



**Продажа**

## Продажа Офисное помещение

Москва,

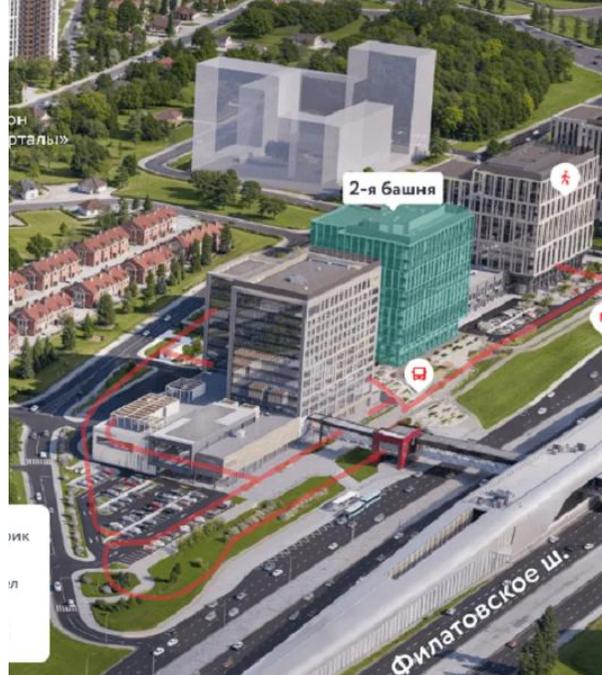
Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, бизнес-квартал Прокшино, 2

 Прокшино

 **₽ 251 298 485**



Продажа офисного помещения 1080 м2 ул. Прокшино бизнес-квартал, к135-й квартал, 12/4 (1 минута пешком от метро Прокшино). Помещение располагается на 11 этаже, открытая планировка, высота потолка 3.4 м, окна по фасаду. Разрешенная мощность 90 кВт. Количество входов 2. Состояние по самоотделку. Среди главных преимуществ Бизнес Квартала, это высокая транспортная доступность и активно развивающаяся локация. Комплекс расположен на пересечении ключевых автомагистралей и имеет прямой крытый переход на действующую станцию Сокольнической линии метро «Прокшино». Сдача бизнес квартала планируется на I квартал 2026 года. Выдача ключей III квартал 2026 года. Стоимость продажи 251 298 485 рублей с НДС . Без комиссии.





Общая площадь: 1080 м<sup>2</sup>

Этаж: 11

Планировка: **открытая**



Вид объекта: **Офисное помещение**

Этажность дома: 13

