Продажа

## Подольские кварталы Корпус 4

Москва, Рязановское

Москва, поселение Рязановское

Силикатная

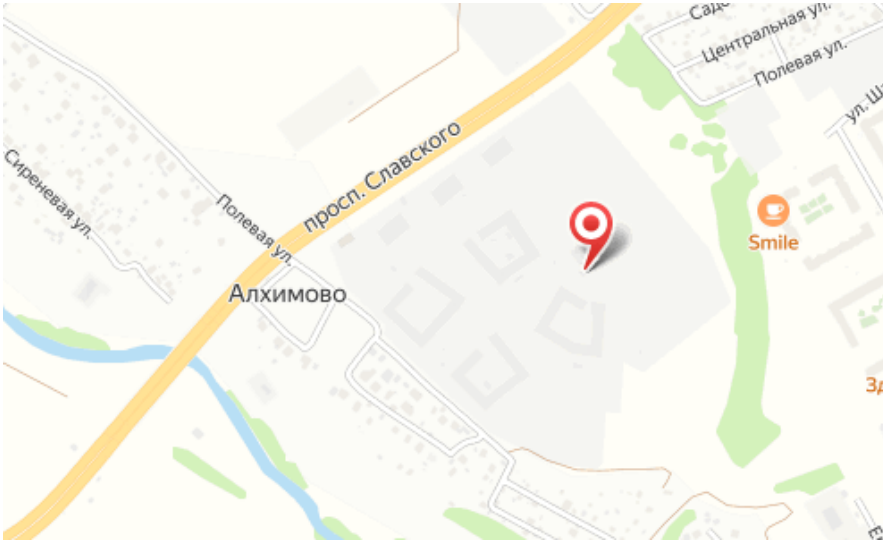
**₽ 5 750 984**

Жилой комплекс «Подольские Кварталы» — современный проект переменной этажности, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства. Для удобства жителей спроектирована полностью безбарьерная среда. Входы в сквозные подъезды выполнены на уровне земли, без ступеней и порогов. Также в подъезде предусмотрены отдельные помещения для хранения колясок и велосипедов. Первые этажи здания отведены под коммерческие помещения.

Жилой комплекс «Подольские Кварталы» предлагает множество планировочных решений — от студий до просторных 4х-комнатных квартир с высотой потолков от 2,78 до 3,98 метров. Все квартиры сдаются без внутренних стен.

Территория комплекса находится под круглосуточным видеонаблюдением. Имеется детский сад, школа, учебно-воспитательный комплекс. Для быстрого шоппинга построен торговый центр.

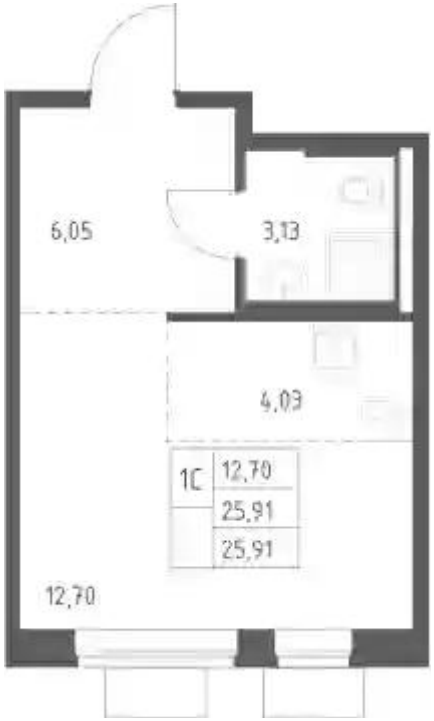
«Подольские Кварталы» находятся в 15 километрах от МКАД вблизи Дубровицкого леса. До станции МЦД-2 «Силикатная» дорога займет 10 минут на автомобиле. В окрестностях расположено множество парков и усадьб — Остафьево, Плещеево, Дубровицы.




Жилой комплекс: **Подольские кварталы**
Год постройки: **2025**

Корпус ЖК: **Корпус 4**
Квартал сдачи: **3**

## Планировки




# Студия

## от ₽ 5 750 984

| | |
|---|---|
| Количество комнат | Студия |
| Общая площадь | 25.91 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 221 960 |
| Жилая площадь | 16.73 м² |
| Этаж | 2 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 2.78 м |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Этажность | 9 |

## Планировки

# 1-к.квартира

## от ₽ 6 543 919

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 1 |
| Общая площадь | 36.23 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 180 622 |
| Жилая площадь | 12.84 м² |
| Площадь кухни | 8.25 м² |
| Этаж | 1 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 3.98 м |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Этажность | 9 |

## Планировки

# 2-к.квартира

## от ₽ 9 870 687

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 53.88 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 183 198 |
| Жилая площадь | 26.22 м² |
| Площадь кухни | 13.33 м² |
| Этаж | 6 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 2.78 м |
| Тип санузла | Раздельный |
| Этажность | 9 |