



Продажа

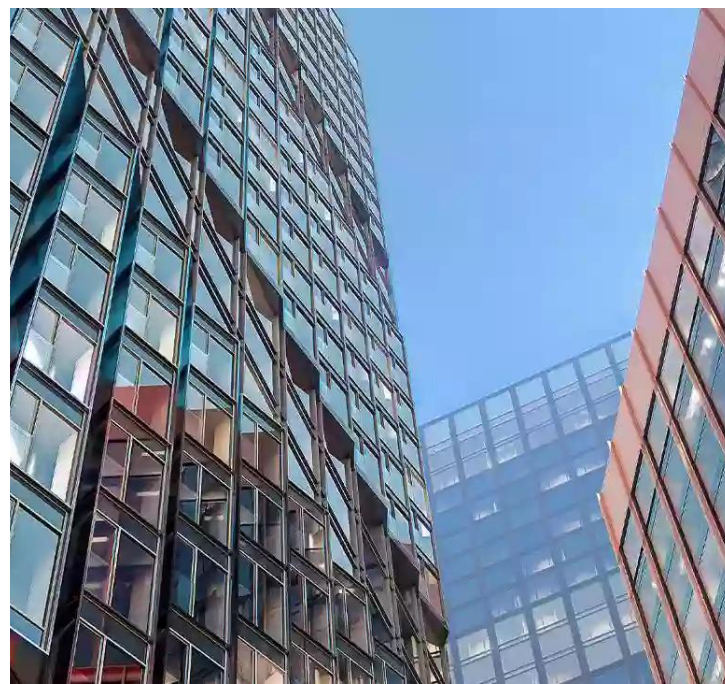
Продажа ЖК Symphony 34

Москва, Северный

ул Хуторская 2-я,

- 📍 Дмитровская
- 📍 Дмитровская
- 📍 Тимирязевская

🏠 **₽ 18 887 451**



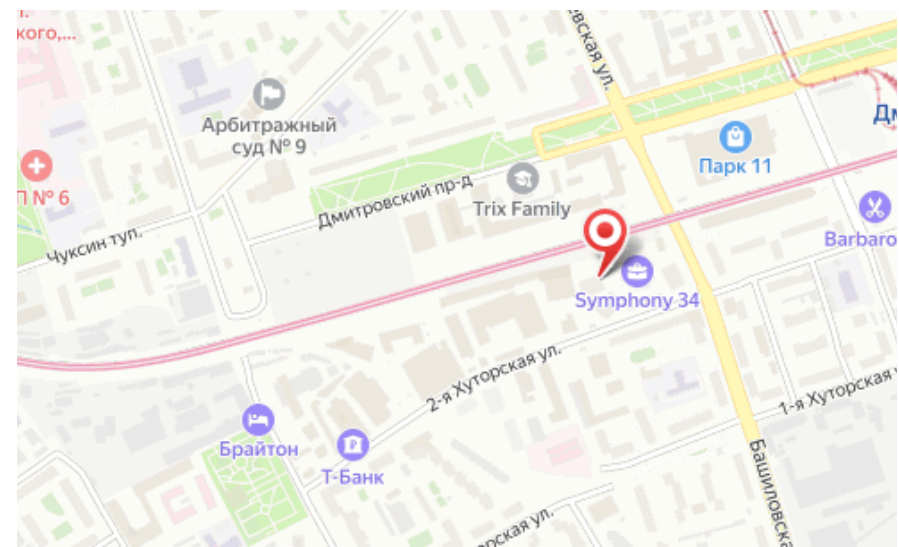
ЖК «Symphony 34» состоит из 4 жилых небоскребов разной высоты. Архитектурная концепция проекта разработана известным бюро Kleinewelt Architekten. Для фасадов каждого строения выбрано свое визуальное решение с использованием таких материалов как медь, железо, стекло и алюминий. В проекте «Symphony 34» предусмотрено 114 кладовых в подземной части и 540 кладовых на этажах. Во всех корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп.

В ЖК «Symphony 34» предусмотрен широкий выбор планировочных решений — от студий до четырехкомнатных квартир и пентхаусов с возможностью объединения. Все квартиры отличаются увеличенной площадью остекления. Высота панорамных окон - от 2 метров. Квартиры сдаются с подчистовой отделкой и высотой потолков от 3 до 4.7 метров.

Концепция благоустройства проекта разработана градостроительным и ландшафтным бюро WEST8. На первых этажах расположены коммерческие помещения. Территория комплекса закрытая, во дворах спроектированы зоны отдыха с фонтаном, беседками и скамейками, выполнено озеленение. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг на 662 машиноместа.

ЖК «Symphony 34» находится в районе «Савеловский». В 10 минутах пешком расположены модные пространства «Хлебозавод № 2» и дизайн-завод «Флакон», где проводятся выставки, лекции известных спикеров, фестивали и перформансы. В 15 минутах пешком — Тимирязевский парк 232 га и парк «Дубки».





Жилой комплекс: **Symphony 34**

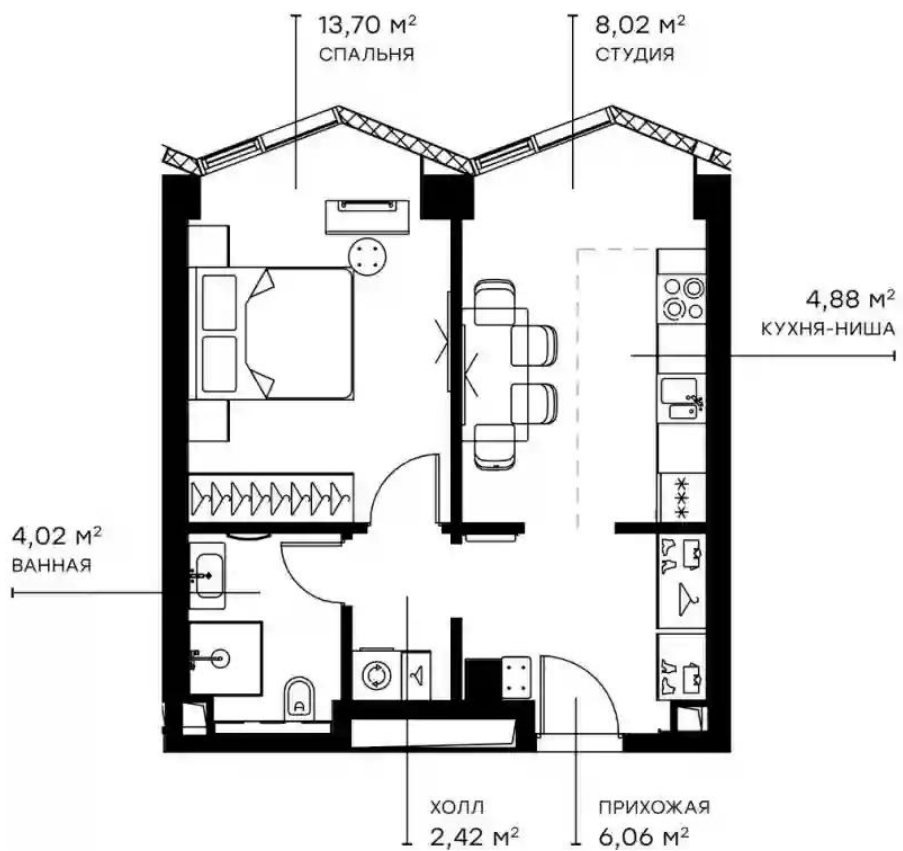
Год постройки: **2025**

Тип дома: **Монолитный**

Корпус ЖК: **Корпус В - Crystal**

Квартал сдачи: **2**

Планировки

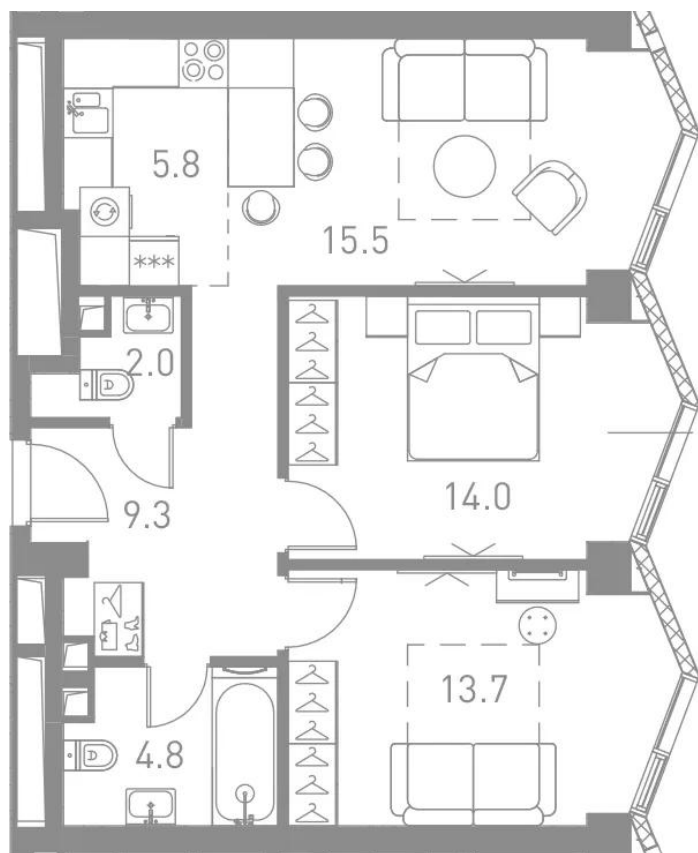


1-к.квартира

от **₽ 18 887 451**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 483 055
Жилая площадь	13.7 м ²
Площадь кухни	12.9 м ²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	49

Планировки

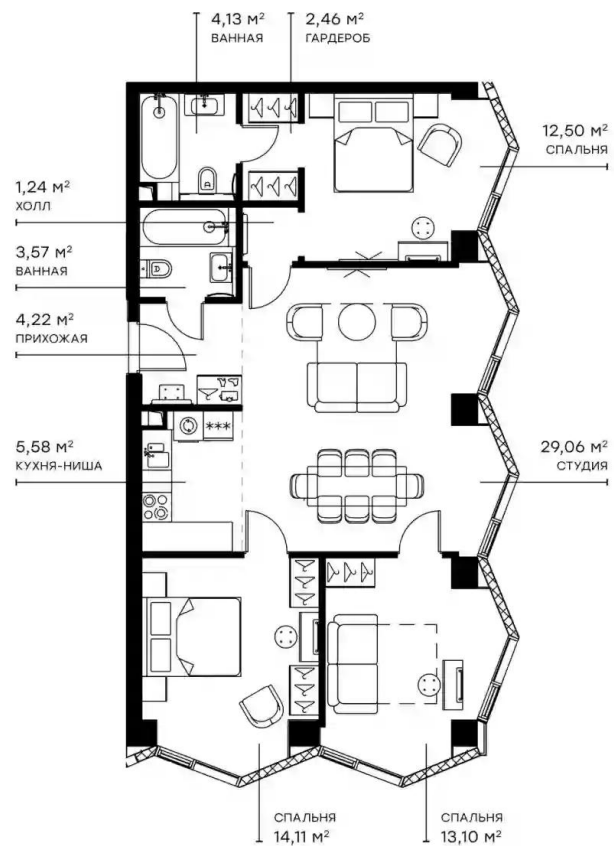


2-к.квартира

от **₽ 28 771 802**

Количество комнат	2
Общая площадь	64.61 м ²
Стоимость за м ²	₽ 445 315
Жилая площадь	27.47 м ²
Площадь кухни	21.3 м ²
Этаж	6
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	49

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 37 931 352**

Количество комнат	3
Общая площадь	89.97 м ²
Стоимость за м ²	₽ 421 600
Жилая площадь	39.71 м ²
Площадь кухни	34.64 м ²
Этаж	8
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	49

Планировки



4-к.квартира

от **₽ 84 847 243**

Количество комнат	4
Общая площадь	135.02 м ²
Стоимость за м ²	₽ 628 405
Жилая площадь	69.56 м ²
Площадь кухни	38.21 м ²
Этаж	49
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	4.7 м
Тип санузла	3
Этажность	49