



**Аренда**

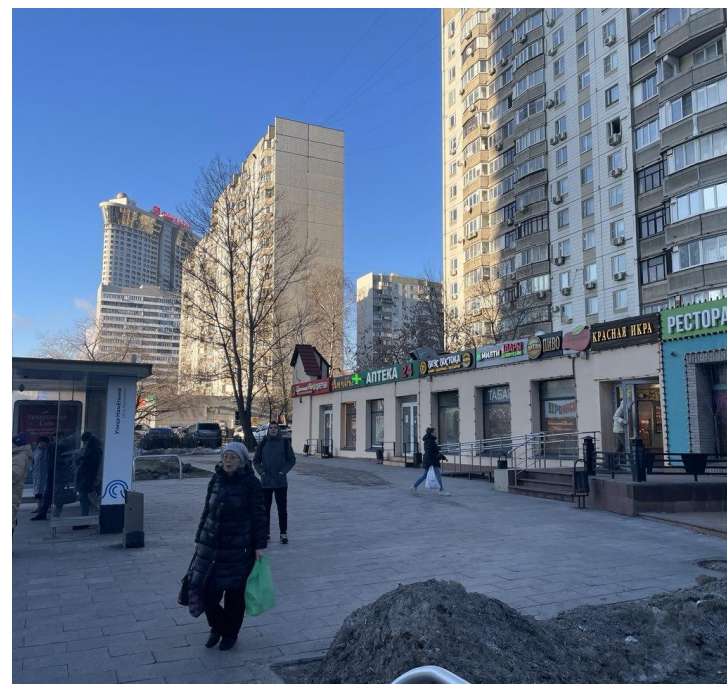
**Аренда Помещение общ. питания**

Москва,

г Москва, ул Намёткина, д 11

- 📍 Новые Черемушки
- 📍 Калужская

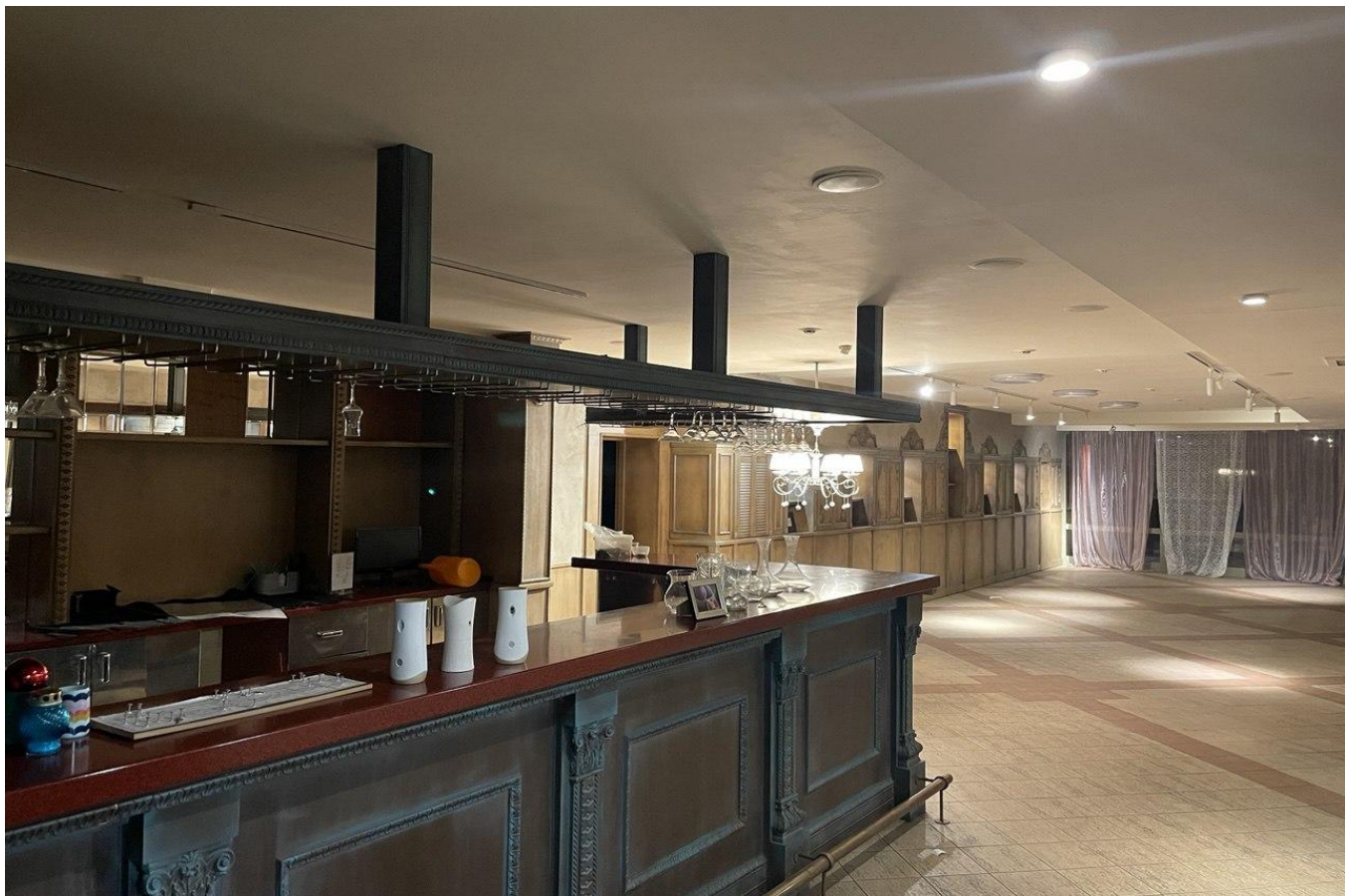
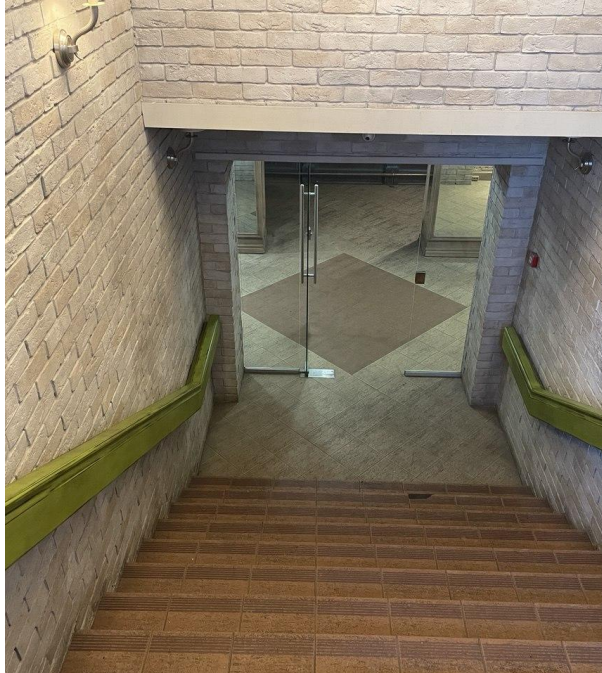
💎 **₽ 1 000 000**



Данный объект недвижимости представляет собой торговое помещение площадью 965 квадратных метров. Оно находится по адресу ул Намёткина, д 11, всего в 11 минутах ходьбы от станции метро Новые Черемушки. Помещение расположено в цокольном этаже здания с кабинетной планировкой и имеет отдельный вход как с фасада, так и со двора для разгрузки/погрузки. Высота потолков составляет 2.8 метра. Электрическая мощность составляет 115 кВт. Приточно вытяжная система. Перед фасадом имеется парковка, а также место для размещения рекламы.

Помещение находится в центре жилого массива, рядом с остановкой общественного транспорта. Вдоль помещения наблюдается интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Рядом находятся такие учреждения, как Сбербанк, НИИ технико-экономических исследований. Винный супермаркет Ароматный мир, Магазин морепродуктов Красная икра, Цветочный супермаркет Цветочный ряд.

Стоимость аренды этого помещения составляет 1 миллион рублей. Для арендатора отсутствует комиссия.





Общая площадь: **965 м<sup>2</sup>**  
вариант платного размещения: **Package**



Вид объекта: **Помещение общественного питания**

