



Продажа

Вавилово Корпус 1

Москва, Ломоносовский
ул Архитектора Власова,

- 🏠 Профсоюзная
- 🏠 Новые Черемушки

💎 **₽ 41 000 000**



Жилой комплекс «Вавилово»—яркий, масштабный проект известного российского архитектора Эразма Пепаняна. Здание построено с учетом рельефа местности застройки и имеет ступенчатую структуру, высота секций здания составляет от 14 до 18 этажей. Современная яркая архитектура объединяет в себе элегантность и строгость линий. На подземных этажах расположены кладовые.

Жилая часть комплекса «Вавилово» разбита на 5 секций и включает в себя 257 уникальных просторных и функциональных квартир площадью от 70 до 760 кв. метров. Высота потолков в квартирах 3,1 метра. Всего представлено 20 типов планировок, включая двухуровневые квартиры. Сдаются они с подчистовой отделкой и увеличенными окнами.

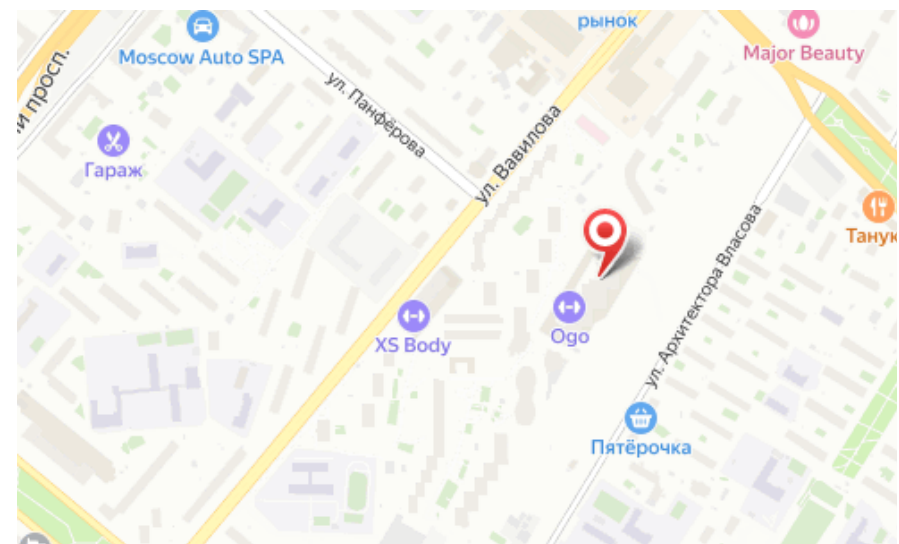
На верхних этажах дома «Вавилово» расположен спортивно-оздоровительный комплекс, оснащенный современным оборудованием. Комплекс включает в себя 25-метровый бассейн с детской зоной для водных игр и 3 спортивных зала с 8-метровыми потолками, позволяющими заниматься теннисом, футболом, баскетболом и другими игровыми видами спорта, а также силовыми и кардио тренировками. Всесезонная эксплуатируемая кровля, позволяет использовать ее пространство для занятий йогой и пилатесом в летнее время, а в зимнее время, используя возможности холодильного оборудования фирмы DAIKIN, заливать каток. В проекте предусмотрены закрытая охраняемая территория с детскими и спортивными площадками.

Жилой комплекс «Вавилово» расположен в престижном Ломоносовском районе. Современная транспортная инфраструктура, удобные выезды на Ленинский проспект и Третье Транспортное кольцо позволяют добраться до центра города в течение 20 минут. В непосредственной близости от ЖК находятся старинный памятник архитектуры – Воронцовский парк, а также уникальный природный парк Воробьевы горы. В шаговой доступности находится большое количество медицинских, культурных и торговых учреждений.





Жилой комплекс: **Вавилово**
Год постройки: **2005**



Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **4**

Планировки

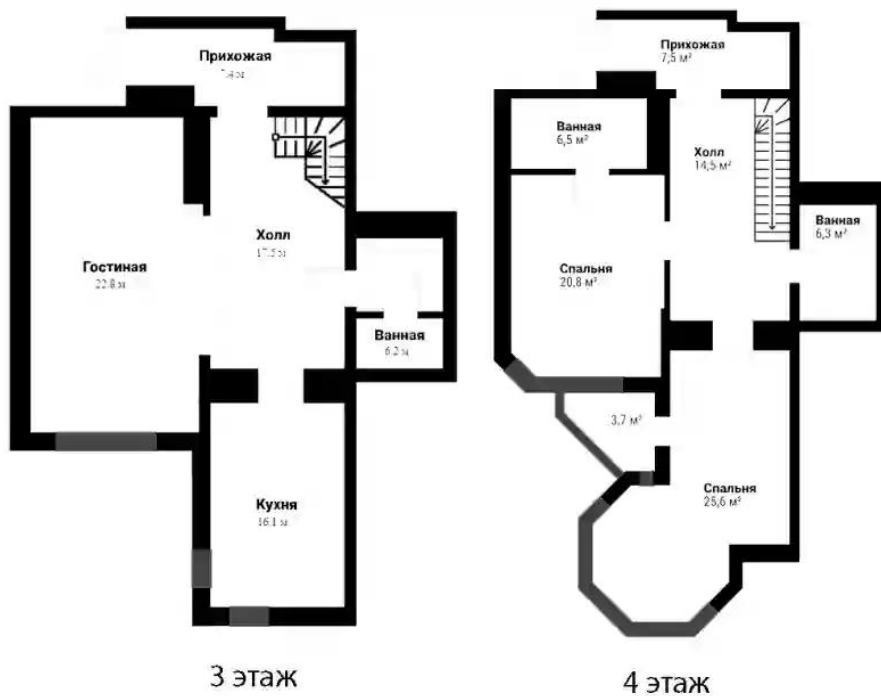


2-к.квартира

от **₽ 41 000 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	105.6 м ²
Стоимость за м ²	₽ 388 258
Жилая площадь	50.5 м ²
Площадь кухни	25.2 м ²
Этаж	4
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	3
Этажность	16

Планировки

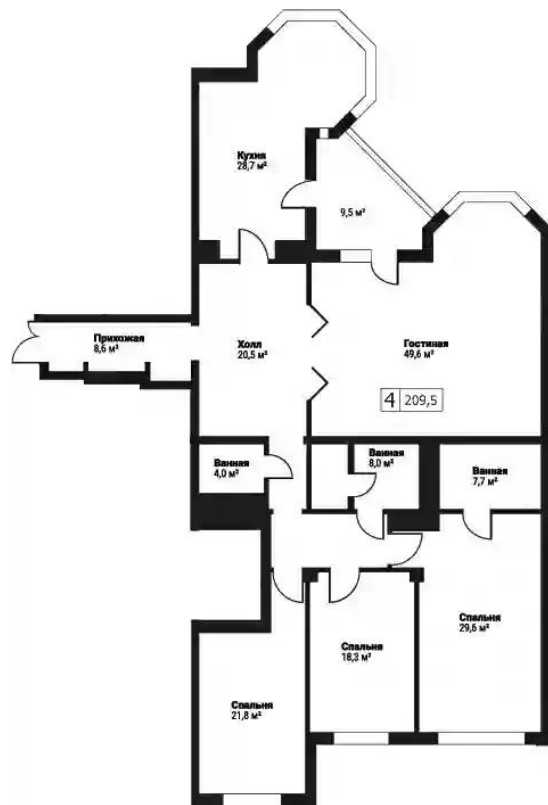


3-к.квартира

от **₽ 56 000 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	151.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 369 881
Жилая площадь	69.2 м ²
Площадь кухни	16.1 м ²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	3
Этажность	18

Планировки



4-к.квартира

от **₽ 72 800 000**

Количество комнат	4
Общая площадь	204.2 м²
Стоимость за м²	₽ 356 513
Жилая площадь	119.3 м²
Площадь кухни	28.7 м²
Этаж	3
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	3
Этажность	17

Планировки



5+к.квартира

от **₽ 156 000 000**

Количество комнат	5+
Общая площадь	386.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 403 309
Жилая площадь	264.7 м ²
Площадь кухни	40.8 м ²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	3
Этажность	14