



**Продажа**

## Продажа ЖК Павелецкая Сити

Москва, Даниловский

деревня Раево, ул Дублинская,

🚇 Павелецкая

🚇 Павелецкая

🚇 Тульская

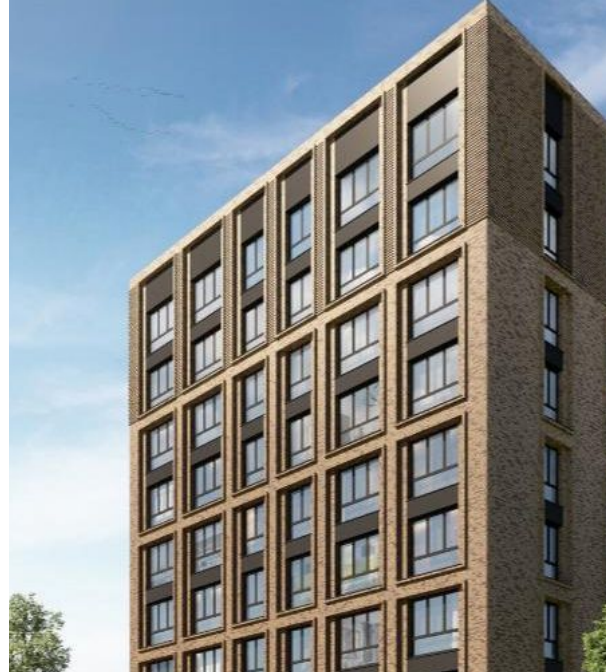
🏠 **₽ 26 918 931**

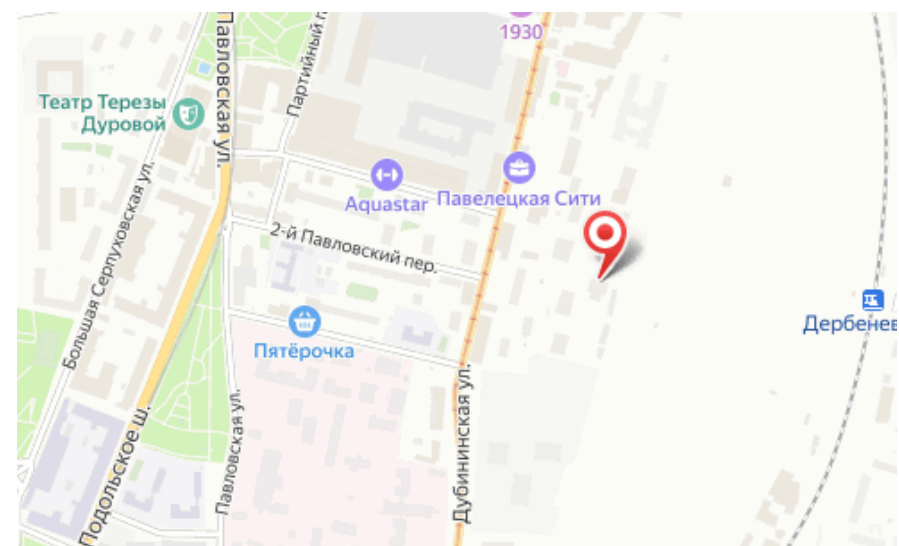


Проект «Павелецкая Сити» включает в себя 5 жилых корпусов высотой 9 - 46 этажей. Архитектура всех корпусов выполнена в в стиле нью-йоркской архитектуры по авторскому дизайн-проекту бюро Speech. Высотные башни названы в честь культовых фигур американского кинематографа: Марлона Брандо, Чарли Чаплина, Грейс Келли, Мэрилин Монро и Фрэнка Синатры. В оформлении фасадов использованы натуральный камень и клинкерная плитка. В лобби также выполнена дизайнерская отделка от бюро Олега Клодта.

В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. На последних этажах расположены пентхаусы. Из окон квартир открывается вид на «Москва-Сити», исторический центр Москвы и Москва-реку. Они сдаются с подчистовой отделкой, панорамным остеклением и высотой потолков 3 м. Первые этажи отведены под коммерческие помещения. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 372 места с автомойкой. Внутренний двор благоустроен и закрыт от автомобилей и случайных прохожих.

Жилой комплекс «Павелецкая Сити» расположится в Даниловском районе Москвы. Рядом расположены Данилов монастырь, Даниловский рынок, «Павелецкая Плаза», «Вивальди Плаза», театры и Нескучный сад. До Садового кольца на автомобиле можно добраться за 5 минут. Метро «Павелецкая», «Добрынинская» и «Серпуховская» находится в 15 минутах пешком.





Жилой комплекс: **Павелецкая Сити**  
Год постройки: **2024**  
Тип дома: **Монолитный**

Корпус ЖК: **Корпус 7**  
Квартал сдачи: **2**

## 1-к.квартира

от **₽ 26 918 931**



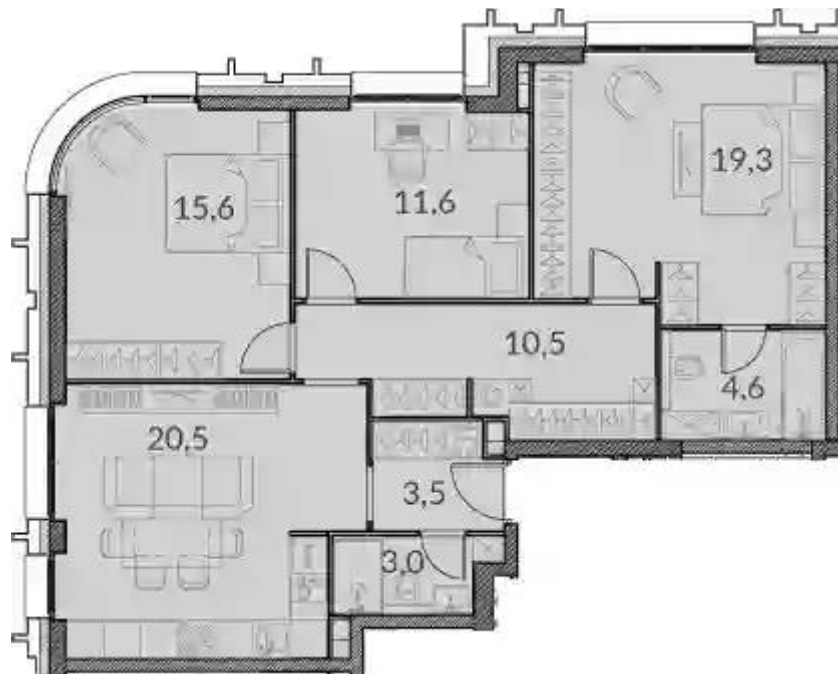
Количество комнат	1
Общая площадь	37.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 714 030
Жилая площадь	13 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	14.6 м <sup>2</sup>
Этаж	18
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	42



## 2-к.квартира

от **₽ 39 609 765**

Количество комнат	2
Общая площадь	58.5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 677 090
Жилая площадь	24.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	21.4 м <sup>2</sup>
Этаж	18
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	42



### 3-к.квартира

от **₽ 51 542 164**

Количество комнат	3
Общая площадь	88.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 581 740
Жилая площадь	46.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.5 м <sup>2</sup>
Этаж	32
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	42

## Планировки



### 4-к.квартира

от **₽ 67 963 748**

Количество комнат	4
Общая площадь	126.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 538 540
Жилая площадь	59.8 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	32.9 м <sup>2</sup>
Этаж	36
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	42