



**Продажа**

## **Продажа Russian Design District**

Москва, Десёновское

ул 1-я Ватутинская,

 Коммунарка

 **₽ 14 911 000**



Проект «Russian Design District» представляет собой комплексное освоение территории в поселении Ватуткин. Всего спроектировано 9 жилых башен. Проект, созданный в коллаборации со звездами культуры, дизайна и спорта. Спроектировано 715 квартир, которые сдаются без отделки. На выбор покупателя представлены разнообразные планировки: от студий до видовых пентхаусов на последних этажах с собственными террасами. Возможно объединение нескольких квартир в одну. Высота потолков варьируется от 3 до 4,2 м. Все квартиры имеют панорамное остекление. Жители микрорайона станут участниками закрытого клуба Top people. Членство в клубе дает такие преимущества, как свободный вход на мероприятия, которые будут проводить в комплексе: международные соревнования, выставки, лекции и мастер-классы ведущих дизайнеров, архитекторов, модельеров и рестораторов мира. Многофункциональный комплекс «Russian Design District» включает собственную образовательную и спортивную инфраструктуру. На территории размещены: академия художественной гимнастики Ирины Александровны Винер-Усмановой, академия единоборств Fight Nights Камила Гаджиева, школа йоги и здорового питания, школа дизайна и технологий Design and Technology Art School (DATA). ЖК размещен на берегу реки Десна с благоустроенной прогулочной набережной. Во дворах предусмотрены игровые площадки. В зонах отдыха размещены арт-объекты, в спортивных зонах — футбольное, волейбольное и хоккейное поля, беговые дорожки и воркаут. Выезд на МКАД находится в 20 минутах транспортом.

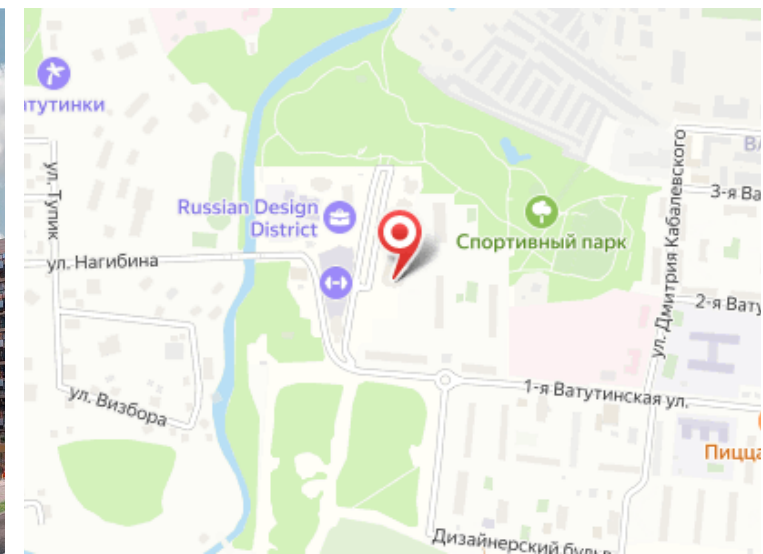




Жилой комплекс: **Russian Design District**  
Год постройки: **2023**



Корпус ЖК: **Корпус 4с**  
Квартал сдачи: **2**



## Планировки



**1-к.квартира 47.05 м<sup>2</sup>, 12/13 эт.**

**от  $\text{₽ } 14\,911\,000$**

Количество комнат	1
Общая площадь	47.05 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 316\,918$
Жилая площадь	13 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	22.65 м <sup>2</sup>
Этаж	12
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	13