



**Продажа**

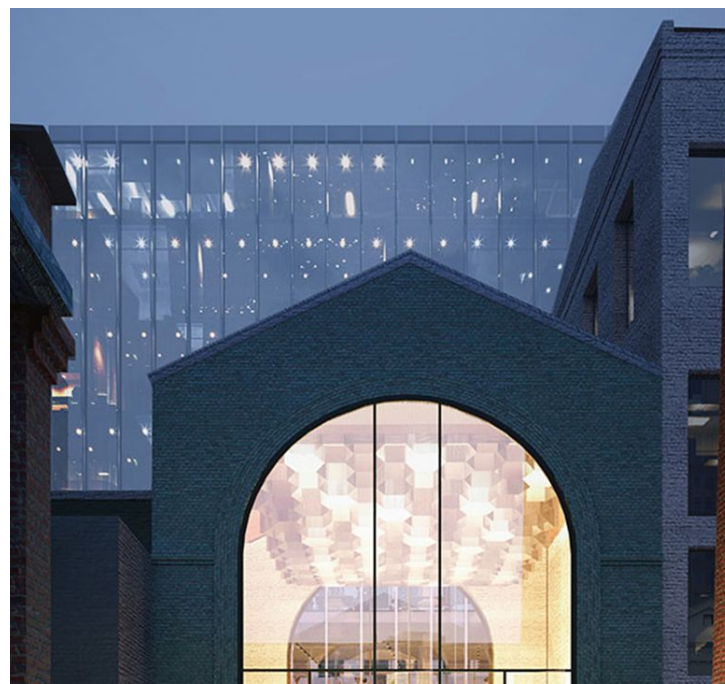
## **Продажа ЖК Lucky**

Москва, Пресненский

ул Костикова,

 Улица 1905 года

 **₽ 198 259 920**





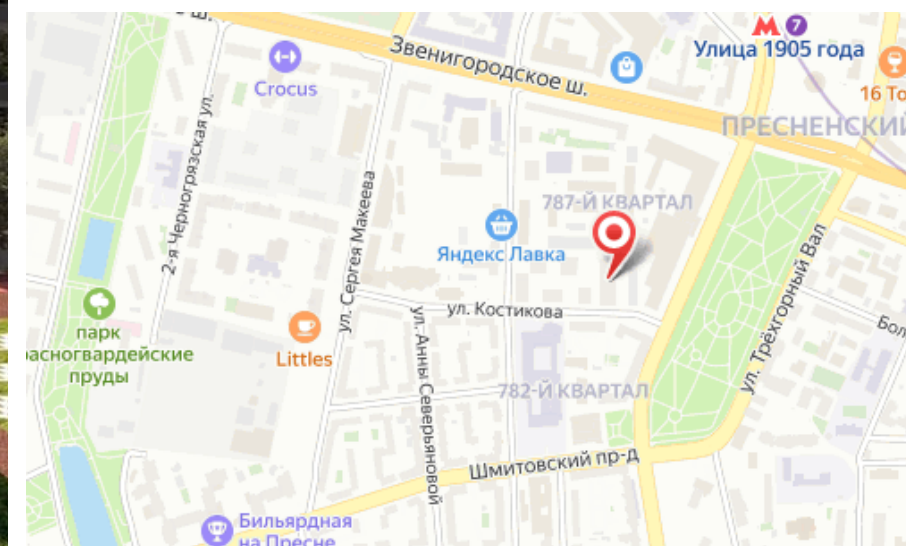
Проект «Lucky» делится на две части — «верхний» город и «нижний» город. Верхний город включает девять жилых корпусов. Нижний город представляет собой общественное пространство: квартал исторических зданий с камерными площадями, улицами, парками и скверами. Особенностью комплекса будет соседство семи отреставрированных исторических зданий XX века и современных зданий, в том числе 3-х бизнес-центров класса А. Утепленные навесные фасады каждого здания отличаются элегантным и лаконичным оформлением из анодированного алюминия платинового оттенка. Покупателям квартир в ЖК «Lucky» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Каждая квартира имеет ориентацию на две или три стороны света. Все квартиры предлагаются с современными удобными планировками и высококачественной отделкой, включающей кухни от итальянского бренда DADA и оборудованные ваннные комнаты. У некоторых квартир — собственные видовые террасы. Комплекс обеспечен собственной разнообразной инфраструктурой. Здесь предусмотрены Fitness Market, образовательный центр Mind Gym, Event Hall с амфитеатром для лекций и концертов, спортивный центр с бассейном, спа и художественные мастерские. Запланировано строительство детского сада с просторной территорией для прогулок. В нижний город входит центральная площадь с ресторанами и кафе, городская гостиная и французский парк. Для автовладельцев предусмотрено два подземных паркинга общей вместимостью 730 мест. Жилой квартал «Lucky» находится в Пресненском районе Москвы. В пешей доступности от новостройки работают школы и гимназии, крупные торговые центры, медицинские учреждения, почта, зоопарк, рядом находится парк Декабрьского восстания. В 200 метрах расположена станция метро «Улица 1905 года».





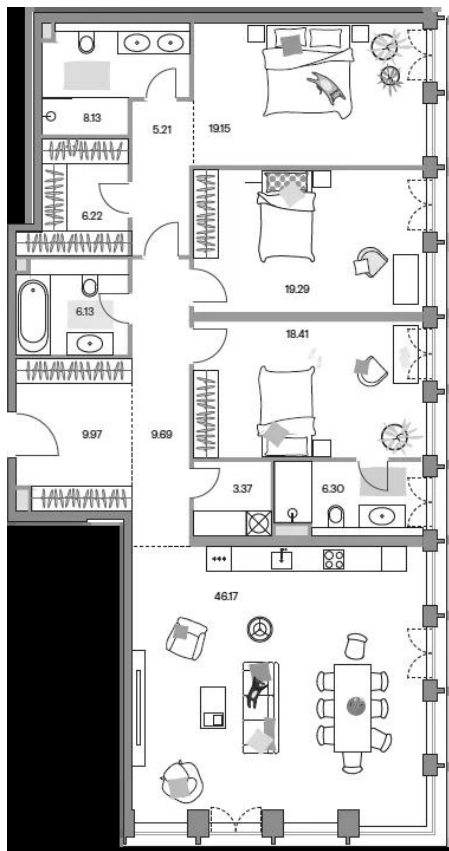


Жилой комплекс: **Lucky**  
Год постройки: **2023**  
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 4**  
Квартал сдачи: **3**

## Планировки



**3-к.квартира 155.81 м<sup>2</sup>, 2/21 эт.**

**от ₹ 198 259 920**

Количество комнат	3
Общая площадь	155.81 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 1 272 447
Жилая площадь	56.85 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	46.17 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	21