



**Продажа**

## Продажа ЖК КИТ

Москва,

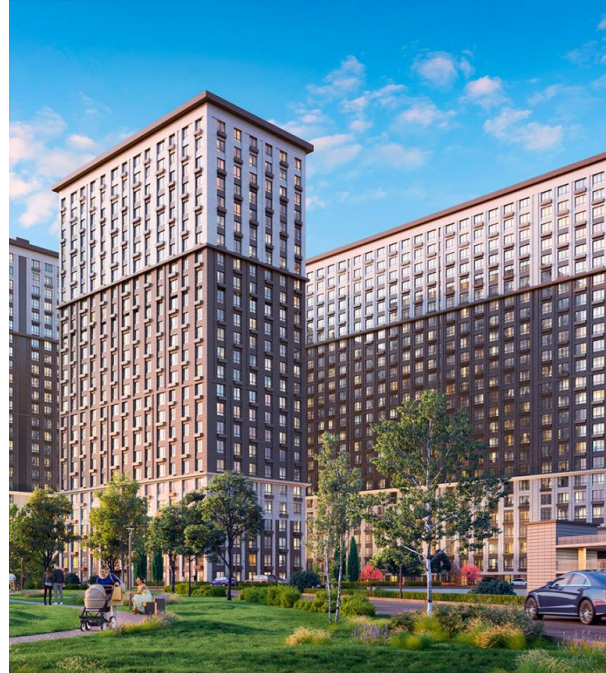
Москва, г Мытищи, ул Рождественская

📍 Медведково

💎 **₽ 7 225 402**



Проект «КИТ» представляет собой 2 корпуса высотой в 25 этажей, которые образуют единую частную территорию. Архитектурный облик жилого комплекса выполнен в современном минималистичном стиле. Фасад спроектирован в натуральной природной светлой и серой палитре. Во всех домах сделаны дизайнерские входные группы, выполненные в минималистичном стиле с элементами эко-декора. Двери в подъезды имеют максимальное остекление, а в просторных светлых лобби расположена уютная гостевая зона с мебелью плавных форм. В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки общей площадью от 20 до 93 кв.м. Все помещения имеют классическую прямоугольную форму. Большинство планировочных решений позволяют обустроить выделенную гардеробную зону. Отличительной особенностью жилого комплекса является увеличенная площадь остекления квартир. Придомовая территория ЖК «КИТ» представляет собой концептуальный проект с элементами морской тематики. На территории комплекса реализована концепция двор без машин и безбарьерная среда, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 394 места. Во дворе выполнен ландшафтный дизайн. На закрытой территории размещены спортивные площадки, детские игровые комплексы, места для отдыха взрослых, Work out зона и малые архитектурные формы. Жилой комплекс «КИТ» располагается в самом центре города Мытищи. В пешей доступности находятся Пироговский и Русаковский парки. Метро «Медведково» находится в 20 минутах транспортом.





Жилой комплекс: **КИТ**  
Год постройки: **2023**



Корпус ЖК: **Корпус 1**  
Квартал сдачи: **2**

ул. Бе

Гимназия № 16,  
корпус № 1



ИМ. Г.Т.  
ПТИКОВА

ул. Воровской

Селигерский пр-д

Храм Рождества  
Христово

Красный кит

Колбасофф

Новомытищинский просп.

Sherwood



## Студия

от **₽ 7 225 402**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.57 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 282 573
Жилая площадь	18.28 м <sup>2</sup>
Этаж	10
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	25

## Планировки

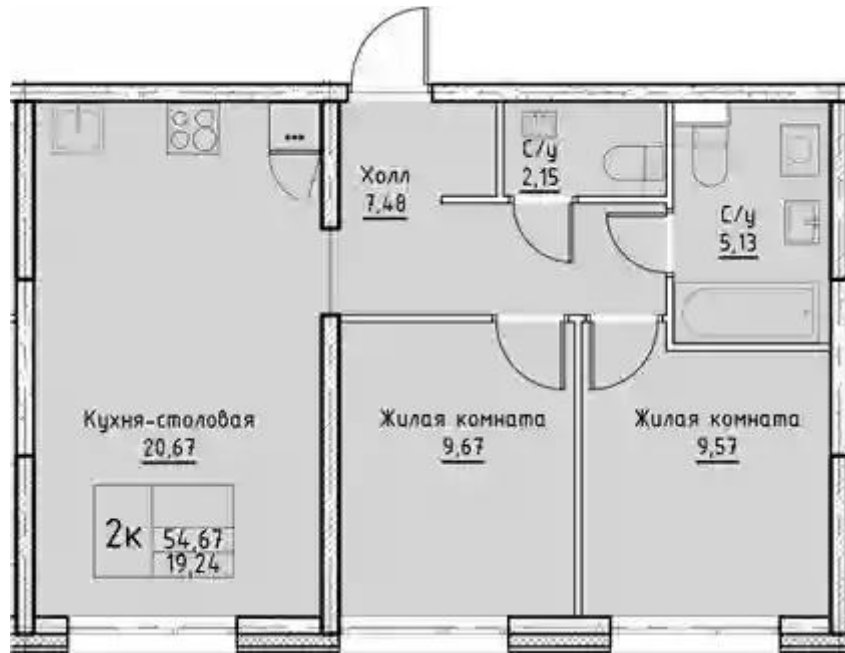


## 1-к.квартира

от **₽ 9 410 242**

Количество комнат	1
Общая площадь	36.08 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 260 816
Жилая площадь	11 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.24 м <sup>2</sup>
Этаж	15
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	25

## Планировки



## 2-к.квартира

от **₽ 12 631 915**

Количество комнат	2
Общая площадь	54.67 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 231 058
Жилая площадь	19.24 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.67 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	3
Этажность	25