



**Продажа**

## Коттеджный поселок «ВамДом Истра» Корпус 14

Москва,

Москва, деревня Лечищево

 Нахабино

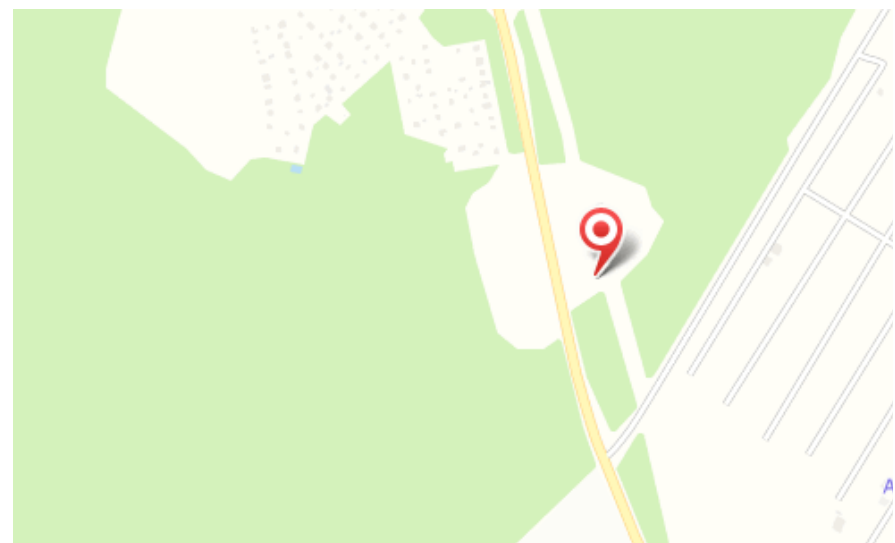
 **₽ 11 350 000**



«ВамДом Истра» — коттеджный поселок на 30 участков площадью от 6 до 8 соток. В поселке предложены каркасные и кирпичные коттеджи на 1 и 2 этажа, выполненные в едином архитектурном стиле. На каждом участке есть все необходимые коммуникации: электричество, индивидуальная скважина, электрический котел и септик. Коттеджи сдаются с подчистовой отделкой: выполнена разводка коммуникаций, сляжка пола и оштукатуривание стен. Дома рассчитаны на круглогодичное проживание. Территория поселка закрыта и огорожена, на въезде установлен шлагбаум. В поселке проложены дороги с асфальтовым покрытием, оборудованы детские и спортивные площадки, установлены фонари уличного освещения.

Коттеджный поселок «ВамДом Истра» расположен в ГО Истра, вблизи деревни Лечищево. Поселок окружен лесными массивами, в 3 километрах проходит Истринское водохранилище, где доступна инфраструктура для отдыха на воде. В ближайших к поселку населенных пунктах работают детские сады и школы, сетевые супермаркеты, спортивные центры, строительные рынки. У въезда в поселок есть автобусная остановка.





Жилой комплекс: **Коттеджный поселок «ВамДом Истра»**

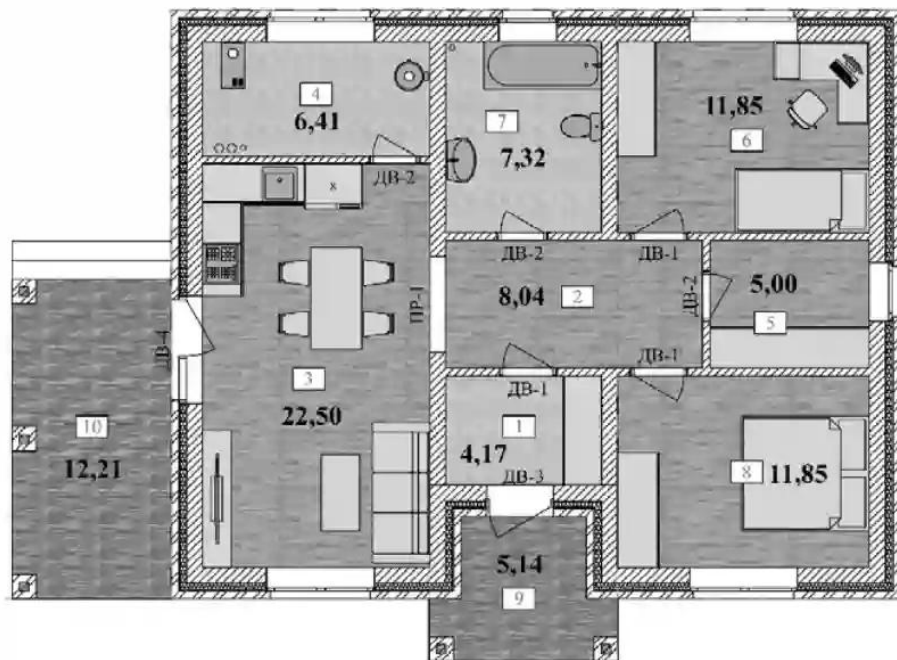
Год постройки: **2024**

Тип дома: **Кирпичный**

Корпус ЖК: **Корпус 14**

Квартал сдачи: **2**

## Планировки



**87.79 м², 1/1 эт.**

**от ₽ 11 350 000**

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Общая площадь   | 87.79 м²    |
| Стоимость за м² | ₽ 129 286   |
| Жилая площадь   | 23.7 м²     |
| Площадь кухни   | 22.5 м²     |
| Этаж            | 1           |
| Высота потолков | 2.8 м       |
| Тип санузла     | Совмещенный |
| Этажность       | 1           |