



Продажа

Продажа ЖК Фестиваль Парк

Москва, Левобережный

пр-кт Вернадского,

- 🚇 Речной вокзал
- 🚇 Беломорская
- 🚇 Водный стадион

🏠 **₽ 15 456 117**



Жилой комплекс «Фестиваль Парк» состоит из двух частей – 31-этажной башни и трех удаленных от нее на 500 метров 30-35-этажных корпусов с единым двухуровневым стилобатом. Здания строятся по современной монолитной технологии, снабжены вентилируемыми фасадами и декорированы керамогранитом. Цветовая гамма фасадных элементов предусматривает сочетание двух натуральных оттенков: бежевого и коричневого.

Квартиры в «Фестиваль Парк» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры как классического типа, так и европланировки. Все квартиры сдаются без отделки.

На территории комплекса реализована концепция «двор без машин» и многоуровневая система безопасности. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 1050 мест. Первые этажи отведены под коммерческие помещения. Придомовая территория благоустроена ландшафтным дизайном, местами для отдыха и детскими игровыми площадками.

ЖК «Фестиваль Парк» расположен в Левобережном районе САО с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся Парк Дружбы, Фестивальные пруды и набережная Химкинского водохранилища. Метро «Речной вокзал» находится в 5 минутах пешком.

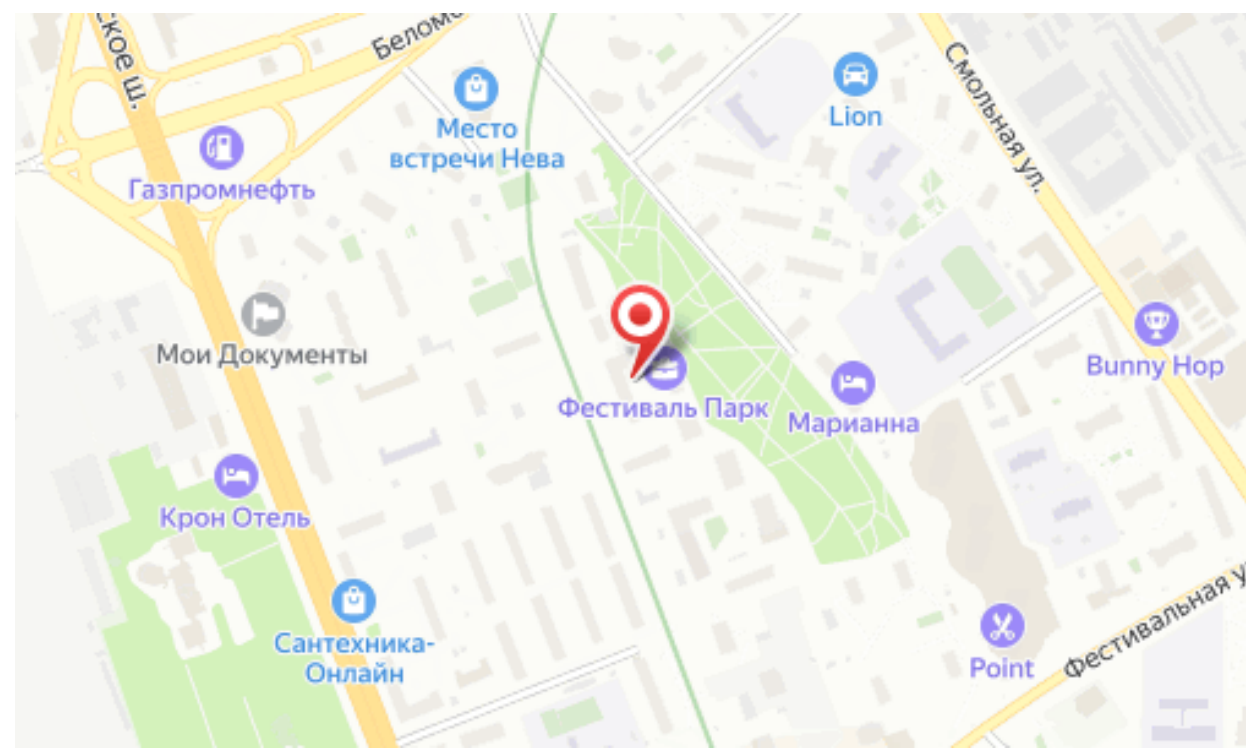


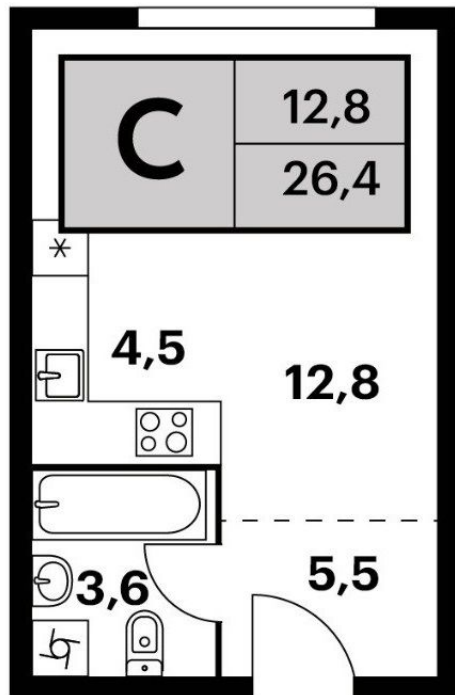


Жилой комплекс: **Фестиваль Парк**
Год постройки: **2023**



Корпус ЖК: **Корпус 25**
Квартал сдачи: **4**



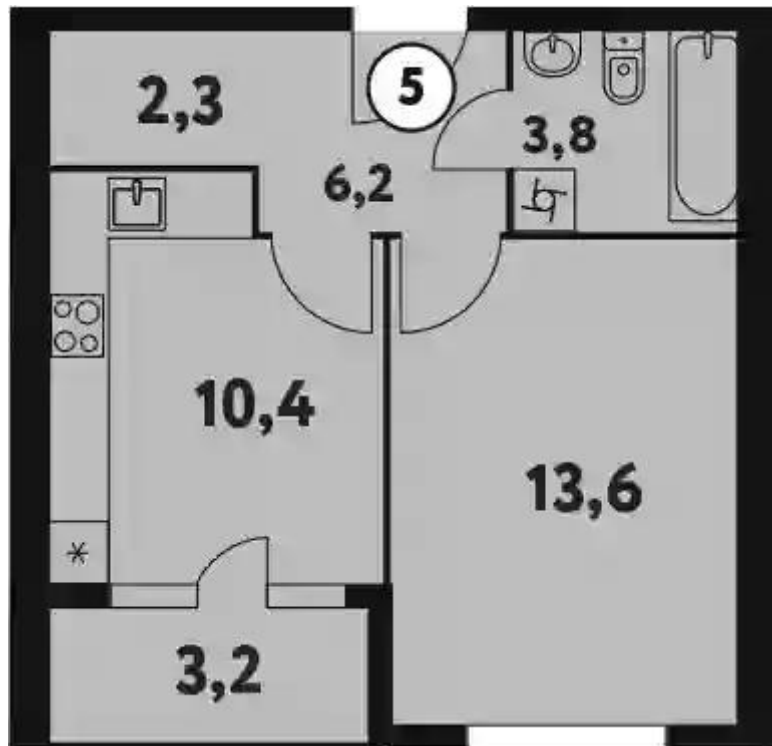


Студия

от **₽ 15 456 117**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	26.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 585 459
Жилая площадь	17.3 м ²
Этаж	7
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	18

Планировки



1-к.квартира от **₽ 19 851 626**

Количество комнат	1
Общая площадь	36.3 м ²
Стоимость за м ²	₽ 546 877
Жилая площадь	13.6 м ²
Площадь кухни	10.4 м ²
Этаж	17
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	18

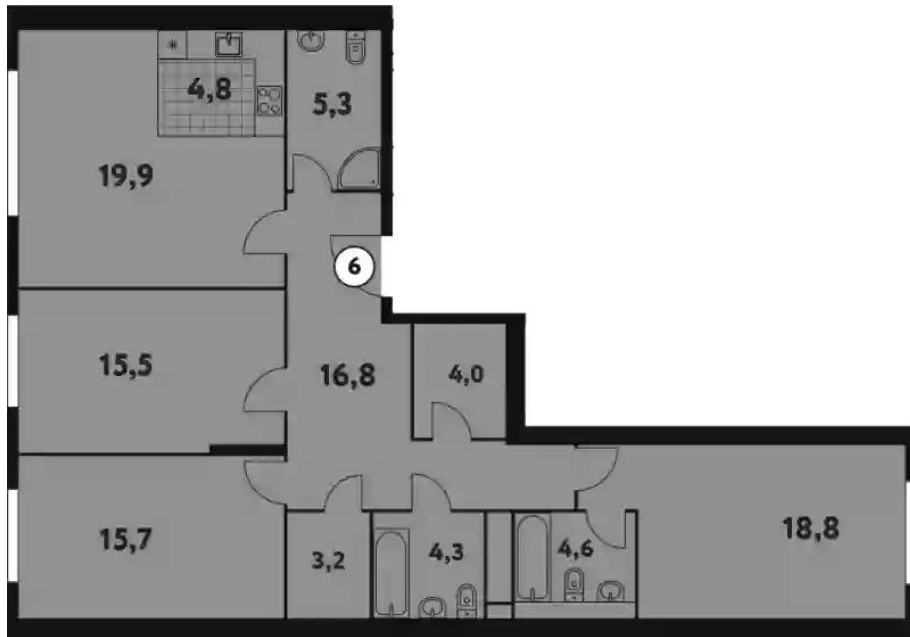
Планировки



2-к.квартира

от **₽ 31 690 836**

Количество комнат	2
Общая площадь	66.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 474 414
Жилая площадь	34 м ²
Площадь кухни	19.5 м ²
Этаж	14
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	3
Этажность	22



3-к.квартира

от **₽ 41 078 040**

Количество комнат	3
Общая площадь	112.9 м ²
Стоимость за м ²	₽ 363 844
Жилая площадь	50 м ²
Площадь кухни	24.7 м ²
Этаж	17
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	3
Этажность	35