



**Продажа**

## Коттеджный поселок «Пятница Берег» Корпус 9

Москва,

Москва, деревня Пятница

 Нахабино

 **₽ 20 990 000**



В современном коттеджном поселке на 29 домов в европейском стиле предложены одноэтажные и двухэтажные коттеджи из газобетона, облицованные кирпичом ручной формовки. Коттеджи сдаются с чистовой отделкой, проведенными коммуникациями и оборудованными ванными комнатами. В каждом доме предусмотрен теплый пол на первом этаже, собственные скважина и септик, а также электрический котел.

В поселке проведено озеленение территории, проложены асфальтированные дороги и установлено уличное освещение. Для детей оборудована игровая площадка. Для владельцев автомобилей предусмотрены парковочные места из брусчатки на участках и гостевые парковки на въезде в поселок. Безопасность и обслуживание в поселке обеспечивает собственная управляющая компания.

Коттеджный поселок расположен в городском округе Солнечногорск, на полуострове Истринского водохранилища, в 45 километрах от МКАД по Пятницкому и Ленинградскому шоссе. Рядом с поселком есть вся необходимая инфраструктура: крупные супермаркеты, строительные магазины, школа, детские сады, фитнес-центры, кафе, рестораны и пункты доставки. Для отдыха на свежем воздухе можно посетить усадьбу «VILLA MICHETTI» с ландшафтным парком площадью 15 гектаров, конный клуб «Истра Хорс Фарм» и пляж Истринского водохранилища, который находится всего в 300 метрах от поселка.





Жилой комплекс: **Коттеджный поселок «Пятница Берег»**  
Год постройки: **2024**



Корпус ЖК: **Корпус 9**  
Квартал сдачи: **3**

