Продажа

Продажа ЖК Римский

Москва,

Москва, тер. СНТ Анис (д Ащерино), ул Анисовая

Домодедовская

₽ 7 070 896

Жилой квартал «Римский» включает в себя монолитные дома переменной этажности от 4 до 12 этажей. Микрорайон рассчитан на 6 000 квартир. Объект выполнен по индивидуальному проекту архитектора Михаила Филиппова, который вдохновился идеями Леонардо да Винчи. Одна из них — двухуровневая система организации городского пространства, которая стала особенностью данного проекта. Дома украшены высокими арками, пилястрами, круглыми античными колоннами, лестницами-спиралями, полукруглыми окнами, карнизами, крышами из черепицы и угловыми козырьками. В отделке фасада используется навесной вентилируемый фасад светлых и коричневых тонов. В каждой секции предусмотрен индивидуальный дизайн.

Квартиры представлены как классическими, так и европланировками. Некоторые из них со «вторым светом» и мансардными окнами, также есть двухуровневые квартиры и квартиры с эркерами. На выбор покупателям представлены квартиры без отделки, либо с чистовой отделкой — 2 базовых и 4 дизайнерских варианта. Также возможен дозаказ меблировки в квартирах с чистовой отделкой.

В составе объекта есть общеобразовательная школа на 1510 мест и 5 детских садов на 700 мест. На первом уровне комплекса расположены коммерческие помещения. Вся территория комплекса огорожена забором, доступ осуществляется по SMART-картам. Придомовая территория благоустроена пешеходными тротуарами, зонами отдыха, детскими и спортивными площадками и зелеными зонами. В комплексе уникальная двухуровневая система организации движения на 1 и 2 этаже. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг.

Жилой квартал расположен в Ленинском районе. В 10 минутах пешком находится Юго-Восточный лесопарк. В пешей доступности находятся магазины, отделения почты и банков, медицинские центры и спортивные клубы. Выезд на МКАД и метро«Домодедовская»расположены в 10 минутах транспортом.

Жилой комплекс: **Римский**
Год постройки: **2024**

Корпус ЖК: **Корпус 8**
Квартал сдачи: **3**

Дубок
Пятёрочка
Римский
имский,
продаж

Планировки

Студия

от ₽ 7 070 896

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.8 м²
Стоимость за м²	₽ 237 278
Жилая площадь	19.7 м²
Этаж	1
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	8

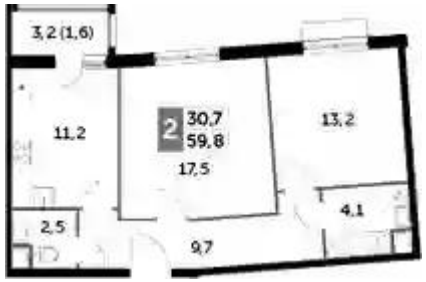
Планировки

1-к.квартира

от ₽ 7 545 552

Количество комнат	1
Общая площадь	35.7 м²
Стоимость за м²	₽ 211 360
Жилая площадь	14.5 м²
Площадь кухни	10.7 м²
Этаж	1
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	10

Планировки



2-к.квартира

от ₽ 11 280 672

Количество комнат	2
Общая площадь	58.2 м²
Стоимость за м²	₽ 193 826
Жилая площадь	30.7 м²
Площадь кухни	11.2 м²
Этаж	1
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	8

Планировки

3-к.квартира

от ₽ 15 327 361

Количество комнат	3
Общая площадь	84.5 м²
Стоимость за м²	₽ 181 389
Жилая площадь	47.4 м²
Площадь кухни	14.7 м²
Этаж	1
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	8

Планировки

4-к.квартира

от ₽ 20 142 560

Количество комнат	4
Общая площадь	92.7 м²
Стоимость за м²	₽ 217 288
Жилая площадь	54.9 м²
Площадь кухни	12.7 м²
Этаж	1
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	3
Этажность	8

Планировки

5+к.квартира

от ₽ 23 769 860

Количество комнат	5+
Общая площадь	111 м²
Стоимость за м²	₽ 214 143
Жилая площадь	67 м²
Площадь кухни	10.6 м²
Этаж	15
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	15