



Продажа

Продажа ЖК Shagal

Москва, Даниловский

ул Ильи Чашника,

Технопарк

ЗИЛ

🏠 **₽ 25 361 108**



Жилой квартал «Shagal» представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Buromoscow. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов.

Покупателям в ЖК «Shagal» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Из большинства квартир открывается вид на Москву-реку. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка.

Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. В 2 км расположена платформа МЦК «ЗИЛ» и станция метро «Технопарк».

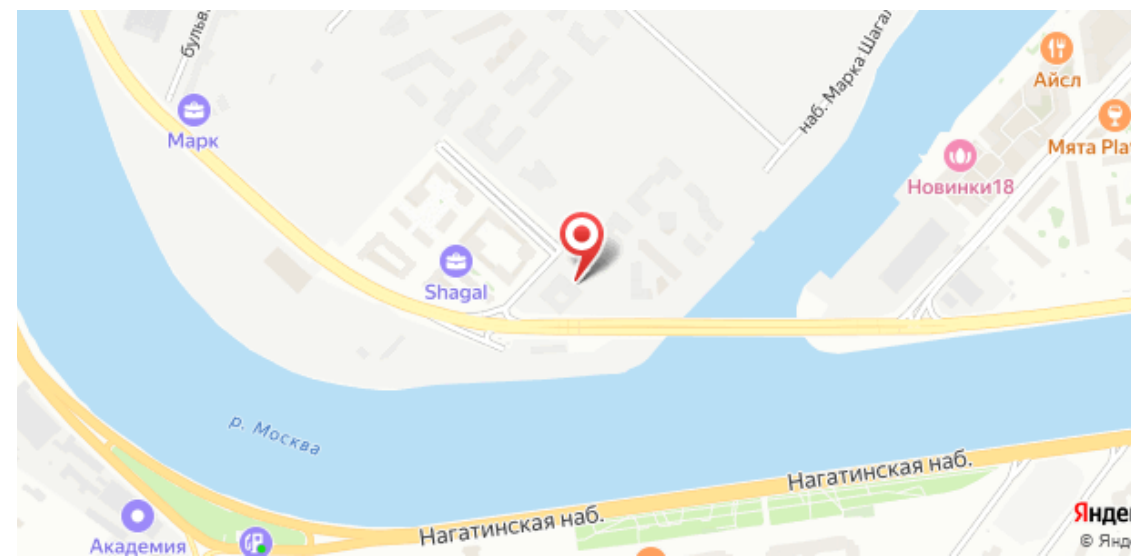




Жилой комплекс: **Shagal**
Год постройки: **2025**
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 13**
Квартал сдачи: **1**

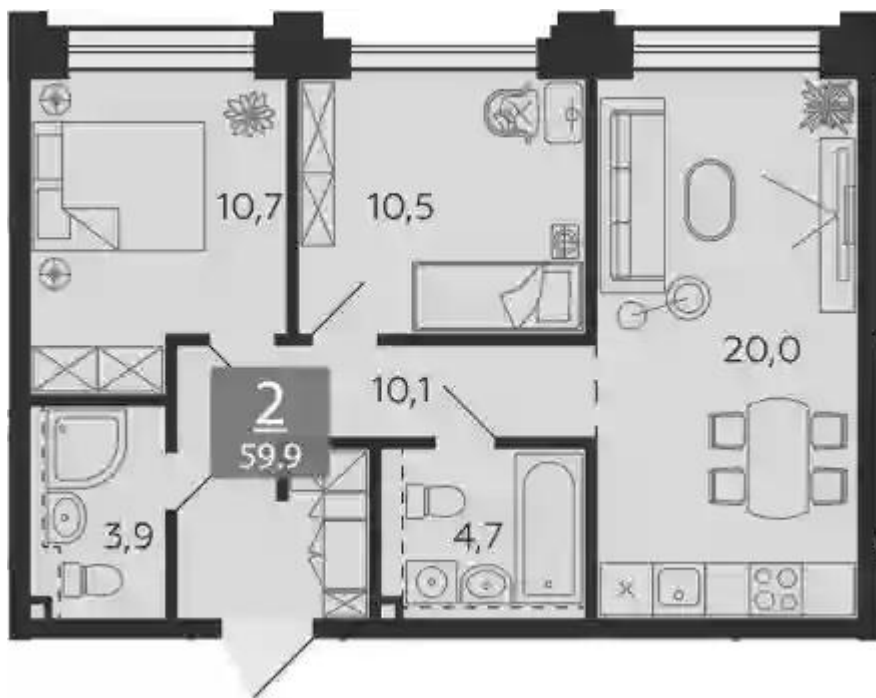




1-к.квартира

от **₽ 25 361 108**

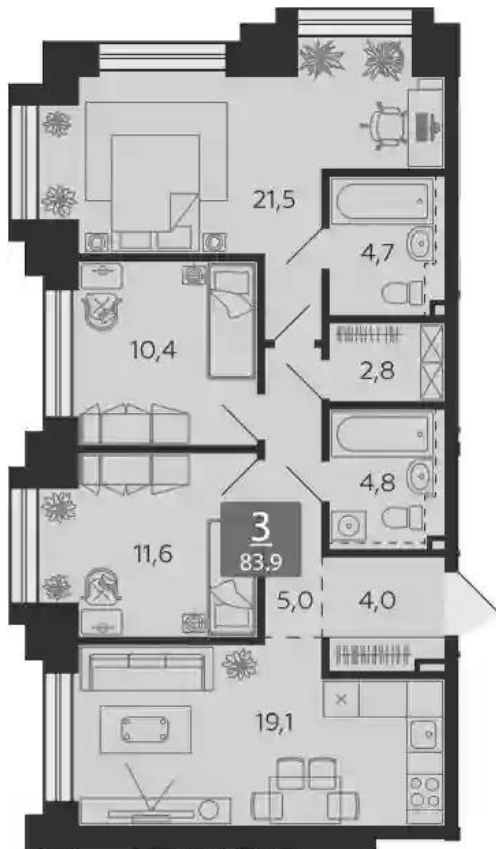
Количество комнат	1
Общая площадь	39.6 м ²
Стоимость за м ²	₽ 640 432
Жилая площадь	12.8 м ²
Площадь кухни	13.8 м ²
Этаж	19
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	25



2-к.квартира

от **₽ 33 423 583**

Количество комнат	2
Общая площадь	59.9 м²
Стоимость за м²	₽ 557 990
Жилая площадь	21.2 м²
Площадь кухни	20 м²
Этаж	17
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	27



3-к.квартира

от **₽ 36 816 570**

Количество комнат	3
Общая площадь	83.9 м ²
Стоимость за м ²	₽ 438 815
Жилая площадь	43.5 м ²
Площадь кухни	19.1 м ²
Этаж	24
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	27

Планировки



5+к.квартира

от **₽ 60 539 862**

Количество комнат	5+
Общая площадь	160 м²
Стоимость за м²	₽ 378 374
Жилая площадь	76.2 м²
Площадь кухни	31.4 м²
Этаж	6
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	27