Стоимость за м ²	₹ 744 004
Жилая площадь	37.1 м ²
Площадь кухни	36 м ²
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

Планировки



2-к.квартира 81.9 м², 5/8 эт.

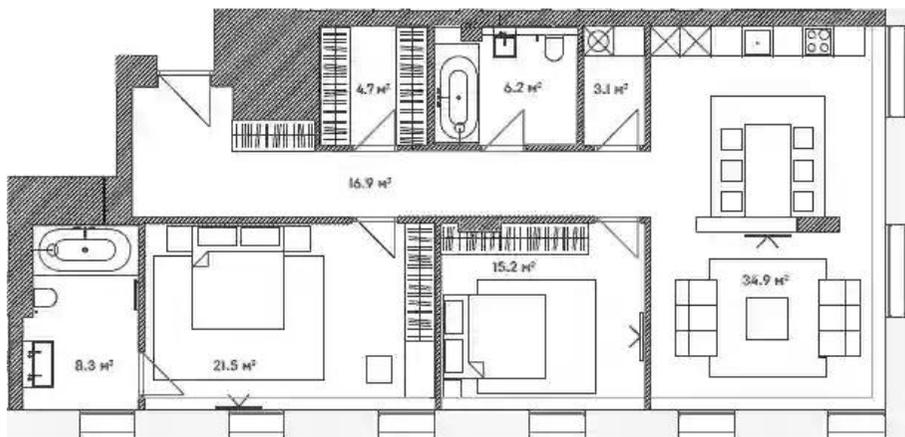
от ₹ 77 456 000

Количество комнат	2
Общая площадь	81.9 м ²
Стоимость за м ²	₹ 945 739
Жилая площадь	31.9 м ²
Площадь кухни	29.2 м ²
Этаж	5
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

Планировки

2-к.квартира 110.8 м², 5/8 эт.

от **₽ 96 087 600**

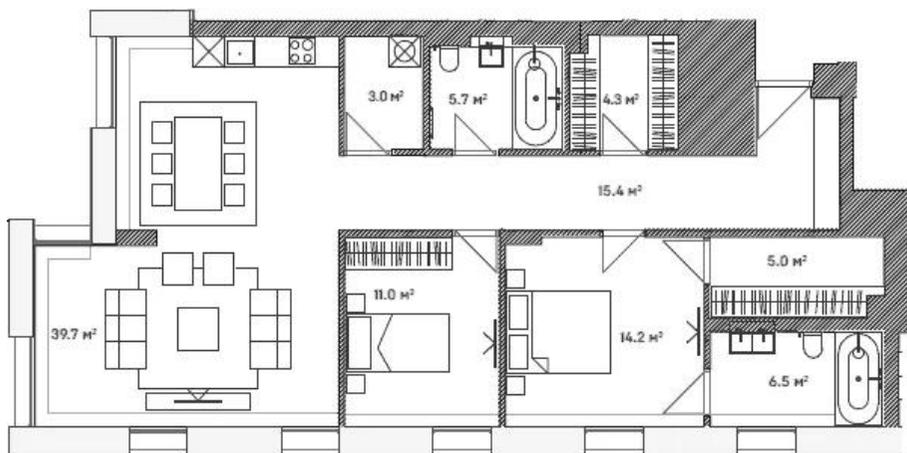


Количество комнат	2
Общая площадь	110.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 867 217
Жилая площадь	36.7 м ²
Площадь кухни	34.9 м ²
Этаж	5
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

Планировки

2-к.квартира 104.8 м², 6/8 эт.

от $\text{₹ } 82\,606\,500$

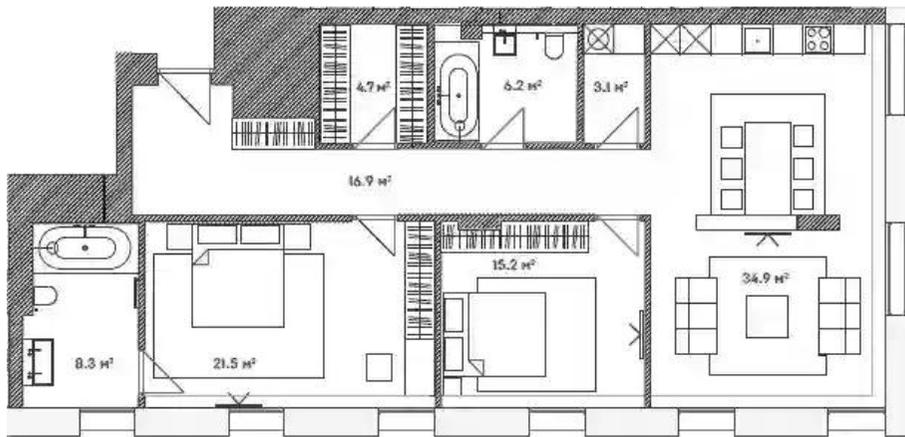


Количество комнат	2
Общая площадь	104.8 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₹ } 788\,230$
Жилая площадь	25.2 м ²
Площадь кухни	39.7 м ²
Этаж	6
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

Планировки

2-к.квартира 110.8 м², 7/8 эт.

от $\text{₽ } 113\,730\,000$



Количество комнат	2
Общая площадь	110.8 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 1\,026\,444$
Жилая площадь	36.7 м ²
Площадь кухни	34.9 м ²
Этаж	7
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

