





Продажа

Продажа ЖК Фестиваль Парк

Москва, Левобережный

пр-кт Вернадского,

- Речной вокзал
- Беломорская
- Водный стадион
- ₽ 15 456 117

Жилой комплекс «Фестиваль Парк» состоит из двух частей – 31-этажной башни и трех удаленных от нее на 500 метров 30-35-этажных корпусов с единым двухуровневым стилобатом. Здания строятся по современной монолитной технологии, снабжены вентилируемыми фасадами и декорированы керамогранитом. Цветовая гамма фасадных элементов предусматривает сочетание двух натуральных оттенков: бежевого и коричневого.

Квартиры в «Фестиваль Парк» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры как классического типа, так и европланировки. Все квартиры сдаются без отделки.

На территории комплекса реализована концепция «двор без машин» и многоуровневая система безопасности. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 1050 мест. Первые этажи отведены под коммерческие помещения. Придомовая территория благоустроена ландшафтным дизайном, местами для отдыха и детскими игровыми площадками.

ЖК «Фестиваль Парк» расположен в Левобережном районе САО с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся Парк Дружбы, Фестивальные пруды и набережная Химкинского водохранилища. Метро «Речной вокзал» находится в 5 минутах пешком.













Жилой комплекс: Фестиваль Парк

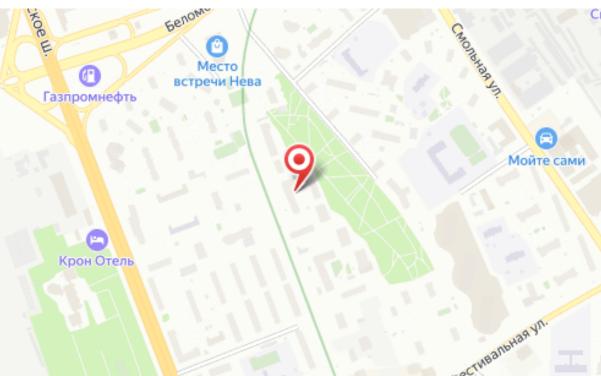
Год постройки: 2023

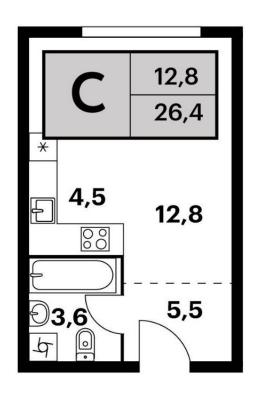
Корпус ЖК: **Корпус 25** Квартал сдачи: **4**











Студия

от ₽ 15 456 117

Количество комнат Студия Общая площадь 26.4 м²

Стоимость за M^2 Р 585 459

Жилая площадь 17.3 м²

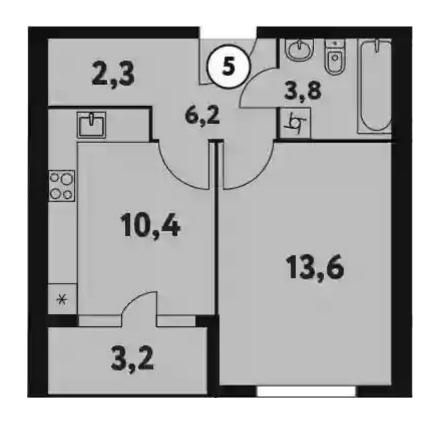
Этаж 7

Наличие балкона/лоджии нет

Высота потолков 3.1 м

Тип санузла Совмещенный

Этажность 18



1-к.квартира

от ₽ 19 851 626

Количество комнат 1

Общая площадь 36.3 м²

Стоимость за м² Р 546 877

Жилая площадь 13.6 м²

Площадь кухни 10.4 м²

Этаж 17

Высота потолков 3.1 м

Тип санузла Совмещенный

Этажность 18



2-к.квартира

от ₽ 31 690 836

Количество комнат 2 Общая площадь 66.8 M^2 Стоимость за M^2 $\text{$\mathbb{P}$}$ 474 414

Жилая площадь 34 м²

Площадь кухни 19.5 м²

Этаж 14

Высота потолков 3.1 м

Тип санузла 3

Этажность 22



3-к.квартира

от ₽ 41 078 040

Количество комнат	3
Общая площадь	112.9 м ²
Стоимость за м²	₽ 363 844
Жилая площадь	50 м ²
Площадь кухни	24.7 M^2
Этаж	17
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	3
Этажность	35