



Продажа

Метрополия Корпус Б

Москва, Южнопортовый

ул 2-я Машиностроения,

🚇 Угрешская

🚇 Волгоградский проспект

🚇 Дубровка

🏠 **₽ 18 545 467**

Проект «Метрополия» включает в себя семь монолитных жилых корпусов и развитую сеть собственной инфраструктуры. Архитектурная концепция ЖК, разработанная известным бюро «Speech», выполнена в стиле кирпичного импрессионизма, что придает каждой новостройке необычный и эффектный облик. Все здания в комплексе имеют собственные имена, взятые от крупнейших мегаполисов мира: Рим, Токио, Берлин, Москва, Париж, Нью-Йорк и Лондон. Высота каждого дома — 30 этажей. Покупателям квартир в ЖК «Метрополия» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры преимущественно евроформата. В них предусмотрены потолки высотой 3,15м, панорамные окна, из которых открываются живописные виды на окрестности, компактные прихожие и гардеробные комнаты. Квартиры передаются покупателям без отделки.

Архитектура корпусов образует закрытые дворы с системой контроля доступа и видеонаблюдением. На придомовой территории расположены пешеходные дорожки и тротуары, зеленые зоны с ландшафтным дизайном, места для отдыха, детские и спортивные площадки с безопасным резиновым покрытием. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 930 места. В состав комплекса входят коммерческие помещения на первых этажах, где разместятся магазины продуктов и бытовых товаров, сервисные организации, офисы, стоматологические клиники и заведения общепита.

Жилой комплекс «Метрополия» возводится в Южнопортовом районе ЮВАО Москвы. В пешей доступности от новостройки есть благоустроенная набережная, работают супермаркеты и образовательные учреждения, спортивные объекты, библиотека и поликлиника. Метро «Угрешская» находится в пяти минутах пешком.

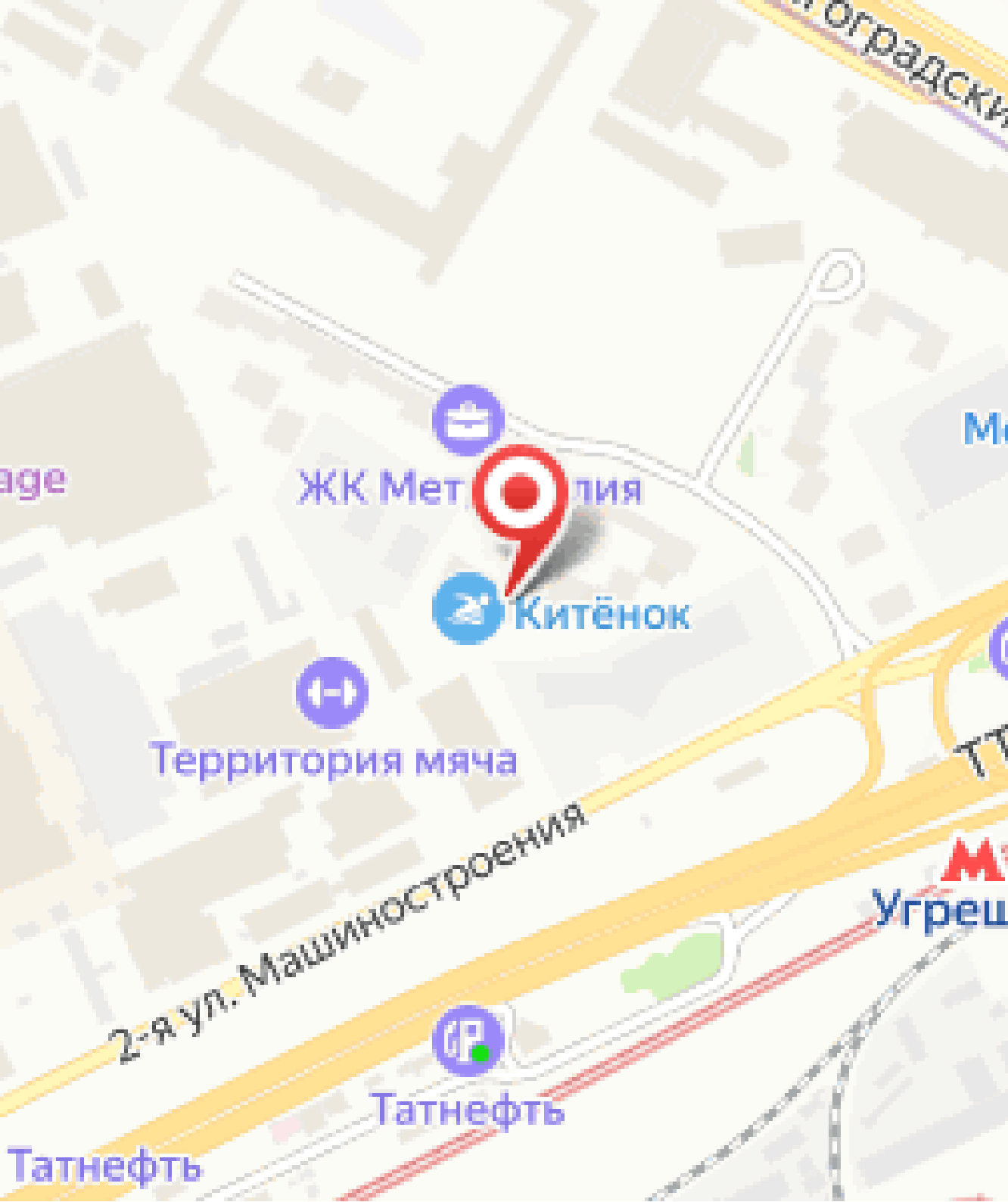




Жилой комплекс: **Метрополия**
Год постройки: **2024**



Корпус ЖК: **Корпус Б**
Квартал сдачи: **1**





1-к.квартира 37.8 м², 14/30 эт.

от ₽ 18 545 467

Количество комнат	1
Общая площадь	37.8 м²
Стоимость за м²	₽ 490 621
Жилая площадь	9.7 м²
Площадь кухни	19.1 м²
Этаж	14
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.97 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	30



1-к.квартира 37.8 м², 25/30 эт.

от **₽ 18 806 848**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.8 м²
Стоимость за м²	₽ 497 536
Жилая площадь	9.7 м²
Площадь кухни	19.2 м²
Этаж	25
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.97 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	30