





Аренда

Аренда Складское помещение

Москва,

Москва, Троицкий административный округ, Краснопахорский район, квартал № 61, территория Промышленный Парк Сенькино

₽ 5 176 143

Помещение площадью 3 213 кв. м в аренду, состоящее из промышленно-складского блока площадью 2 498 кв. м и офиса площадью 715 кв. м.

Сенькино Промышленный Парк. Производство, хранение, офис и шоу-рум в одном месте. Общая площадь комплекса 73,2 тыс.м2. Готовность январь 2025г.

Расположение: А-107 14 км по ЦКАД до Киевского шоссе 9 км по ЦКАД до Калужского шоссе г. Москва, п. Краснопахорское, вблизи д. Шахово

Характеристики помещений LIGHT INDUSTRIAL Рабочая 8 м— расстояние от пола до ферм ШАГ КОЛОНН 12*18 м, без вертикальных связей ЗОНА РАЗГРУЗКИ В каждом блоке — погрузочные доки на уровне 1,2 м от земли, с докшелтерами и доклевеллерами и/или ворота на уровне земли НАГРУЗКА НА ПОЛ 5 т/м Антипылевое покрытие ВРИ ДЛЯ ВСЕХ ВИДОВ БИЗНЕСА без ограничений по размещению различных типов производств ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ С ОТДЕЛКОЙ

ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ С ОТДЕЛКОЙ расположены на 2 уровнях, что позволяет разделить функции офиса и торгового зала













Общая площадь: **3213 м²** Планировка: **открытая** Вид объекта: Складское помещение

ЗДАНИЕ A LIGHT INDUSTRIAL

10 200 M²

общая площадь здания

8 900 m²

промышленно-складская площадь

 1223 M^2

офисно-торговая площадь

788 m²

минимальная площадь блока





