



Продажа

Продажа ЖК Eleven

Москва, Пресненский

Звенигородское шоссе,

🚇 Беговая

🚇 Беговая

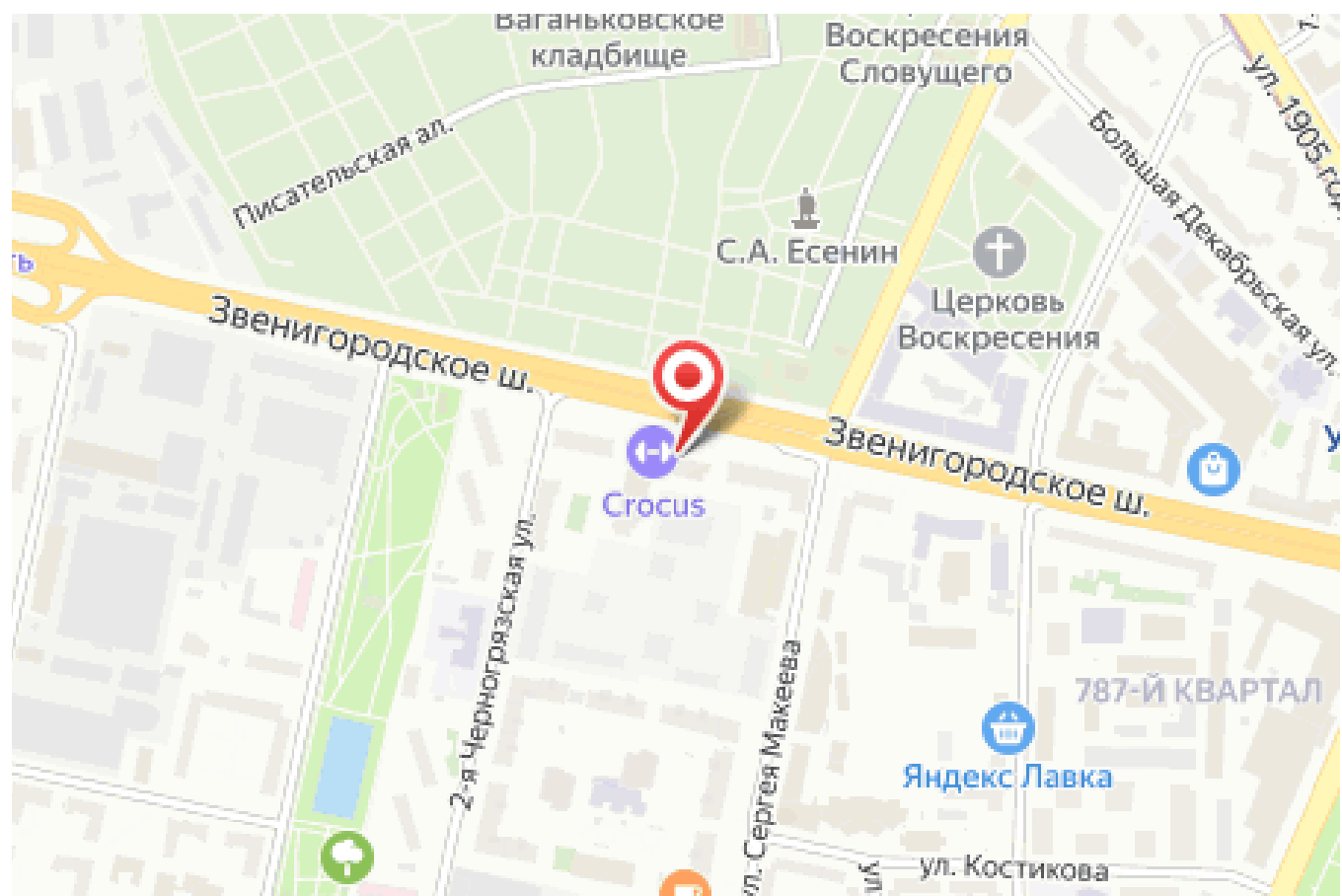
🚇 Улица 1905 года

🏠 **₽ 193 467 553**



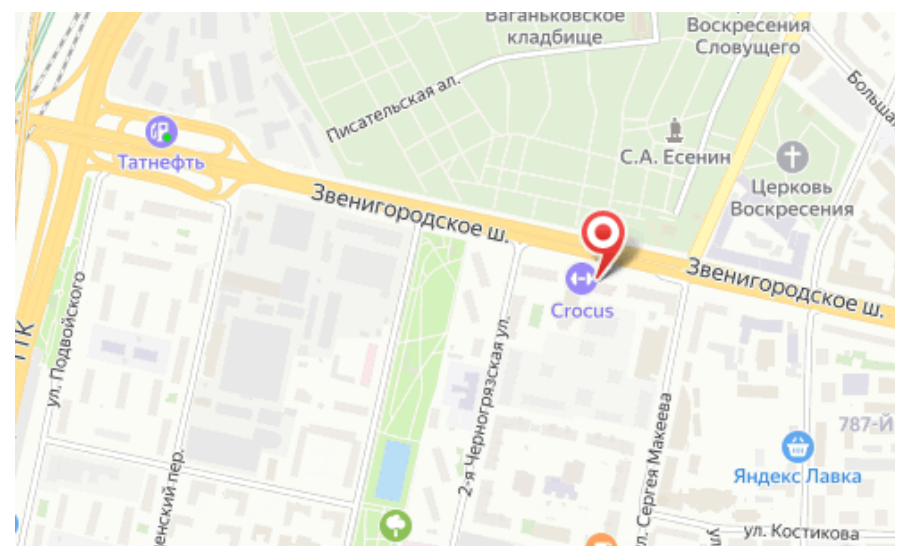
Проект «Eleven» представляет собой 2 башни высотой 16 и 17 этажей, объединенных стилобатом в 2 этажа. Фасады облицованы панелями цвета средиземноморского известняка и черным немецким клинкерным кирпичом. В входной группе выполнена дизайнерская отделка от Роберто Санторо. Покупателям в ЖК «Eleven» предложено множество планировочных решений: в наличии 2 пентхауса, 88 квартир и 44 варианта планировок. Из окон дома открываются виды на центр города: Дом правительства, Кудринскую высотку, отель Radisson Royal на Кутузовском проспекте. Все квартиры сдаются с чистовой отделкой от Роберто Санторо. Отделка представлена в 2 вариациях: bright — спокойный, мягкий и contrast — более выразительный, динамичный.

В стилобатной части комплекса расположился фитнес-центр с 25-метровым бассейном и SPA-комплексом, ресторан «Амбар» и экомаркет, а также детский клуб. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 158 мест и комната отдыха для водителей. Также на цокольном этаже разместились кладовые для хранения сезонных вещей. Eleven строится в тихом Краснопресненском районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности от новостройки работают школы и гимназии, крупные торговые центры, медицинские учреждения, почта, зоопарк, рядом находится парк Декабристов. В 10 минутах пешком расположено метро «Улица 1905 года».



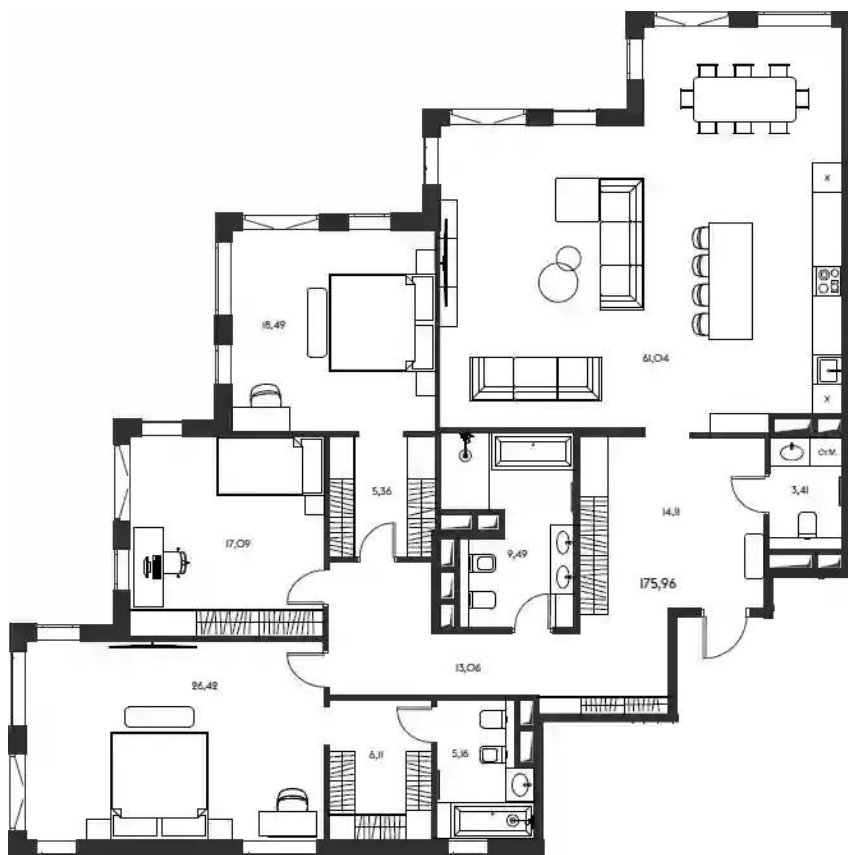


Жилой комплекс: **Eleven**
Год постройки: **2022**
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус Альфа**
Квартал сдачи: **2**

Планировки



3-к.квартира 178.1 м², 14/16 эт.

от ₹ 193 467 553

Количество комнат	3
Общая площадь	178.1 м ²
Стоимость за м ²	₹ 1 086 286
Жилая площадь	62 м ²
Площадь кухни	61.04 м ²
Этаж	14
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.6 м
Тип санузла	3
Этажность	16

Планировки



3-к.квартира 176.18 м², 15/16 эт.

от $\text{₽ } 198\ 555\ 773$

Количество комнат	3
Общая площадь	176.18 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 1\ 127\ 005$
Жилая площадь	59.68 м ²
Площадь кухни	59.86 м ²
Этаж	15
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.6 м
Тип санузла	3
Этажность	16