Продажа

Продажа Офисное помещение

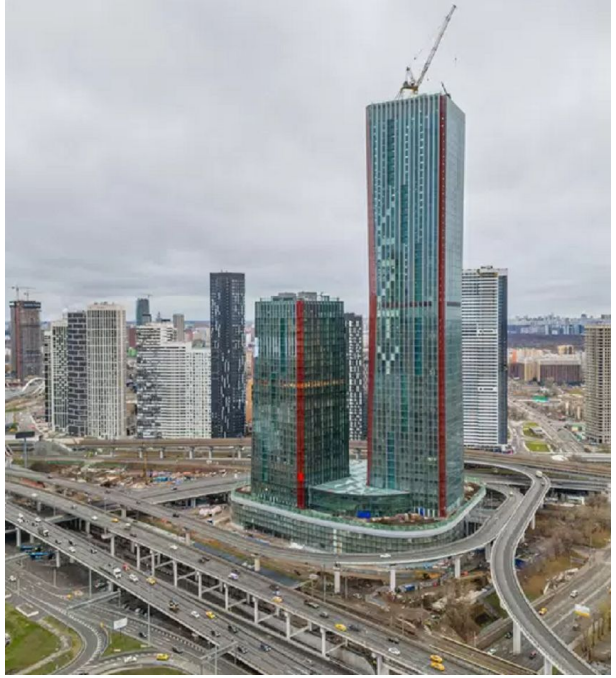
Москва, Пресненский

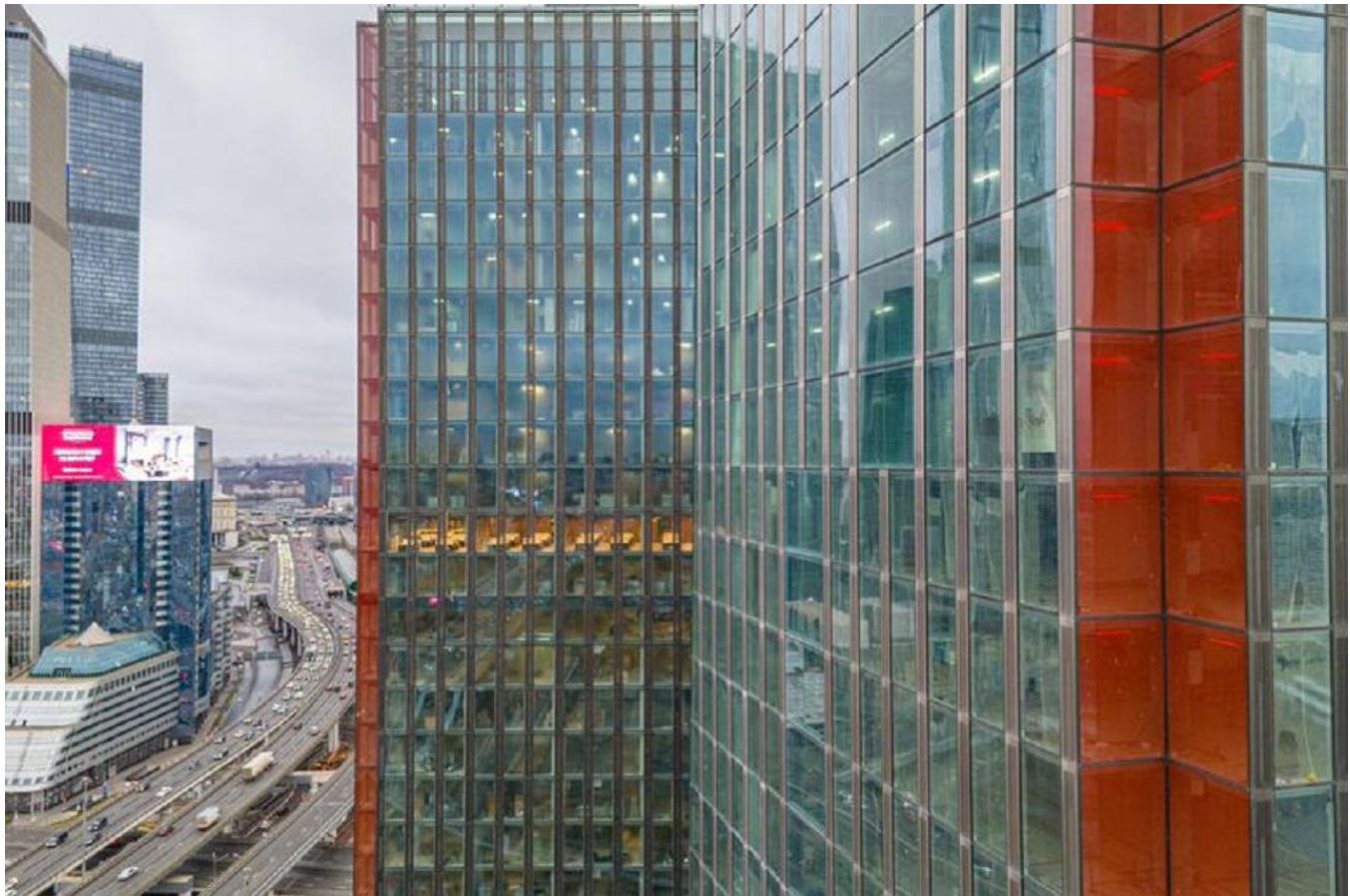
г Москва, Шмитовский проезд, д 37

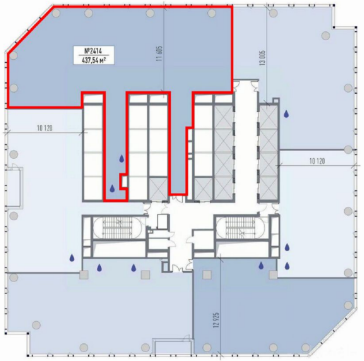
Шелепиха

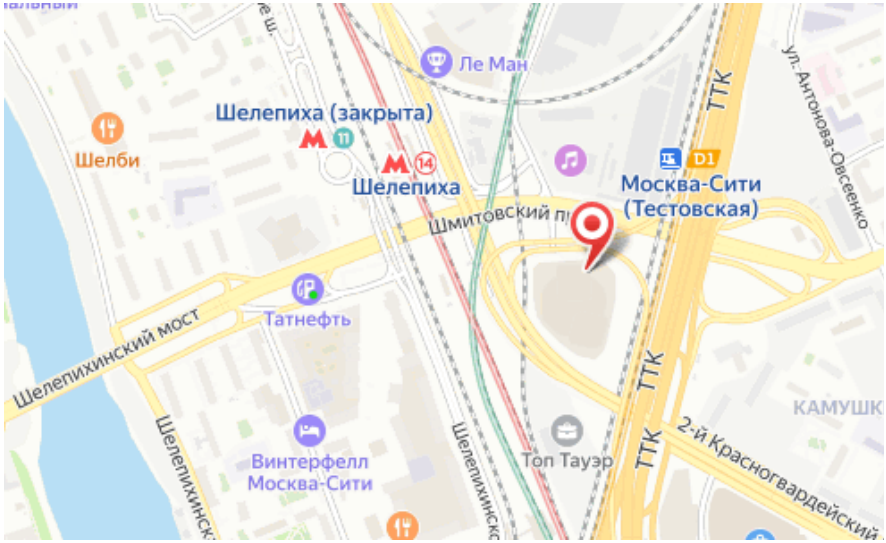
₽ 288 776 400

Данный объект недвижимости представляет собой офисное помещение площадью 437.5 квадратных метров. Оно находится по адресу Шмитовский пр-д, вл 37, всего в 8 минутах ходьбы от станции метро Шелепиха.
Помещение расположено на 24 этаже здания с открытой планировкой. Высота потолков составляет 3.75 метра, витражные окна по фасаду. Паркинг расположен на 6-ти этажах делового центра iCITY.
Премиальный бизнес-центр с двумя небоскребами Time Tower (34 этажа) и Space Tower (61 этаж), объединенными 8 этажным подиумом с торгово-сервисной инфраструктурой. Проект расположен возле ТТК и 7 минутах от Москва-Сити – одного из самых крупных бизнес-кластеров столицы. Готовность 1Q 2025 г.
Стоимость этого офисного помещения составляет 288.7 млн. в т.ч НДС. Для покупателя отсутствует комиссия.









Общая площадь: **437.54 м²**
Этаж: **24**
Планировка: **открытая**

Вид объекта: **Офисное помещение**
Этажность дома: **61**