



Продажа

Продажа ЖК Лучи

Москва, Солнцево

ул Авиаторов,

 Солнцево

 **₽ 21 940 110**

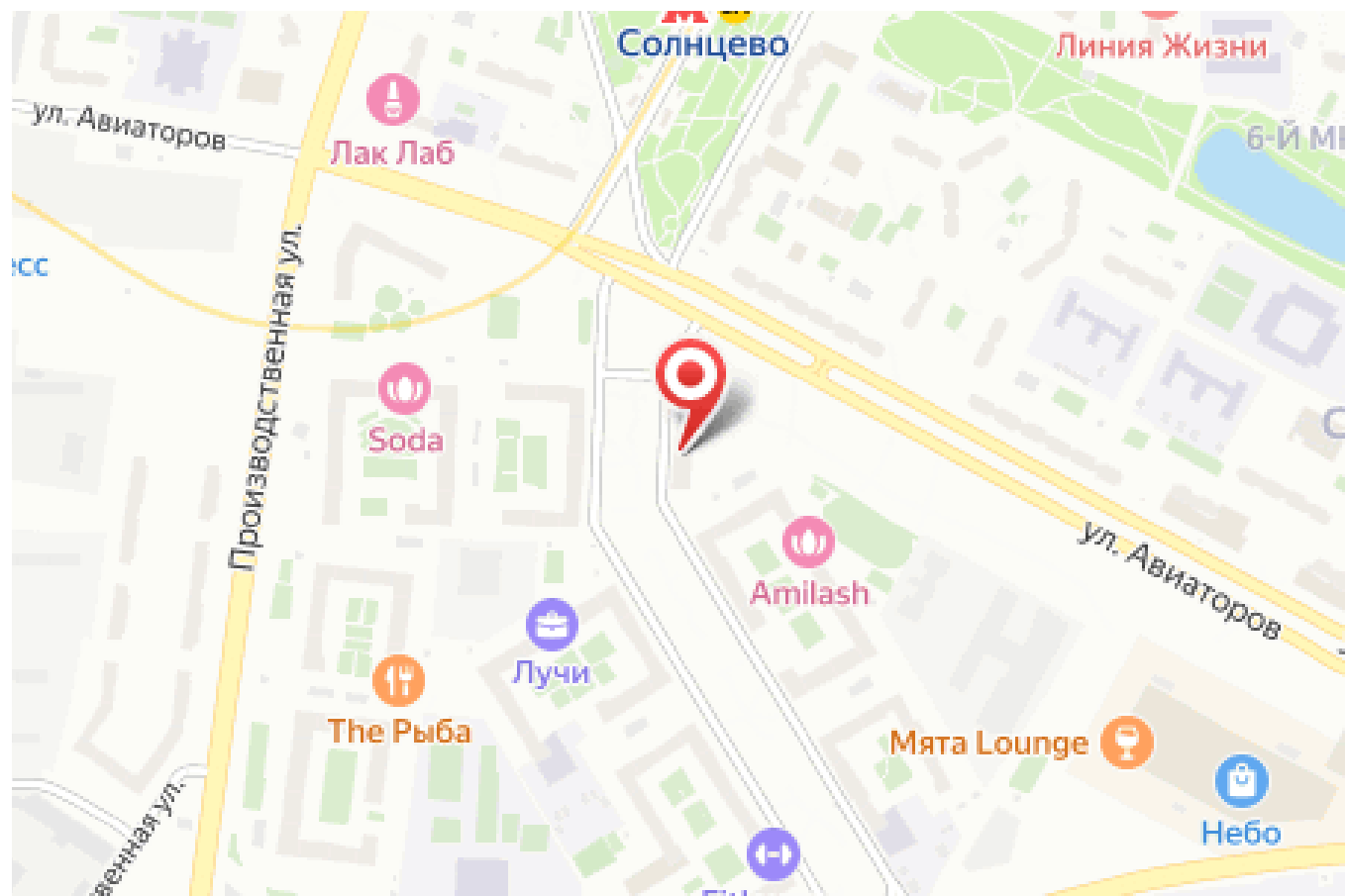


Жилой комплекс «Лучи» включает в себя 8 корпусов высотой от 7 до 25 этажей. Проект разработан архитектурным бюро «SPEECH». Фасады выполнены по бесшовной технологии и окрашены штукатуркой в яркие цвета. Первые этажи облицованы декоративным камнем. Интерьеры входных групп выполнены по дизайн-проекту в соответствии с общим стилистическим решением комплекса. В отделке применяются натуральный камень или керамогранит. Каждая жилая секция имеет свой геометрический рисунок и цветовое решение.

Квартиры представлены классическими и европланировками. Они передаются дольщикам с подчистовой отделкой, в корпусе 3 — с чистовой отделкой в секциях 1, 3 и 5.

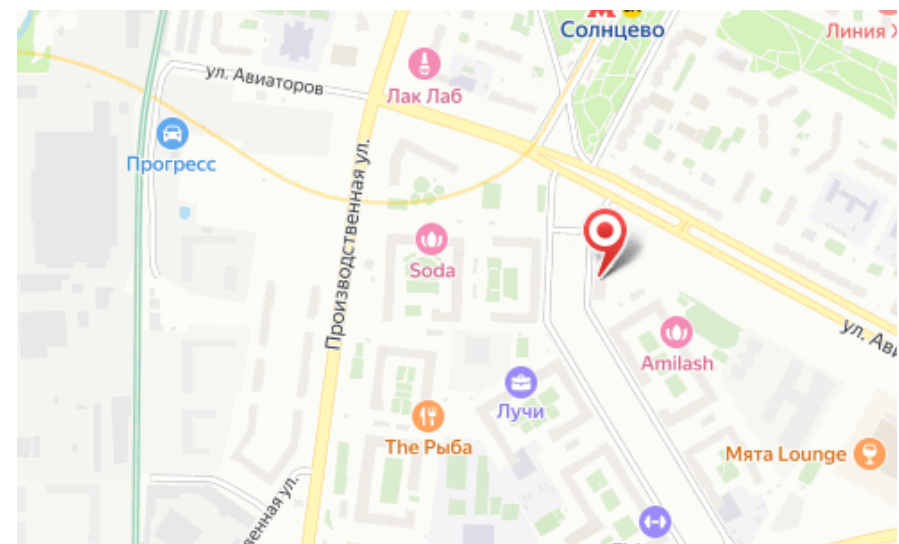
В цокольном этаже расположены кладовые помещения и подземный паркинг на 3266 мест. В состав объекта входят 2 школы на 1650 мест и 4 детских сада на 800 мест. Также на территории комплекса находятся 3 ТРК, МФЦ, 3 отдельно стоящих паркинга и коммерческие помещения на первых этажах. В проекте благоустройства территории предусмотрен бульвар — пешеходная зона и проход к станции метро «Солнцево». Во дворах расположены прогулочные зоны, детские и спортивные площадки, а также места для выгула собак.

Жилой комплекс находится в Солнцево. В пешей доступности расположены магазины, спортивные и медицинские центры, отделения почты и банков. В транспортной доступности расположены лесопарки и зеленые зоны. Метро «Солнцево» находится в 10 минутах пешком.



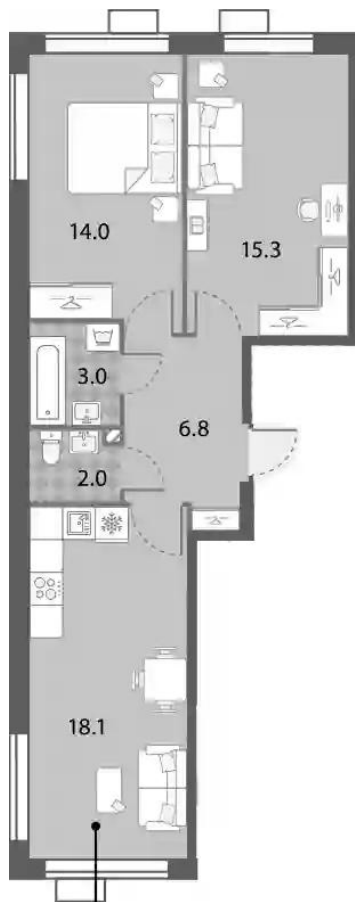


Жилой комплекс: **Лучи**
Год постройки: **2023**



Корпус ЖК: **Корпус 12**
Квартал сдачи: **2**

Планировки



2-к.квартира 59.2 м², 23/23 эт.

от $\text{₽ } 21\,940\,110$

Количество комнат	2
Общая площадь	59.2 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 370\,610$
Жилая площадь	29.3 м ²
Площадь кухни	18.1 м ²
Этаж	23
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.7 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	23
Отделка	Без отделки