



Продажа

Citimix Новокосино Корпус 1

Москва, Восточный

ул Николая Старостина,

🚶 Новокосино

🔑 **₽ 5 514 950**



9-этажный комплекс апартаментов с собственной инфраструктурой. Здание оформлено в современном европейском стиле, оригинальность фасаду придают треугольные эркеры. В лобби выполнена лаконичная дизайнерская отделка с витражным остеклением окон. На территории комплекса предусмотрены круглосуточное видеонаблюдение и охрана. В проекте предложены однокомнатные и двухкомнатные апартаменты площадью от 20 до 45 кв. метров. Есть лоты с эркерами, угловым остеклением и окном в ванной. Все апартаменты сдаются с чистовой отделкой в бежевом или сером тоне.

В закрытом дворе, спроектированном по концепции «Двор без машин» выполнено ландшафтное озеленение, размещены зона отдыха со скамейками и малыми архитектурными формами, детская игровая и спортивная площадки. Первые этажи комплекса отведены под кофейни и рестораны, продуктовые магазины, центры бытовых услуг, аптеки и другие объекты необходимого сервиса. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. Комплекс апартаментов находится в районе Новокосино, на улице Николая Старостина. Новокосино — район с развитой инфраструктурой, низкой плотностью застройки и благоприятной экологией. В пешей доступности есть все необходимое: школы и детские сады, поликлиники, магазины и торговые центры. Также в шаговой доступности: Ледовый дворец, ФОК и 50-ти метровый бассейн, парки, обустроенный городской пляж, футбольный стадион, фитнес-центр и двухкилометровый прогулочный бульвар. До метро «Новокосино» 20 минут пешком.

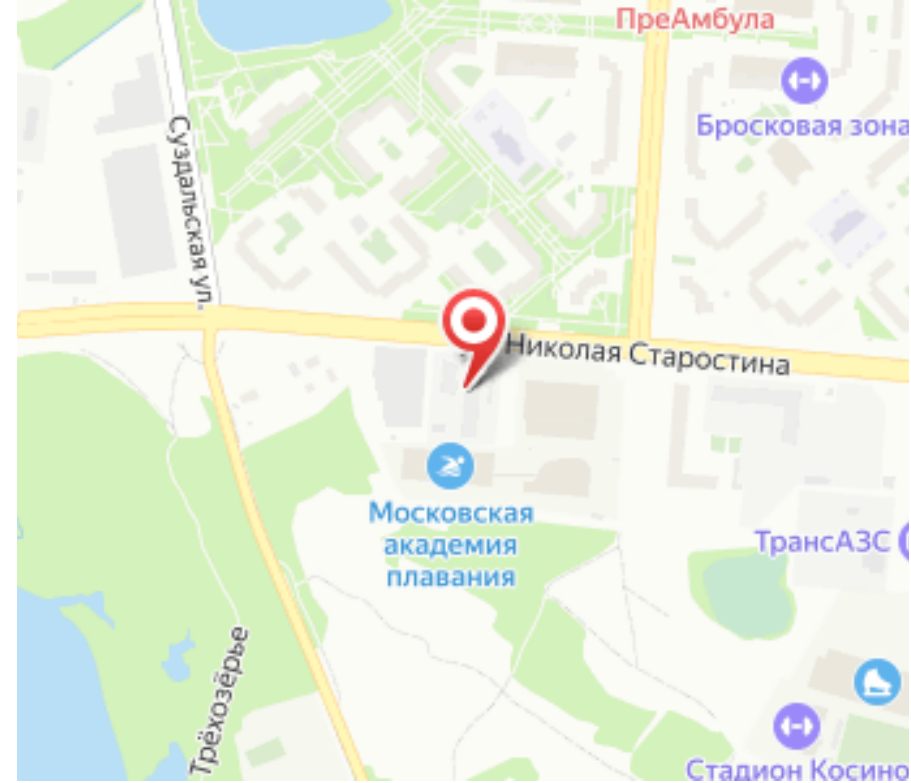




Жилой комплекс: **Citimix Новокузнецко**
Год постройки: **2025**



Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **4**

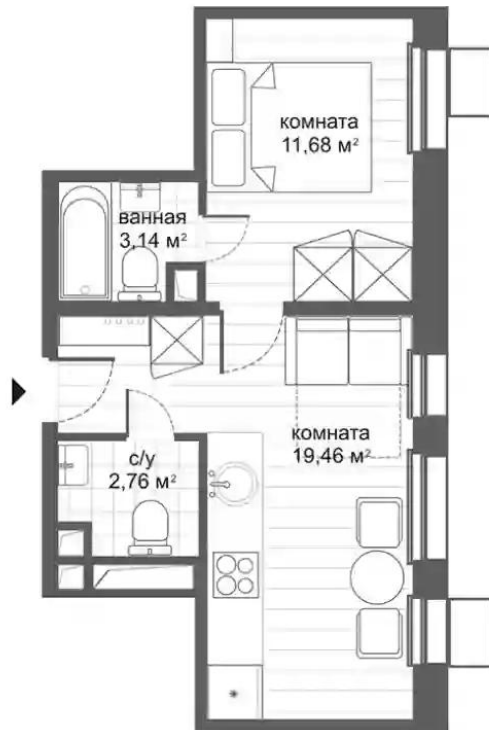




Студия

от ₽ 5 514 950

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.51 м ²
Стоимость за м ²	₽ 245 000
Жилая площадь	18.75 м ²
Этаж	1
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.6 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	9



1-к.квартира

от **₽ 10 800 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.04 м²
Стоимость за м²	₽ 291 577
Жилая площадь	11.68 м²
Площадь кухни	19.46 м²
Этаж	6
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.6 м
Тип санузла	3
Этажность	9