



Продажа

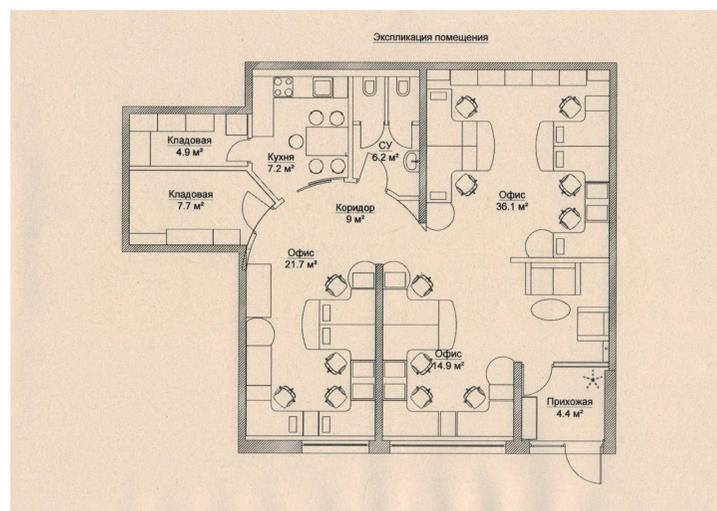
Продажа Торговое помещение

Москва, Академический

пр-кт 60-летия Октября, д 8

📍 Академическая

💎 **₽ 39 900 000**



Продажа торгового помещения 112 м2 на проспекте 60-летия Октября, д. 8 (9 минут пешком от метро Академическая). 1 линия домов.

Помещение 112 м2, располагается на 1 этаже, смешанная планировка, отдельный вход, доступ 24/7, высота потолка 2,8 м, витринные окна по фасаду.

Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы.

Охраняемая территория + шлагбаум + видеонаблюдение. Свободная парковка внутри территории. Вход с уровня тротуара. Индивидуальная приточная вентиляция. Зональное кондиционирование помещения. Серверная. Отдельное кладовое помещение. Оборудованная кухня. 2 санузла. Качественный ремонт. Мебель остается.

Стоимость 39,9 млн. рублей. Без комиссии.





Общая площадь: 112 м²
Этаж: 1



Вид объекта: **Торговое помещение**
Этажность дома: 25



ул. Ферсмана

просп. 60-летия Октяб

Магнит

Роснефть

Эстакада

Пятёрочка