



Продажа

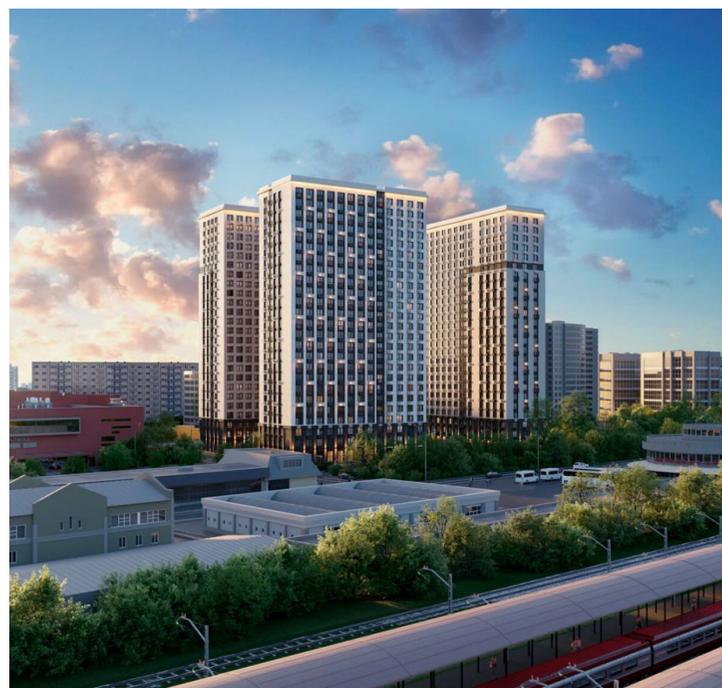
Продажа ЖК КИТ

Москва,

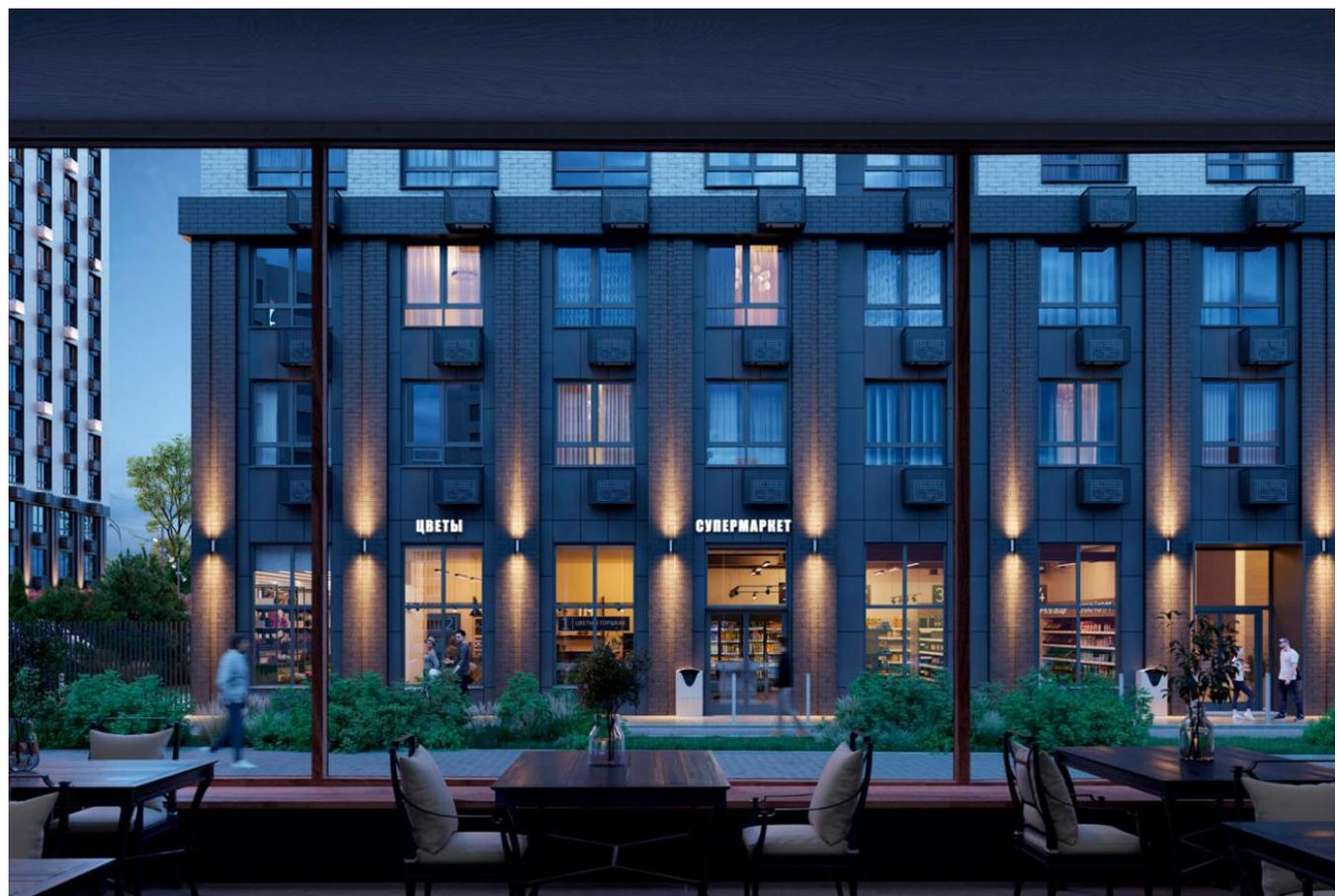
Москва, г Мытищи, ул Рождественская

🚶 Медведково

💎 **₽ 11 308 535**



Проект «КИТ» представляет собой 2 корпуса высотой в 25 этажей, которые образуют единую частную территорию. Архитектурный облик жилого комплекса выполнен в современном минималистичном стиле. Фасад спроектирован в натуральной природной светлой и серой палитре. Во всех домах сделаны дизайнерские входные группы, выполненные в минималистичном стиле с элементами эко-декора. Двери в подъезды имеют максимальное остекление, а в просторных светлых лобби расположена уютная гостевая зона с мебелью плавных форм. В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки общей площадью от 20 до 93 кв.м. Все помещения имеют классическую прямоугольную форму. Большинство планировочных решений позволяют обустроить выделенную гардеробную зону. Отличительной особенностью жилого комплекса является увеличенная площадь остекления квартир. Придомовая территория ЖК «КИТ» представляет собой концептуальный проект с элементами морской тематики. На территории комплекса реализована концепция двор без машин и безбарьерная среда, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 394 места. Во дворе выполнен ландшафтный дизайн. На закрытой территории размещены спортивные площадки, детские игровые комплексы, места для отдыха взрослых, Work out зона и малые архитектурные формы. Жилой комплекс «КИТ» располагается в самом центре города Мытищи. В пешей доступности находятся Пироговский и Русаковский парки. Метро «Медведково» находится в 20 минутах транспортом.

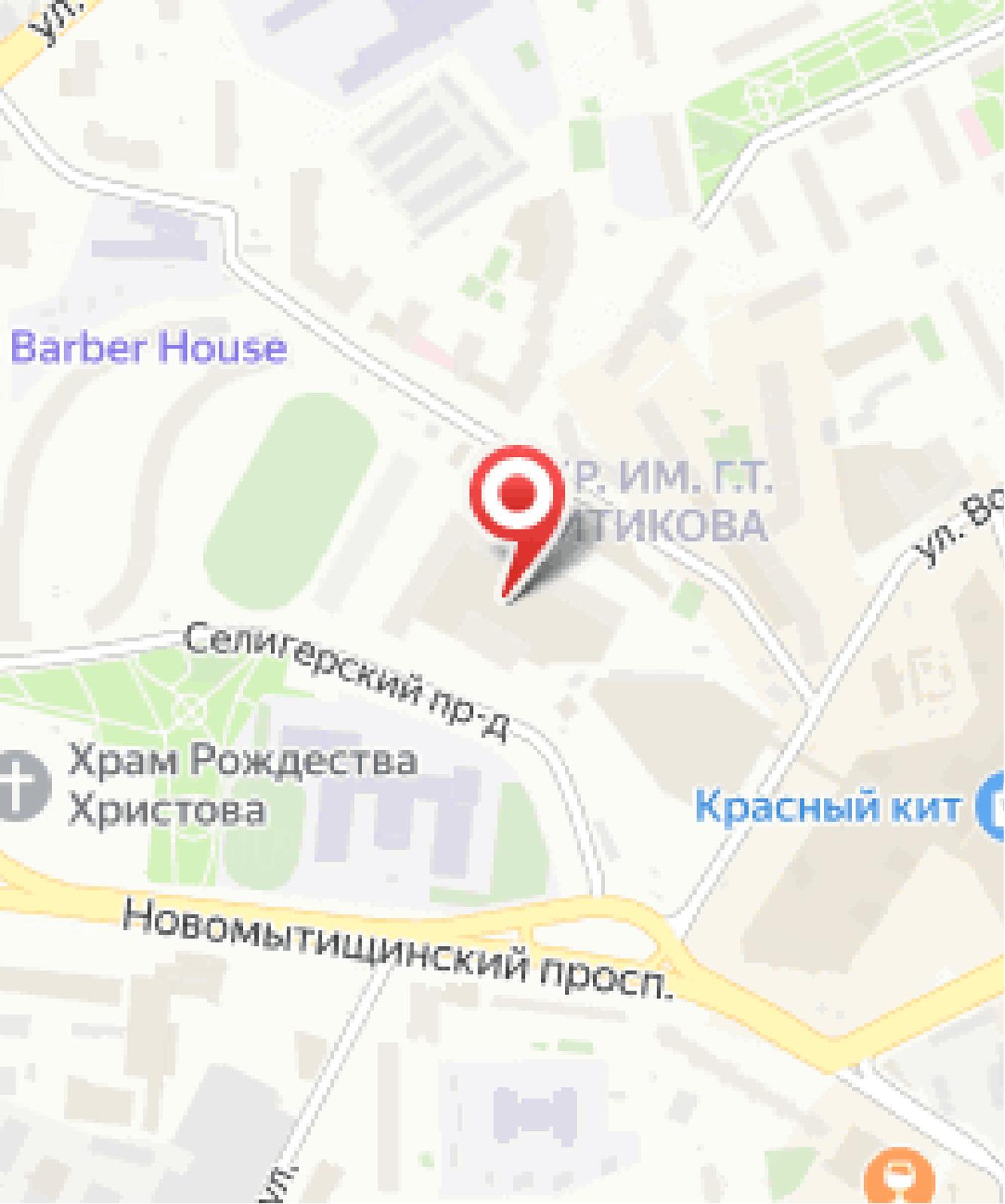




Жилой комплекс: **КИТ**
Год постройки: **2023**



Корпус ЖК: **Корпус 2**
Квартал сдачи: **2**



Barber House



Р. ИМ. Г.Т.
ШТИКОВА

ул. Восточная

Селигерский пр-д

Храм Рождества
Христова

Красный Кит

Новомытищинский просп.



Планировки

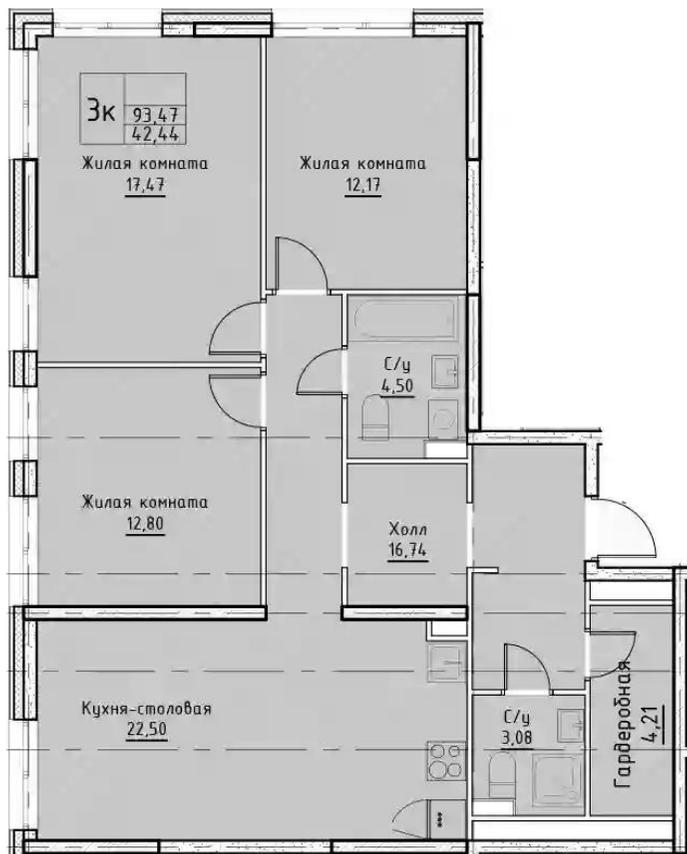


3-к.квартира 73.22 м², 2/25 эт.

от $\text{₽ } 20\,777\,141$

Количество комнат	3
Общая площадь	73.22 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 283\,763$
Жилая площадь	41.75 м ²
Площадь кухни	12.5 м ²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	3
Этажность	25

Планировки

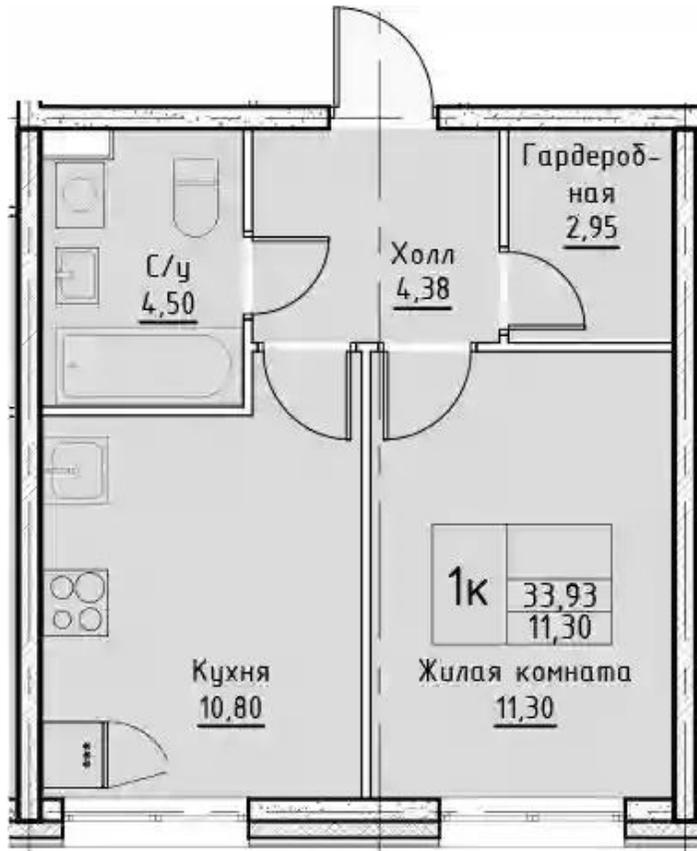


3-к.квартира 93.47 м², 9/25 эт.

от $\text{₽ } 25\,586\,848$

Количество комнат	3
Общая площадь	93.47 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 273\,744$
Жилая площадь	42.44 м ²
Площадь кухни	22.5 м ²
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	3
Этажность	25

Планировки

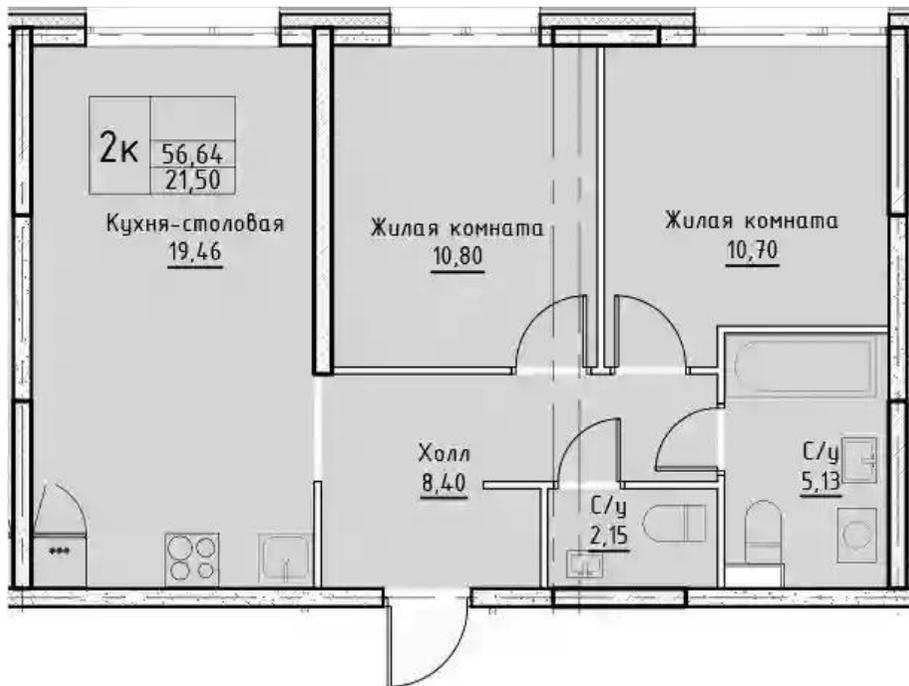


1-к.квартира 33.93 м², 19/25 эт.

от $\text{₽ } 11\,308\,535$

Количество комнат	1
Общая площадь	33.93 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 333\,290$
Жилая площадь	10.8 м ²
Площадь кухни	11.3 м ²
Этаж	19
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	25

Планировки



2-к.квартира 56.64 м², 23/25 эт.

от $\text{R } 16\ 119\ 291$

Количество комнат	2
Общая площадь	56.64 м ²
Стоимость за м ²	$\text{R } 284\ 592$
Жилая площадь	21.5 м ²
Площадь кухни	19.46 м ²
Этаж	23
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	3
Этажность	25

Планировки



2-к.квартира 56.96 м², 23/25 эт.

от $\text{₽ } 16\,153\,400$

Количество комнат	2
Общая площадь	56.96 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 283\,592$
Жилая площадь	21.02 м ²
Площадь кухни	21.28 м ²
Этаж	23
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	3
Этажность	25

Планировки



2-к.квартира 56.96 м², 24/25 эт.

от $\text{₽ } 16\ 181\ 888$

Количество комнат	2
Общая площадь	56.96 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 284\ 092$
Жилая площадь	21.02 м ²
Площадь кухни	21.28 м ²
Этаж	24
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	3
Этажность	25