Продажа

Продажа ЖК Shagal

Москва, Даниловский

ул Ильи Чашника,

Технопарк
ЗИЛ

₽ 29 995 172

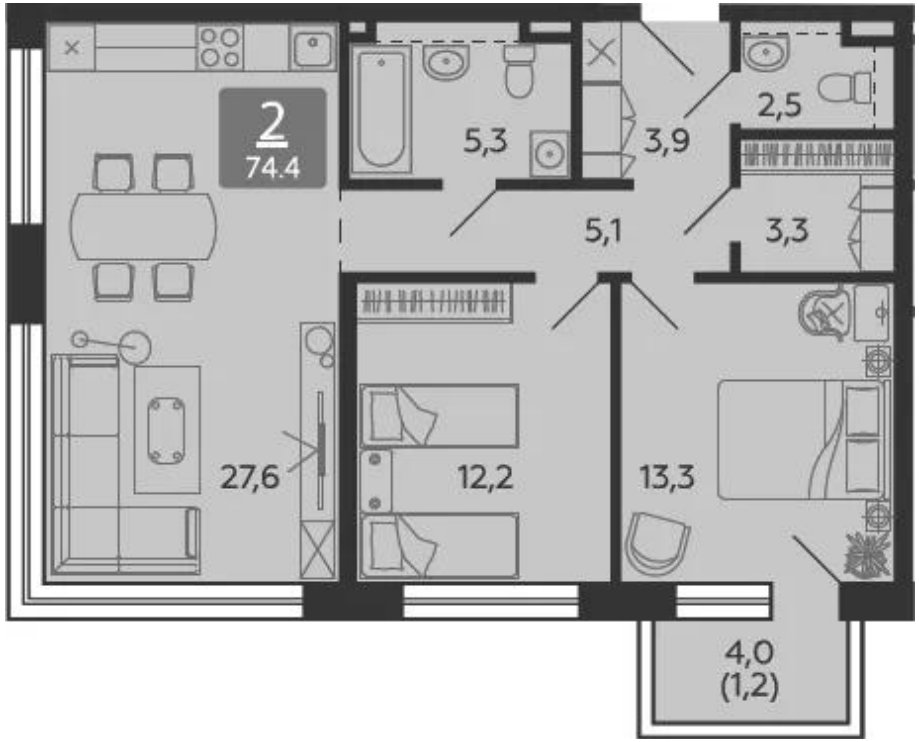
Жилой квартал «Shagal» представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Buromoscow. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов.
Покупателям в ЖК «Shagal» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Из большинства квартир открывается вид на Москву-реку. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка.
Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. В 2 км расположена платформа МЦК «ЗИЛ» и станция метро «Технопарк».

Жилой комплекс: **Shagal**
Год постройки: **2024**
Тип дома: **Монолитный**

Корпус ЖК: **Корпус 3**
Квартал сдачи: **1**

Марк
наб. Марка Шагала
Новинки18
Shagal
р. Москва
Нагатинская наб.

Планировки

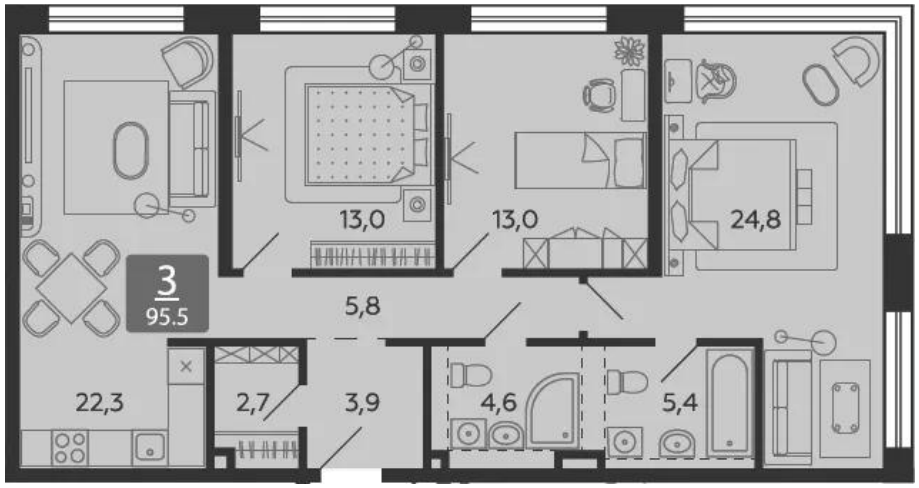


2-к.квартира 73.2 м², 8/28 эт.

от ₽ 38 321 536

Количество комнат	2
Общая площадь	73.2 м²
Стоимость за м²	₽ 523 518
Жилая площадь	25.5 м²
Площадь кухни	27.6 м²
Этаж	8
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	28
Отделка	Без отделки

Планировки

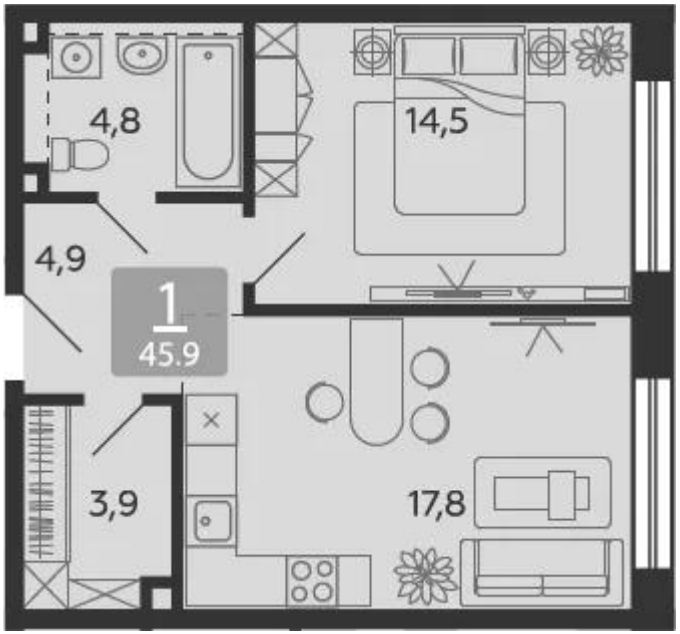


3-к.квартира 95.5 м², 21/28 эт.

от ₽ 49 581 867

Количество комнат	3
Общая площадь	95.5 м²
Стоимость за м²	₽ 519 182
Жилая площадь	50.8 м²
Площадь кухни	22.3 м²
Этаж	21
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	28
Отделка	Без отделки

Планировки

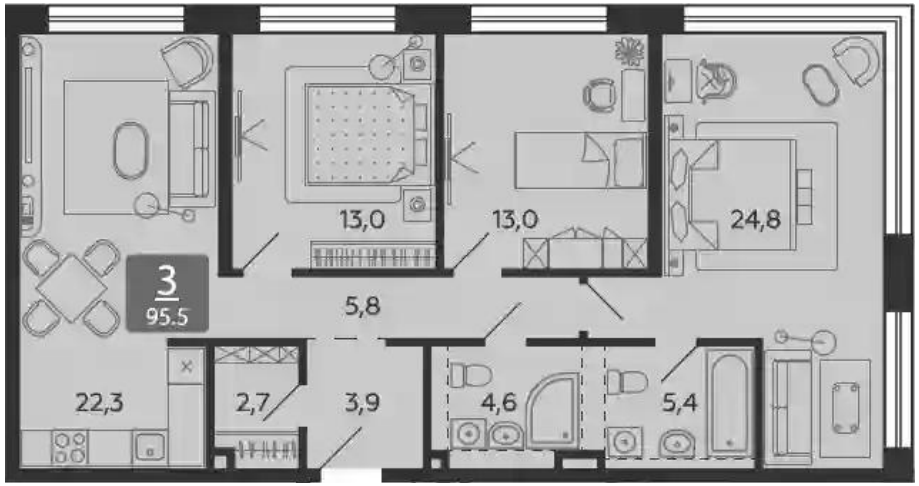


1-к.квартира 45.9 м², 21/28 эт.

от ₽ 29 995 172

Количество комнат	1
Общая площадь	45.9 м²
Стоимость за м²	₽ 653 490
Жилая площадь	14.5 м²
Площадь кухни	17.8 м²
Этаж	21
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	28
Отделка	Без отделки

Планировки



3-к.квартира 95.5 м², 27/28 эт.

от ₽ 53 889 780

Количество комнат	3
Общая площадь	95.5 м²
Стоимость за м²	₽ 564 291
Жилая площадь	50.8 м²
Площадь кухни	22.3 м²
Этаж	27
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	28