



Аренда

Аренда Торговое помещение

Мытищи,

Московская область, Мытищи, ЖК Мытищи Парк, 5к1

♦ **₽ 405 000**



Данный объект недвижимости представляет собой торговое помещение.

Адрес: г. Мытищи, ЖК «Мытищи Парк» 5к1

Площадь: 135 м²

Удобная локация: всего 25 минут пешком от ж/д станции Строитель

Ключевые преимущества:

Первый этаж с отдельным входом и открытой планировкой

Высокие потолки 4 м и витринные окна – отличная видимость для бизнеса!

Электрическая мощность 27 кВт – подходит для большинства форматов

Парковка перед фасадом + место для рекламы – привлечение клиентов

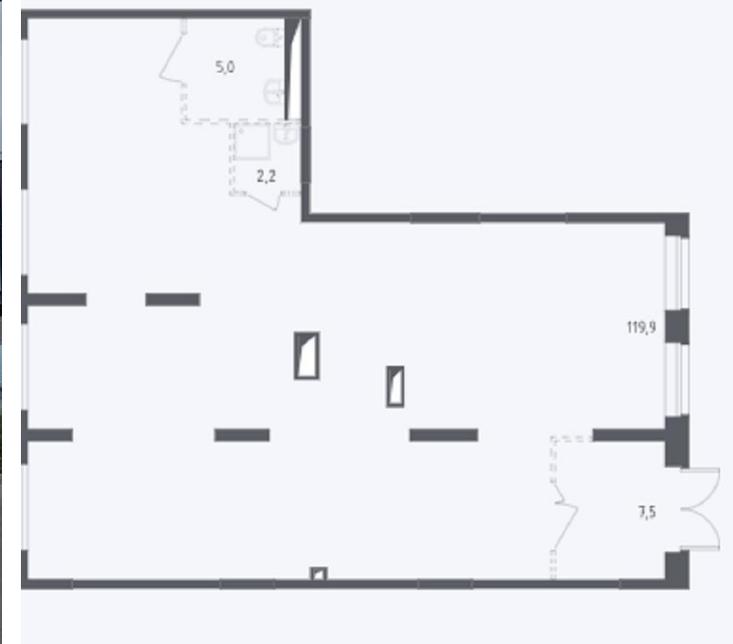
Рядом супермаркет «Дикси» – высокая проходимость

2200 квартир в корпусе (~4840–5500 жителей)!

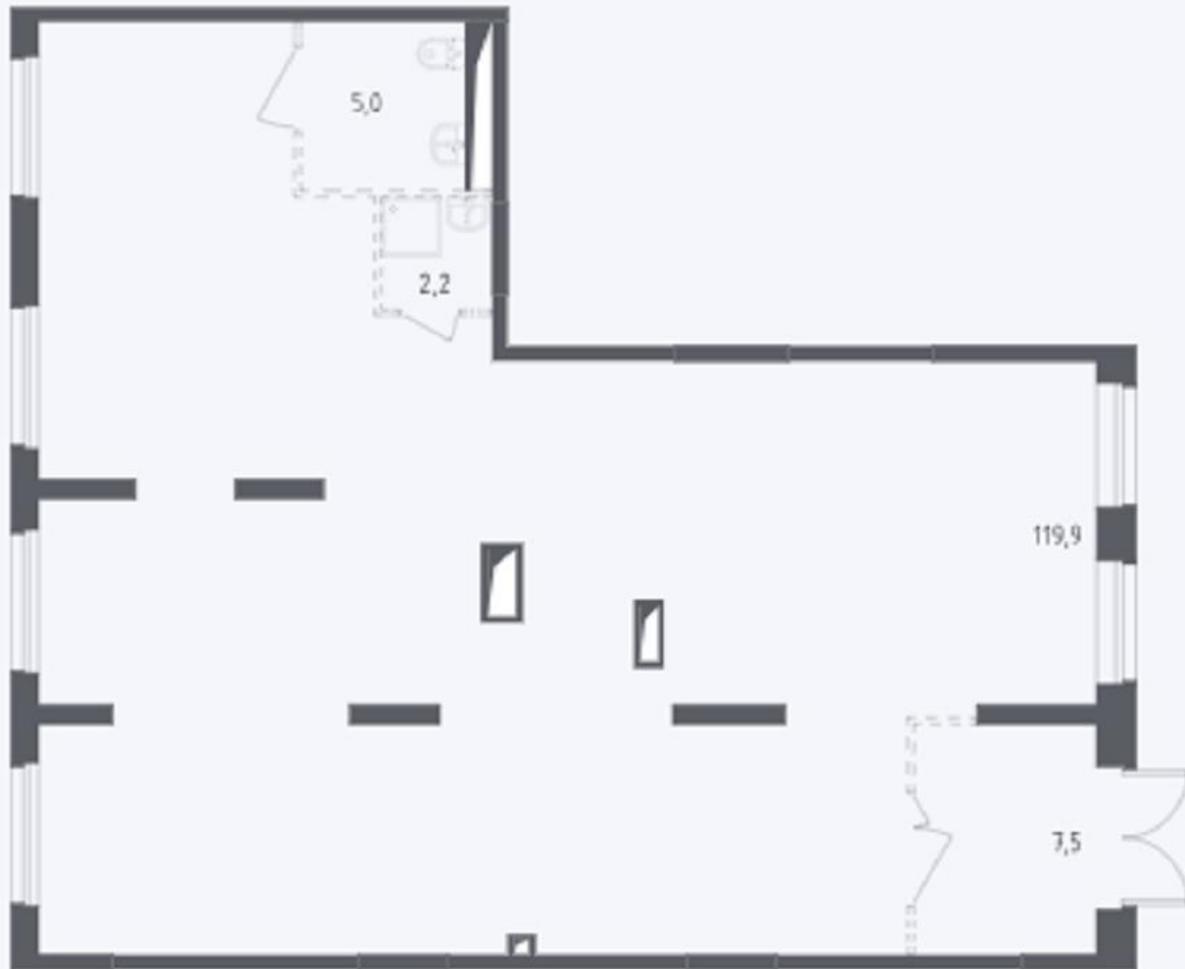
Заселение до декабря 2025 – быстрый рост покупательской активности!

Аренда: 405 000 руб./мес.

Без комиссии для арендатора!



И
К
С
И



Общая площадь: **135 м²**

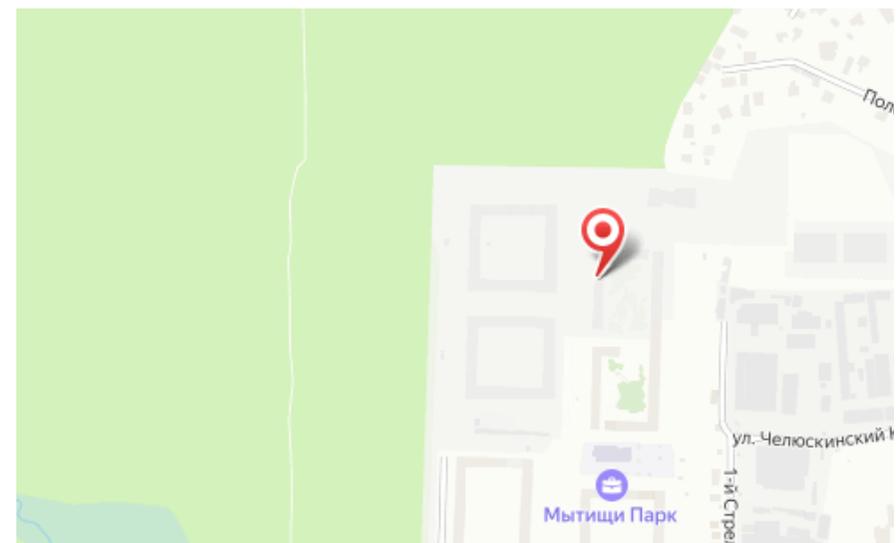
Этаж: **1**

Название Жилого Комплекса: **ЖК «Мытищи Парк»**

Планировка: **открытая**



И
К
С
И



Вид объекта: **Торговое помещение**

Этажность дома: **17**

Идентификатор корпуса: **Корпус 4 (2 этап)**