Продажа

Продажа ЖК Level Причальный

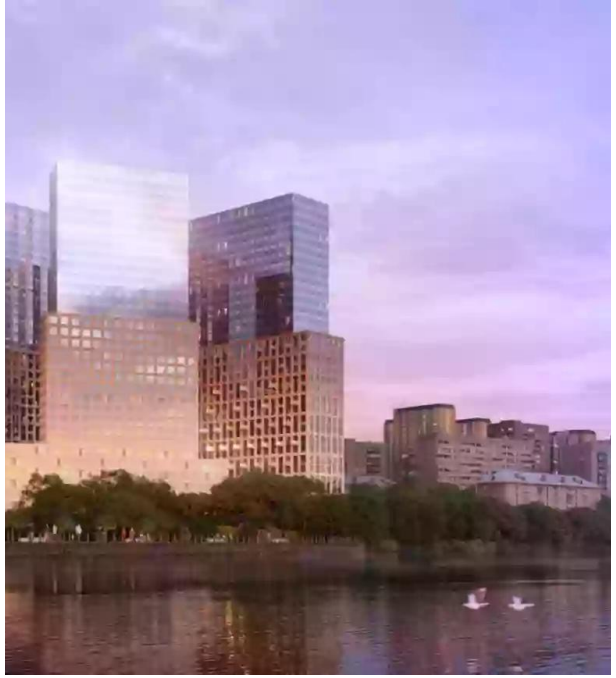
Москва, Хорошёво-Мневники

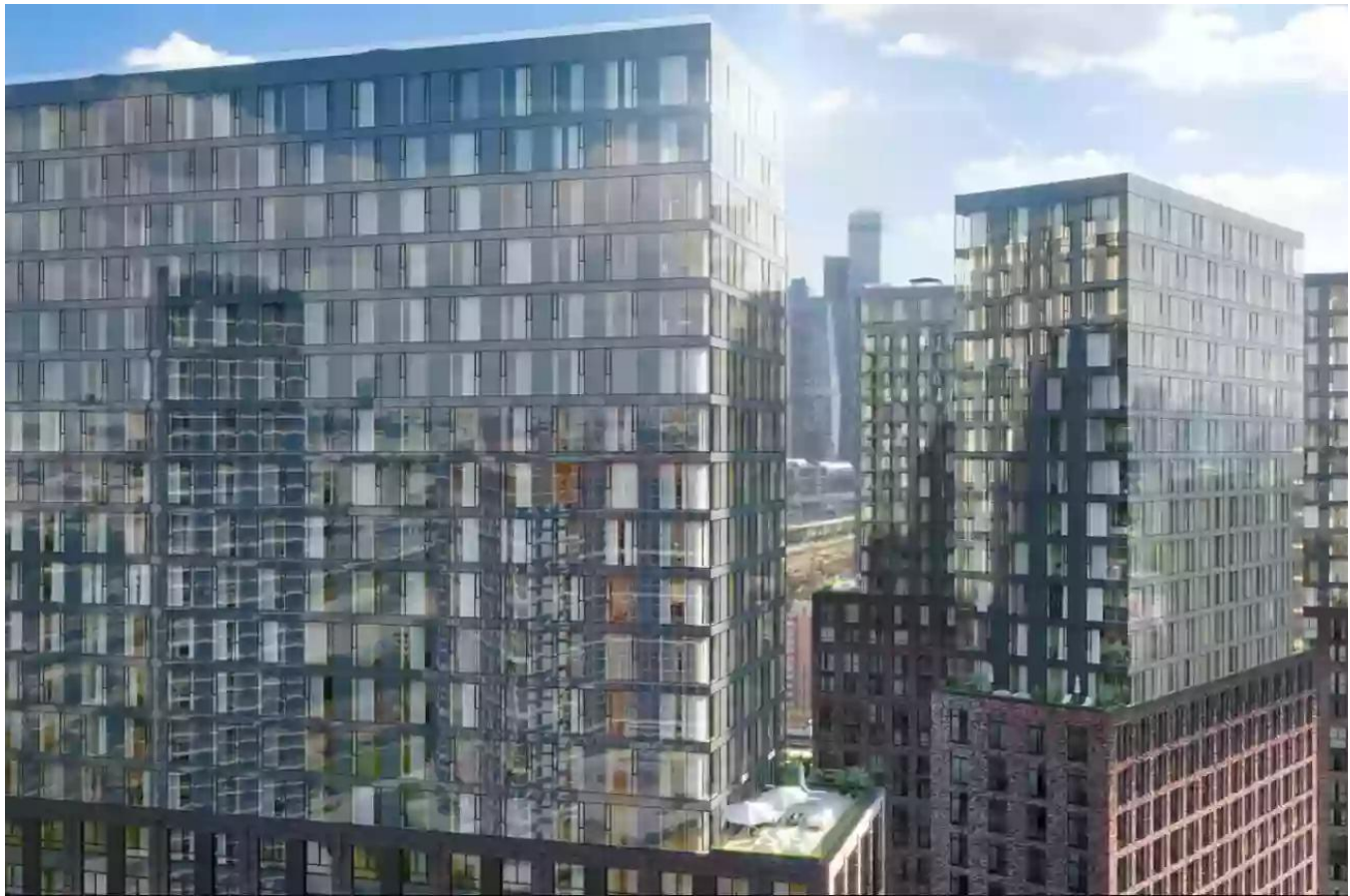
шоссе Алтуфьевское 1-й км,

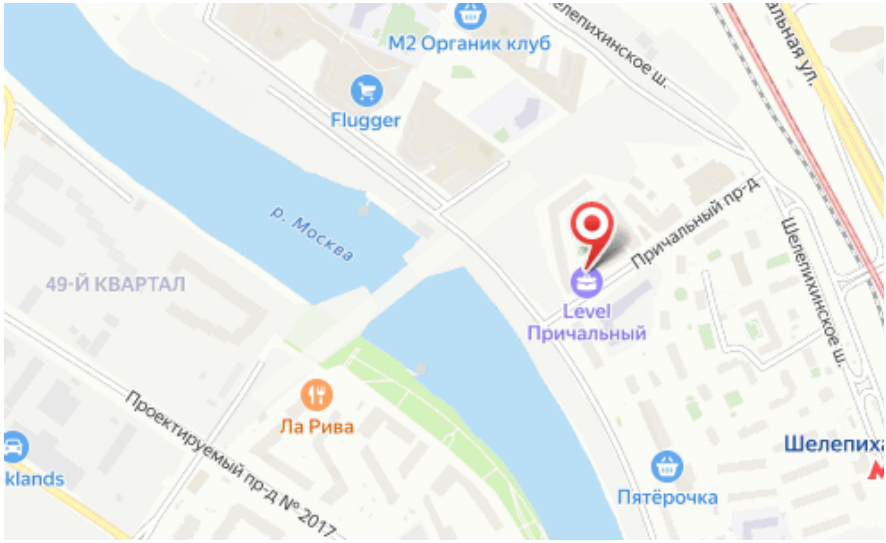
Шелепиха
Шелепиха

₽ 19 202 145

ЖК «Level Причальный» расположен на первой береговой линии Москвы-реки. Архитектура разработана бюро «Остоженка» так, чтобы комплекс гармонично вписался в ансамбль Шелепихинской набережной. Дома строятся по кирпично-монолитной технологии, а навесные-вентелируемые фасады выполнены из керамогранита. В лобби предусмотрен дизайнерский интерьер от бюро «BergerBureau». Спроектировано более 80 вариантов планировочных решений от компактных студий до просторных квартир евроформата с мастер-спальнями и кабинетами. Также на выбор представлены квартиры с террасой, с эркером, с патио или с окном в ванной. В комплексе есть видовые квартиры на реку и Москва-Сити с окнами в пол. Реализованы высокие потолки от 2,95 м до 4,37 м. Квартиры передаются без отделки или с подчистовой, есть возможность дозаказать один из двух вариантов дизайнерской отделки.
Для автовладельцев спроектирован двухуровневый паркинг на 618 машиномест. В комплексе предусмотрен собственный торговый центр и гастромаркет. В проект включен благоустроенный двухуровневый двор. Уровни соеденены пешеходным мостом. Для детей запланированы большой игровой комплекс на верхнем уровне и игровая зона на нижнем уровне, к которой ведет горка. Для взрослых разработаны лаунж-зоны и воркаут. Предусмотрен велопарк и площадка для выгула собак за периметром двора. Безопасность обеспечивается за счет закрытой охроняемой территориии.
ЖК «Level Причальный» имеет удобное расположение, что позволит за 5 минут на транспорте добраться до ТТК, за 10 минут – до Москва-Сити, а за 15 - до Садового кольца или МКАД. В 10 минутах пешком находится м. «Шелепиха».
Инфраструктура района включает большое количество магазинов, торговых центров, 9 фитнес-центров, государственные и частные поликлиники, 4 крупных парка, и многие другие объекты. В пешей доступности расположено 2 детских сада и 2 школы.



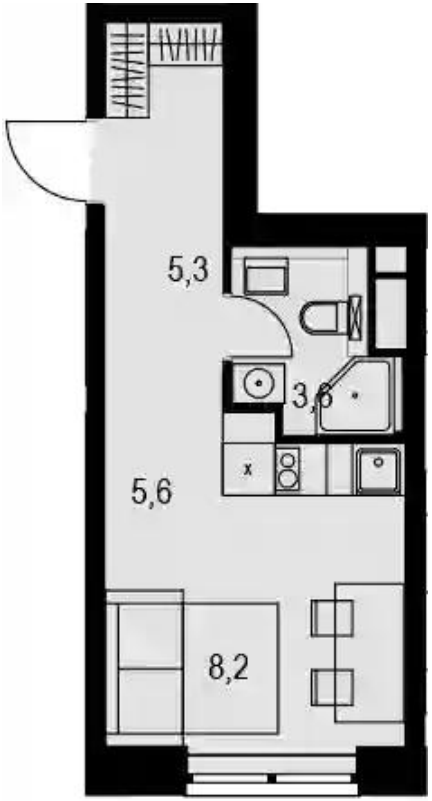




Жилой комплекс: **Level Причальный**
Год постройки: **2023**

Корпус ЖК: **Корпус Юг**
Квартал сдачи: **4**

Планировки

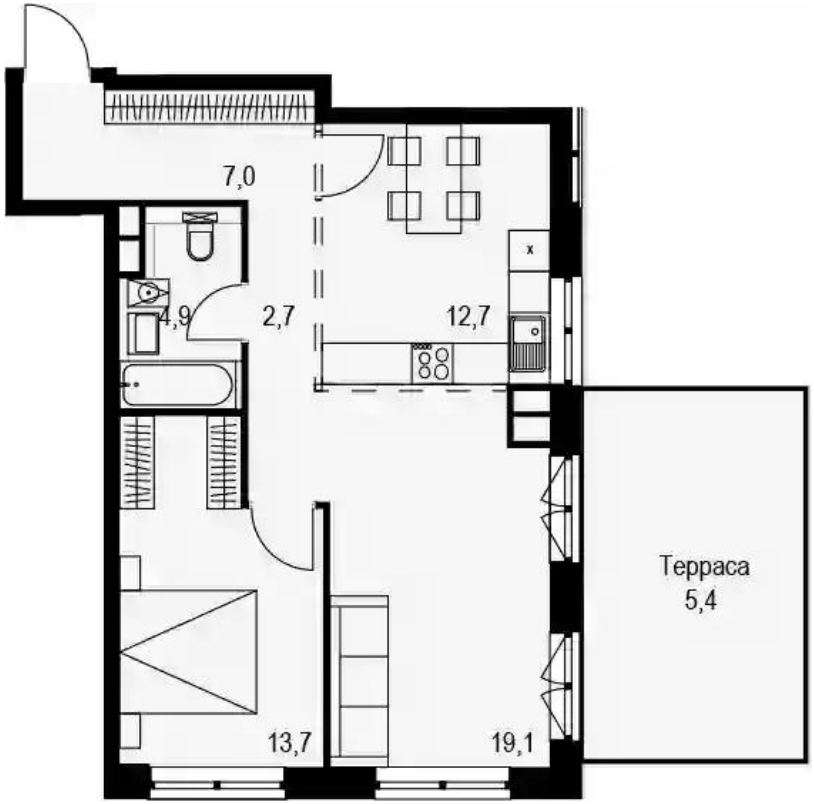


Студия 22.7 м², 11/32 эт.

от ₽ 19 202 145

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.7 м²
Стоимость за м²	₽ 845 909
Жилая площадь	13.8 м²
Этаж	11
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	32

Планировки



2-к.квартира 60.1 м², 13/32 эт.

от ₽ 41 262 912

Количество комнат	2
Общая площадь	60.1 м²
Стоимость за м²	₽ 686 571
Жилая площадь	32.8 м²
Площадь кухни	12.7 м²
Этаж	13
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	32