



**Продажа**

## **Продажа ЖК Dream Towers**

Москва, Нагатинский затон

пр-кт Андропова,

 Технопарк

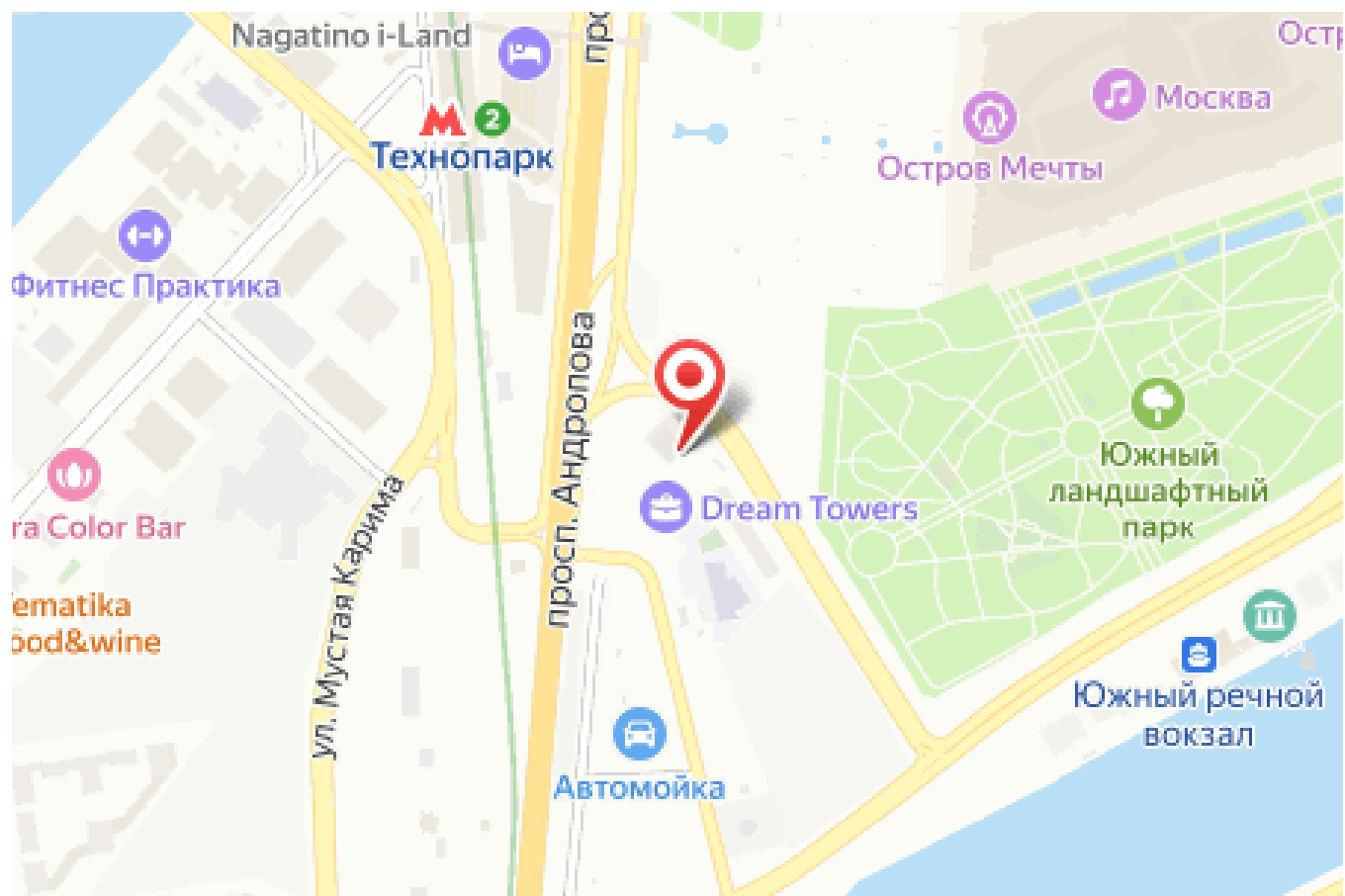
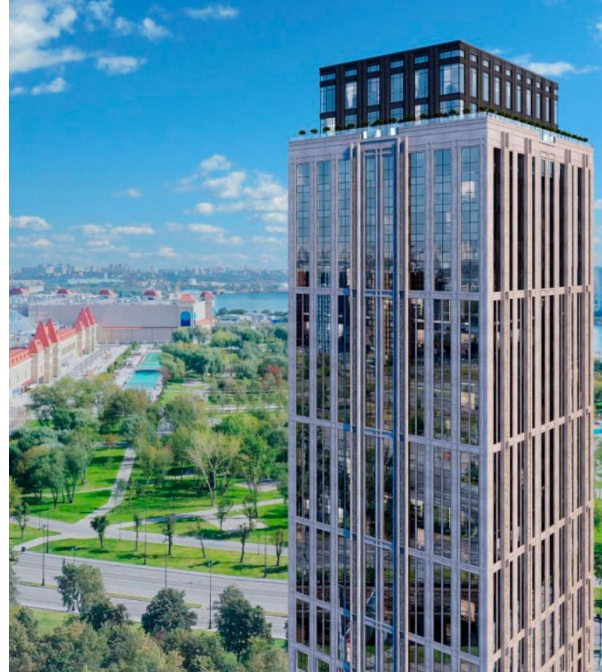
 **₽ 29 431 492**



ЖК «Dream Towers» состоит из 3 корпусов разной этажности. В отделке экстерьеров домов нашли отражение принципы стиля арт-деко: фасады из натурального камня, металлические декоративные элементы, панорамное остекление. Наружные стены корпусов выполнены по технологии вентилируемого фасада. В лобби башен сделана дизайнерская отделка и находится лаунж-зона.

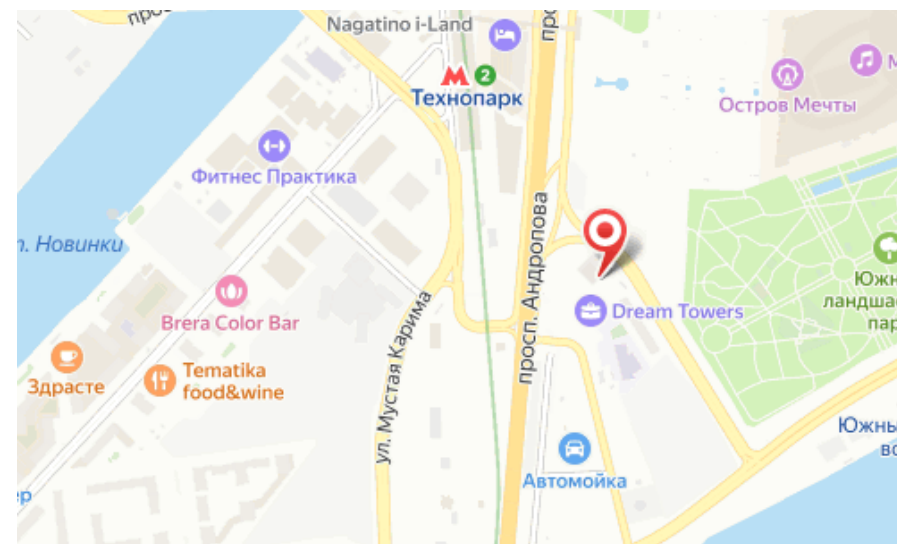
В ЖК «Dream Towers» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без отделки и высотой потолков от 3.15 метров. Внутренняя территория ЖК «Dream Towers» закрыта для посторонних, на ней ведется постоянное видеонаблюдение. В проекте реализована концепция «двор без машин», на придомовой территории расположены детские и спортивные площадки. На первых этажах спроектированы коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг на 227 места, попасть на парковку можно на лифте непосредственно с жилого этажа. Всю территорию полуострова обрамляют живописные благоустроенные набережные. От подъездов до воды — 200 метров. Рядом с домами находится детский сад на 50 мест и начальная школа на 150 мест.

ЖК «Dream Towers» находится в Южном АО. До Садового кольца — 15 минут транспортом. В 5 минутах пешком — станция метро «Технопарк». Преимущество расположения Dream Towers — многочисленные парки, окружающие территорию комплекса со всех сторон: Северный и Южный ландшафтные парки, Тюфелева роща, Кожухово, через реку — знаменитый музей-заповедник Коломенское.





Жилой комплекс: **Dream Towers**  
Год постройки: **2023**



Корпус ЖК: **Корпус 1**  
Квартал сдачи: **4**

## Планировки



### 1-к.квартира

от **₽ 29 431 492**

Количество комнат	1
Общая площадь	57.01 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 516 251
Жилая площадь	22.06 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.48 м <sup>2</sup>
Этаж	14
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	24

## Планировки

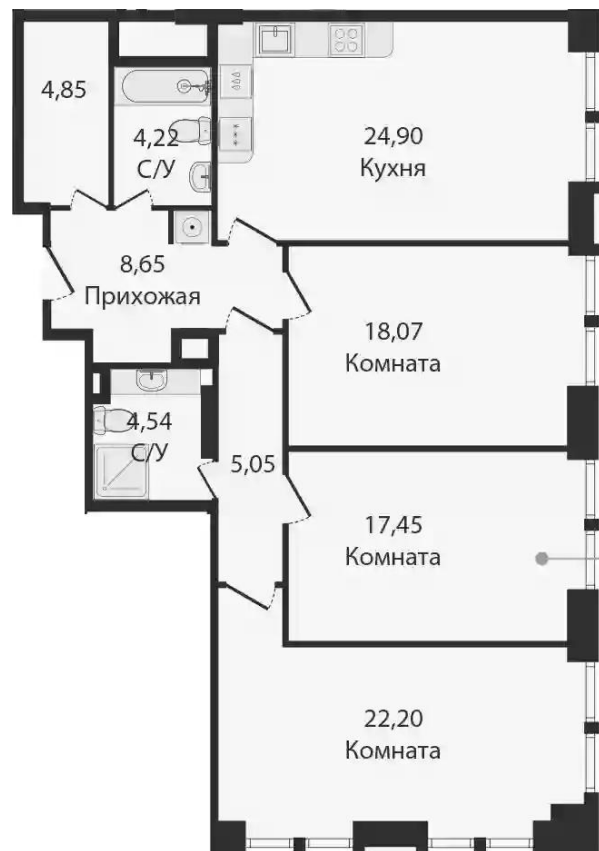


## 2-к.квартира

от **₽ 33 067 523**

Количество комнат	2
Общая площадь	73.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 448 069
Жилая площадь	33.6 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	21.03 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	3
Этажность	24

## Планировки

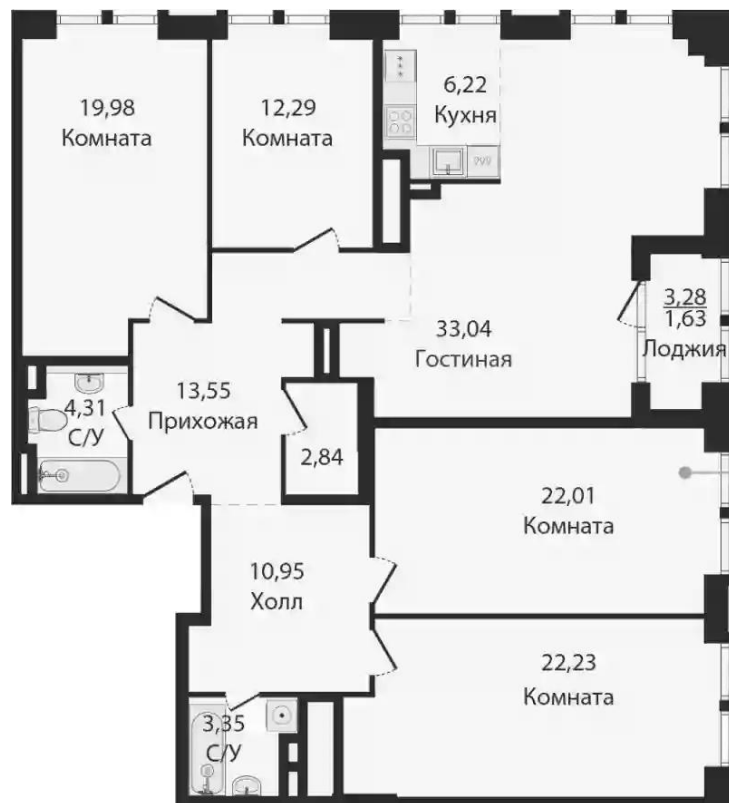


### 3-к.квартира

от **₽ 49 679 186**

Количество комнат	3
Общая площадь	111.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 446 354
Жилая площадь	57.72 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	24.9 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	3
Этажность	24

## Планировки

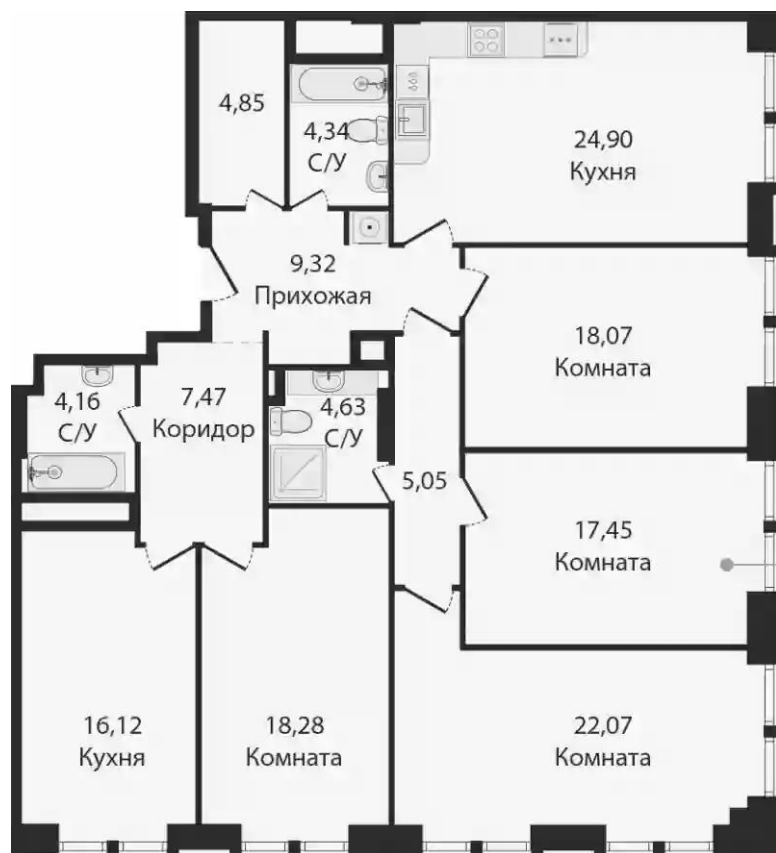


### 4-к.квартира

от **₽ 77 766 845**

Количество комнат	4
Общая площадь	150.77 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 515 798
Жилая площадь	76.51 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	39.26 м <sup>2</sup>
Этаж	20
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	3
Этажность	24

## Планировки



### 5+к.квартира

от **₽ 74 579 949**

Количество комнат	5+
Общая площадь	156.71 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 475 911
Жилая площадь	91.99 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	24.9 м <sup>2</sup>
Этаж	18
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	3
Этажность	24