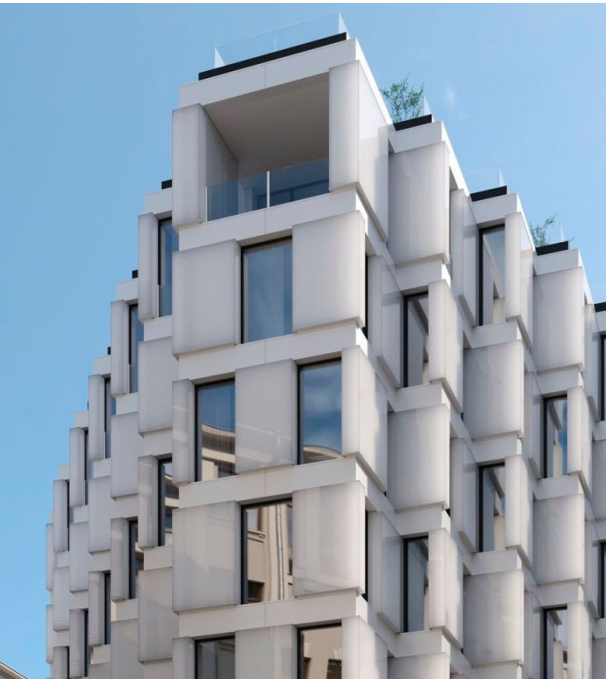


Продажа

Продажа ЖК Lumin

Москва, Таганский

Славянская пл,

- Китай-город
- Лубянка
- Площадь Революции

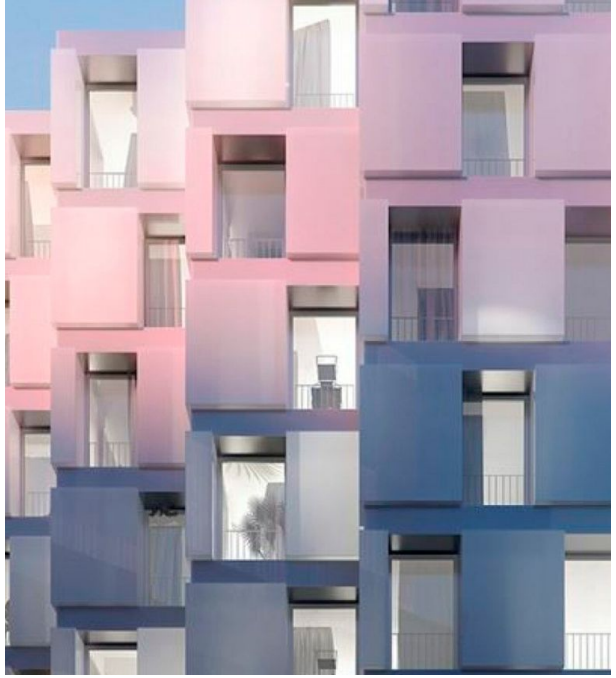
₽ 76 671 600

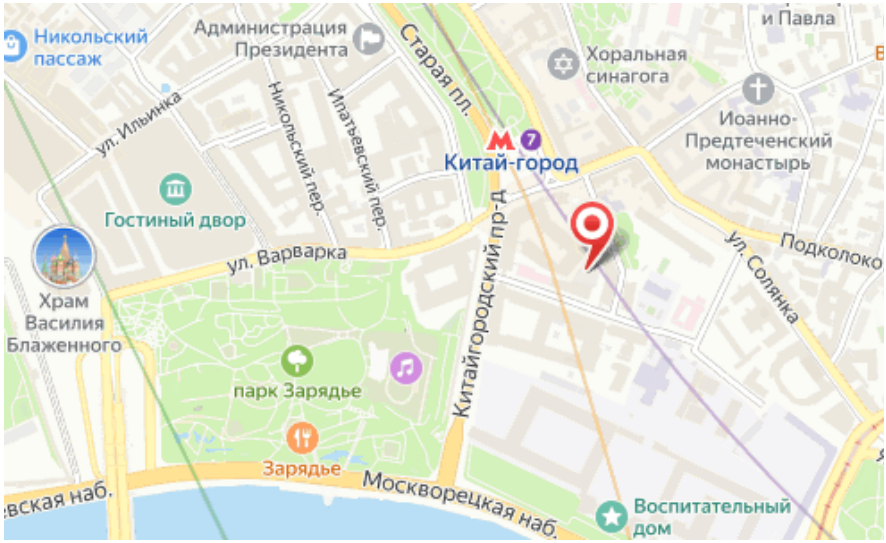
ЖК «Lumin» — клубный дом в минималистическом стиле высотой в 8 этажей, спроектирован он бюро «Цимайло Ляшенко и партнеры». Фасад дома выполнен из матовых светопрозрачных боксов, которые не препятствуют проникновению солнечного света, при этом сохраняя приватность. Архитектор и художник Гарри Нуриев и Crosby Studios создали интерьер лобби.

В клубном доме «Lumin» расположено 54 апартамента и 4 пентхауса. Верхние этажи Lumin занимают четыре эксклюзивных пентхауса с каминами, три из которых имеют собственные приватные террасы. Панорамные окна Schuco высотой 2.8 метра в апартаментах и 3 метра в пентхаусах добавляют максимально естественное освещение.

Территория проекта «Lumin» закрытая, на ней ведется круглосуточное видеонаблюдение. Для отдыха предусмотрена открытая терраса на крыше дома и просторное лобби с диджитал колонной по центру. Для владельцев автомобилей спроектирован двухуровневый подземный паркинг.

Клубный дом «Lumin» расположен в самом центре Москвы — на Славянской площади, в 250 метрах от парка «Зарядье», рядом с улицами Варварка и Солянка, Москворецкой набережной. Инфраструктура района развита, в пешей доступности: магазины, детские сады, школы, кафе, рестораны, банки, медицинские учреждения.

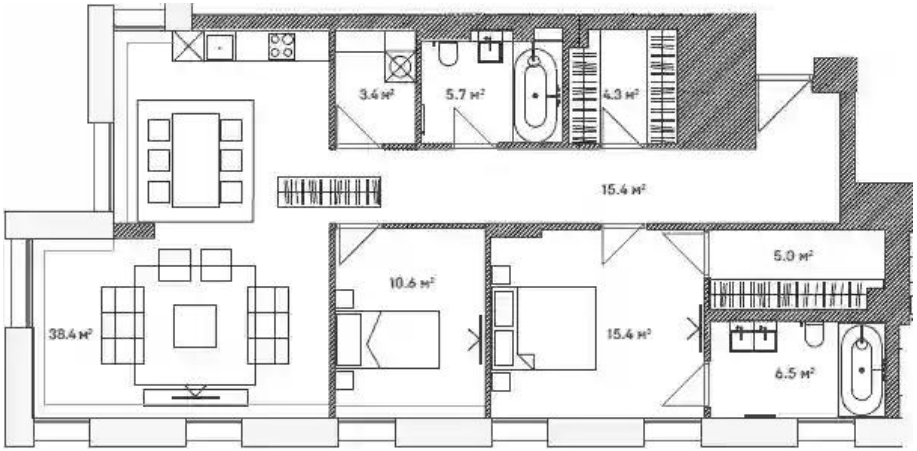




Жилой комплекс: **Lumin**
Год постройки: **2022**

Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **4**

Планировки

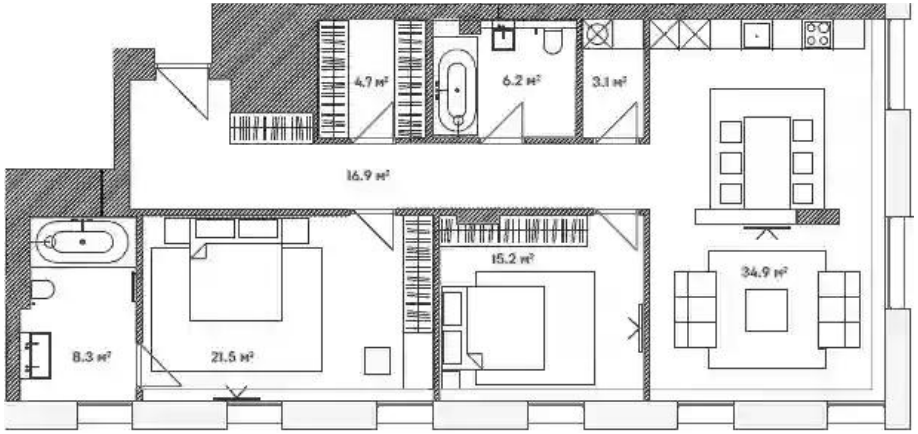


2-к.квартира 104.7 м², 3/8 эт.

от ₽ 76 671 600

Количество комнат	2
Общая площадь	104.7 м²
Стоимость за м²	₽ 732 298
Жилая площадь	26 м²
Площадь кухни	38.4 м²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

Планировки

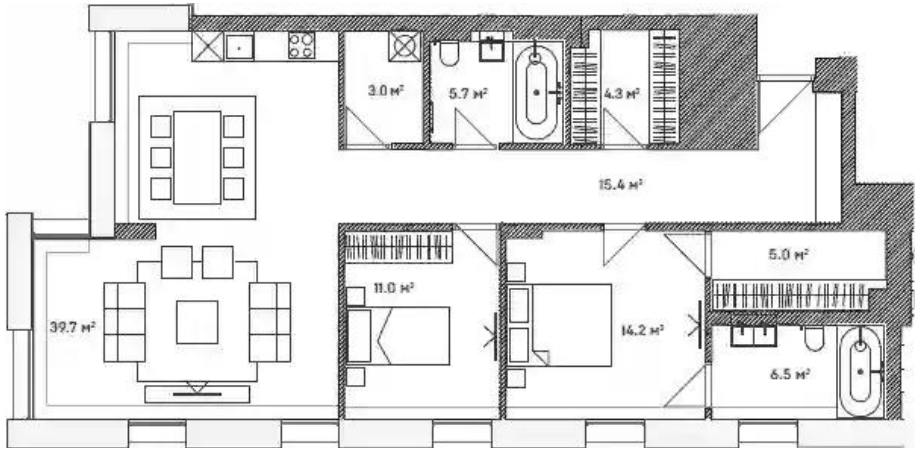


2-к.квартира 110.8 м², 3/8 эт.

от ₽ 87 315 840

Количество комнат	2
Общая площадь	110.8 м²
Стоимость за м²	₽ 788 049
Жилая площадь	36.7 м²
Площадь кухни	34.9 м²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

Планировки

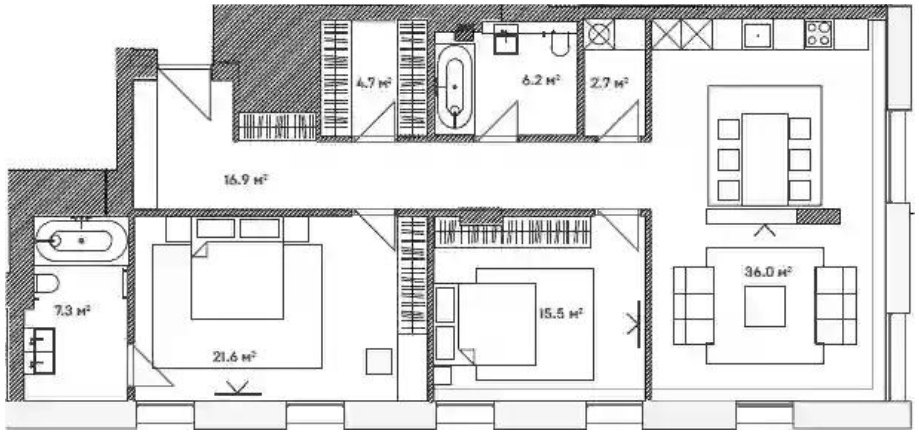


2-к.квартира 104.8 м², 4/8 эт.

от ₽ 79 138 400

Количество комнат	2
Общая площадь	104.8 м²
Стоимость за м²	₽ 755 137
Жилая площадь	25.2 м²
Площадь кухни	39.7 м²
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

Планировки

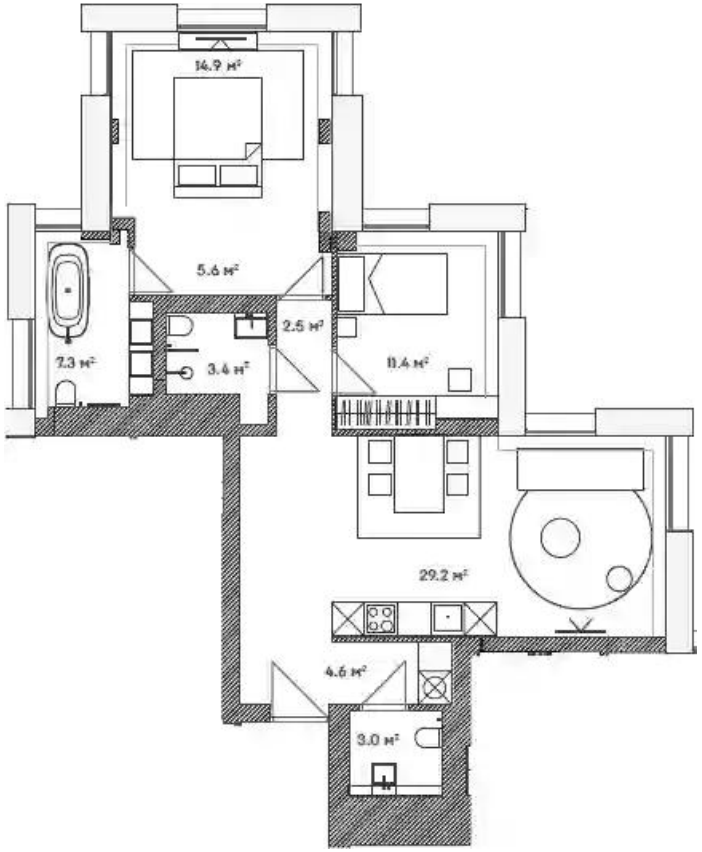


2-к.квартира 110.9 м², 4/8 эт.

от ₽ 82 510 000

Количество комнат	2
Общая площадь	110.9 м²
Стоимость за м²	₽ 744 004
Жилая площадь	37.1 м²
Площадь кухни	36 м²
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

Планировки

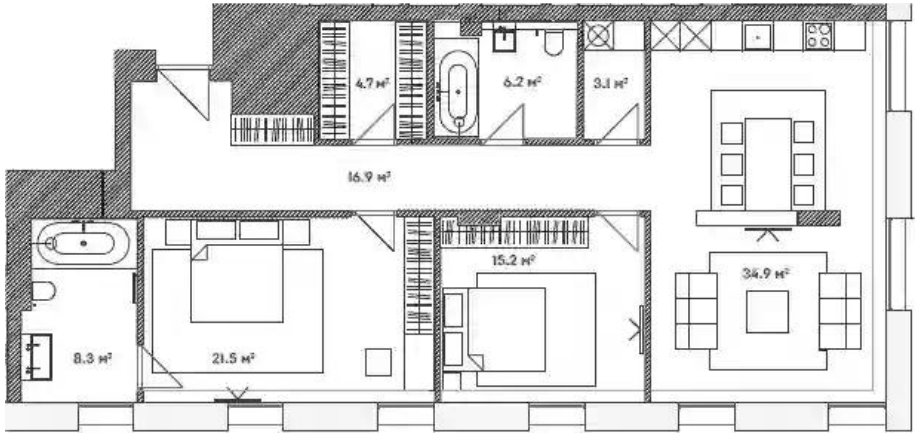


2-к.квартира 81.9 м², 5/8 эт.

от ₽ 77 456 000

Количество комнат	2
Общая площадь	81.9 м²
Стоимость за м²	₽ 945 739
Жилая площадь	31.9 м²
Площадь кухни	29.2 м²
Этаж	5
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

Планировки

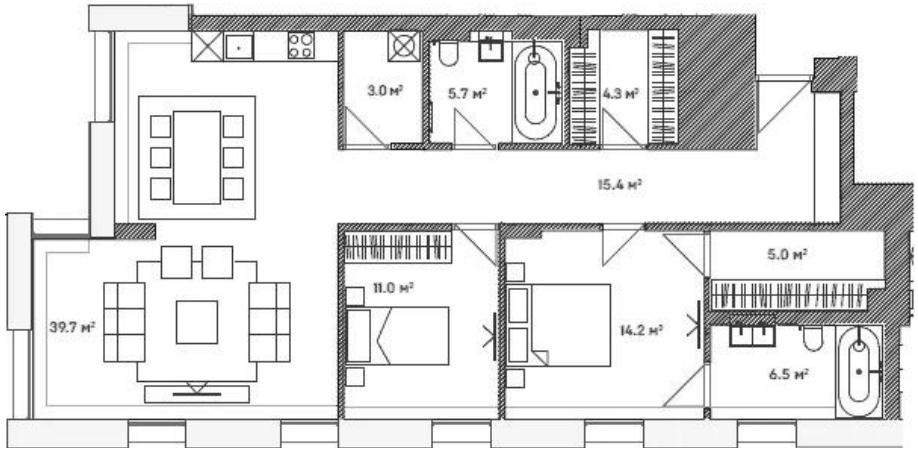


2-к.квартира 110.8 м², 5/8 эт.

от ₽ 96 087 600

Количество комнат	2
Общая площадь	110.8 м²
Стоимость за м²	₽ 867 217
Жилая площадь	36.7 м²
Площадь кухни	34.9 м²
Этаж	5
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

Планировки



2-к.квартира 104.8 м², 6/8 эт.

от ₽ 82 606 500

Количество комнат	2
Общая площадь	104.8 м²
Стоимость за м²	₽ 788 230
Жилая площадь	25.2 м²
Площадь кухни	39.7 м²
Этаж	6
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

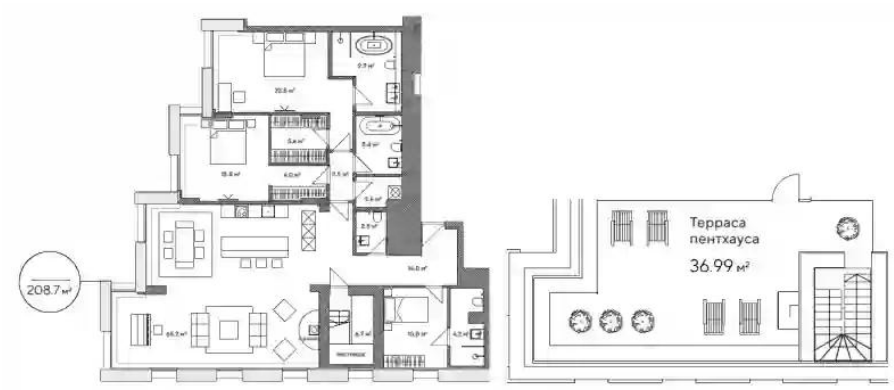
Планировки

2-к.квартира 110.8 м², 7/8 эт.

от ₽ 113 730 000

Количество комнат	2
Общая площадь	110.8 м²
Стоимость за м²	₽ 1 026 444
Жилая площадь	36.7 м²
Площадь кухни	34.9 м²
Этаж	7
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8

Планировки



3-к.квартира 171.8 м², 8/8 эт.

от ₽ 234 740 000

Количество комнат	3
Общая площадь	171.8 м²
Стоимость за м²	₽ 1 366 356
Жилая площадь	49.4 м²
Площадь кухни	65.2 м²
Этаж	8
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	8