



Продажа

Продажа ЖК Eleven

Москва, Пресненский

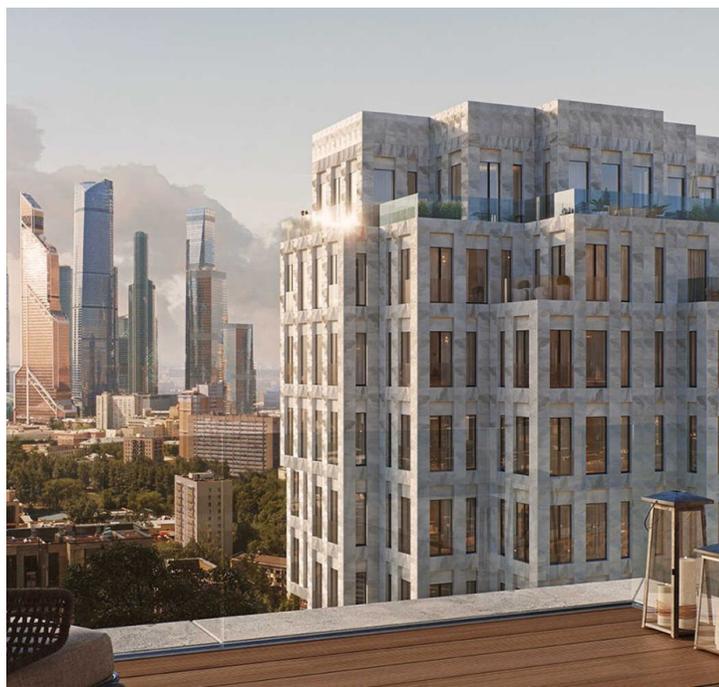
Звенигородское шоссе,

🚇 Беговая

🚇 Беговая

🚇 Улица 1905 года

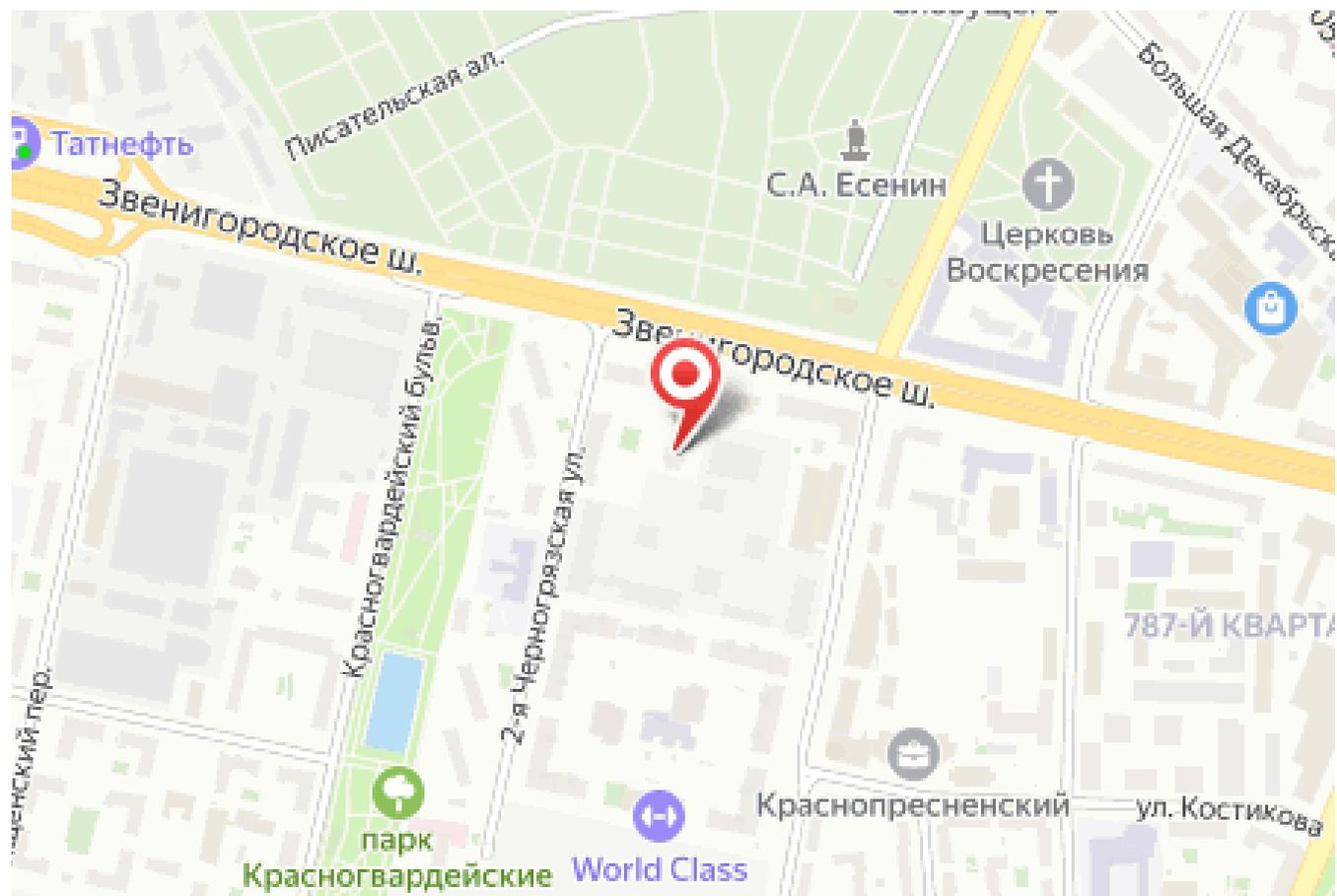
🏠 **₽ 175 059 787**



Проект «Eleven» представляет собой 2 башни высотой 16 и 17 этажей, объединенных стилобатом в 2 этажа. Фасады облицованы панелями цвета средиземноморского известняка и черным немецким клинкерным кирпичом. В входной группе выполнена дизайнерская отделка от Роберто Санторо. Покупателям в ЖК «Eleven» предложено множество планировочных решений: в наличии 2 пентхауса, 88 квартир и 44 варианта планировок. Из окон дома открываются виды на центр города: Дом правительства, Кудринскую высотку, отель Radisson Royal на Кутузовском проспекте. Все квартиры сдаются с чистовой отделкой от Роберто Санторо. Отделка представлена в 2 вариациях: bright — спокойный, мягкий и contrast — более выразительный, динамичный.

В стилобатной части комплекса расположился фитнес-центр с 25-метровым бассейном и SPA-комплексом, ресторан «Амбар» и экомаркет, а также детский клуб. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 158 мест и комната отдыха для водителей. Также на цокольном этаже разместились кладовые для хранения сезонных вещей.

Eleven строится в тихом Краснопресненском районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности от новостройки работают школы и гимназии, крупные торговые центры, медицинские учреждения, почта, зоопарк, рядом находится парк Декабристов. В 10 минутах пешком расположено метро «Улица 1905 года».

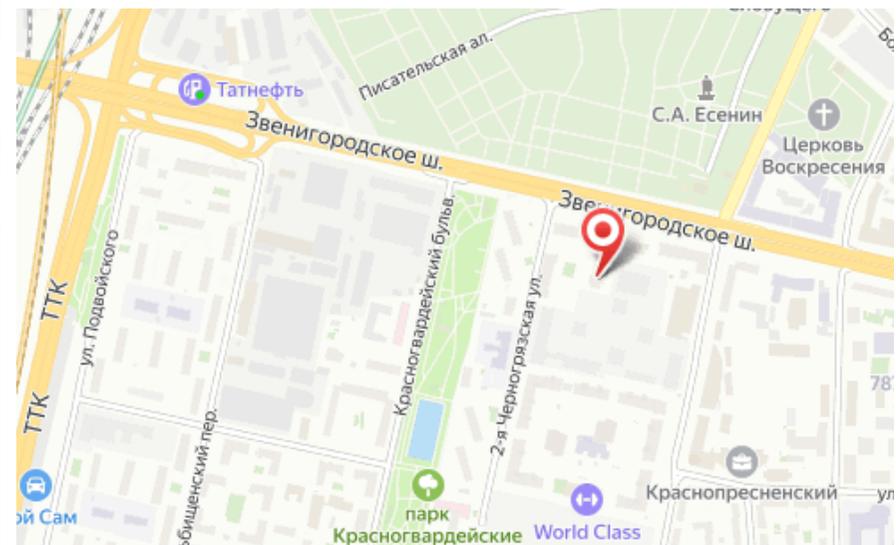




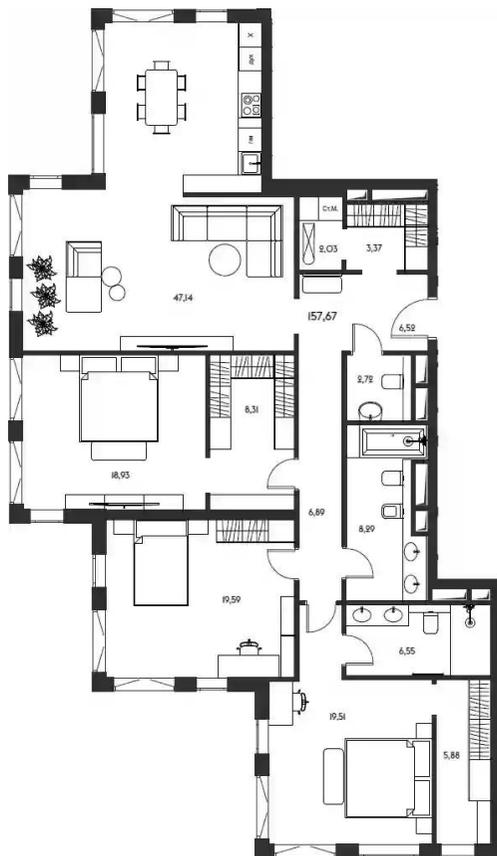
Жилой комплекс: **Eleven**
Год постройки: **2022**
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус Омега**
Квартал сдачи: **2**



Планировки

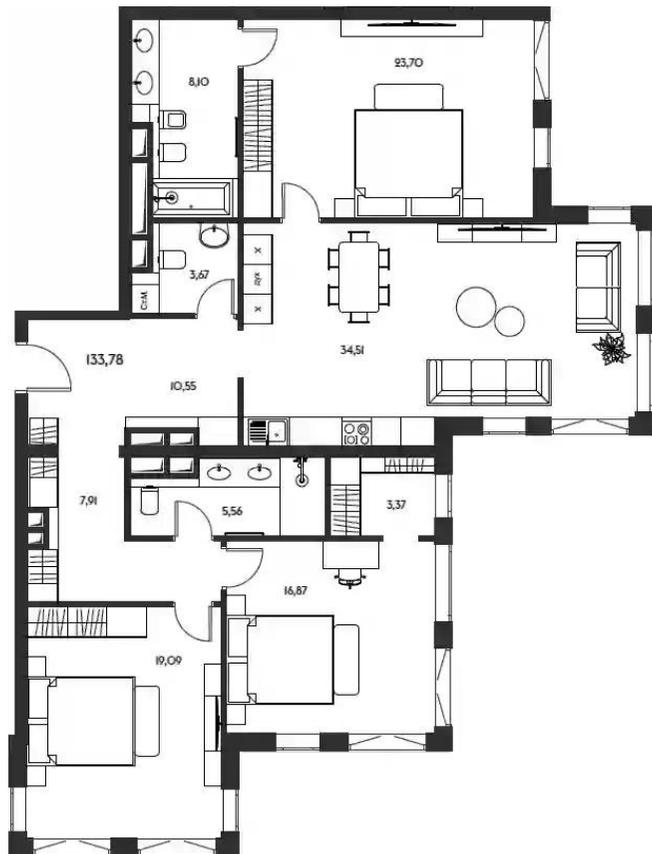


3-к.квартира 157.2 м², 15/17 эт.

от ₹ 201 595 004

Количество комнат	3
Общая площадь	157.2 м ²
Стоимость за м ²	₹ 1 282 411
Жилая площадь	58.03 м ²
Площадь кухни	47.14 м ²
Этаж	15
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.8 м
Тип санузла	3
Этажность	17

Планировки



3-к.квартира 134.4 м², 15/17 эт.

от ₹ 175 059 787

Количество комнат	3
Общая площадь	134.4 м ²
Стоимость за м ²	₹ 1 302 528
Жилая площадь	59.66 м ²
Площадь кухни	34.51 м ²
Этаж	15
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.8 м
Тип санузла	3
Этажность	17

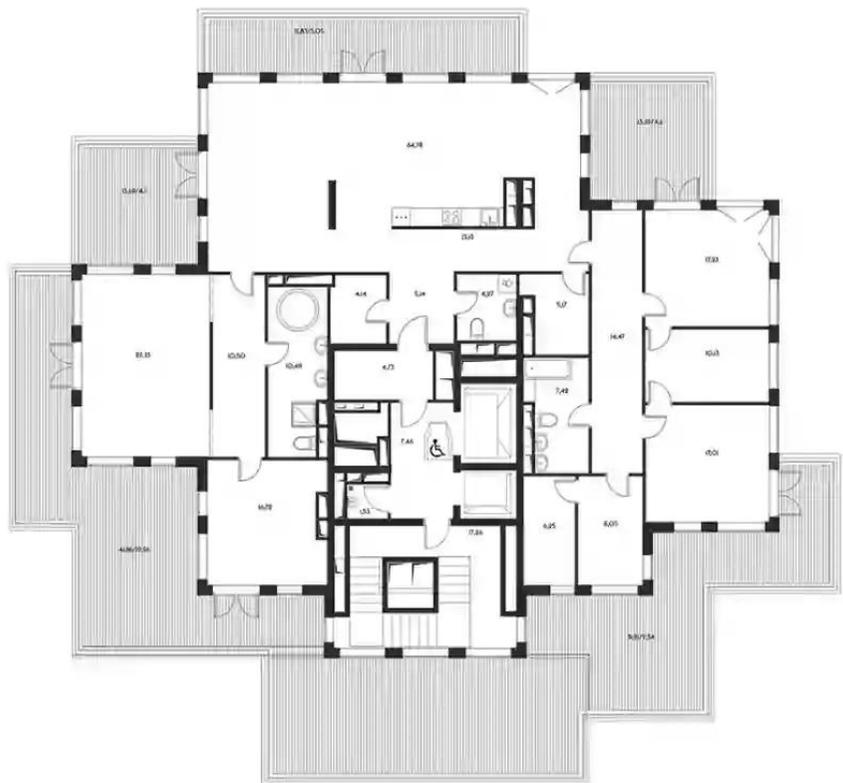


4-к.квартира 200.44 м², 16/17 эт.

от ₹ 276 144 398

Количество комнат	4
Общая площадь	200.44 м ²
Стоимость за м ²	₹ 1 377 691
Жилая площадь	86.26 м ²
Площадь кухни	57.98 м ²
Этаж	16
Высота потолков	3.8 м
Тип санузла	3
Этажность	17

Планировки



5+к.квартира 241.77 м², 17/17 эт.

от $\text{₽ } 478\,932\,290$

Количество комнат	5+
Общая площадь	241.77 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 1\,980\,942$
Жилая площадь	89.12 м ²
Площадь кухни	64.78 м ²
Этаж	17
Высота потолков	4.2 м
Тип санузла	3
Этажность	17